



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 115 280
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LAKEVIEW TRADING AS
Forretningsadresse: Jessnesvegen 461
2320 FURNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Aas
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		154 429	129 149
Sum kostnader		154 429	129 149
Driftsresultat		-154 429	-129 149
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		171 836	43 783
Annen finansinntekt		4 010 013	50 386
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	2	1 376 249	1 133 322
Sum finansinntekter		5 558 098	1 227 491
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	2	0	10 073
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	1 109 198	991 305
Annen finanskostnad		502 936	133 010
Sum finanskostnader		1 612 134	1 134 388
Netto finans		3 945 964	93 103
Resultat før skattekostnad		3 791 535	-36 046
Skattekostnad		54 922	0
Årsresultat		3 736 613	-36 046
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	3 736 613	-36 046
Sum overføringer og disponeringer		3 736 613	-36 046



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	3	40 546	40 546
Sum fordringer		40 546	40 546
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter	2	16 664 669	19 404 984
Sum investeringer		16 664 669	19 404 984
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		765 350	231 459
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		765 350	231 459
Sum omløpsmidler		17 470 565	19 676 989
SUM EIENDELER		17 470 565	19 676 989

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		4 000 000	4 000 000
Annen innskutt egenkapital		-5 666	-5 666
Sum innskutt egenkapital		3 994 334	3 994 334
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	8 133 645	11 870 258
Sum opptjent egenkapital		-8 133 645	-11 870 258
Sum egenkapital		-4 139 311	-7 875 924
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	21 246 085	27 283 951
Sum annen langsiktig gjeld		21 246 085	27 283 951
Sum langsiktig gjeld		21 246 085	27 283 951
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 149	2 019
Betalbar skatt		54 922	0
Skyldige offentlige avgifter		5 922	5 922
Kortsiktig konserngjeld	3	0	0
Annen kortsiktig gjeld	3	300 798	261 021
Sum kortsiktig gjeld		363 791	268 962
Sum gjeld		21 609 876	27 552 913
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 470 565	19 676 989



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 427854

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 115 280
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LAKEVIEW TRADING AS
Forretningsadresse: Jessnesvegen 461
2320 FURNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Aas
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 115 280
LAKEVIEW TRADING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		154 429	129 149
Sum kostnader		154 429	129 149
Driftsresultat		-154 429	-129 149
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		171 836	43 783
Annen finansinntekt		4 010 013	50 386
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	2	1 376 249	1 133 322
Sum finansinntekter		5 558 098	1 227 491
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	2	0	10 073
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	1 109 198	991 305
Annen finanskostnad		502 936	133 010
Sum finanskostnader		1 612 134	1 134 388
Netto finans		3 945 964	93 103
Resultat før skattekostnad		3 791 535	-36 046
Skattekostnad		54 922	0
Årsresultat		3 736 613	-36 046
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	3 736 613	-36 046
Sum overføringer og disponeringer		3 736 613	-36 046



Organisasjonsnr: 914 115 280
LAKEVIEW TRADING AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2024	2023
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler
Sum immaterielle eiendeler

	0	0
--	---	---

Varige driftsmidler
Sum varige driftsmidler

	0	0
--	---	---

Finansielle anleggsmidler
Sum finansielle
anleggsmidler

	0	0
--	---	---

Sum anleggsmidler

	0	0
--	---	---

Omløpsmidler Varer

Fordringer
Konsernfordringer

3	40 546	40 546
---	--------	--------

Sum fordringer

	40 546	40 546
--	--------	--------

Investeringer
Andre finansielle
instrumenter

2	16 664 669	19 404 984
---	------------	------------

Sum investeringer

	16 664 669	19 404 984
--	------------	------------

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Bankinnskudd, kontanter
og lignende

	765 350	231 459
--	---------	---------

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

	765 350	231 459
--	---------	---------

Sum omløpsmidler

	17 470 565	19 676 989
--	------------	------------

SUM EIENDELER

	17 470 565	19 676 989
--	------------	------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Aksjekapital

	4 000 000	4 000 000
--	-----------	-----------

Annen innskutt egenkapital

	-5 666	-5 666
--	--------	--------

Sum innskutt egenkapital

	3 994 334	3 994 334
--	-----------	-----------

Opptjent egenkapital
Udekket tap

4	8 133 645	11 870 258
---	-----------	------------



Sum opptjent egenkapital	-8 133 645	-11 870 258
Sum egenkapital	-4 139 311	-7 875 924
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld 3	21 246 085	27 283 951
Sum annen langsiktig gjeld	21 246 085	27 283 951
Sum langsiktig gjeld	21 246 085	27 283 951
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	2 149	2 019
Betalbar skatt	54 922	0
Skyldige offentlige avgifter	5 922	5 922
Kortsiktig konserngjeld 3	0	0
Annen kortsiktig gjeld 3	300 798	261 021
Sum kortsiktig gjeld	363 791	268 962
Sum gjeld	21 609 876	27 552 913
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	17 470 565	19 676 989



Organisasjonsnr: 914 115 280
LAKEVIEW TRADING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. For øvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskostnad. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

4

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Ja

Selskapet oppnådde forbedret resultat i år sammenlignet med året før. Selskapet opererer innenfor den forutsatte risikorammen, og selskapets aksjonær - som også er eneste kreditor - forventer ytterligere forbedrede resultater i kommende periode. Forutsetningen for fortsatt drift er derfor til stede.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Note**

3

Konsern, tilknyttet selskap m.v.**Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden****Konsernregnskap**

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn**Forretningskontor for morselskapet**

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld****Fordringer**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	40546.00	40546.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	21246085.00	27283951.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
------------------	--------------

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet har en langsiktig konserngjeld i Lakeview Invest AS pålydende kr. 21 246 085 inkl. beregnede renter på kr. 1 109 198. Selskapet har en



kortsiktig fordring i Lakeview Invest AS pålydende kr. 40 546. Annen kortsiktig gjeld inneholder gjeld til aksjonær på kr. 83 798.

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

2

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

<u>Eiendel</u>	<u>Virk. verdi</u>	<u>Verdiendring</u>
Markedsbaserte aksjer og verdipapirfondsandeler	16644669.00	0.00
Verdiøkning av finansielle instrumenter	0.00	1376249.00
<u>Sum</u>	<u>Virk. Verdi</u>	<u>Verdiendring</u>
	16644669.00	1376249.00

Mer om finansielle instrumenter

Ved verdsettelse av aksjer og andre kortsiktige, finansielle investeringer benytter selskapet seg av laveste verdis prinsipp (LVP) på grunnlag av en individuell vurdering av investeringene. Alle finansielle instrumenter er balanseført til kostpris og eventuelle verdiendringer føres på konto 1899. I år I fjor Balanseført verdi pr 31.12. 16 664 669 19 404 984 Anskaffelseskost pr 31.12. 16 664 669 20 834 029 Formuesverdi pr. 31.12. 19 944 519 15 675 628

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak



Årsregnskap for
LAKEVIEW TRADING AS

914115280

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



LAKEVIEW TRADING AS
914 115 280

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-154 429	-129 149
Sum driftskostnader		-154 429	-129 149
Driftsresultat		-154 429	-129 149
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		171 836	43 783
Annen finansinntekt		4 010 013	50 386
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	2	1 376 249	1 133 322
Sum finansinntekter		5 558 098	1 227 491
Finanskostnader			
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	2	0	-10 073
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	-1 109 198	-991 305
Annen finanskostnad		-502 936	-133 010
Sum finanskostnader		-1 612 134	-1 134 388
Netto finans		3 945 964	93 103
Resultat før skattekostnad		3 791 535	-36 046
Skattekostnad		-54 922	0
Årsresultat		3 736 613	-36 046
Overføringer			
Udekket tap	4	3 736 613	-36 046
Sum overføringer		3 736 613	-36 046



LAKEVIEW TRADING AS
914 115 280

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer	3	40 546	40 546
Sum fordringer		40 546	40 546
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter	2	16 664 669	19 404 984
Sum investeringer		16 664 669	19 404 984
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		765 350	231 459
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		765 350	231 459
Sum omløpsmidler		17 470 565	19 676 989
SUM EIENDELER		17 470 565	19 676 989



LAKEVIEW TRADING AS
914 115 280

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		4 000 000	4 000 000
Annen innskutt egenkapital		-5 666	-5 666
Sum innskutt egenkapital		3 994 334	3 994 334
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	-8 133 645	-11 870 258
Sum opptjent egenkapital		-8 133 645	-11 870 258
Sum egenkapital		-4 139 311	-7 875 924
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	21 246 085	27 283 951
Sum annen langsiktig gjeld		21 246 085	27 283 951
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 149	2 019
Betalbar skatt		54 922	0
Skyldige offentlige avgifter		5 922	5 922
Annen kortsiktig gjeld	3	300 798	261 021
Sum kortsiktig gjeld		363 791	268 962
Sum gjeld		21 609 876	27 552 913
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 470 565	19 676 989

FURNES, 28.04.2025

Erik Aas
styrets leder



LAKEVIEW TRADING AS
914 115 280

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

For øvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskostnad.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



LAKEVIEW TRADING AS
914 115 280

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Det er ikke kostnadsført lønn, honorar eller annen godtgjørelse til daglig leder eller styret. Foretaket omfattes ikke av lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre.

Selskapet er ikke pliktig til å ha revisor.

Note 2 - Virkelig verdi av finansielle instrumenter

Eiendel	Virkelig verdi	Periodens resultatførte verdiendringer
Markedsbaserte aksjer og verdipapirfondsandeler	16 644 669	0
Verdiøkning av finansielle instrumenter	0	1 376 249
Sum	16 644 669	1 376 249

Mer om finansielle instrumenter

Ved verdsettelse av aksjer og andre kortsiktige, finansielle investeringer benytter selskapet seg av laveste verdis prinsipp (LVP) på grunnlag av en individuell vurdering av investeringene.

Alle finansielle instrumenter er balanseført til kostpris og eventuelle verdiendringer føres på konto 1899.

	I år	I fjor
Balanseført verdi pr 31.12.	16 664 669	19 404 984
Anskaffelseskost pr 31.12.	16 664 669	20 834 029
Formuesverdi pr. 31.12.	19 944 519	15 675 628

Note 3 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	40 546	40 546

Annen langsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	21 246 085	27 283 951

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet har en langsiktig konserngjeld i Lakeview Invest AS pålydende kr. 21 246 085 inkl. beregnede renter på kr. 1 109 198.

Selskapet har en kortsiktig fordring i Lakeview Invest AS pålydende kr. 40 546.

Annen kortsiktig gjeld inneholder gjeld til aksjonær på kr. 83 798.

Note 4 - Usikkerhet om fortsatt drift

Det er knyttet usikkerhet til fortsatt drift.

Selskapet oppnådde forbedret resultat i år sammenlignet med året før. Selskapet opererer innenfor den forutsatte risikorammen, og selskapets aksjonær - som også er eneste kreditor - forventer ytterligere forbedrede resultater i kommende periode.

Forutsetningen for fortsatt drift er derfor til stede.



Årsregnskap for
LAKEVIEW TRADING AS

914115280

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



LAKEVIEW TRADING AS
914 115 280

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-154 429	-129 149
Sum driftskostnader		-154 429	-129 149
Driftsresultat		-154 429	-129 149
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		171 836	43 783
Annen finansinntekt		4 010 013	50 386
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	2	1 376 249	1 133 322
Sum finansinntekter		5 558 098	1 227 491
Finanskostnader			
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	2	0	-10 073
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	-1 109 198	-991 305
Annen finanskostnad		-502 936	-133 010
Sum finanskostnader		-1 612 134	-1 134 388
Netto finans		3 945 964	93 103
Resultat før skattekostnad		3 791 535	-36 046
Skattekostnad		-54 922	0
Årsresultat		3 736 613	-36 046
Overføringer			
Udekket tap	4	3 736 613	-36 046
Sum overføringer		3 736 613	-36 046



_LAKEVIEW TRADING AS
914 115 280

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer	3	40 546	40 546
Sum fordringer		40 546	40 546
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter	2	16 664 669	19 404 984
Sum investeringer		16 664 669	19 404 984
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		765 350	231 459
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		765 350	231 459
Sum omløpsmidler		17 470 565	19 676 989
SUM EIENDELER		17 470 565	19 676 989

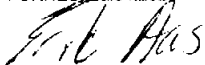


LAKEVIEW TRADING AS
914 115 280

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		4 000 000	4 000 000
Annen innskutt egenkapital		-5 666	-5 666
Sum innskutt egenkapital		3 994 334	3 994 334
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	-8 133 645	-11 870 258
Sum opptjent egenkapital		-8 133 645	-11 870 258
Sum egenkapital		-4 139 311	-7 875 924
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konsomgjeld	3	21 246 085	27 283 951
Sum annen langsiktig gjeld		21 246 085	27 283 951
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 149	2 019
Betalbar skatt		54 922	0
Skyldige offentlige avgifter		5 922	5 922
Annen kortsiktig gjeld	3	300 798	261 021
Sum kortsiktig gjeld		363 791	268 962
Sum gjeld		21 609 876	27 552 913
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 470 565	19 676 989

FURNES_28.04.2025


Erik Aas
styrets leder



LAKEVIEW TRADING AS
914 115 280

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de fortaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

For øvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskostnad.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



LAKEVIEW TRADING AS
914 115 280

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.
Det er ikke kostnadsført lønn, honorar eller annen godtgjørelse til daglig leder eller styret. Foretaket omfattes ikke av lov om obligatorisk tjenestepensjon.
Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre.
Selskapet er ikke pliktig til å ha revisor.

Note 2 - Virkelig verdi av finansielle instrumenter

Eiendel	Virkelig verdi	Periodens resultatførte verdiendringer
Markedsbaserte aksjer og verdipapirfondsandeler	16 644 669	0
Verdiøkning av finansielle instrumenter	0	1 376 249
Sum	16 644 669	1 376 249

Mer om finansielle instrumenter

Ved verdsettelse av aksjer og andre kortsiktige, finansielle investeringer benytter selskapet seg av laveste verdsettelsesprinsipp (LVP) på grunnlag av en individuell vurdering av investeringene.
Alle finansielle instrumenter er balanseført til kostpris og eventuelle verdiendringer føres på konto 1899.

	I år	I for
Balanseført verdi pr 31.12.	16 664 669	19 404 984
Anskaffelseskost pr 31.12.	16 664 669	20 834 029
Formuesverdi pr. 31.12.	19 944 519	15 675 628

Note 3 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	40 546	40 546

Annent langsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	21 246 085	27 283 957

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet har en langsiktig konserngjeld i Lakeview Invest AS pålydende kr. 21 246 085 inkl. beregnede renter på kr. 1 109 198.

Selskapet har en kortsiktig fordring i Lakeview Invest AS pålydende kr. 40 546.

Annent kortsiktig gjeld inneholder gjeld til aksjonær på kr. 83 798.

Note 4 - Usikkerhet om fortsatt drift

Det er knyttet usikkerhet til fortsatt drift.

Selskapet oppnådde forbedret resultat i år sammenlignet med året før. Selskapet opererer innenfor den forutsatte risikorammen, og selskapets aksjonær - som også er eneste kreditor - forventer ytterligere forbedrede resultater i kommende periode.

Forutsetningen for fortsatt drift er derfor til stede.