



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 950 766 085
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: KVARTAL XX BORETTSLAG
Forretningsadresse: Østistugata 3
6600 SUNNDALSØRA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Stenset
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 953 608	2 776 392
Sum inntekter		2 953 608	2 776 392
Kostnader			
Lønnskostnad	3,4	98 434	97 372
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		150 334	151 784
Annen driftskostnad	2,5,6	1 728 372	1 449 167
Sum kostnader		1 977 139	1 698 323
Driftsresultat		976 469	1 078 069
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		15 339	15 385
Sum finansinntekter		15 339	15 385
Annen finanskostnad	10	612 539	274 872
Sum finanskostnader		612 539	274 872
Netto finans		597 200	259 488
Ordinært resultat før skattekostnad		379 268	818 582
Ordinært resultat etter skattekostnad		379 268	818 582
Årsresultat	1	379 270	818 582



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7,8	22 877 630	22 877 630
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	9	3 401 662	3 434 091
Sum varige driftsmidler		26 279 292	26 311 721
Sum anleggsmidler		26 279 292	26 311 721
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	161
Andre fordringer		70	100
Sum fordringer		70	261
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		876 747	1 013 153
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		876 747	1 013 153
Sum omløpsmidler		876 817	1 013 414
SUM EIENDELER		27 156 110	27 325 135
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		9 234 566	8 855 296
Sum opptjent egenkapital		9 234 566	8 855 296



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum egenkapital		9 234 566	8 855 296
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	17 603 121	18 158 214
Øvrig langsiktig gjeld	11	229 605	229 605
Sum annen langsiktig gjeld		17 832 726	18 387 819
Sum langsiktig gjeld		17 832 726	18 387 819
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		59 448	52 173
Skyldige offentlige avgifter		0	216
Annen kortsiktig gjeld		29 370	29 630
Sum kortsiktig gjeld		88 818	82 019
Sum gjeld		17 921 544	18 469 839
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		27 156 110	27 325 135
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	12	17 832 726	18 387 819



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 432471

Enheten

Organisasjonsnummer: 950 766 085
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: KVARTAL XX BORETTSLAG
Forretningsadresse: Østistugata 3
6600 SUNNDALSØRA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Stenset
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.06.2024



Organisasjonsnr: 950 766 085
KVARTAL XX BORETTSLAG

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 953 608	2 776 392
Sum inntekter		2 953 608	2 776 392
Kostnader			
Lønnskostnad	3,4	98 434	97 372
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		150 334	151 784
Annen driftskostnad	2,5,6	1 728 372	1 449 167
Sum kostnader		1 977 139	1 698 323
Driftsresultat		976 469	1 078 069
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		15 339	15 385
Sum finansinntekter		15 339	15 385
Annen finanskostnad	10	612 539	274 872
Sum finanskostnader		612 539	274 872
Netto finans		597 200	259 488
Ordinært resultat før skattekostnad		379 268	818 582
Ordinært resultat etter skattekostnad		379 268	818 582
Årsresultat	1	379 270	818 582



Organisasjonsnr: 950 766 085
KVARTAL XX BORETTSLAG

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2023	2022
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7,8	22 877 630	22 877 630
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	9	3 401 662	3 434 091
Sum varige driftsmidler		26 279 292	26 311 721

Sum anleggsmidler		26 279 292	26 311 721
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		0	161
Andre fordringer		70	100
Sum fordringer		70	261

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		876 747	1 013 153
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		876 747	1 013 153

Sum omløpsmidler		876 817	1 013 414
-------------------------	--	----------------	------------------

SUM EIENDELER		27 156 110	27 325 135
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		9 234 566	8 855 296
Sum opptjent egenkapital		9 234 566	8 855 296

Sum egenkapital		9 234 566	8 855 296
------------------------	--	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld
Annen langsiktig gjeld



Gjeld til			
kredittinstitusjoner	10	17 603 121	18 158 214
Øvrig langsiktig gjeld	11	229 605	229 605
Sum annen langsiktig gjeld		17 832 726	18 387 819
Sum langsiktig gjeld		17 832 726	18 387 819
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		59 448	52 173
Skyldige offentlige avgifter		0	216
Annen kortsiktig gjeld		29 370	29 630
Sum kortsiktig gjeld		88 818	82 019
Sum gjeld		17 921 544	18 469 839
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		27 156 110	27 325 135
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	12	17 832 726	18 387 819



Organisasjonsnr: 950 766 085
KVARTAL XX BORETTSLAG

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
4

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



RESULTATREGNSKAP KVARTAL XX BORETTSLAG

	Note	Regnskap Pr 31.12.23	Regnskap Pr 31.12.22	Budsjett Pr 31.12.23	Budsjett Pr 31.12.24
INNETEKTER					
Innkrevde felleskostnader		1 888 848	1 849 248	1 849 716	1 899 684
Innkrevde kapitalkostnader		1 064 760	927 144	1 358 988	1 460 052
SUM INNETEKTER		2 953 608	2 776 392	3 208 704	3 359 736
KOSTNADER					
Revisjonshonorar	2	13 648	14 500	15 225	14 330
Honorar til styret	3	89 000	66 000	66 750	89 000
Forretningsførerhonorar		147 954	142 266	147 959	155 354
Lønnskostnader	4	0	22 040	22 040	0
Arbg.avg, sos kost	4	9 434	9 332	9 412	9 434
Avskrivninger/nedskrivning		150 334	151 784	0	0
Vedlikehold	5	166 461	156 593	241 000	241 000
Kabel-Tv		297 959	253 260	253 260	312 660
Forsikring		136 234	122 044	135 805	153 720
Kommunale avgifter		370 311	361 584	410 559	383 758
Energi og strøm		114 177	70 155	86 000	95 000
Renhold fellesareal		234 855	220 763	220 000	220 000
Verktøy og driftsmateriale ol.		0	0	10 000	10 000
Kontorrekvisita og trykksaker		3 933	3 330	7 500	7 500
Internett, Telefon og porto		3 261	2 877	3 500	4 000
Drift maskiner		7 734	1 410	0	0
Andre driftskostnader	6	231 845	100 385	116 375	188 375
SUM KOSTNADER		1 977 139	1 698 323	1 745 385	1 884 131
DRIFTSRESULTAT		976 469	1 078 069	1 463 319	1 475 605
FINANSINNETEKTER OG KOSTN.					
Renteinntekter		2 323	2 650	0	0
Aksjeutbytte fra andre		13 016	12 735	0	0
Rentekostnader	10	612 539	274 872	518 028	829 755
RESULTAT AV FIN. INNT OG KOSTN		597 200	259 488	518 028	829 755
ORDINÆRT RESULTAT		379 270	818 582	945 291	645 850
ÅRSRESULTAT	1	379 270	818 582	945 291	645 850

9 KVARTAL XX BORETTSLAG



BALANSE

	Note	2023	2022
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter	7	747 570	747 570
Bygninger	8	22 130 060	22 130 060
Andre driftsmidler	9	3 401 662	3 434 091
Sum anleggsmidler		26 279 292	26 311 721
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Restanser felleskostnader		0	12
Andre leierestanser		0	149
Andre fordringer		70	100
Bankinnskudd			
Innestående bank		876 747	1 013 153
Sum omløpsmidler		876 817	1 013 414
SUM EIENDELER		27 156 110	27 325 135



BALANSE

	Note	2023	2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Oppjent egenkapital		9 234 566	8 855 296
Sum oppjent egenkapital		9 234 566	8 855 296
GJELD			
Langsiktig gjeld			
Husbanken	10	14 151 573	14 300 000
Pant-og gjeldsbrev lån	10	3 451 548	3 858 214
Borettsinnskudd	11	229 605	229 605
Sum langsiktig gjeld		17 832 726	18 387 819
Kortsiktig gjeld			
Forskuddsbetalt felleskostnader		9 320	19 476
Leverandørgjeld		59 448	52 173
Skyldig off. myndigheter		0	216
Påløpt lønn, honorarer og feriepenger		0	2 040
Påløpne renter		20 050	8 114
Sum kortsiktig gjeld		88 818	82 019
Sum gjeld		17 921 544	18 469 839
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		27 156 110	27 325 135

Pantestillelse 12 17 832 726 18 387 819

Sunnalsøra 31.05.24
SUNNDAL BOLIGBYGGELAG AL

Sted: _____, dato: _____

Arild Stenset
Styreleder

Pernilla Yacqueline Eklund
Styremedlem

Anders Ingebrigt Ulvund
Styremedlem

Remi Haugen
Styremedlem

Oddlaug Johanne Sørensen
Styremedlem

9 KVARTAL XX BORETTSLAG



Noter KVARTAL XX BORETTSLAG

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser, forskrift om årsregnskap i borettslag og god regnskapsskikk.

Klassifisering og vurdering av balanseposter:

Eiendeler er bestemt til varig eie eller bruk og er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er basert på nedbetalingstid. Kortsiktig gjeld forutsettes innfridd i løpet av et år. Øvrig gjeld er langsiktig gjeld.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Reversering av tidligere nedskrivninger foretas dersom grunnlag for opprinnelig nedskrivning ikke lenger er tilstede.

Langsiktig gjeld bokføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendringer.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelsesverdi og virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Tomt:

Tomten er oppført med anskaffelsesverdi.

Eiendommer:

Eiendommen er oppført med anskaffelsesverdi med tillegg for ev. påkostninger.

Akser og andeler:

Aksjer og andeler klassifisert som anleggsmidler er vurdert til opprinnelig kostpris med mindre varig verdinedgang er konstatert.

Styret mener at det gjennomførte vedlikeholdet er tilstrekkelig for å oppveie verdiforringelse av bygningene.

Det er ikke nødvendig med vedlikeholdsavsetning.

Note 1 - Disponible midler

	2023	2022
A. Disponible midler:	931 394	674 779
B. Endring disponible midler		
Årets resultat	379 270	818 582
Tilbakeført avskrivninger	150 334	151 784
Salg/kjøp av anleggsmidler	137 068	137 068
Avdrag langsiktig lån	-555 093	-713 750
Kjøp/salg av anleggsmidler	-254 974	-137 068
B. Årets endring disponible midler	-143 395	256 615
C. Disponible midler	787 999	931 394

KVARTAL XX BORETTSLAG



Noter KVARTAL XX BORETTSLAG

Note 2 - Revisjonshonorar

	2023	2022
6700 REVISJON	13 648	14 500
Sum	13 648	14 500

Honoraret er i sin helhet knyttet til revisjon.

Note 3 - Godtgjørelse til styret

	2023	2022
5330 STYREHONORAR	89 000	66 000
Sum	89 000	66 000

Note 4 - Personalkostnader

	2023	2022
5100 FAST LØNN ADM.	0	20 000
5150 OPPTJENTE FERIEPENGER	0	2 040
5400 ARBEIDSGIVERAVGIFT	9 434	9 116
5405 ARBEIDSGIVERAVGIFT FERIEPENGER	0	216
Sum	9 434	31 372

Borettslaget er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 5 - Vedlikehold

	2023	2022
6601 VEDLIKEHOLD BYGG	29 548	80 307
6602 VEDLIKEHOLD VVS	0	13 568
6603 VEDLIKEHOLD ELEKTRO	92 448	1 331
6604 VEDLIKEHOLD UTVENDIG ANLEGG	35 940	43 388
6630 SKADER - UTBEDRING - (FORSIKRI	8 525	18 000
Sum	166 461	156 593

Styret mener at det gjennomførte vedlikeholdet er tilstrekkelig for å oppveie verdiforringelse av bygningene. Det er i budsjettet avsatt sparing til framtidig vedlikehold

KVARTAL XX BORETTSLAG



Noter KVARTAL XX BORETTSLAG

Note 6 - Andre driftskostnader

	2023	2022
6320 RENOVASJON, VANN, AVLØP M.V.	10 732	3 894
6390 ANDRE DRIFTSKOSTNADER	198 528	73 837
7450 KONTINGENT BOLIGBYGGELAGET	12 375	12 375
7720 GENERALFORSAMLING	2 250	780
7770 BANK- OG KORTGEBYR, BETALINGSG	7 066	8 982
7790 ANDRE KOSTNADER	895	517
Sum	231 845	100 385

Note 7 - Tomt

Tomten er kjøpt i 2004 for kr. 747 570,-

Note 8 - Bygninger

	Garasjer	Bygn.messig anlegg	Bygning
Anskaffet år:			1956
Kostpris 1965	6 000	26 485	2 301 369
Rehabilitering		13 244 099	6 552 107
Bokført verdi 31.12	6 000	13 270 584	8 853 476

Bygningene er ikke avskrevet. Gjennomført vedlikehold er utført ut fra borettslagets økonomi.

Note 9 - Driftsmiddel

	Fast teknisk inst. Heis 2018	Andre driftsmidler 2018	EI-Billader 2023	Totalt
Anskaffet år:				
Kostpris 01.01				
+ Nyanskaffet i året	4 112 060	73 595	117 906	7 303 561
- Salg/utrangering av anskaffelseskost				
Kostpris 31.12	4 112 060	73 595	117 906	7 303 561
Samlede avskrivninger pr 01.01	685 340	66 224		751 564
+ Avskrivninger i år	137 068	7 371	5 895	150 334
- Avgang samlede avskrivninger på anskaffelseskost				
Samlede avskrivninger pr 31.12	822 652	73 595	5 895	902 142
Bokført verdi pr. 31.12	3 289 652	0	112 011	3 401 663

KVARTAL XX BORETTSLAG



Noter KVARTAL XX BORETTSLAG

Note 10 - Pantegjeld

Kreditor:	Eika BoligKreditt AS	Eika BoligKreditt AS	Eika BoligKreditt AS	Eika BoligKreditt AS	Husbanken
Formål:					Heisprosjekt
Lånenummer:	152125212	152102631	152063048	40357302589	14637350-1
Lånetype:	Annuitet	Annuitet	Annuitet	Annuitet	Annuitet
Opptaksår:	2017	2015	2012	2018	2018
Rentesats:	2.40 %	2.55 %	3.20 %	5.75 %	3.842 %
Beregnet innfridd:	27.01.2018	02.01.2017	17.06.2015	28.09.2032	30.08.2048
Opprinnelig lånebeløp:	33 800 000	6 462 000	7 000 000	34 200 000	14 300 000
Lånesaldo 01.01:	0	0	0	3 858 214	14 300 000
Avdrag i perioden:	0	0	0	406 666	148 427
Lånesaldo 31.12:	0	0	0	3 451 548	14 151 573
Saldo 5 år frem i tid:	0	0	0	1 693 069	12 261 313

Pantegjeld

	Ant. andeler	Andel gjeld 31.12	Sum fellesgjeld
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld lån 14637350-1	6	381 625	2 289 750
	30	325 305	9 759 150
	6	263 681	1 582 086
	3	173 532	520 596
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld lån 40357302589	6	93 078	558 468
	30	79 341	2 380 230
	6	64 312	385 872
	3	42 324	126 972

Note 11 - Borettsinnskudd

	2023	2022
2250 BORETTSSINNSKUDD	229 605	229 605
Sum	229 605	229 605

Note 12 - Pantestillelse

Av lagets bokførte gjeld er kr.17.603.121,- sikret ved pant.
Eiendommen som er stilt som sikkerhet hadde pr 31.12. en bokført verdi på kr. 26.279.292,-

KVARTAL XX BORETTSLAG



BDO AS
Sunnalsvn. 6
6600 Sunndalsøra

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Kvartal XX Borettslag

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Kvartal XX Borettslag.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Oppstilling over endring av disponible midler
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Andre forhold

Budsjettallene som fremkommer i årsregnskapet er ikke revidert.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av borettslaget i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og forretningsførers ansvar for årsregnskapet

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av



sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Thomas Bjørseth
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 8CBLD-J2HSV-4EBQO-78CSO-2HPL0-5FJ2D



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Bjørseth, Thomas

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-83263

IP: 88.84.xxx.xxx

2024-05-02 19:47:18 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 8CBLD-IJHSV-4EBQO-78CSO-2HPL0-5FJ2D

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>