



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 351 098  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VISBORG GRUPPEN AS  
Forretningsadresse: Leksdalsvegen 95  
7656 VERDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fredrik Holdø  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.04.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.05.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 305 822	1 087 268
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 305 822</b>	<b>1 087 268</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		171 609	17 600
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	347 893	347 893
Annen driftskostnad		245 701	209 473
<b>Sum kostnader</b>		<b>765 203</b>	<b>574 966</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>540 619</b>	<b>512 302</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		9 632	9 072
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>9 632</b>	<b>9 072</b>
Annen rentekostnad		645 828	459 023
Annen finanskostnad		27 017	6 585
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>672 845</b>	<b>465 608</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-663 213</b>	<b>-456 536</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-122 594</b>	<b>55 766</b>
Skattekostnad	3	-26 578	12 239
<b>Årsresultat</b>		<b>-96 016</b>	<b>43 527</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-96 016	43 527
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-96 016</b>	<b>43 527</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	8 592 936	8 940 829
Sum varige driftsmidler		8 592 936	8 940 829
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	63 158 701	0
Lån til foretak i samme konsern	4	7 138 204	0
Sum finansielle anleggsmidler		70 296 905	0
Sum anleggsmidler		78 889 841	8 940 829
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	50 000
Andre kortsiktige fordringer		0	127 016
Sum fordringer		0	177 016
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 037 217	296 189
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 037 217	296 189
Sum omløpsmidler		1 037 217	473 205
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>79 927 058</b>	<b>9 414 034</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	4 500 000	4 500 000
Overkurs		535 538	535 538
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 035 538</b>	<b>5 035 538</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	0	0
Udekket tap	5	5 291 456	5 195 440
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-5 291 456</b>	<b>-5 195 440</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-255 918</b>	<b>-159 902</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	223 919	286 099
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>223 919</b>	<b>286 099</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	34 470 588	9 000 000
Langsiktig konserngjeld	4	44 266 667	0
Øvrig langsiktig gjeld		970 571	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>79 707 826</b>	<b>9 000 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>79 931 745</b>	<b>9 286 099</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		26 075	91 154
Betalbar skatt	3	35 602	78 197
Skyldige offentlige avgifter		46 356	0
Annen kortsiktig gjeld		143 198	118 485
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>251 231</b>	<b>287 836</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>80 182 976</b>	<b>9 573 936</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>79 927 058</b>	<b>9 414 034</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 377992

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 351 098  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VISBORG GRUPPEN AS  
Forretningsadresse: Leksdalsvegen 95  
7656 VERDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fredrik Holdø  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.04.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.05.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 924 351 098  
VISBORG GRUPPEN AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 305 822	1 087 268
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 305 822</b>	<b>1 087 268</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		171 609	17 600
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	347 893	347 893
Annen driftskostnad		245 701	209 473
<b>Sum kostnader</b>		<b>765 203</b>	<b>574 966</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>540 619</b>	<b>512 302</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		9 632	9 072
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>9 632</b>	<b>9 072</b>
Annen rentekostnad		645 828	459 023
Annen finanskostnad		27 017	6 585
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>672 845</b>	<b>465 608</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-663 213</b>	<b>-456 536</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-122 594</b>	<b>55 766</b>
Skattekostnad	3	-26 578	12 239
<b>Årsresultat</b>		<b>-96 016</b>	<b>43 527</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-96 016	43 527
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-96 016</b>	<b>43 527</b>



Organisasjonsnr: 924 351 098  
VISBORG GRUPPEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	8 592 936	8 940 829
Sum varige driftsmidler		8 592 936	8 940 829
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	63 158 701	0
Lån til foretak i samme konsern	4	7 138 204	0
Sum finansielle anleggsmidler		70 296 905	0
Sum anleggsmidler		78 889 841	8 940 829
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	50 000
Andre kortsiktige fordringer		0	127 016
Sum fordringer		0	177 016
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 037 217	296 189
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 037 217	296 189
Sum omløpsmidler		1 037 217	473 205
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>79 927 058</b>	<b>9 414 034</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	4 500 000	4 500 000



Overkurs		535 538	535 538
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 035 538</b>	<b>5 035 538</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	0	0
Udekket tap	5	5 291 456	5 195 440
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-5 291 456</b>	<b>-5 195 440</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-255 918</b>	<b>-159 902</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	223 919	286 099
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>223 919</b>	<b>286 099</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	34 470 588	9 000 000
Langsiktig konserngjeld	4	44 266 667	0
Øvrig langsiktig gjeld		970 571	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>79 707 826</b>	<b>9 000 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>79 931 745</b>	<b>9 286 099</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		26 075	91 154
Betalbar skatt	3	35 602	78 197
Skyldige offentlige avgifter		46 356	0
Annen kortsiktig gjeld		143 198	118 485
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>251 231</b>	<b>287 836</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>80 182 976</b>	<b>9 573 936</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>79 927 058</b>	<b>9 414 034</b>



Organisasjonsnr: 924 351 098  
VISBORG GRUPPEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

1

### Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp



## Note

2

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	17024472.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	17024472.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	8431537.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	8592935.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	347893.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

## Note

4

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investeringsregnskap som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

### Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

### Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------





Fast eiendom - 100 000 000,- Fast eiendom - 5 000 000,- Factoringavtale - 1  
000 000,-

**Mer om gjeld**



TIL GENERALFORSAMLINGEN I VISBORG GRUPPEN AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for VISBORG GRUPPEN AS som viser et underskudd på kr 96 016. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den

KONTOR: MOAFJØRA 8A, 7606 LEVANGER  
POSTADRESSE: MOAFJØRA 8A, 7606 LEVANGER

MAIL: POST@TRONDELAGREVISJON.NO  
NETTSIDE: TRONDELAGREVISJON.NO

TLF.: 74 08 30 11  
ORG. NR.: 995 683 555



---

enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Trøndelag Revisjon AS  
Levanger, 10.04.2025

Asle Vang  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

---

KONTOR: MOAFJØRA 8A, 7606 LEVANGER  
POSTADRESSE: MOAFJØRA 8A, 7606 LEVANGER

MAIL: POST@TRONDELAGREVISJON.NO  
NETTSIDE: TRONDELAGREVISJON.NO

TELF.: 74 08 30 11  
ORG. NR.: 995 683 555



## Elektronisk signatur

*Signert av*

**Vang, Asle**



*Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)*

**11.04.2025 09:26:22**

*Signaturmetode*

**Norwegian BankID**

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



VISBORG GRUPPEN AS  
924 351 098

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 305 822	1 087 268
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 305 822</b>	<b>1 087 268</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		-171 609	-17 600
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-347 893	-347 893
Annen driftskostnad		-245 701	-209 473
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-765 203</b>	<b>-574 966</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>540 619</b>	<b>512 302</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		9 632	9 072
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>9 632</b>	<b>9 072</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-645 828	-459 023
Annen finanskostnad		-27 017	-6 585
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-672 845</b>	<b>-465 608</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-663 213</b>	<b>-456 536</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-122 594</b>	<b>55 766</b>
Skattekostnad	3	26 578	-12 239
<b>Årsresultat</b>		<b>-96 016</b>	<b>43 527</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		-96 016	43 527
<b>Sum overføringer</b>		<b>-96 016</b>	<b>43 527</b>



VISBORG GRUPPEN AS  
924 351 098

### Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	8 592 936	8 940 829
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>8 592 936</b>	<b>8 940 829</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	63 158 701	0
Lån til foretak i samme konsern	4	7 138 204	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>70 296 905</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>78 889 841</b>	<b>8 940 829</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	50 000
Andre kortsiktige fordringer		0	127 016
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>177 016</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 037 217	296 189
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 037 217</b>	<b>296 189</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 037 217</b>	<b>473 205</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>79 927 058</b>	<b>9 414 034</b>



VISBORG GRUPPEN AS  
924 351 098

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	4 500 000	4 500 000
Overkurs		535 538	535 538
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 035 538</b>	<b>5 035 538</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	-5 291 456	-5 195 440
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-5 291 456</b>	<b>-5 195 440</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-255 918</b>	<b>-159 902</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3	223 919	286 099
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>223 919</b>	<b>286 099</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	34 470 588	9 000 000
Langsiktig konserngjeld	4	44 266 667	0
Øvrig langsiktig gjeld		970 571	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>79 707 826</b>	<b>9 000 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		26 075	91 154
Betalbar skatt	3	35 602	78 197
Skyldige offentlige avgifter		46 356	0
Annen kortsiktig gjeld		143 198	118 485
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>251 231</b>	<b>287 836</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>80 182 976</b>	<b>9 573 936</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>79 927 058</b>	<b>9 414 034</b>

VERDAL, 09.04.2025

Ingolv Bengtsen  
styrets leder

Jan Ivan Bengtsen  
styremedlem / daglig leder



VISBORG GRUPPEN AS  
924 351 098

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



VISBORG GRUPPEN AS  
924 351 098

## Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	17 024 472
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>17 024 472</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-8 431 537
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>8 592 935</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	347 893

## Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	1 300 451	1 017 812	282 639
<b>Netto forskjeller</b>	<b>1 300 451</b>	<b>1 017 812</b>	<b>282 639</b>
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>1 300 451</b>	<b>1 017 812</b>	<b>282 639</b>
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	286 099	223 919	62 180

## Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	7 138 204	0

### Annen langsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	44 266 667	0

## Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	4 500 000	535 538	-5 195 440	-159 902
Årsresultat	0	0	-96 016	-96 016
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>4 500 000</b>	<b>535 538</b>	<b>-5 291 456</b>	<b>-255 918</b>



VISBORG GRUPPEN AS  
924 351 098

## Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	3 000	1 500	4 500 000
<b>Aksjonærer</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Eierandel %</b>	<b>Aksjeklasse</b>
BENGTSEN INVEST AS	1 500	50,00	Ordinære
BENGTSEN HOLDING AS	1 500	50,00	Ordinære
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>3 000</b>	<b>100</b>	

## Note 7 - Fortsatt drift

Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Egenkapitalen er svekket som følger av gjennomført fusjon med datterselskapet Stripa AS i 2023.

Styret har i 2024 og 2025 gjort tiltak for å sikre forsvarlig egenkapital i selskapet ved å etablere et konsern med flere selskaper. Visborg Gruppen AS inngår i konsernet.

Gjennom ordinær drift og konvertering av gjeld til aksjekapital vil styret i 2025 sikre forsvarlig egenkapital.

## Note 8 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	25 852 941
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	34 470 588
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	71 751 638
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

### Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Fast eiendom - 100 000 000,-  
Fast eiendom - 5 000 000,-  
Factoringavtale - 1 000 000,-