



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

|                      |                           |
|----------------------|---------------------------|
| Organisasjonsnummer: | 951 973 831               |
| Organisasjonsform:   | Aksjeselskap              |
| Foretaksnavn:        | TRESS HOLDING AS          |
| Forretningsadresse:  | Rotvollen 2<br>5235 RÅDAL |

### Regnskapsår

|                         |                         |
|-------------------------|-------------------------|
| Årsregnskapets periode: | 01.01.2020 - 31.12.2020 |
|-------------------------|-------------------------|

### Konsern

|                           |     |
|---------------------------|-----|
| Morselskap i konsern:     | Ja  |
| Konsernregnskap lagt ved: | Nei |

### Regnskapsregler

|  |                                    |
|--|------------------------------------|
| Regler for små foretak benyttet:                           | Nei                                |
| Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: | Regnskapslovens alminnelige regler |

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

|  |              |
|--|--------------|
| Bekreftet av representant for selskapet: | Frode Monsen |
| Dato for fastsettelse av årsregnskapet:  | 07.05.2021   |

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.07.2022



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                                  | Note  | 2020              | 2019              |
|---|-------|-------------------|-------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                       |       |                   |                   |
| <b>Inntekter</b>                              |       |                   |                   |
| Leieinntekter                                 |       | 1 689 416         | 1 666 640         |
| <b>Sum inntekter</b>                          |       | <b>1 689 416</b>  | <b>1 666 640</b>  |
| <b>Kostnader</b>                              |       |                   |                   |
| Lønnskostnad                                  | 3, 10 | 4 970 431         | 2 664 945         |
| Ordinære avskrivninger                        | 4     | 176 000           | 182 000           |
| Andre driftskostnader                         | 3     | 741 265           | 1 725 505         |
| <b>Sum kostnader</b>                          |       | <b>5 887 696</b>  | <b>4 572 451</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                         |       | <b>-4 198 280</b> | <b>-2 905 811</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>     |       |                   |                   |
| Inntekt på investering i datterselskap        |       | 27 801 074        | 21 479 821        |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern      |       | 1 052 065         | 1 070 380         |
| Annen renteinntekt                            |       | 3 465             | 69 455            |
| Andre finansinntekter                         |       | 6 341 736         | 4 706             |
| <b>Sum finansinntekter</b>                    |       | <b>35 198 340</b> | <b>22 624 362</b> |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern      |       | 11 423            |                   |
| Andre finanskostnader                         |       | 6 185             | 1 586 343         |
| <b>Sum finanskostnader</b>                    |       | <b>17 608</b>     | <b>1 586 343</b>  |
| <b>Netto finans</b>                           |       | <b>35 180 731</b> | <b>21 038 019</b> |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>    |       | <b>30 982 452</b> | <b>18 132 208</b> |
| Skattekostnad på ordinært resultat            | 7     | 1 501 204         | 1 136 037         |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>  |       | <b>29 481 248</b> | <b>16 996 171</b> |
| <b>Årsresultat</b>                            |       | <b>29 481 248</b> | <b>16 996 171</b> |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b> |       | <b>29 481 248</b> | <b>16 996 171</b> |
| <b>Totalresultat</b>                          |       | <b>29 481 248</b> | <b>16 996 171</b> |



## Resultatregnskap

| <b>Beløp i: NOK</b>                      | <b>Note</b> | <b>2020</b>       | <b>2019</b>       |
|--|-------------|-------------------|-------------------|
| <b>Overføringer og disponeringer</b>     |             |                   |                   |
| Ordinært utbytte                         |             | 20 000 000        | 16 000 000        |
| Konsernbidrag                            |             | 1 326 000         | 1 638 000         |
| Avsatt til annen egenkapital             |             | 8 155 248         |                   |
| Overført fra annen egenkapital           |             |                   | -641 829          |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b> |             | <b>29 481 248</b> | <b>16 996 171</b> |



## Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2020               | 2019              |
|--|------|--------------------|-------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                    |                   |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                    |                   |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                    |                   |
| Utsatt skattefordel                            | 7    | 5 611 492          | 5 485 806         |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b>              |      | <b>5 611 492</b>   | <b>5 485 806</b>  |
| <b>Varige driftsmidler</b>                     |      |                    |                   |
| Tomter og ikke avskrivbare bygninger           | 4    | 1 855 845          | 1 855 845         |
| Bygninger                                      | 4    | 5 259 000          | 5 435 000         |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                 |      | <b>7 114 845</b>   | <b>7 290 845</b>  |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>               |      |                    |                   |
| Investering i datterselskap                    | 2    | 2 702 197          | 2 702 197         |
| Lån til foretak i samme konsern                | 2, 5 | 30 963 942         | 30 682 637        |
| Investeringer i tilknyttet selskap             | 2    |                    |                   |
| Andre langsiktige fordringer                   | 5    |                    |                   |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>           |      | <b>33 666 138</b>  | <b>33 384 833</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>46 392 475</b>  | <b>46 161 484</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                    |                   |
| <b>Varer</b>                                   |      |                    |                   |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                    |                   |
| Andre kortsiktige fordringer                   |      |                    | 59 219            |
| Konsernfordringer                              | 2    | 30 707 086         | 23 055 553        |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>30 707 086</b>  | <b>23 114 772</b> |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                    |                   |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                   | 8    | 34 152 548         | 27 941 401        |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>34 152 548</b>  | <b>27 941 401</b> |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>64 859 635</b>  | <b>51 056 173</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>111 252 110</b> | <b>97 217 657</b> |



## Balanse

| Beløp i: NOK                             | Note | 2020               | 2019              |
|--|------|--------------------|-------------------|
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>    |      |                    |                   |
| <b>Egenkapital</b>                       |      |                    |                   |
| <b>Innskutt egenkapital</b>              |      |                    |                   |
| Aksjekapital                             | 6    | 500 000            | 500 000           |
| Overkurs                                 |      | 136 000            | 136 000           |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>          |      | <b>636 000</b>     | <b>636 000</b>    |
| <b>Opptjent egenkapital</b>              |      |                    |                   |
| Annen egenkapital                        |      | 57 309 921         | 49 154 673        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>          |      | <b>57 309 921</b>  | <b>49 154 673</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>                   | 9    | <b>57 945 921</b>  | <b>49 790 673</b> |
| <b>Gjeld</b>                             |      |                    |                   |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                  |      |                    |                   |
| Pensjonsforpliktelser                    | 10   | 29 550 000         | 26 430 000        |
| Utsatt skatt                             | 7    |                    |                   |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelser</b> |      | <b>29 550 000</b>  | <b>26 430 000</b> |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>            |      |                    |                   |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>              |      | <b>29 550 000</b>  | <b>26 430 000</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                  |      |                    |                   |
| Leverandørgjeld                          |      | 49 647             | 151 611           |
| Betalbar skatt                           | 7    | 1 252 890          | 928 434           |
| Skyldige offentlige avgifter             |      | 153 452            | 143 428           |
| Utbytte                                  |      | 20 000 000         | 16 000 000        |
| Annen kortsiktig gjeld                   | 2    | 2 300 200          | 3 773 511         |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>              |      | <b>23 756 189</b>  | <b>20 996 984</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                         |      | <b>53 306 189</b>  | <b>47 426 984</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      | <b>111 252 110</b> | <b>97 217 657</b> |



**KPMG AS**  
Kanalveien 11  
Postboks 4 Kristianborg  
5822 Bergen

Telephone +47 45 40 40 63  
Fax +47 55 32 11 66  
Internet [www.kpmg.no](http://www.kpmg.no)  
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Tress Holding AS

## Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert Tress Holding AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 29 481 248. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon.

Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

#### Offices in:

|         |              |              |           |
|---------|--------------|--------------|-----------|
| Oslo    | Elverum      | Mo i Rana    | Stord     |
| Alta    | Finnsnes     | Molde        | Straume   |
| Arendal | Hamar        | Skien        | Tromsø    |
| Bergen  | Haugesund    | Sandefjord   | Trondheim |
| Bodø    | Knaarvik     | Sandnessjøen | Tynset    |
| Drammen | Kristiansand | Stavanger    | Ålesund   |

Pennneo Dokumentnr: E60DO-K/COEF-DKZK1-2NVZE-IBT5K-JBSM



Revisors beretning - 2020  
Tress Holding AS

utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Pennneo Dokumentnrøkket: E60DO-K/OEF-DKZK1-2NWZE-BT5K-JBSM



Revisors beretning - 2020  
Tress Holding AS

## Uttalelse om andre lovmessige krav

### Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet og forutsetningen om fortsatt drift er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Bergen, 7. mai 2021  
KPMG AS

Stein Are Slettemark  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: E60DO-KJQEF-DKZK1-2NVZE-1BT5K-J185M



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Stein Are Slettemark

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: 9578-5999-4-1237850

IP: 80.232.xxx.xxx

2021-05-07 11:41:34Z



Penneo Dokumentnr: E60DC-KJQEF-DKZK1-2NWZE-IBTSK-J8SM

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



## TRESS HOLDING AS

### Årsberetning 2020

#### Virksomhetens art og hvor den drives

Tress Holding AS er et holdingselskap med datterselskaper i Norge, Sverige og Danmark. I tillegg eier selskapet eiendommer i Norge. Tress Holding AS er underkonsern i Monsen Holding AS - konsernregnskap utarbeides i Monsen Holding AS. Selskapets aktiviteter foregår med utgangspunkt fra egne lokaler på Rotvollen 2, Rådalen i Bergen kommune, Norge.

#### Redegjørelse for årsregnskapet

Selskapets omsetning ligger på nivå med fjoråret. Driftsresultat ligger på ca – 4,2 MNOK, noe som er en økning sammenlignet med fjoråret. Økning i negativt driftsresultat skyldes i hovedsak økning i lønnskostnader / pensjonsforpliktelse. Selskapet har netto positive finansinntekter med ca 35 MNOK. Dette ligger godt over fjoråret og er ett resultat av økt utbytte og konsernbidrag fra datterselskapene, samt valutagevinst knyttet til fordringer og bankinnskudd i utenlandsk valuta. Dette innebærer at årets resultat før skatter ligger på 31 MNOK mot 18,1 MNOK i 2019. Selskapet har en solid egenkapital; 57,9 MNOK. Dette tilsvarer en egenkapitalandel på ca. 50 %. Selskapet har ingen ekstern gjeld.

Det er ikke inntruffet forhold etter regnskapsårets utgang som er av betydning ved bedømmelse av selskapets og konsernets stilling.

#### Vurdering av den fremtidige situasjon

Koronapandemien har påvirket selskapet og de ulike datterselskapene i forskjellig grad, men det samlede bildet er at man kommer ut av dette på en bra måte. Selskapets styre ser ingen umiddelbare risiko knyttet til selskapets eller datterselskapenes utvikling og resultat.

#### Finansiell risiko

Det er økende konkurranse både nasjonalt og internasjonal. Datterselskap som har virksomhet i Danmark og Sverige bruker lokal valuta. Selskapet har også datterselskap som har virksomhet i Norge som omsetter og kjøper i SEK OG DKK. Videre er det gitt lån til datterselskap i lokal valuta. Endringer i rentenivå vil ha begrenset påvirkning på selskapet.

Styret finner at det ikke er noen finansielle risiko som er av betydning for å bedømme selskapets eiendeler, gjeld, finansielle stilling og resultat utover ovennevnte.

Styret er av den formening at det fremlagte regnskap gir en rettvise oversikt over selskapets økonomiske situasjon.

Det er ikke særskilte faktorer som påvirker virksomheten utover det som er vanlig for virksomheter av denne art.

Det er heller ikke foretatt spesielle strategiske endringer i 2020 med tanke på satsningsområder.

#### Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Selskapet har for tiden ingen pågående forsknings- eller utviklingsaktiviteter.



## Fortsatt drift

I samsvar med regnskapslovens § 3-3 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelse av regnskapet for selskapet og konsernet, og etter styrets oppfatning gir årsregnskapet en rettvise oversikt over utvikling og resultat av foretakets virksomhet og dets stilling pr. 31.12.2020

## Arbeidsmiljø/Likestilling

Selskapet har ingen ansatte. Styret består av 3 menn.

## Ytre miljø

Selskapets virksomhet forurenses ikke det ytre miljø.

Bergen, 07. mai 2021

I styret for Tress Holding AS

Frode Monsen  
Styrets leder

Bjarne Christen Monsen  
Styremedlem

Fredrik Klitte Lundgren  
Styremedlem



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"-sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

**FREDRIK KLITTE**

Styremedlem

Serienummer: 19840416xxxx

IP: 91.133.xxx.xxx

2021-05-07 08:54:50Z



Penneo Dokumentnøkkel: 20MEH-T7EBE-7F0EG-2K2UB-Z2OM6-G71IP

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er læst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

**Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?**

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



# Årsregnskap

2020

**Tress Holding AS**

Penneo Dokumentnøkkel: 64TAE-K6VJB-1VGEG-XUSJ5-TVZ4-G2A2G

Org. nr. 951 973 831

**Tress Holding AS**

## Resultatregnskap

| Driftsinntekter og -kostnader              | Note  | 2020              | 2019              |
|--|-------|-------------------|-------------------|
| Leieinntekter                              |       | 1 689 416         | 1 666 640         |
| <b>Sum driftsinntekter</b>                 |       | <b>1 689 416</b>  | <b>1 666 640</b>  |
| Lønnskostnad                               | 3, 10 | 4 970 431         | 2 664 945         |
| Ordinære avskrivninger                     | 4     | 176 000           | 182 000           |
| Andre driftskostnader                      | 3     | 741 265           | 1 725 505         |
| <b>Sum driftskostnader</b>                 |       | <b>5 887 696</b>  | <b>4 572 451</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                      |       | <b>-4 198 280</b> | <b>-2 905 811</b> |
| <b>Finansinntekter og -kostnader</b>       |       |                   |                   |
| Inntekt på investering i datterselskap     |       | 27 801 074        | 21 479 821        |
| Renteinntekt fra selskap i samme konsern   |       | 1 052 065         | 1 070 380         |
| Renteinntekter                             |       | 3 465             | 69 455            |
| Andre finansinntekter                      |       | 6 341 736         | 4 706             |
| Rentekostnad til selskap i samme konsern   |       | 11 423            | 0                 |
| Andre finanskostnader                      |       | 6 185             | 1 586 343         |
| <b>Resultat av finansposter</b>            |       | <b>35 180 731</b> | <b>21 038 019</b> |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b> |       | <b>30 982 452</b> | <b>18 132 208</b> |
| Skattekostnad på ordinært resultat         | 7     | 1 501 204         | 1 136 037         |
| <b>Årets resultat</b>                      |       | <b>29 481 248</b> | <b>16 996 171</b> |
| <b>Overføringer</b>                        |       |                   |                   |
| Avsatt til utbytte                         |       | 20 000 000        | 16 000 000        |
| Avsatt konsernbidrag                       |       | 1 326 000         | 1 638 000         |
| Avsatt til annen egenkapital               |       | 8 155 248         | 0                 |
| Overført fra annen egenkapital             |       | 0                 | 641 829           |
| <b>Sum overføringer</b>                    |       | <b>29 481 248</b> | <b>16 996 171</b> |

Penneo Dokumentnøkkel: 64TAE-K6VJB-1VGE6-XUSJ5-TVJZ4-GZA2G



## Tress Holding AS

Balanse pr. 31.12.

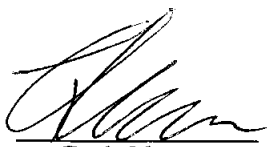
| <b>EIENDELER</b>                     | <b>Note</b> | <b>2020</b>               | <b>2019</b>              |
|--------------------------------------|-------------|---------------------------|--------------------------|
| <b>ANLEGGSMIDLER</b>                 |             |                           |                          |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>        |             |                           |                          |
| Utsatt skattefordel                  | 7           | 5 611 492                 | 5 485 806                |
| <b>Varige driftsmidler</b>           |             |                           |                          |
| Tomter og ikke avskrivbare bygninger | 4           | 1 855 845                 | 1 855 845                |
| Bygninger                            | 4           | 5 259 000                 | 5 435 000                |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>     |             |                           |                          |
| Investeringer i datterselskap        | 2           | 2 702 197                 | 2 702 197                |
| Lån til foretak i samme konsern      | 2, 5        | 30 963 942                | 30 682 637               |
| <b>Sum anleggsmidler</b>             |             | <b><u>46 392 475</u></b>  | <b><u>46 161 484</u></b> |
| <b>OMLØPSMIDLER</b>                  |             |                           |                          |
| <b>Fordringer</b>                    |             |                           |                          |
| Andre kortsiktige fordringer         |             | 0                         | 59 219                   |
| Lån til foretak i samme konsern      | 2           | 30 707 086                | 23 055 553               |
| <b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>  |             |                           |                          |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.         | 8           | 34 152 548                | 27 941 401               |
| <b>Sum omløpsmidler</b>              |             | <b><u>64 859 635</u></b>  | <b><u>51 056 173</u></b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                 |             | <b><u>111 252 110</u></b> | <b><u>97 217 657</u></b> |

Penneo Dokumentnøkkel: 64TAE-K6V/B-1VGE6-XUSJ5-TVJZ4-G2A2G

**Tress Holding AS**

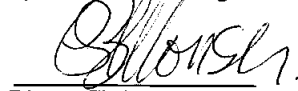
Balanse pr. 31.12.

| EGENKAPITAL OG GJELD               | Note | 2020               | 2019              |
|------------------------------------|------|--------------------|-------------------|
| <b>EGENKAPITAL</b>                 |      |                    |                   |
| <b>Innskutt egenkapital</b>        |      |                    |                   |
| Aksjekapital                       | 6    | 500 000            | 500 000           |
| Overkurs                           |      | 136 000            | 136 000           |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>    |      | <b>636 000</b>     | <b>636 000</b>    |
| <b>Opptjent egenkapital</b>        |      |                    |                   |
| Annen egenkapital                  |      | 57 309 921         | 49 154 673        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>    |      | <b>57 309 921</b>  | <b>49 154 673</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>             | 9    | <b>57 945 921</b>  | <b>49 790 673</b> |
| <b>GJELD</b>                       |      |                    |                   |
| <b>Avsetning for forpliktelser</b> |      |                    |                   |
| Pensjonsforpliktelser              | 10   | 29 550 000         | 26 430 000        |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>        |      | <b>29 550 000</b>  | <b>26 430 000</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>            |      |                    |                   |
| Leverandørgjeld                    |      | 49 647             | 151 611           |
| Betalbar skatt                     | 7    | 1 252 890          | 928 434           |
| Skyldige offentlige avgifter       |      | 153 452            | 143 428           |
| Skyldig utbytte                    |      | 20 000 000         | 16 000 000        |
| Annen kortsiktig gjeld             | 2    | 2 300 200          | 3 773 511         |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>        |      | <b>23 756 189</b>  | <b>20 996 984</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                   |      | <b>53 306 189</b>  | <b>47 426 984</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>    |      | <b>111 252 110</b> | <b>97 217 657</b> |



Frode Monsen  
styreleder

Bergen, 07.05.2021  
Styret i Tress Holding AS



Bjarne Christen Monsen  
styremedlem



Fredrik Klitte Lundgren  
styremedlem

Penneo Dokumentnr: 64TAE-K6VJB-1VGEQ-XUSIS-TVJZ4-G2A2G



## Tress Holding AS

### Kontantstrømoppstilling

|   | 2020               | 2019               |
|---|--------------------|--------------------|
| <b>Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter</b>      |                    |                    |
| +/- Resultat før skattekostnad                            | 30 982 452         | 18 132 208         |
| - Periodens betalte skatt                                 | -928 434           | -130 346           |
| +/- Tap/gevinst ved salg av anleggsmidler                 | 0                  | 0                  |
| + Ordinære avskrivninger                                  | 176 000            | 182 000            |
| +/- Endring pensjonsforpliktelse                          | 3 120 000          | 440 000            |
| +/- Endring kundefordringer                               | 0                  | 8 040              |
| +/- Endring leverandørgjeld                               | -101 964           | 105 437            |
| +/- Endring i andre tidsavgrensingsposter                 | -48 511            | 532 145            |
| = <b>Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b> | <b>33 199 543</b>  | <b>19 269 484</b>  |
| <b>Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter</b>        |                    |                    |
| + Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler           | 0                  | 0                  |
| - Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler            | 0                  | 0                  |
| + Innbetalinger ved salg av aksjer i datterselskap        | 0                  | 0                  |
| - Utbetalinger ved investering i aksjer i datterselskap   | 0                  | 0                  |
| + Nedskrivning finansielle anleggsmidler                  | 0                  | 0                  |
| + Innbetalinger ved salg av aksjer og andeler             | 0                  | 0                  |
| - Utbetalinger ved kjøp av aksjer og andeler              | 0                  | 0                  |
| + Innbetalinger ved salg av andre investeringer           | 0                  | 0                  |
| - Utbetalinger ved kjøp av andre investeringer            | 0                  | 0                  |
| = <b>Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>   | <b>0</b>           | <b>0</b>           |
| <b>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>       |                    |                    |
| + Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld         | 0                  | 0                  |
| - Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld        | 0                  | 0                  |
| + Innbetalinger ved nedbetaling av langsiktig fordring    | 0                  | 0                  |
| +/- Langsiktig lån til / fra foretak i samme konsern      | -281 305           | 3 364 844          |
| +/- Kortsiktig lån til / fra foretak i samme konsern      | -8 666 310         | -16 868            |
| - Økning kortsiktige fordringer                           | 0                  | 0                  |
| + Innbetalinger ved nedbetaling av kortsiktig fordring    | 59 219             | 3 000 000          |
| +/- Netto endring i kassekreditt                          | 0                  | 0                  |
| + Innbetalinger av egenkapital                            | 0                  | 0                  |
| - Tilbakebetalinger av egenkapital                        | 0                  | 0                  |
| - Konsernbidrag/utbytte                                   | -18 100 000        | -21 100 000        |
| = <b>Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>  | <b>-26 988 396</b> | <b>-14 752 024</b> |
| = <b>Netto endring i kontanter og kontantekv.</b>         | <b>6 211 147</b>   | <b>4 517 460</b>   |
| + <b>Beholdning av kontanter og kontantekv. 1.1.</b>      | <b>27 941 401</b>  | <b>23 423 941</b>  |
| = <b>Beholdning av kontanter og kontantekv. 31.12</b>     | <b>34 152 548</b>  | <b>27 941 401</b>  |

Penneo Dokumentnøkkel: 64TAE-K6VJB-1VGE6-XUSIS-TUJZ4-GZA2G



## Tress Holding AS

### Noter til årsregnskapet for 2020

---

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse, noter og kontantstrømsoppstilling.

Årsregnskapet, som er utarbeidet av selskapets styre og ledelse, må leses i sammenheng med årsberetningen og revisjonsberetningen. Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og anbefalinger til god regnskapsskikk.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til pålydende.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på opptakstidspunktet.

#### Inntektsføring

Leieinntekter inntektsføres over leieperioden.

#### Kostnadsføring

Utgifter sammenstilles med, og kostnadsføres samtidig med, de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Dersom den virkelige verdien av et driftsmiddel er lavere enn bokført verdi, og dette skyldes årsaker som ikke antas å være forbigående, skrives driftsmiddelet ned til virkelig verdi. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Ordinære avskrivninger er som hovedregel fordelt lineært over driftsmidlenes økonomiske levetid med utgangspunkt i historisk kost. Avskrivningene er klassifisert som ordinære driftskostnader.

#### Valuta

Transaksjoner i utenlandsk valuta omregnes til kursen på transaksjonstidspunktet. Pengeposter i utenlandsk valuta er vurdert til kursen ved regnskapsårets slutt. Pengeposter inkluderer fordringer og gjeld som skal gjøres opp i kontanter. Valutakursendringer resultatføres løpende i regnskapsperioden under andre finansposter.

#### Investeringer

Investering i datterselskaper og tilknyttede selskaper regnskapsføres etter kostprismetoden. Netto avgitt konsernbidrag til datterselskap føres som økning i investering. Mottatt aksjeutbytte og konsernbidrag fra datterselskap føres som finansinntekt. Selskap i samme konsern er definert som nærstående. Transaksjoner mellom nærstående parter er utført i henhold til vanlige forretningsmessige vilkår.

Tress Holding AS er underkonsern i Mosen Holding AS, org.nr 989 104 934, og konsernregnskapet utarbeides i Mosen Holding AS.



## Tress Holding AS

### Noter til årsregnskapet for 2020

#### Skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt.

Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

#### Pensjoner

Selskapet har inngått pensjonsavtale med en person gjeldende fra 2016. Forpliktelsen ved ordningen er tatt med som gjeld i regnskapet. Endringen i pensjonsforpliktelsen føres over driften i regnskapet.

#### Note 2 Konsern, tilknyttet selskap mv.

Selskapet har eierandeler i følgende selskaper

|                        | Anskaffelses-<br>tidspunkt | Forretnings-<br>kontor | Eierandel/<br>stremrett | Selskapets<br>egenkap.<br>100 % | Selskapets<br>resultat<br>100 % |
|------------------------|----------------------------|------------------------|-------------------------|---------------------------------|---------------------------------|
| <b>Datterselskaper</b> |                            |                        |                         |                                 |                                 |
| Tress C. Monsen AS     | 1999                       | Bergen                 | 100,00 %                | 4 258 062                       | 3 970 854                       |
| Tress AS               | 1992                       | Skanderborg            | 100,00 %                | 50 282 719                      | 5 673 630                       |
| Aps Subk               | 1992                       | Skanderborg            | 100,00 %                | 6 071 798                       | 3 167 106                       |
| Comtrader AS           | 2008                       | Bergen                 | 100,00 %                | 966 119                         | 199 145                         |
| Tress Sverige AB *     | 2017                       | Landskrona             | 80,00 %                 | 524 726                         | 24 630 687                      |

\* Tress Sverige AB har eiendeler i følgende selskaper:

|                        |      |            |          |           |            |
|------------------------|------|------------|----------|-----------|------------|
| Tress Sport och Lek AB | 2017 | Landskrona | 100,00 % | 3 672 505 | 24 847 566 |
|------------------------|------|------------|----------|-----------|------------|

Det er ikke stillet garantier eller andre sikkerhetsstillelser til fordel for noen av selskapene.

#### Mellomregning med konsernselskaper

|  | 2020       | 2019       |
|--|------------|------------|
| Langsiktig lån                           | 30 963 942 | 30 682 637 |
| Fordring på aksjeutbytte / konsernbidrag | 27 801 074 | 21 479 821 |
| Annen kortsiktig fordring                | 2 906 012  | 1 575 732  |
| Skyldig konsernbidrag                    | 1 700 000  | 2 100 000  |
| Annen kortsiktig gjeld                   | 0          | 1 014 777  |

#### Transaksjoner med konsernselskaper

|                | 2020      | 2019      |
|----------------|-----------|-----------|
| Leieinntekter  | 865 044   | 853 380   |
| Renteinntekter | 1 052 065 | 1 070 380 |
| Rentekostnader | 11 423    | 0         |

Penneo Dokumentnøkkel: 64TAE-K6VJB-1VGE6-XUSJ5-TVIZ4-G2A2G



## Tress Holding AS

### Noter til årsregnskapet for 2020

#### Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

| Lønnskostnader                 | 2020             | 2019             |
|--------------------------------|------------------|------------------|
| Lønninger                      | 0                | 200 000          |
| Arbeidsgiveravgift             | 194 455          | 274 949          |
| Styrehonorar                   | 600 000          | 750 000          |
| Pensjonsutbetaling             | 1 055 976        | 999 996          |
| Endring i pensjonsforpliktelse | 3 120 000        | 440 000          |
| <b>Sum</b>                     | <b>4 970 431</b> | <b>2 664 945</b> |

Antall årsverk sysselsatt 0

| Ytelser til ledende personer | Daglig leder | Styret           |
|------------------------------|--------------|------------------|
| Pensjon                      | 0            | 1 055 976        |
| Godtgjørelser                | 0            | 600 000          |
| <b>Sum</b>                   | <b>0</b>     | <b>1 655 976</b> |

| Revisor  | 2020    |
|--|---------|
| Kostnadsført revisjonshonorar inkl. teknisk bistand utgjør kr. | 126 500 |
| Skattemessig bistand   | 13 700  |
| I tillegg kommer andre tjenester med kr                        | 269 500 |

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styreformann eller andre nærstående parter.

Selskapet er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har inngått pensjonsavtale med en enkelt person, gjeldende fra 2016.

Nåverdien av forpliktelsen ved utgangen av året er beregnet til kr 29 550 000,- inkl AGA.

Se note 10 for ytterligere informasjon.



## Tress Holding AS

### Noter til årsregnskapet for 2020

#### Note 4 Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

|                                  | Byninger          | Ikke avsk.bygg | Tomt             | Sum               |
|----------------------------------|-------------------|----------------|------------------|-------------------|
| Anskaffelseskost 01.01.          | 16 681 330        | 778 845        | 1 077 000        | 18 537 175        |
| Tilgang kjøpte driftsmidler      |                   |                |                  | 0                 |
| Avgang                           |                   |                |                  | 0                 |
| <b>Anskaffelseskost 31.12.</b>   | <b>16 681 330</b> | <b>778 845</b> | <b>1 077 000</b> | <b>18 537 175</b> |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12. | 11 422 330        | 0              | 0                | 11 422 330        |
| <b>Bokført verdi pr. 31.12.</b>  | <b>5 259 000</b>  | <b>778 845</b> | <b>1 077 000</b> | <b>7 114 845</b>  |
| Årets avskrivninger              | 176 000           | 0              | 0                | 176 000           |
| Økonomisk levetid                | 50 år             | evig           | evig             |                   |
| Avskrivningsplan                 | lineær            |                |                  |                   |

#### Note 5 Fordringer, langsiktig gjeld / pantstillelser og garantier

| Fordringer som forfaller senere enn et år etter regnskapsårets slutt | 2020       | 2019       |
|--|------------|------------|
| Fordring Tress Sverige AB  | 22 957 000 | 20 772 400 |
| Fordring Subk  | 8 006 942  | 9 910 237  |

Selskapet har ingen gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt.

#### Note 6 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

| Eierstruktur      | Antall aksjer | Eierandel      | Pålydende | Aksjeklasse | Stemmeandel    |
|-------------------|---------------|----------------|-----------|-------------|----------------|
| Monsen Holding AS | 5             | 10,0 %         | 10 000    | A           | 100,0 %        |
| Monsen Holding AS | 45            | 90,0 %         | 10 000    | B           | 0,0 %          |
|                   | <b>50</b>     | <b>100,0 %</b> |           |             | <b>100,0 %</b> |

Aksjeklasse B har ingen stemmerett.

Styremedlemmer som har indirekte aksjeeie i selskapet:

|               |               |   |
|---------------|---------------|---|
| Frode Monsen  | Styrets leder | Eier 15 B aksjer i Monsen Holding og 3 A aksjer/ 36 % eierand |
| Bjarne Monsen | Styremedlem.  | Eier 2 A aksjer i Monsen Holding / 4 % eierandel.             |



## Tress Holding AS

### Noter til årsregnskapet for 2020

#### Note 7 Skatt

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt.

|  | 2020             | 2019             |
|--|------------------|------------------|
| <b>Årets skattekostnad fremkommer slik:</b>    |                  |                  |
| Betalbar selskapsskatt av årets sk.pl. inntekt | 1 252 890        | 928 434          |
| For lite avsatt skatt fjorår                   |                  | 0                |
| Skatteeffekt av avgitt konsernbidrag           | 374 000          | 462 000          |
| Endring utsatt skatt                           | -125 686         | -254 397         |
| <b>Skattekostnad ordinært resultat</b>         | <b>1 501 204</b> | <b>1 136 037</b> |

#### Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:

|   |             |             |
|---|-------------|-------------|
| Ordinært resultat før skattekostnad     | 30 982 452  | 18 132 208  |
| Utbytte                                 | -22 801 074 | -13 879 821 |
| Permanente forskjeller                  | -1 619 629  | 894 024     |
| Konsernbidrag med skattemessig virkning | -1 700 000  | -2 100 000  |
| Endring midlertidige forskjeller        | 833 206     | 1 173 743   |
| Grunnlag betalbar skatt                 | 5 694 955   | 4 220 154   |
| Skatt                                   | 1 252 890   | 928 434     |
| Sum betalbar skatt i balansen           | 1 252 890   | 928 434     |

| Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt | 2020               | 2019               | Endring         |
|--|--------------------|--------------------|-----------------|
| <b>Forskjeller som utlignes:</b>           |                    |                    |                 |
| Anleggsmidler                              | 3 017 169          | 621 651            | -2 395 518      |
| Omløpsmidler                               |                    | 0                  | 0               |
| Gevinst- og tapskonto                      | 434 885            | 543 609            | 108 724         |
| Pensjonsforpliktelse                       | -29 550 000        | -26 430 000        | 3 120 000       |
|  | -26 097 946        | -25 264 740        | 833 206         |
| Andre forskjeller                          | 591 164            | 329 261            |                 |
| <b>Sum</b>                                 | <b>-25 506 782</b> | <b>-24 935 479</b> |                 |
| <b>Utsatt skatt (+) / skattefordel (-)</b> | <b>-5 611 492</b>  | <b>-5 485 806</b>  | <b>-125 686</b> |

Penneo Dokumentnøkkel: 64TAE-K6JIB-1VCEG-XUSJ5-TVZ4-GZA2G



## Tress Holding AS

### Noter til årsregnskapet for 2020

#### Note 8 Bundne midler

I posten inngår bunde midler med NOK 46 925

#### Note 9 Egenkapital

|                                      | Aksje-<br>kapital | Overkurs-<br>fond | Annen<br>EK       | Sum                |
|--------------------------------------|-------------------|-------------------|-------------------|--------------------|
| <b>Egenkapital 1. januar 2020</b>    | <b>500 000</b>    | <b>136 000</b>    | <b>49 154 673</b> | <b>49 790 673</b>  |
| Årets resultat                       |                   |                   | 29 481 248        | <b>29 481 248</b>  |
| Avsatt konsernbidrag                 |                   |                   | -20 000 000       | <b>-20 000 000</b> |
| Avsatt utbytte                       |                   |                   | -1 326 000        | <b>-1 326 000</b>  |
| <b>Egenkapital 31. desember 2020</b> | <b>500 000</b>    | <b>136 000</b>    | <b>57 309 921</b> | <b>57 945 921</b>  |

#### Note 10 Pensjonsforpliktelse

Selskapet har pensjonsordning som omfatter i alt 1 person.

| <b>Resultatregnskapet</b>                        | <b>2020</b>      | <b>2019</b>      |
|--|------------------|------------------|
| Endring pensjonsforpliktelse ført over drift     | 3 120 000        | 440 000          |
| Årets pensjonsutbetaling inkl arbeidsgiveravgift | 1 204 869        | 1 140 995        |
| <b>Netto pensjonskostnad</b>                     | <b>4 324 869</b> | <b>1 580 995</b> |

| <b>Balansen</b>                      | <b>2020</b>       | <b>2019</b>       |
|--------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Beregnet brutto pensjonsforpliktelse | 29 550 000        | 26 430 000        |
| <b>Pensjonsforpliktelse</b>          | <b>29 550 000</b> | <b>26 430 000</b> |

| <b>Økonomiske forutsetninger</b>      | <b>2020</b> |
|---------------------------------------|-------------|
| Diskonteringsrente                    | 1,2 %       |
| Forventet regulering før startalder   | 3 %         |
| Forventet regulering etter startalder | 2 %         |
| Margin startdødlighet                 | 12 %        |
| Forventet frivillig avgang 30-åring   | 10 %        |
| Forventet frivillig avgang 40-åring   | 3 %         |
| Forventet frivillig avgang 60-åring   | 1 %         |
| Arbeidsgiveravgift                    | 14,1 %      |



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo" - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

**FREDRIK KLITTE**

Styremedlem

Serienummer: 19840416xxxx

IP: 91.133.xxx.xxx

2021-05-07 08:54:50Z



Penneo Dokumentnøkkel: 64TAE-K6YIB-1VGE6-XUSJ5-TVJZ4-GZA2G

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

**Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?**

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>