



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 045 626
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AKTIV EIENDOMSSERVICE AS
Forretningsadresse: Dramstadåsen 6C
1812 ASKIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ragnar Brandvold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.01.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.04.2026



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 2 192 066 | 2 357 142 |
| Annen driftsinntekt | | 211 878 | -4 824 |
| Sum inntekter | | 2 403 944 | 2 352 318 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 232 518 | 249 583 |
| Lønnskostnad | 1 | 1 311 837 | 1 415 011 |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | 130 771 | 54 968 |
| Annen driftskostnad | | 742 107 | 780 481 |
| Sum kostnader | | 2 417 233 | 2 500 042 |
| Driftsresultat | | -13 289 | -147 724 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 10 192 | 5 604 |
| Annen finansinntekt | | 7 673 | 0 |
| Sum finansinntekter | | 17 865 | 5 604 |
| Annen rentekostnad | | 42 501 | 26 272 |
| Sum finanskostnader | | 42 501 | 26 272 |
| Netto finans | | -24 636 | -20 668 |
| Resultat før skattekostnad | | -37 925 | -168 392 |
| Skattekostnad | | 0 | -8 253 |
| Årsresultat | | -37 925 | -160 139 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Annen egenkapital | | -37 925 | -160 139 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -37 925 | -160 139 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | 0 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Maskiner og anlegg | 2 | 154 199 | 100 000 |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol. | 2 | 380 024 | 478 022 |
| Sum varige driftsmidler | | 534 223 | 578 022 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Sum anleggsmidler | | 534 223 | 578 022 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 151 677 | 178 848 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 28 612 | 48 057 |
| Sum fordringer | | 180 289 | 226 905 |
| Investeringer | | | |
| Sum investeringer | | 0 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 317 565 | 431 491 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 317 565 | 431 491 |
| Sum omløpsmidler | | 497 853 | 658 396 |
| SUM EIENDELER | | 1 032 076 | 1 236 418 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|-----------------------------------|------|------------------|------------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 198 365 | 236 290 |
| Sum opptjent egenkapital | | 198 365 | 236 290 |
| Sum egenkapital | | 228 365 | 266 290 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 0 | 0 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 3 | 460 241 | 586 652 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 460 241 | 586 652 |
| Sum langsiktig gjeld | | 460 241 | 586 652 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 54 441 | 59 272 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 152 524 | 175 582 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 136 504 | 148 623 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 343 470 | 383 477 |
| Sum gjeld | | 803 711 | 970 129 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 1 032 076 | 1 236 418 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 308054

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 045 626
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AKTIV EIENDOMSSERVICE AS
Forretningsadresse: Trøgstadveien 1
1830 ASKIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ragnar Brandvold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.01.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.02.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 915 045 626
AKTIV EIENDOMSSERVICE AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|-------------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 2 192 066 | 2 357 142 |
| Annen driftsinntekt | | 211 878 | -4 824 |
| Sum inntekter | | 2 403 944 | 2 352 318 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 232 518 | 249 583 |
| Lønnskostnad | 1 | 1 311 837 | 1 415 011 |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | 130 771 | 54 968 |
| Annen driftskostnad | | 742 107 | 780 481 |
| Sum kostnader | | 2 417 233 | 2 500 042 |
| Driftsresultat | | -13 289 | -147 724 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 10 192 | 5 604 |
| Annen finansinntekt | | 7 673 | 0 |
| Sum finansinntekter | | 17 865 | 5 604 |
| Annen rentekostnad | | 42 501 | 26 272 |
| Sum finanskostnader | | 42 501 | 26 272 |
| Netto finans | | -24 636 | -20 668 |
| Resultat før skattekostnad | | -37 925 | -168 392 |
| Skattekostnad | | 0 | -8 253 |
| Årsresultat | | -37 925 | -160 139 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Annen egenkapital | | -37 925 | -160 139 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -37 925 | -160 139 |



Organisasjonsnr: 915 045 626
AKTIV EIENDOMSSERVICE AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|-----------|-----------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | 0 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Maskiner og anlegg | 2 | 154 199 | 100 000 |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol. | 2 | 380 024 | 478 022 |
| Sum varige driftsmidler | | 534 223 | 578 022 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Sum anleggsmidler | | 534 223 | 578 022 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 151 677 | 178 848 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 28 612 | 48 057 |
| Sum fordringer | | 180 289 | 226 905 |
| Investeringer | | | |
| Sum investeringer | | 0 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 317 565 | 431 491 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 317 565 | 431 491 |
| Sum omløpsmidler | | 497 853 | 658 396 |
| SUM EIENDELER | | 1 032 076 | 1 236 418 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |



| | | |
|--------------------------------------|------------------|------------------|
| Opptjent egenkapital | | |
| Annen egenkapital | 198 365 | 236 290 |
| Sum opptjent egenkapital | 198 365 | 236 290 |
| Sum egenkapital | 228 365 | 266 290 |
| Gjeld | | |
| Langsiktig gjeld | | |
| Sum avsetninger for forpliktelser | 0 | 0 |
| Annen langsiktig gjeld | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 460 241 | 586 652 |
| Sum annen langsiktig gjeld | 460 241 | 586 652 |
| Sum langsiktig gjeld | 460 241 | 586 652 |
| Kortsiktig gjeld | | |
| Leverandørgjeld | 54 441 | 59 272 |
| Skyldige offentlige avgifter | 152 524 | 175 582 |
| Annen kortsiktig gjeld | 136 504 | 148 623 |
| Sum kortsiktig gjeld | 343 470 | 383 477 |
| Sum gjeld | 803 711 | 970 129 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 1 032 076 | 1 236 418 |



Organisasjonsnr: 915 045 626
AKTIV EIENDOMSSERVICE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
2.00

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

| <u>Lønn</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|-------------------------|--------------|------------------|
| | 1103048.00 | 1224997.00 |
| <u>Folketrygdavgift</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |



| | | |
|---------------------------|--------------|------------------|
| | 163247.00 | 179929.00 |
| <u>Andre ytelser</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 45543.00 | 10085.00 |
| <u>Sum lønnskostnader</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 1311837.00 | 1415011.00 |

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

| | |
|------------|--------------|
| <u>Sum</u> | <u>Beløp</u> |
|------------|--------------|

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

| | | |
|---------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| <u>Anskaffelseskost 01.01.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 768551.00 | 0.00 |
| <u>Tilgang i året</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 86972.00 | 0.00 |
| <u>Anskaffelseskost 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 855523.00 | 0.00 |
| <u>Samlede av-/nedskrivn.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 321300.00 | 0.00 |
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 534223.00 | 0.00 |
| <u>Årets av-/nedskrivn.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 130771.00 | 0.00 |

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

| | | | |
|---|---------------|------------------|-------------------------|
| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> | |
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> | |
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> | |
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> | |
| <u>Pantstillelse</u> | | <u>Beløp</u> | |
| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |

Note

3

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
460241.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
534233.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om: Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



AKTIV EIENDOMSSERVICE AS
915 045 626

Resultatregnskap

| | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| Driftsinntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 2 192 066 | 2 357 142 |
| Annen driftsinntekt | | 211 878 | -4 824 |
| Sum driftsinntekter | | 2 403 944 | 2 352 318 |
| Driftskostnader | | | |
| Varekostnad | | -232 518 | -249 583 |
| Lønnskostnad | 1 | -1 311 837 | -1 415 011 |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | -130 771 | -54 968 |
| Annen driftskostnad | | -742 107 | -780 481 |
| Sum driftskostnader | | -2 417 233 | -2 500 042 |
| Driftsresultat | | -13 289 | -147 724 |
| Finansinntekter | | | |
| Annen renteinntekt | | 10 192 | 5 604 |
| Annen finansinntekt | | 7 673 | 0 |
| Sum finansinntekter | | 17 865 | 5 604 |
| Finanskostnader | | | |
| Annen rentekostnad | | -42 501 | -26 272 |
| Sum finanskostnader | | -42 501 | -26 272 |
| Netto finans | | -24 636 | -20 668 |
| Resultat før skattekostnad | | -37 925 | -168 392 |
| Skattekostnad | | 0 | 8 253 |
| Årsresultat | | -37 925 | -160 139 |
| Overføringer | | | |
| Annen egenkapital | | -37 925 | -160 139 |
| Sum overføringer | | -37 925 | -160 139 |



AKTIV EIENDOMSSERVICE AS
915 045 626

Balanse

| | Note | 31.12.2024 | 31.12.2023 |
|--|------|------------------|------------------|
| EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Maskiner og anlegg | 2 | 154 199 | 100 000 |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol. | 2 | 380 024 | 478 022 |
| Sum varige driftsmidler | | 534 223 | 578 022 |
| Sum anleggsmidler | | 534 223 | 578 022 |
| Omløpsmidler | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 151 677 | 178 848 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 28 612 | 48 057 |
| Sum fordringer | | 180 289 | 226 905 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 317 565 | 431 491 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 317 565 | 431 491 |
| Sum omløpsmidler | | 497 853 | 658 396 |
| SUM EIENDELER | | 1 032 076 | 1 236 418 |



AKTIV EIENDOMSSERVICE AS
915 045 626

Balanse

| | Note | 31.12.2024 | 31.12.2023 |
|-----------------------------------|------|------------------|------------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 198 365 | 236 290 |
| Sum opptjent egenkapital | | 198 365 | 236 290 |
| Sum egenkapital | | 228 365 | 266 290 |
| Gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 3 | 460 241 | 586 652 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 460 241 | 586 652 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 54 441 | 59 272 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 152 524 | 175 582 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 136 504 | 148 623 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 343 470 | 383 477 |
| Sum gjeld | | 803 711 | 970 129 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 1 032 076 | 1 236 418 |

ASKIM, 25.01.2025

Ragnar Heiki Brandvold
styrets leder / daglig leder



AKTIV EIENDOMSSERVICE AS
915 045 626

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



AKTIV EIENDOMSSERVICE AS
915 045 626

Note 1 - Lønnskostnader

| Spesifikasjon av lønnskostnader | 2024 | 2023 |
|---------------------------------|------------------|------------------|
| Lønn | 1 103 048 | 1 224 997 |
| Arbeidsgiveravgift | 163 247 | 179 929 |
| Pensjonskostnader | 0 | 0 |
| Andre relaterte ytelser | 45 543 | 10 085 |
| Sum | 1 311 837 | 1 415 011 |

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

| | Varige driftsmidler |
|--|---------------------|
| Anskaffelseskost 01.01. | 768 551 |
| Tilgang i året | 86 972 |
| Avgang i året | 0 |
| Anskaffelseskost 31.12. | 855 523 |
| Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger | -321 300 |
| Balanseført verdi per 31.12. | 534 223 |
| Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret | 130 771 |

Note 3 - Gjeld og garantiforpliktelser

| | Beløp |
|---|---------|
| Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt | 0 |
| Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler | 460 241 |
| Balanseført verdi av pantsatte eiendeler | 534 233 |
| Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført | 0 |

Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 2

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.