



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	843 812 392
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	ABRAHAMSEN EIENDOM AS
Forretningsadresse:	Mostuveien 8A 3226 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Per Abrahamsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	04.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		37 620	84 300
Annen driftsinntekt		286 800	323 000
Sum inntekter		324 420	407 300
Kostnader			
Varekostnad		44 573	65 689
Avskrivning	4	202 823	122 969
Annen driftskostnad	3	21 127	80 876
Sum kostnader		268 523	269 534
Driftsresultat		55 897	137 766
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		10	11
Sum finansinntekter		10	11
Annen finanskostnad		19 568	4 300
Sum finanskostnader		19 568	4 300
Netto finans		-19 558	-4 289
Ordinært resultat før skattekostnad		36 339	133 477
Ordinært resultat etter skattekostnad		36 339	133 477
Årsresultat		36 339	133 477
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	8	36 339	133 477
Sum overføringer og disponeringer		36 339	133 477



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	4	825 986	954 711
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	4	212 211	298 309
Sum varige driftsmidler		1 038 197	1 253 020
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	0	
Sum finansielle anleggsmidler		0	
Sum anleggsmidler		1 038 197	1 253 020
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	198 438	199 062
Andre fordringer	6	245 750	226 130
Sum fordringer		444 188	425 192
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 213	13 705
Sum omløpsmidler		449 401	438 897
SUM EIENDELER		1 487 598	1 691 917
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	1 360 200	1 360 200



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum innskutt egenkapital		1 360 200	1 360 200
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	-1 183 891	-1 220 230
Sum opptjent egenkapital		-1 183 891	-1 220 230
Sum egenkapital		176 309	139 970
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		1 258 288	1 503 172
Sum annen langsiktig gjeld		1 258 288	1 503 172
Sum langsiktig gjeld		1 258 288	1 503 172
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6		28 063
Skyldige offentlige avgifter		53 000	20 714
Annen kortsiktig gjeld	6	1	-2
Sum kortsiktig gjeld		53 001	48 775
Sum gjeld		1 311 289	1 551 947
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 487 598	1 691 917



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 608079

Enheten

Organisasjonsnummer: 843 812 392
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ABRAHAMSEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Mostuveien 8A
3226 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Abrahamsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.07.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2024



Organisasjonsnr: 843 812 392
ABRAHAMSEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		37 620	84 300
Annen driftsinntekt		286 800	323 000
Sum inntekter		324 420	407 300
Kostnader			
Varekostnad		44 573	65 689
Avskrivning	4	202 823	122 969
Annen driftskostnad	3	21 127	80 876
Sum kostnader		268 523	269 534
Driftsresultat		55 897	137 766
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		10	11
Sum finansinntekter		10	11
Annen finanskostnad		19 568	4 300
Sum finanskostnader		19 568	4 300
Netto finans		-19 558	-4 289
Ordinært resultat før skattekostnad		36 339	133 477
Ordinært resultat etter skattekostnad		36 339	133 477
Årsresultat		36 339	133 477
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	8	36 339	133 477
Sum overføringer og disponeringer		36 339	133 477



Organisasjonsnr: 843 812 392
ABRAHAMSEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2023	2022
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Maskiner og anlegg	4	825 986	954 711
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	4	212 211	298 309
Sum varige driftsmidler		1 038 197	1 253 020

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	5	0	
Sum finansielle anleggsmidler		0	

Sum anleggsmidler		1 038 197	1 253 020
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	6	198 438	199 062
Andre fordringer	6	245 750	226 130
Sum fordringer		444 188	425 192

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 213	13 705
--	--	--------------	---------------

Sum omløpsmidler		449 401	438 897
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		1 487 598	1 691 917
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7, 8	1 360 200	1 360 200
Sum innskutt egenkapital		1 360 200	1 360 200

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	8	-1 183 891	-1 220 230
Sum opptjent egenkapital		-1 183 891	-1 220 230

Sum egenkapital		176 309	139 970
------------------------	--	----------------	----------------



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		1 258 288	1 503 172
Sum annen langsiktig gjeld		1 258 288	1 503 172
Sum langsiktig gjeld		1 258 288	1 503 172
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6		28 063
Skyldige offentlige avgifter		53 000	20 714
Annen kortsiktig gjeld	6	1	-2
Sum kortsiktig gjeld		53 001	48 775
Sum gjeld		1 311 289	1 551 947
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 487 598	1 691 917



Organisasjonsnr: 843 812 392
ABRAHAMSEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
7

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	13602.00	100.00	1360200.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Per Abrahamsen	13602.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	13602.00	100.00%

Note
3

Lønn og ytelser

Selskapet har ingen ansatte.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note
5

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Per Abrahamsen AS	100.00%	100.00%	-1598463.00	-180257.00

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei



Per Abrahamsen AS

Årsrapport for 2023

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Penneo Dokumentnøkkel: 3GHH0-F3LZ5-DBSC3-ZMYGU-220AL-U6TB0



Per Abrahamsen AS

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		2 528 070	3 610 692
Sum driftsinntekter		<u>2 528 070</u>	<u>3 610 692</u>
Driftskostnader			
Varekostnad		1 588 079	1 999 748
Lønnskostnad	2	483 785	976 694
Avskrivning	3	85 216	97 515
Annen driftskostnad	2	480 266	557 780
Sum driftskostnader		<u>2 637 346</u>	<u>3 631 737</u>
Driftsresultat		<u>-109 276</u>	<u>-21 045</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		103	37
Rentekostnad til foretak i samme konsern		17 500	0
Annen finanskostnad		53 840	107 047
Netto finansposter		<u>-71 237</u>	<u>-107 010</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-180 513</u>	<u>-128 055</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	<u>-256</u>	<u>0</u>
Årsresultat		<u>-180 257</u>	<u>-128 055</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	6	-180 257	-128 055

Penneo Dokumentnøkkel: 3GHH0-F3LZ5-DBSC3-ZMYGU-220AL-U6TB0



Per Abrahamsen AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	197 810	283 026
Omløpsmidler			
Varer		<u>0</u>	<u>5 000</u>
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		821 580	1 356 632
Andre fordringer		<u>21 780</u>	<u>19 705</u>
Sum fordringer		<u>843 360</u>	<u>1 376 337</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	4	<u>135 150</u>	<u>136 370</u>
Sum omløpsmidler		<u>978 510</u>	<u>1 517 707</u>
Sum eiendeler		<u>1 176 320</u>	<u>1 800 733</u>

Penneo Dokumentnøkkel: 3GHH0-F3LZ5-DBSC3-ZMYGU-220AL-U6TB0



Per Abrahamsen AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	6	-1 698 463	-1 518 206
Sum egenkapital		<u>-1 598 463</u>	<u>-1 418 206</u>
Gjeld			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	5	0	256
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		194 638	254 479
Øvrig langsiktig gjeld		<u>1 500 000</u>	<u>0</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>1 694 638</u>	<u>254 479</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		388 311	417 810
Skyldige offentlige avgifter	4	142 572	103 352
Annen kortsiktig gjeld		<u>549 262</u>	<u>2 443 042</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 080 145</u>	<u>2 964 204</u>
Sum gjeld		<u>2 774 783</u>	<u>3 218 939</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>1 176 320</u>	<u>1 800 733</u>

31. desember 2023
Sandefjord, 5. juni 2024

Per Abrahamsen
styreleder/daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: 3GHH0-F3LZ5-DBSC3-ZMYGU-220AL-U6T80



Per Abrahamsen AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anskaffelseskost vurderes etter FIFO- prinsippet. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til full tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

<i>Lønnskostnader</i>	2023	2022
-----------------------	------	------



Per Abrahamsen AS

Noter til regnskapet for 2023

Lønninger	400 176	810 778
Arbeidsgiveravgift	60 346	119 789
Pensjonskostnader	14 509	56 176
Andre ytelser	9 128	-10 050
Sum	<u>484 159</u>	<u>976 693</u>

Note 3 - Varige driftsmidler

	Varebiler	Stillas bygninger og annen eiendom	Skaphenger anlegg	verktøy fly og lignende	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	631 355	23 316	79 876	37 013	771 560
Anskaffelseskost 31.12.	631 355	23 316	79 876	37 013	771 560
Akk.avskrivning 31.12.	-447 035	-23 316	-66 346	-37 013	-573 710
Balanseført pr. 31.12.	184 320	0	13 530	0	197 850
Årets avskrivninger	61 430	5 860	17 926	0	85 216
Økonomisk levetid	5	5	5	5	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	Lineær	

Note 4 - Bankinnskudd

Bundne skattetrekkmidler utgjør	2023
	1 956

Note 5 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2023
Endring utsatt skatt	-184 721
Årets totale skattekostnad	<u>-184 721</u>
Beregning av årets skattegrunnlag:	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	-180 513
Endring i midlertidige forskjeller	27 886
Årets skattegrunnlag	<u>-152 627</u>
Oversikt over midlertidige forskjeller	2023
Driftsmidler inkl goodwill	26 287
Sum	<u>26 287</u>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	<u>-864 763</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-838 476</u>

Penneo Dokumentnøkkel: 3GHH0-F3LZ5-DBSC3-ZMYGU-220AL-U6T80



Per Abrahamsen AS

Noter til regnskapet for 2023

Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%) -184 465

I hht god regnskapsskikk for små selskap, er utsatt skattefordel ikke regnskapsført.

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2023	100 000	-1 518 207	-1 418 207
Årsresultat	0	-180 257	-180 257
Egenkapital 31.12.2023	100 000	-1 698 464	-1 598 464

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Abrahamsen Eiendom AS	100	100 %	100 %

Note 8 - Usikkerhet om fortsatt drift

Usikkerhet fortsatt drift

Etter årets underskudd har selskapet en underbalanse på kr 1 598 463. Eneaksjonæren har gitt selskapet et ansvarlig lån på kr 1 500 000 slik at det alt vesentligste av underbalansen er dekket opp .

Styret er av den oppfatning at det er forsvarlig å fortsette driften fordi den reelle egenkapitalen er positiv og

likviditeten akseptabel. Styret følger nøye med i utviklingen i resultat og likviditet og vil gjennomføre nødvendige tiltak dersom det er behov for det.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Abrahamsen, Per

Daglig leder

På vegne av: Per Abrahamsen AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-271221

IP: 81.167.xxx.xxx

2024-07-03 19:29:59 UTC



Abrahamsen, Per

Styreleder

På vegne av: Per Abrahamsen AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-271221

IP: 81.167.xxx.xxx

2024-07-03 19:29:59 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 3GHH0-F3LZS-DBSC3-ZMYGU-220AL-U6TBO

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Abrahamsen Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Skatt



Abrahamsen Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2023

Årets skattekostnad fordeler seg på: **2023**

Endring utsatt skatt	-421 205
Årets totale skattekostnad	<u>-421 205</u>

Beregning av årets skattegrunnlag: **2023**

Ordinært resultat før skattekostnad	36 339
Endring i midlertidige forskjeller	-374
Alminnelig inntekt	<u>35 965</u>
Anvendt fremførbart underskudd	-35 965
Årets skattegrunnlag	<u>0</u>

Oversikt over midlertidige forskjeller **2023**

Driftsmidler inkl goodwill	209 500
Sum	<u>209 500</u>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-2 124 066
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-1 914 566</u>

Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%) -421 205

I henhold til god regnskapskikk for små foretak, er utsatt skattefordel ikke regnskapsført.

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har ingen ansatte.

Note 4 - Varige driftsmidler

	Verktøy og utstyr	Varebiler bygninger og annen eiendom	Gravemasin anlegg	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	570 486	263 162	1 029 800	1 863 448
Anskaffelseskost 31.12.	570 486	263 162	1 029 800	1 863 448
Akk.avskrivning 31.12.	-358 274	-263 162	-203 815	-825 251
Balansført pr. 31.12.	212 212	0	825 985	1 038 197
Årets avskrivninger	-74 098	0	-128 725	-202 823
Økonomisk levetid	5	5	5	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	

Note 5 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Eier-	Stemme-	Resultat	Egenkapital	Bokført verdi
-------	---------	----------	-------------	---------------



Abrahamsen Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2023

Selskap	Ervervet	Kontor	andel	andel	2023	pr. 31.12	pr. 31.12
Per Abrahamsen AS	17.12.2012	Sandefjord	100 %	100 %	-180 257	-1 598 463	1

Note 6 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2023	2022
Lån til foretak i samme konsern	444 187	419 812

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	13 602	100	1 360 200

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Per Abrahamsen, styreleder	13 602	100 %	100 %

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2023	1 360 200	-1 220 231	139 969
Årsresultat	0	36 339	36 339
Egenkapital 31.12.2023	1 360 200	-1 183 892	176 308