



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 308 091
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FOR FUTURE INVEST AS
Forretningsadresse: Utsikten 9
3718 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjarne Moursund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		607 500	30 408
Annen driftsinntekt		52 000	184 800
Sum inntekter		659 500	215 208
Kostnader			
Annen driftskostnad	4	355 039	299 912
Sum kostnader		355 039	299 912
Driftsresultat		304 461	-84 704
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	3	856 986	324 812
Annen finansinntekt	13	1 509 727	1 796 091
Verdiøkning av finansielle instrumenter		1 603 034	2 677 112
Sum finansinntekter		3 969 747	4 798 015
Nedskrivning av finansielle eiendeler			500 000
Annen rentekostnad			562
Annen finanskostnad		7 052	139 149
Sum finanskostnader		7 052	639 710
Netto finans		3 962 695	4 158 305
Ordinært resultat før skattekostnad		4 267 156	4 073 601
Skattekostnad på ordinært resultat	10	363 908	120 864
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 903 248	3 952 737
Årsresultat		3 903 248	3 952 737
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			2 000 000
Annen egenkapital	15	3 903 248	1 952 737
Sum overføringer og disponeringer		3 903 248	3 952 737



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	5 086 993	5 086 993
Sum varige driftsmidler		5 086 993	5 086 993
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	4 485 550	4 485 550
Investeringer i tilknyttet selskap	8	12 684 002	12 684 002
Investeringer i aksjer og andeler	8	7 073 835	6 573 835
Andre fordringer	3, 7	6 724 709	12 809 379
Sum finansielle anleggsmidler		30 968 096	36 552 766
Sum anleggsmidler		36 055 089	41 639 759
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		362 214	299 896
Sum fordringer		362 214	299 896
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	9	24 572 210	24 745 674
Sum investeringer		24 572 210	24 745 674
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	12	11 182 965	1 212 789
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 182 965	1 212 789
Sum omløpsmidler		36 117 389	26 258 360
SUM EIENDELER		72 172 477	67 898 119



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (4 400 aksjer à kr 10,00)	14, 15	44 000	44 000
Sum innskutt egenkapital		44 000	44 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	15	71 621 906	67 718 658
Sum opptjent egenkapital		71 621 906	67 718 658
Sum egenkapital	15	71 665 906	67 762 658
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 876	3 409
Betalbar skatt	10	339 477	80 516
Skyldige offentlige avgifter		136 731	
Annen kortsiktig gjeld		28 487	51 536
Sum kortsiktig gjeld		506 571	135 461
Sum gjeld		506 571	135 461
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		72 172 477	67 898 119



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 393867

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 308 091
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FOR FUTURE INVEST AS
Forretningsadresse: Utsikten 9
3718 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjarne Moursund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 986 308 091
FOR FUTURE INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		607 500	30 408
Annen driftsinntekt		52 000	184 800
Sum inntekter		659 500	215 208
Kostnader			
Annen driftskostnad	4	355 039	299 912
Sum kostnader		355 039	299 912
Driftsresultat		304 461	-84 704
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	3	856 986	324 812
Annen finansinntekt	13	1 509 727	1 796 091
Verdiøkning av finansielle instrumenter		1 603 034	2 677 112
Sum finansinntekter		3 969 747	4 798 015
Nedskrivning av finansielle eiendeler			500 000
Annen rentekostnad			562
Annen finanskostnad		7 052	139 149
Sum finanskostnader		7 052	639 710
Netto finans		3 962 695	4 158 305
Ordinært resultat før skattekostnad		4 267 156	4 073 601
Skattekostnad på ordinært resultat	10	363 908	120 864
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 903 248	3 952 737
Årsresultat		3 903 248	3 952 737
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			2 000 000
Annen egenkapital	15	3 903 248	1 952 737
Sum overføringer og disponeringer		3 903 248	3 952 737



Organisasjonsnr: 986 308 091
FOR FUTURE INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	5 086 993	5 086 993
Sum varige driftsmidler		5 086 993	5 086 993

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	6	4 485 550	4 485 550
Investeringer i tilknyttet selskap	8	12 684 002	12 684 002
Investeringer i aksjer og andeler	8	7 073 835	6 573 835
Andre fordringer	3, 7	6 724 709	12 809 379
Sum finansielle anleggsmidler		30 968 096	36 552 766
Sum anleggsmidler		36 055 089	41 639 759

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer		362 214	299 896
Sum fordringer		362 214	299 896

Investeringer

Markedsbaserte aksjer	9	24 572 210	24 745 674
Sum investeringer		24 572 210	24 745 674

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	12	11 182 965	1 212 789
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 182 965	1 212 789

Sum omløpsmidler		36 117 389	26 258 360
-------------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EIENDELER		72 172 477	67 898 119
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Aksjekapital (4 400 aksjer à kr 10,00)	14, 15	44 000	44 000
Sum innskutt egenkapital		44 000	44 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	15	71 621 906	67 718 658
Sum opptjent egenkapital		71 621 906	67 718 658
Sum egenkapital	15	71 665 906	67 762 658
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 876	3 409
Betalbar skatt	10	339 477	80 516
Skyldige offentlige avgifter		136 731	
Annen kortsiktig gjeld		28 487	51 536
Sum kortsiktig gjeld		506 571	135 461
Sum gjeld		506 571	135 461
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		72 172 477	67 898 119



Organisasjonsnr: 986 308 091
FOR FUTURE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
14

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	4400.00	10.00	44000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Moursund, Bjarne (Styreleder)	4400.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	4400.00	100.00%

Note
2

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
2

Ytelser til andre ledende personer

Note
4

Ytelser til revisjon



<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	26077.00	24216.00
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	22320.00	
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	48397.00	24216.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

1

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:
Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

<u>Lån</u>	<u>Daglig leder</u>	<u>Styreleder</u>	<u>Andre nærstående</u>
		1800000.00	

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Baja AS	50.68%	50.68%	18876158.00	9838613.00
Telemark Group AS	23.96%	23.96%	28659891.00	2113900.00
Telemark Holding AS	50.00%	50.00%		
Klostergata 30 AS	50.00%	50.00%	11036377.00	1028730.00
Prezip Technology AB	25.25%	25.25%	3041922.00	1298499.00

Konsernregnskapet inngår i konsolideringen til morselskap: Nei

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei



Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Dokkveien 11, NO-3920 Porsgrunn
Postboks 64, NO-3901 Porsgrunn

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

Fax:
www.ey.no
Medlemmer av Den norske revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i For Future Invest AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for For Future Invest AS som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i avsnittet *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med de relevante etiske kravene i Norge knyttet til revisjon slik det kreves i lov og forskrift. Vi har også overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller legge ned virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg

- ▶ identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll;
- ▶ opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll;



Building a better
working world

2

- ▶ vurderer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige;
- ▶ konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det foreligger vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet. Hvis slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, må vi modifisere vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapets evne til fortsatt drift ikke lenger er til stede;
- ▶ vurderer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen, tidspunktet for vårt revisjonsarbeid og eventuelle vesentlige funn i vår revisjon, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom vårt arbeid.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Porsgrunn, 2. juni 2021
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Odd Knustad
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: 84FUT-GH314-375KP-XX4EM-07B50-K1Q7Z



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Odd Knustad

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5999-4-1887152

IP: 80.212.xxx.xxx

2021-06-02 09:06:12Z



Penneo Dokumentnøkkel: 84FUT-GH314-3T5KP-XX4EM-07B50-K1Q72

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Noter 2020 FOR FUTURE INVEST AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet eier 50,68% i Baja AS. Da majoritetsposisjon i dette selskapet er midlertidig, er det ikke utarbeidet konsernregnskap for virksomheten.

Salgsinntekter

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler. Markedsbaserte finansielle omløpsmidler vurderes til virkelig verdi ihht. regnskapsloven § 5-8. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.



Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

	Daglig leder	Styrets leder	Andre nærstående
Lån		1 800 000	
Sikkerhetsstillelse			

Som sikkerhet for lånet har selskapet pant i fast eiendom. Lånet blir renteberegnet.

Note 4 - Revisjon

	2020	2019
Revisjon	26 077	24 216
Andre tjenester	22 320	0
Sum godtgjørelse til revisor	48 397	24 216

Revisjonshonorar er delvis inklusiv mva.

Note 5 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

Investerings eiendommer

	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	5 086 993
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	5 086 993
Balanseført verdi pr. 31.12.2020	5 086 993

Note 6 - Investering i Datterselskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital 31. desember 2020	Selskapets resultat for 2020
Baja AS	Lunde	50,68%	18 876 158	9 838 613

Ansvarlig lån er i sin helhet tilbakebetalt i 2020. Lånet er renteberegnet og inntektsført i 2020. For Future Invest AS har fakturert datterselskapet for diverse konsulentbistand i 2020 med til sammen kr 607 500 eks. mva.

Note 7 - Prinsipper for omregning

Av posten er det ytt et aksjonærlån til Prezip Technology AB, med SEK 4 719 414. Beløpet er omregnet til NOK etter en valutakurs på kr 104,35 og er bokført med NOK 4 924 709.



Note 8 - Aksjer og andeler (med selskapsoversikt)

Spesifikasjonen inneholder alle aksjer der eierandelen er over 10% eller investeringen utgjør mer enn 50% av egenkapitalen iht. utgående balansen i år i vårt regnskap. Øvrige investeringer er medtatt i posten "Øvrige aksjer og andeler".

Selskap	Forretnings- kontor	Eierand el	Balanseført verdi	Selskapets egenkapital "31.12.2020"	Selskapets resultat for 2020
Telemark Group AS	Skien	23,96%	7 843 352	28 659 891	2 113 900
Telemark Holding AS	Skien	50%	19 500		
Klostergata 30 AS	Skien	50%	4 821 150	11 036 377	1 028 730
Sagamoen Eiendom AS	Lunde	11,11%	500 000		
Prezip Technology AB	Sverige	25,25%	3 013 754	SEK 3 041 922	SEK 1 298 499
Øvrige aksjer og andeler			3 560 081		
Samlet balanseført verdi			19 757 837		

Fordringer mot tilknyttet selskap

	2020	2019
Telemark Group AS(komiteret kapital)	36	36
Klostergata 30 AS	0	0

Note 9 - Kortsiktige investeringer

Spesifikasjon	Anskaffelseskost	Markedsverdi
Aksjer	15 682 346	24 572 210
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	0	0
Sum	15 682 346	24 572 210

Note 10 - Skatt

Selskapet har betalt skatt til Spania. Akkumulert skatt til Spania beløper seg til kr 24 431, og er balanseført slik at samlet betalbar skatt i balanse beløper seg til kr 339 477.

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	4 267 156	4 073 601
+/- Permanente forskjeller	(2 613 028)	(3 524 218)
Årets skattegrunnlag	1 654 128	549 383
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	363 908	120 864
Sum	363 908	120 864
Skattekostnad i resultatregnskapet	363 908	120 864
Betalbar skatt i skattekostnad	363 908	120 864
Betalbar skatt i balansen	363 908	120 864



Note 11 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	(821 464)	(891 353)	69 889
Netto forskjeller	(821 464)	(891 353)	69 889
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	821 464	891 353	(69 889)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 196 098

Note 12 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 13 - Annen finansinntekt

Posten består av følgende:

	2020	2019
Renteinntekt finansinvesteringer		0
Valutagevinst	473 215	44 643
Aksjeutbytte	837 602	1 110 634
Gevinst ved salg av aksjer	198 910	273 165
Annen finansinntekt		367 649
	1 509 727	1 796 091

Note 14 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	4 400	10,00	44 000,00
Sum	4 400		44 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Moursund, Bjarne (Styreleder)	4 400	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	4 400	100,00%	

Note 15 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	44 000	67 718 658	67 762 658
Årets resultat		3 903 248	3 903 248
Egenkapital 31.12.2020	44 000	71 621 906	71 665 906



Note 16 - Fortsatt drift - Covid 19

Som følge av utbruddet av Covid 19 vil selskaper, som For Future Invest AS har investert i, kunne få redusert etterspørsel etter sine varer og tjenester. Salg og utførelse av selskapenes varer og tjenester vil også kunne bli utfordrende grunnet problemer med leveranser av innsatsfaktorer som er nødvendig for å produsere selskapenes varer og tjenester. Disse utfordringene vil kunne relatere seg både til underleverandører og deres leveringsevne, samt til egne ansattes helsesituasjon. Selv om pandemien har vart i et år, er implikasjonene av Covid 19 fortsatt vanskelig å forutsi. Effektene av Covid 19 vil, slik styret vurderer det, ikke utgjøre en vesentlig risiko for fortsatt drift, og regnskapet er avlagt under forutsetningen om fortsatt drift. Styret vurderer fortløpende situasjonen.