



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 454 381  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LINDAL GRUPPEN AS  
Forretningsadresse: Porsveien 2  
4994 AKLAND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Mørselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Ja

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Lindal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.06.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	2	5 115 104	4 595 885
Annen driftsinntekt		111 665	337 240
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 226 769</b>	<b>4 933 125</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3,15	2 540 695	1 723
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	6,7	77 270	109 170
Annen driftskostnad	3	3 042 590	3 363 786
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 660 555</b>	<b>3 474 679</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-433 786</b>	<b>1 458 446</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	8	20 840 790	0
Utbytte fra datterselskap		1 500 000	0
Annen renteinntekt		1 422	176
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>22 342 212</b>	<b>176</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler		6 000 000	1 267 906
Annen rentekostnad		32 409	177 877
Annen finanskostnad		663	1 140
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>6 033 072</b>	<b>1 446 923</b>
<b>Netto finans</b>		<b>16 309 140</b>	<b>-1 446 747</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>15 875 354</b>	<b>11 699</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-100 035	274 838
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>15 975 389</b>	<b>-263 139</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>15 975 389</b>	<b>-263 139</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		15 975 389	-263 139
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>15 975 389</b>	<b>-263 139</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	182 811	82 776
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>182 811</b>	<b>82 776</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	7,11	81 886	242 723
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>81 886</b>	<b>242 723</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	8	37 999 353	36 969 653
Lån til foretak i samme konsern	10,11	17 900 000	12 000 000
Investeringer i aksjer og andeler		63 750	63 750
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>55 963 103</b>	<b>49 033 403</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>56 227 800</b>	<b>49 358 902</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	10,11, 17	244 979	269 196
Andre fordringer		106 711	955 646
Konsernfordringer	10	1 557 893	663 445
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 909 583</b>	<b>1 888 287</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	3 306 213	167 926
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 306 213</b>	<b>167 926</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 215 796</b>	<b>2 056 213</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>61 443 596</b>	<b>51 415 115</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	13,14	2 274 250	2 274 250
Overkurs	14	19 448 309	19 448 309
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>21 722 559</b>	<b>21 722 559</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	14	15 975 389	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>15 975 389</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>37 697 948</b>	<b>21 722 559</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	0	236 416
Langsiktig konserngjeld	10	22 600 000	23 643 377
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>22 600 000</b>	<b>23 879 793</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>22 600 000</b>	<b>23 879 793</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	10	454 162	591 497
Skyldige offentlige avgifter		231 268	12 057
Kortsiktig konserngjeld	10	0	5 108 999
Annen kortsiktig gjeld	18	460 218	100 210
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 145 648</b>	<b>5 812 763</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>23 745 648</b>	<b>29 692 556</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>61 443 596</b>	<b>51 415 115</b>



## Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	2	141 860 458	187 396 339
Annen driftsinntekt		3 623 109	395 285
<b>Sum inntekter</b>		<b>145 483 567</b>	<b>187 791 624</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		83 226 286	106 867 721
Verdijustering lager av eiendommer	19	10 069 988	0
Lønnskostnad	3,15	44 323 763	62 320 388
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	6,7	3 022 029	3 437 525
Annen driftskostnad	3	11 266 368	16 400 735
<b>Sum kostnader</b>		<b>151 908 434</b>	<b>189 026 369</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-6 424 867</b>	<b>-1 234 745</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	8	20 328 130	0
Annen renteinntekt		112 498	105 030
Annen finansinntekt		0	2 290
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>20 440 628</b>	<b>107 320</b>
Annen rentekostnad		2 689 628	3 106 936
Annen finanskostnad		264 795	727 812
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 954 423</b>	<b>3 834 748</b>
<b>Netto finans</b>		<b>17 486 205</b>	<b>-3 727 428</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>11 061 338</b>	<b>-4 962 173</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-1 218 601	-1 074 275
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>12 279 939</b>	<b>-3 887 898</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>12 279 939</b>	<b>-3 887 898</b>
Minoritetsinteresser		228 433	-1 506 254
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>12 051 506</b>	<b>-2 381 644</b>



## Konsernets resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		12 051 506	-2 381 644
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>12 051 506</b>	<b>-2 381 644</b>



## Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker og lignende rettigheter	6	0	14 822
Utsatt skattefordel	4	4 572 230	3 491 861
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>4 572 230</b>	<b>3 506 683</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7,11	52 267 363	51 559 207
Maskiner og anlegg	7,11	1 298 827	5 256 111
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	7,11	1 694 931	3 031 373
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>55 261 121</b>	<b>59 846 691</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		1 999 750	1 999 750
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 999 750</b>	<b>1 999 750</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>61 833 101</b>	<b>65 353 124</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	11,12	19 331 250	35 263 699
<b>Sum varer</b>		<b>19 331 250</b>	<b>35 263 699</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	10,11, 17	7 693 094	19 497 842
Andre fordringer		1 976 785	5 502 392
Konsernfordringer	10	57 893	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>9 727 772</b>	<b>25 000 234</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	14 611 839	6 309 790
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>14 611 839</b>	<b>6 309 790</b>



## Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum omløpsmidler		43 670 861	66 573 723
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>105 503 962</b>	<b>131 926 847</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	13,14	2 274 250	2 274 250
Overkurs	14	19 448 309	19 448 309
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>21 722 559</b>	<b>21 722 559</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	14	8 077 965	-5 406 938
Minoritetsinteresser	14	244 911	1 554 875
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 322 876</b>	<b>-3 852 063</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>30 045 435</b>	<b>17 870 496</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	53 100 500	67 769 092
Øvrig langsiktig gjeld	11	2 250 000	2 250 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>55 350 500</b>	<b>70 019 092</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>55 350 500</b>	<b>70 019 092</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	0	2 433 221
Leverandørgjeld	10	9 585 402	17 457 924
Betalbar skatt	4	209 648	1 071
Skyldige offentlige avgifter		2 752 406	8 500 437
Utbytte	14	105 000	0
Annen kortsiktig gjeld	18	7 455 571	15 644 606
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>20 108 027</b>	<b>44 037 259</b>



## Konsernets balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Sum gjeld		75 458 527	114 056 351
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>105 503 962</b>	<b>131 926 847</b>





## ÅRSBERETNING 2020

### **Virksomhetens art og tilholdssted**

Lindal Gruppen AS er morselskap i «Lindal Konsernet» med de heleide datterselskapene Lindal Hus AS, Lindal Eiendom AS, Husfjell AS og Ljøstad Maskinutleie AS, samt det deleide selskapet Halvorsen Arkitekter AS (70 %). Selskapet har i 2020 avhendet sitt eierskap i Ljøstad Bygg AS (100 %) og Lindal Treindustri AS (66 %).

Lindal Gruppen AS har sin virksomhet på Akland i Risør Kommune, mens konsernet også har virksomhet i Vegårshei og Grimstad kommuner.

Lindal Gruppen AS betjener datterselskapet med interne tjenester. For dette blir det enkelte datterselskap fakturert løpende honorar.

### **Fortsatt drift**

I samsvar med regnskapsloven § 3-3a bekreftes det at forutsetningene om fortsatt drift er tilstede. Til grunn for antagelsen ligger resultatprognoser for år 2021 og konsernets langsiktige strategiske prognoser for årene fremover. Konsernet har samlet hatt en redusert omsetning i 2020, da som konsekvens av avhendelse av virksomhet, men har en tilfredsstillende økonomisk og finansiell stilling.

### **Fremtidig utvikling**

Konsernet satser offensivt i et marked som er preget av god aktivitet, sterk konkurranse og til dels pressede priser. Lindal Hus AS har en meget god ordresituasjon.

### **Redegjørelse for årsregnskapet**

Omsetningen i konsernet i 2020 ble MNOK 145,5 mot 187,8 mill. i 2019.

Samlet kontantstrøm fra driften i konsernet var MNOK 3,9 mot MNOK -5,0 i 2019, mens driftsresultatet for konsernet utgjorde MNOK -6,4 mot MNOK -1,2 i 2019. Differansen skyldes i hovedsak ordinære avskrivninger, endringer av

varelager, fordringer og kortsiktig gjeld.

Hvis man hensyntar en ukuransavsetning på eiendommer klassifisert som varelager med MNOK 10,1 og resultatet av de solgte virksomheter frem til salget, som er innarbeidet i konsernregnskapet med et negativt driftsresultat på MNOK 3,4. Hvis man hensyntar disse to forhold, som er å anse som engangshendelser ville nåværende konsern vise et positivt driftsresultat på MNOK 7,1

Salget av de to omtalte selskapene gir en inntekt i konsernet på MNOK 20,3.

Årsresultatet for konsernet ble i 2020 MNOK 12,3 mot MNOK -3,9 i 2019.

De samlede nye investeringene i konsernet i 2020 var MNOK 2,9 mot MNOK 9,2 i 2019. Konsernets likviditetsbeholdning pr. 31.12.2020 var MNOK 14,6 mot MNOK 6,3 pr 31.12.2019.

Konsernets kortsiktige gjeld utgjorde pr. 31.12.2020 26,6 % av samlet gjeld i konsernet, sammenlignet med 38,6 % pr. 31.12.2019. Konsernets finansielle stilling er tilfredsstillende.

Totalkapitalen var ved utgangen av året MNOK 105,5 mot MNOK 131,9 året før. Egenkapitalandelen pr. 31.12.2020 var 28,5 %, sammenlignet med 13,6 % pr. 31.12.2019.

### **Finansiell risiko**

#### **Overordnet om målsetting og strategi**

Lindal Gruppen AS og konsernet er begrenset eksponert for finansiell risiko. Målsettingen er å avdemppe den finansielle risikoen i størst mulig grad. Selskapets nåværende strategi innbefatter ikke bruk av finansielle instrumenter, utover rentesikring, men dette er gjenstand for løpende vurdering av styret.

Styret er meget bevisst den aktuelle generelle risiko som følge av COVID-19. Det gjelder både i forhold til vår egen



## LINDAL GRUPPEN AS OG KONSERNET

bedrift med ansatte og familier, men også i forholdet til våre kunder og det markedet vi opererer i. Og ikke minst i samfunnet generelt. Usikkerheten er fortsatt meget stor. Bedriften har truffet det vi oppfatter som nødvendige tiltak og følger ellers myndighetens anbefalinger. Det har vært permitteringer i 2020 i kortere perioder

### Valutarisiko

Selskapets virksomhet påvirkes i liten grad av valutaendringer.

### Renterisiko

Renter på langsiktige lån er i stor grad rentesikret. Øvrig rentebærende finansiering har løpende renter.

### Kredittrisiko

Risikoen for tap på fordringer er vurdert som lav, og har historisk vært svært liten.

Selskapet stiller garantier overfor både byggherrer og underleverandører, men historisk har det ikke blitt utløst slike garantier

### Likviditetsrisiko

Konsernet har en tilfredsstillende likviditet og konsernets likviditesposisjon er styrket gjennom salg av to datterselskaper.

### Arbeidsmiljø og personale

Sykefraværet i konsernet i 2020 var på totalt 6,3 %, hvorav langtidssyke utgjør 4,3 % av samlet sykefravær.

Konsernet arbeider løpende med tiltak for å holde et lavt sykefravær.

Det har i konsernet i løpet av året ikke forekommet eller blitt rapportert alvorlige arbeidsuhell eller ulykker, som har resultert i store materielle skader eller vesentlige personskader.

Arbeidsmiljøet betraktes som godt, og det iverksettes løpende tiltak for forbedringer. Konsernets selskaper med ansatte har et løpende fokus på HMS arbeid.

Samarbeidet med de ansattes organisasjoner har vært konstruktivt og

bidratt positivt til driften.

Lindal Gruppen AS hadde pr. 31.12.2020, 5 ansatte, hvorav 3 var kvinner.

Konsernet hadde pr. 31.12.2020, 50 faste ansatte, hvorav 8 kvinner, alle ansatte i året utgjør tilsammen 45,83 årsverk. Konsernet har 5 lærlinger.

### Likestilling

Konsernet har som mål å være en arbeidsplass der det råder full likestilling mellom kvinner og menn, men både tømrer- og murer-fagene, som er meget mannsdominerte yrker, har dårlig rekruttering blant kvinner slik at andelen kvinner i bedriften er lav.

I de deler av virksomheten hvor kvinner typisk søker, er andelen kvinner vesentlig høyere. Av 50 ansatte pr. 31.12.2020 var 8 kvinner.

### Diskriminering

Diskrimineringslovens formål er å fremme likestilling, sikre like muligheter og rettigheter og å hindre diskriminering på grunn av etnisitet, nasjonal opprinnelse, avstamning, hudfarge, språk, religion og livssyn. Konsernet arbeider aktivt, målrettet og planmessig for å fremme lovens formål innenfor vår virksomhet. Aktivitetene omfatter blant annet rekruttering, lønns- og arbeidsvilkår, forfremmelse, utviklingsmuligheter og beskyttelse mot trakassering.

Konsernet har som mål å være en arbeidsplass hvor det ikke forekommer diskriminering på grunn av nedsatt funksjonsevne. Konsernet arbeider aktivt og målrettet for å utforme og tilrettelegge de fysiske forholdene slik at virksomhetens ulike funksjoner kan benyttes av flest mulig. For arbeidstakere eller arbeidssøkere med nedsatt funksjonsevne foretas det individuell tilrettelegging av arbeidsplass og arbeidsoppgaver. Som et ledd i arbeidet med tilrettelegging av fysiske forhold er det montert døråpnere ved alle utgangsdører.



LINDAL GRUPPEN AS OG KONSERNET

**Miljø**

Enkelte av konsernets selskapers virksomhet kan påvirke det ytre miljø. Selskapet har rutiner som ivaretar prosjektspesifikke miljøforhold og risikoer, i tillegg til myndighetenes krav. Dette blir håndtert gjennom bedriftens formelle kvalitetssikringssystem (KS). Det arbeides fortløpende med å redusere utslipp, forbedre avfallshåndtering og innføre gjenbruk.

**Årsresultat og disponeringer**

Styret foreslår følgende disponering av årsresultatet i Lindal Gruppen AS

Overført til annen egenkapital:  
kr. 15.975.389.-

**Totalt disponert:**  
**kr. 15.975.389.-**



LINDAL GRUPPEN AS OG KONSERNET

Akland, 25.03.2021

**MORTEN LINDVIK SIGN**

---

**Morten Lindvik**  
(sign)  
Styreleder

**LASSE FOSBY SIGN**

---

**Lasse Fosby**  
(sign)  
Styremedlem

**JESPER FOSBY SIGN**

---

**Jesper Fosby**  
(sign)  
Styremedlem

**KJELL-RUNE LINDAL SIGN**

---

**Kjell-Rune Lindal**  
(sign)  
Styremedlem

**JAN LINDAL SIGN**

---

**Jan Lindal**  
(sign)  
Styremedlem



## LINDAL GRUPPEN AS - MED KONSERNREGNSKAP

### Resultatregnskap 1. januar - 31. desember

Morselskap				Konsern	
2020	2019		Note	2020	2019
<b>Driftsinntekter</b>					
5 115 104	4 595 885	Salgsinntekter	2	141 860 458	187 396 339
111 665	337 240	Andre driftsinntekter		3 623 109	395 285
<u>5 226 769</u>	<u>4 933 125</u>	Sum driftsinntekter		<u>145 483 567</u>	<u>187 791 624</u>
<b>Driftskostnader</b>					
-	-	Varekostnad		83 226 286	106 867 721
-	-	Verdijustering lager av eiendommer	19	10 069 988	-
2 540 695	1 723	Lønnskostnad	3,15	44 323 763	62 320 388
77 270	109 170	Avskrivning	6,7	3 022 029	3 437 525
<u>3 042 590</u>	<u>3 363 786</u>	Annen driftskostnad	3	<u>11 266 368</u>	<u>16 400 735</u>
<u>5 660 555</u>	<u>3 474 679</u>	Sum driftskostnader		<u>151 908 434</u>	<u>189 026 369</u>
<u>-433 786</u>	<u>1 458 446</u>	Driftsresultat	19	<u>-6 424 867</u>	<u>-1 234 745</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>					
20 840 790	-	Innt. på investering i datterselskap	8	20 328 130	-
1 500 000	-	Utbytte fra datterselskap		-	-
1 422	176	Annen renteinntekt		112 498	105 030
-	-	Annen finansinntekt		-	2 290
32 409	177 877	Annen rentekostnad		2 689 628	3 106 936
6 000 000	1 267 906	Nedskrivning finansielle eiendeler		-	-
<u>663</u>	<u>1 140</u>	Annen finanskostnad		<u>264 795</u>	<u>727 812</u>
<u>16 309 140</u>	<u>-1 446 747</u>	Netto finansinntekter/kostnader		<u>17 486 205</u>	<u>-3 727 428</u>
15 875 354	11 699	Ordinært resultat før skattekostnad		11 061 338	-4 962 173
<u>-100 035</u>	<u>274 838</u>	Skattekostnad på ordinært resultat	4	<u>-1 218 601</u>	<u>-1 074 275</u>
<u>15 975 389</u>	<u>-263 139</u>	Årsresultat		<u>12 279 939</u>	<u>-3 887 898</u>
		Minoritetens resultatandel		<u>228 433</u>	<u>-1 506 254</u>
		Majoritetens resultatandel		<u>12 051 506</u>	<u>-2 381 644</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>					
-	-263 139	Til dekning av overkurs			
<u>15 975 389</u>	<u>-</u>	Overført fra/til fri egenkapital			
<u>15 975 389</u>	<u>-263 139</u>	Sum oppskrivninger og overføringer			



## LINDAL GRUPPEN AS - MED KONSERNREGNSKAP

### Balanse pr. 31. desember

Morselskap		Konsern			
31.12.2020	31.12.2019	Eiendeler	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>Anleggsmidler</b>					
<i>Immaterielle eiendeler</i>					
-	-	Konsesjoner, patenter, lisenser o.l.	6	-	14 822
182 811	82 776	Utsatt skattefordel	4	4 572 230	3 491 861
<u>182 811</u>	<u>82 776</u>	Sum immaterielle eiendeler		<u>4 572 230</u>	<u>3 506 683</u>
<i>Varige driftsmidler</i>					
-	-	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7,11	52 267 363	51 559 207
-	-	Maskiner og anlegg	7,11	1 298 827	5 256 111
81 886	242 723	Driftsløsøre, inventar, verktøy m.v.	7,11	1 694 931	3 031 373
<u>81 886</u>	<u>242 723</u>	Sum varige driftsmidler		<u>55 261 121</u>	<u>59 846 691</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>					
37 999 353	36 969 653	Investeringer i datterselskap	8	-	-
17 900 000	12 000 000	Ansvarlig lån til datterselskap	10,11	-	-
-	-	Andre fordringer på konsernselskap	11	-	-
63 750	63 750	Investering i aksjer og andeler		1 999 750	1 999 750
<u>55 963 103</u>	<u>49 033 403</u>	Sum finansielle anleggsmidler		<u>1 999 750</u>	<u>1 999 750</u>
<u>56 227 800</u>	<u>49 358 902</u>	<b>Sum anleggsmidler</b>		<u>61 833 101</u>	<u>65 353 124</u>
<b>Omløpsmidler</b>					
-	-	Varer	11,12	19 331 250	35 263 699
<i>Fordringer</i>					
244 979	269 196	Kundefordringer	10,11,17	7 693 094	19 497 842
1 557 893	663 445	Andre fordringer på konsernselskap	10	57 893	-
106 711	955 646	Andre kortsiktige fordringer		1 976 785	5 502 392
<u>1 909 583</u>	<u>1 888 287</u>	Sum fordringer		<u>9 727 772</u>	<u>25 000 234</u>
3 306 213	167 926	Bankinnskudd, kontanter og lign.	9	14 611 839	6 309 790
<u>5 215 796</u>	<u>2 056 213</u>	<b>Sum omløpsmidler</b>		<u>43 670 861</u>	<u>66 573 723</u>
<u>61 443 596</u>	<u>51 415 115</u>	<b>Sum eiendeler</b>		<u>105 503 962</u>	<u>131 926 847</u>



## LINDAL GRUPPEN AS - MED KONSERNREGNSKAP

### Balanse pr. 31. desember

Morselskap		Konsern			
31.12.2020	31.12.2019	Gjeld og egenkapital	Note	31.12.2020	31.12.2019
		<b>Egenkapital</b>			
		<i>Innskutt egenkapital</i>			
2 274 250	2 274 250	Aksjekapital	13,14	2 274 250	2 274 250
19 448 309	19 448 309	Overkurs	14	19 448 309	19 448 309
-	-	Annen innskutt egenkapital	14	-	-
<u>21 722 559</u>	<u>21 722 559</u>	Sum innskutt egenkapital		<u>21 722 559</u>	<u>21 722 559</u>
		<i>Opptjent egenkapital</i>			
15 975 389	-	Annen egenkapital	14	8 077 965	-5 406 938
-	-	Minoritetsinteresser	14	244 911	1 554 875
<u>15 975 389</u>	<u>-</u>	Sum opptjent egenkapital		<u>8 322 876</u>	<u>-3 852 063</u>
<u>37 697 948</u>	<u>21 722 559</u>	Sum egenkapital		<u>30 045 435</u>	<u>17 870 496</u>
		<b>Gjeld</b>			
		<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
-	236 416	Gjeld til kredittinstitusjoner	11	53 100 500	67 769 092
22 600 000	23 643 377	Gjeld til selskap i samme konsern	10	-	-
-	-	Øvrig langsiktig gjeld	11	2 250 000	2 250 000
<u>22 600 000</u>	<u>23 879 793</u>	Sum annen langsiktig gjeld		<u>55 350 500</u>	<u>70 019 092</u>
		<i>Kortsiktig gjeld</i>			
-	-	Gjeld til kredittinstitusjoner	11	-	2 433 221
454 162	591 497	Leverandørgjeld	10	9 585 402	17 457 924
-	-	Betalbar skatt	4	209 648	1 071
231 268	12 057	Skyldige offentlige avgifter		2 752 406	8 500 437
-	-	Avsatt utbytte	14	105 000	-
-	5 108 999	Gjeld til selskap i samme konsern	10	-	-
<u>460 218</u>	<u>100 210</u>	Annen kortsiktig gjeld	18	<u>7 455 571</u>	<u>15 644 606</u>
<u>1 145 648</u>	<u>5 812 763</u>	Sum kortsiktig gjeld		<u>20 108 027</u>	<u>44 037 259</u>
<u>61 443 596</u>	<u>51 415 115</u>	Sum egenkapital og gjeld		<u>105 503 962</u>	<u>131 926 847</u>

Akland, 25. mars 2021

**MORTEN LINDVIK SIGN**

Morten Lindvik  
Styrets leder

**KJELL-RUNE LINDAL SIGN**

Kjell-Rune Lindal  
Styremedlem

**JAN LINDAL SIGN**

Jan Lindal  
Styremedlem

**LASSE ANDRE FOSBY SIGN**

Lasse Andre Fosby  
Styremedlem

**JESPER FOSBY SIGN**

Jesper Fosby  
Styremedlem



## LINDAL GRUPPEN AS - MED KONSERNREGNSKAP

## KONTANTSTRØMOPPSTILLING

Morselskap			Konsern	
2020	2019	Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter	2020	2019
15 875 354	11 699	Ordinært resultat før skattekostnad	11 061 338	-3 887 898
-	-	Periodens betalte skatt	-1 071	-
77 270	109 170	Avskrivning	3 022 029	3 437 525
6 000 000	1 267 906	Nedskrivning finansielle eiendeler	-	-
-54 965	-160 633	Gevinst/tap ved salg av varige driftsmidler	-96 000	-160 633
-20 840 790	-	Gevinst ved salg av aksjer og fond	-20 328 130	-
-1 500 000	-	Inntektsført utbytte og konsernbidrag	-	-
-	-	Endring i varelager	15 932 449	522 493
24 217	554 156	Endring i kundefordringer	11 804 748	14 689 668
-137 335	-211 274	Endring i leverandørgjeld	-7 872 522	-6 968 027
2 034 796	-1 981 398	Endring i andre tidsavgrensingsposter	-9 629 894	-12 636 213
<b>1 478 547</b>	<b>-410 374</b>	<b>Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>	<b>3 892 947</b>	<b>-5 003 085</b>
		<b>Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter</b>		
-94 293	-	Kjøp av varige driftsmidler	-2 895 085	-9 192 573
232 825	170 000	Salg av varige driftsmidler	96 000	170 000
24 310 000	-	Salg av aksjer og fond	24 310 000	-
-10 500 000	-15 250 000	Investering i aksjer	-	-
-5 108 999	5 436 875	Lån fra konsernselskap	-	-
-5 900 000	-1 900 000	Lån til datterselskap	-	-
<b>2 939 533</b>	<b>-11 543 125</b>	<b>Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>	<b>21 510 915</b>	<b>-9 022 573</b>
		<b>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>		
-	-	Opptak av ny langsiktig gjeld	-	18 243 409
-	-	Netto endring i kassekreditt	-2 433 221	-13 025 564
-1 279 793	-37 013	Nedbetaling av langsiktig gjeld	-14 668 592	-
-	12 000 000	Kapitalinnskudd i morselskap	-	12 000 000
-	-	Kapitalinnskudd av minoritet i datterselskap	-	68 000
-	-	Utbetaling av utbytte	-	-
<b>-1 279 793</b>	<b>11 962 987</b>	<b>Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>	<b>-17 101 813</b>	<b>17 285 845</b>
<b>3 138 287</b>	<b>9 488</b>	<b>Netto endring i kontanter</b>	<b>8 302 049</b>	<b>3 260 187</b>
167 926	158 438	Beholdning av kontanter pr. 01.01.	6 309 790	3 049 603
<b>3 306 213</b>	<b>167 926</b>	<b>Beholdning av kontanter pr. 31.12.</b>	<b>14 611 839</b>	<b>6 309 790</b>



## LINDAL GRUPPEN AS – MED KONSERNREGNSKAP

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAP OG KONSERNREGNSKAP 2020

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

##### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Leieinntekter inntektsføres på utleietidspunkt.

##### Prosjekter under utførelse

Prosjekter under utførelse med lang tilvirkningstid vurderes etter metoden for løpende avregning med fortjeneste. Fullfølelsesgraden beregnes som påløpte kostnader i prosent av forventet totalkostnad. Totalkostnad revideres løpende. For prosjekter som antas å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart.

##### Hovedregel for vurdering av klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

##### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

##### Aksjer i datterselskap og andre selskap (klassifisert som anleggsmidler)

I selskapsregnskapet er aksjer i datterselskap vurdert etter kostmetoden. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det foretas nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk.

##### Varekostnad

Varekostnad i resultatregnskapet inkluderer innkjøp av varer og tjenester fra underleverandører, herunder innleid arbeidskraft til prosjekter.

##### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### Skatter

Skattekostnad består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet på alle forskjeller mellom regnskapsmessig og skattemessig verdi på eiendeler og gjeld. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjørt.

##### Pensjon

Selskapet og konsernet har en innskuddsbasert pensjonsordning. Pensjonspremien kostnadsføres løpende.

##### Kontantstrøm

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.

##### Konsolidering

Konsernregnskapet omfatter Lindal Gruppen AS og selskap som Lindal Gruppen AS har kontroll over.

Aksjer i datterselskaper er bokført til kostpris i selskapsregnskapet.

Konsernregnskapet viser den samlede finansielle stilling når morselskapet og dets eierandeler i andre selskaper presenteres som en økonomisk enhet.

Eierandeler i datterselskap hvor konsernet eier mer enn 50 % av aksjene og har bestemmende innflytelse blir konsolidert etter oppkjøpsmetoden. Dette innebærer at differansen mellom historisk kostpris for aksjene og selskapets samlede egenkapital på oppkjøpstidspunktet henføres til de regnskapsposter som har andre verdier enn de bokførte. Eventuell restverdi blir behandlet som goodwill i konsernregnskapet.





## LINDAL GRUPPEN AS - MED KONSERNREGNSKAP

### Note 4 Skatt forts.

Betalt skatt i balansen fremkommer slik:	Lindal Gruppen AS		Konsern	
	2020	2019	2020	2019
Betalbar skatt på årets resultat	-	357 614	653 046	1 071
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-	-357 614	-443 398	-
Sum balanseført betalbar skatt	-	-	209 648	1 071

Øversikt over midlertidige forskjeller:	2020	2019	2020	2019
Driftsmidler	77 769	80 466	5 055 088	5 679 492
Tilvirkningskontrakter	-	-	5 077 533	14 121 146
Varebeholdning	-	-	-9 556 579	-110 000
Utestående fordringer	-	-	-942 750	-1 564 102
Garantiavsetning	-	-	-200 000	-200 000
Gevinst- og tapskonto	-365 375	-456 719	-139 814	-294 601
Ubenyttet fremførbart underskudd	-543 350	-	-20 076 318	-33 504 026
Sum	-830 956	-376 253	-20 782 840	-15 872 091
Utsatt skatt / skattefordel	-182 811	-82 776	-4 572 230	-3 491 861

Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22 % av resultat før skatt:

	Lindal Gruppen AS		Konsern	
	2020	2019	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	15 875 354	11 699	11 061 338	-4 962 173
22 % skatt av resultat før skatt	3 492 578	2 574	2 431 875	-1 091 678
Permanente forskjeller (22%)*	-3 592 613	501 610	-3 650 476	246 749
Skatt på benyttet fremførbart underskudd	-	-	-	-
Endring i skattekostnad som følge av fusjon	-	-229 346	-	-229 346
Beregnet skattekostnad	-100 035	274 838	-1 218 601	-1 074 275
Effektiv skattesats **)	-0,6 %	2349,2 %	-11,0 %	21,6 %

\*) Inkluderer: ikke fradagsberettigede kostnader, som for eksempel representasjon og gaver.

\*\*\*) Skattekostnad i prosent av resultat før skatt

### Note 5 Valuta

Konsernet har i svært liten grad omsetning og kjøp fra utlandet.

### Note 6 Immaterielle eiendeler

	Morselskap:	Konsern:
	Konsesjoner, patenter, lisenser mv.	Konsesjoner, patenter, lisenser mv.
Anskaffelseskost pr 01.01.	33 495	305 795
Tilgang kjøpte immaterielle eiendeler	0	0
Avgang solgte immaterielle eiendeler	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	33 495	305 795
Akkumulerte avskrivninger 01.01.	33 495	290 973
Avskrivninger solgte driftsmidler	0	0
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	33 495	305 795
Balanseført verdi pr. 31.12.	0	0
Årets avskrivninger	0	14 822
Avskrivningsplan	3 år lineært	3-5 år lineært



## LINDAL GRUPPEN AS - MED KONSERNREGNSKAP

### Note 7 Varige driftsmidler

Mørselskap:	Maskiner og anlegg	Driftsløsere, inventar, verktøy mv.	Sum varige driftsmidler	
Anskaffelseskost pr 01.01.	36 289	607 876	644 165	
Tilgang kjøpte driftsmidler	-	94 293	94 293	
Avgang solgte driftsmidler	-	-341 400	-341 400	
Anskaffelseskost 31.12.	36 289	360 769	397 058	
Akkumulerte avskrivninger 01.01.	36 289	365 153	401 442	
Avskrivninger solgte driftsmidler	-	-163 540	-163 540	
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	36 289	278 883	315 172	
Balanseført verdi pr. 31.12.	-	81 886	81 886	
Årets avskrivninger	-	77 270	77 270	
Årets nedskrivninger (inkl. reverseringer)	-	-	-	
Økonomisk levetid	5 år	3-5 år		
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær		
<b>Konsern:</b>	<b>Tomter/bygninger og annen eiendom</b>	<b>Maskiner og anlegg</b>	<b>Driftsløsere, inventar, verktøy mv.</b>	<b>Sum varige driftsmidler</b>
Anskaffelseskost pr 01.01.	55 427 900	10 220 670	8 515 790	74 164 360
Avgang ifm. Salg av datterselskap	-	-6 664 923	-3 713 696	-10 378 619
Tilgang kjøpte driftsmidler	2 296 993	350 881	848 739	3 496 613
Avgang solgte driftsmidler	-	-36 400	-341 400	-377 800
Anskaffelseskost 31.12.	57 724 893	3 870 228	5 309 433	66 904 554
Akkumulerte avskrivninger 01.01.	3 868 693	4 964 557	5 484 417	14 317 667
Avgang ifm. Salg av datterselskap	-	-3 336 644	-2 658 265	-5 994 909
Avskrivninger solgte driftsmidler	-	-36 400	-163 540	-199 940
Akk. Av- og nedskrivninger 31.12.	5 457 530	2 571 401	3 614 502	11 643 433
Balanseført verdi pr. 31.12.	52 267 363	1 298 827	1 694 931	55 261 121
Årets avskrivninger	1 075 428	979 888	951 890	3 007 206
Årets nedskrivninger (inkl. reverseringer)	513 409	-	-	-
Økonomisk levetid	20-50 år	3-10 år	3-15 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	

I posten "Tomter/bygninger og annen fast eiendom" inngår tomteverdier med kr. 4 491 909, samt én boligeiendom med kr. 1 500 000. Tomter og boligeiendom avskrives ikke.

### Note 8 Datterselskap, tilknyttet selskap m v

	Ervervet	Kontor	Eierandel	Standel
Lindal Hus AS	19.01.2011	Akland	100 %	100 %
Lindal Eiendom AS	01.09.2012	Akland	100 %	100 %
Husfjell AS	27.09.2012	Akland	100 %	100 %
Ljøstad Maskinutleie AS	01.04.2011	Akland	100 %	100 %
Halvorsen Arkitekter AS	18.03.2016	Grimstad	70 %	70 %

Lindal Gruppen AS har i 2020 solgt selskapene Ljøstad Bygg AS og Lindal Treindustri AS, samt selskapene Lindal Smith Elementer AS og Lindal Smith Elementer-Montasje AS, som begge var datterselskap av Lindal Treindustri AS.

De tidligere datterselskapene Lindal Bygg AS og Ljøstad Industribygg AS er i 2020 fusjonert med hhv. Lindal Hus AS og Husfjell AS.

### Note 9 Bankinnskudd

Bundne skattetrekkmidler i morselskapet utgjør pr. 31.12.20 kr. 90 205. For konsernet utgjør det kr. 950 349 pr. 31.12.20. Konsernet har ikke bundne midler utover dette.



## LINDAL GRUPPEN AS - MED KONSERNREGNSKAP

### Note 10 Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttede selskap

#### Lindal Gruppen AS

Fordringer	2020	2019
Ansvarlig lån til datterselskap	17 900 000	12 000 000
Fordringer på konsernselskap klassifisert som anleggsmiddel	-	-
Fordringer på konsernselskap klassifisert som omløpsmiddel	1 705 742	932 641
<b>Sum</b>	<b>19 605 742</b>	<b>12 932 641</b>

  

Gjeld	2020	2019
Gjeld til konsernselskap klassifisert som langsiktig	22 600 000	23 643 377
Gjeld til konsernselskap klassifisert som kortsiktig	15 125	5 195 292
<b>Sum</b>	<b>22 615 125</b>	<b>28 838 669</b>

### Note 11 Fordringer og gjeld

Fordringer med forfall senere enn ett år	Lindal Gruppen AS		Konsern	
	2020	2019	2020	2019
Andre langsiktige fordringer	17 900 000	12 000 000	-	-
<b>Gjeld med forfall senere enn 5 år</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	-	40 000	38 325 000	41 102 500
Annen langsiktig gjeld	-	-	-	-
<b>Sum</b>	<b>-</b>	<b>40 000</b>	<b>38 325 000</b>	<b>41 102 500</b>

  

Gjeld sikret ved pant	Lindal Gruppen AS		Konsern	
	2020	2019	2020	2019
Gjeld sikret ved pant	-	236 416	53 100 500	70 202 313
<b>Pantsatte eiendeler:</b>				
Fast eiendom	-	-	52 267 363	51 559 207
Driftstilbehør	81 886	242 723	2 845 775	7 968 890
Kortsiktige fordringer	1 909 583	1 888 287	9 389 382	23 805 551
Varer	-	-	19 331 250	35 263 699
<b>Sum</b>	<b>1 991 469</b>	<b>2 131 010</b>	<b>83 833 770</b>	<b>118 597 347</b>

### Note 12 Varer

Lager av råvarer	Lindal Gruppen AS		Konsern	
	2020	2019	2020	2019
Lager av innkjøpte varer for videresalg	-	-	-	4 569 377
Tomteområder for regulering og videresalg	-	-	19 331 250	28 881 655
<b>Sum</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>19 331 250</b>	<b>35 263 699</b>

Varelagerverdi for konsernet pr 31.12.2020 er vurdert til anskaffelseskost nedskrevet til virkelig verdi for den del hvor virkelig verdi forventes å være lavere enn kostpris.

### Note 13 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

#### Lindal Gruppen AS:

##### Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	41 350	55	2 274 250
<b>Sum</b>	<b>41 350</b>		<b>2 274 250</b>

##### Oversikt over aksjonærene pr 31.12.:

	Ordinære aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Mester Lindal AS	24 541	24 541	59,3 %	59,3 %
Kamperhaug Invest AS	14 059	14 059	34,0 %	34,0 %
Fribergdalen Holding AS	2 750	2 750	6,7 %	6,7 %
<b>Sum</b>	<b>41 350</b>	<b>41 350</b>	<b>100,0 %</b>	<b>100,0 %</b>

Mester Lindal AS eies av styrets leder Jan Lindal, Fribergdalen Holding AS eies av styremedlem Kjell-Rune Lindal og Kamperhaug Invest AS eies av styremedlem Lasse Andre Fosby.



## LINDAL GRUPPEN AS - MED KONSERNREGNSKAP

### Note 14 Egenkapital

#### Lindal Gruppen AS:

	Aksjekapital	Overkurs	Innskutt annen egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr 01.01.	2 274 250	19 448 309	-	-	21 722 559
Årets resultat	-	-	-	15 975 389	15 975 389
Egenkapital pr 31.12.	2 274 250	19 448 309	-	15 975 389	37 697 948

#### Lindal Gruppen Konsern:

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Minoritetsinteresser	Sum
Egenkapital pr 01.01.	2 274 250	19 448 309	-5 406 938	1 554 875	17 870 496
Minoritets andel salg selskap	-	-	1 433 397	-1 433 397	-
Avsatt utbytte	-	-	-	-105 000	-105 000
Årets resultat	-	-	12 051 506	228 433	12 279 939
Egenkapital pr 31.12.	2 274 250	19 448 309	8 077 965	244 911	30 045 435

### Note 15 Pensjoner

Konsernet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Konsernet har etablert en innskuddsbasert pensjonsordning som tilfredsstiller kravene i denne lov. Konsernet har i 2020 kostnadsført kr. 1 151 467 i tilknytning til denne ordningen. Enkelte selskap i konsernet har også etablert en AFP-ordning for sine ansatte. Det var i 2020 kostnadsført kr. 545 805 til denne ordningen. Ordningen omfatter samtlige ansatte i de selskapene ordningen er etablert. Selskapene har ingen forpliktelser overfor de ansatte etter de har gått av med AFP.

### Note 16 Garantistillelser

Lindal Gruppen AS har pr. 31.12.20 stillet kausjonsansvar overfor øvrige konsernselskap. Konsernet har pr. 31.12. avgitt garantier i forbindelse med oppføring av bygg med kr. 17 032 382.-.

### Note 17 Anleggskontrakter

Anleggskontrakter i konsernet faktureres etter fremdrift eller betalingsplan med kunde. Opptjente inntekter ved årsslutt utgjør forskjellen mellom fakturert kunder og opptjent inntekt etter faktisk fremdrift. Av selskapets pågående prosjekter forventes det at ingen av disse vil gi et negativt resultat. Ut fra et konkurransemessig hensyn er det valgt å ikke oppgi beløpsmessig informasjon knyttet til pågående prosjekter ved årsskifte.

### Note 18 Andre avsetninger

Konsernet har pr. 31.12. avsatt kr. 200 000 i garanti- og reklamasjonsavsetning. Beløpet inngår i annen kortsiktig gjeld i balansen.

### Note 19 Resultateffekt av store enkelttransaksjoner

I midten av 2020 har Lindal Gruppen AS solgt to datterselskap. Resultatet for de solgte selskapene for perioden 01.01.20 - 30.06.20 er innarbeidet i konsernregnskapet. Resultateffekten av disse er et negativt driftsresultat på kr. 3 437 259.

I konsernet er det også i 2020 gjort en vurdering av eiendommer klassifisert som varelager som har resultert i en ukuransavsetning på totalt kr. 10 069 988.

Konsernregnskapet viser et negativt driftsresultat på kr. 6 424 867. Dersom vi hensyntar disse to forholdene som anses som engangshendelser, kommer nåværende konsern ut med et driftsresultat på positive kr. 7 082 380.



Til generalforsamlingen i  
Lindal Gruppen AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Lindal Gruppen AS som viser et overskudd på kr 15 975 389 for selskapsregnskapet og et overskudd på kr 12 279 939 for konsernregnskapet, og etter vår mening:

- er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av den finansielle stillingen til Lindal Gruppen AS per 31. desember 2020 og av selskapets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av den finansielle stillingen til konsernet Lindal Gruppen AS per 31. desember 2020 og av konsernets resultater og kontantstrømmer for det avsluttede regnskapsåret i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Årsregnskapet består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap, og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon består av årsberetningen, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi hadde konkludert med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

#### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også

Besøks- og postadresse: Teknologiveien 1, 4846 Arendal  
Telefon: 37 19 67 00  
Bankkonto: 7314 05 00256

Foretaksregisteret: 981 497 023 MVA  
E-mail: [arendal@rg.no](mailto:arendal@rg.no)  
Hjemmeside: [www.rg.no](http://www.rg.no)



Medlem av Revisorgruppen



Medlem av UHY International



ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

*Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

**Uttalelse om øvrige lovmessige krav**

*Konklusjon om årsberetningen*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet, forutsetningen om fortsatt drift og forslaget til anvendelse av overskuddet er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

*Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Arendal, 25. mars 2021

Agder-Team Revisjon AS

Kenneth Sandvik Holst  
Statsautorisert revisor

Besøks- og postadresse: Teknologiveien 1, 4846 Arendal  
Telefon: 37 19 67 00  
Bankkonto: 7314 05 00256



Medlem av Revisorgruppen

Foretaksregisteret: 981 497 023 MVA  
E-mail: [arendal@rg.no](mailto:arendal@rg.no)  
Hjemmeside: [www.rg.no](http://www.rg.no)



Medlem av UHY International

