



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 948 653 672  
Organisasjonsform: Borettslag  
Foretaksnavn: FELT A-HÆREID BORETTSLAG  
Forretningsadresse: Storevegen 9  
6884 ØVRE ÅRDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Cecilie Stubseid  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.04.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.02.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Anna driftsinntekt		210 984	208 584
<b>Sum inntekter</b>		<b>210 984</b>	<b>208 584</b>
<b>Kostnader</b>			
Annan driftskostnad	1,2	200 558	201 913
<b>Sum kostnader</b>		<b>200 558</b>	<b>201 913</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>10 426</b>	<b>6 671</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna finansinntekt		1 079	1 939
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 079</b>	<b>1 939</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 079</b>	<b>-1 939</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>11 505</b>	<b>8 610</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>11 505</b>	<b>8 610</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>11 505</b>	<b>8 610</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Tomter, bygningar og annan fast eigedom		27 920	27 920
<b>Sum varige driftsmiddel</b>		<b>27 920</b>	<b>27 920</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>27 920</b>	<b>27 920</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Krav</b>			
Kundekrav		24 855	1 470
<b>Sum krav</b>		<b>24 855</b>	<b>1 470</b>
<b>Bankinnskot, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskot, kontantar og liknande		140 517	127 400
<b>Sum bankinnskot, kontantar og liknande</b>		<b>140 517</b>	<b>127 400</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>165 372</b>	<b>128 870</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>193 292</b>	<b>156 790</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Selskapskapital		800	800
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>		<b>800</b>	<b>800</b>
<b>Opptent eigenkapital</b>			
Annan eigenkapital		132 760	121 254
<b>Sum opptent eigenkapital</b>		<b>132 760</b>	<b>121 254</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>133 560</b>	<b>122 055</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	3	27 120	27 120
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>27 120</b>	<b>27 120</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>27 120</b>	<b>27 120</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Anna kortsiktig gjeld		32 612	7 615
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>32 612</b>	<b>7 615</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>59 732</b>	<b>34 735</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>193 292</b>	<b>156 790</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 674842

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 948 653 672  
Organisasjonsform: Borettslag  
Foretaksnavn: FELT A-HÆREID BORETTSLAG  
Forretningsadresse: Jotunvegen 1  
6884 ØVRE ÅRDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Cecilie Stubseid  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.04.2021

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.09.2021



Organisasjonsnr: 948 653 672  
FELT A-HEREID BORETTSLAG

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Anna driftsinntekt		210 984	208 584
<b>Sum inntekter</b>		<b>210 984</b>	<b>208 584</b>
<b>Kostnader</b>			
Annan driftskostnad	1,2	200 558	201 913
<b>Sum kostnader</b>		<b>200 558</b>	<b>201 913</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>10 426</b>	<b>6 671</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna finansinntekt		1 079	1 939
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 079</b>	<b>1 939</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 079</b>	<b>-1 939</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>11 505</b>	<b>8 610</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>11 505</b>	<b>8 610</b>



Organisasjonsnr: 948 653 672  
FELT A-HEREID BORETTSLAG

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2020** **2019**

### BALANSE - EIGEDELAR

#### Anleggsmiddel

##### Immaterielle egedelar

#### Varige driftsmiddel

Tomter, bygningar og

annan fast eigedom

Sum varige driftsmiddel

27 920

27 920

27 920

27 920

Sum anleggsmiddel

27 920

27 920

#### Omløpsmiddel

##### Varer

#### Krav

Kundekrav

Sum krav

24 855

24 855

1 470

1 470

#### Bankinnskot, kontantar og liknande

Bankinnskot, kontantar og liknande

Sum bankinnskot, kontantar og liknande

140 517

140 517

127 400

127 400

Sum omløpsmiddel

165 372

128 870

SUM EIGEDELAR

193 292

156 790

### BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

#### Eigenkapital

##### Innskoten eigenkapital

Selskapskapital

Sum innskoten eigenkapital

800

800

800

800

##### Opptent eigenkapital

Annan eigenkapital

Sum opptent eigenkapital

132 760

132 760

121 254

121 254

Sum eigenkapital

133 560

122 055

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

Anna langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld

Sum anna langsiktig gjeld

3

27 120

27 120

27 120

27 120



Sum langsiktig gjeld	27 120	27 120
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Anna kortsiktig gjeld	32 612	7 615
Sum kortsiktig gjeld	32 612	7 615
Sum gjeld	59 732	34 735
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>193 292</b>	<b>156 790</b>



Organisasjonsnr: 948 653 672  
FELT A-HEREID BORETTSLAG

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Ytingar til leiande personer  
Er det gitt ytingar til leiande person: Nei

Ytingar til dagleg leiar

<u>Ytingar</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.plikt</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	--------------------	----------------------

Note  
0

Antall årsverk i regnskapsåret

Verksemda har hatt følgjende tal på årsverk:  
0.00

Note

Lån og sikkerheitsstilling til leiande personar

Er det gitt lån eller sikkerheitsstilling til leiande personar: Nei



# Deloitte.

Deloitte AS  
Grøvensteinsgata 19  
Postboks 206  
NO-6852 Sogndal  
Norway

[www.deloitte.no](http://www.deloitte.no)

Til årsmøtet i Felt A-Hæreid Borettslag

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

## Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert borettslaget Felt A-Hæreid Borettslags årsregnskap som viser et overskudd på kr 11 505. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap og oppstilling over endring av disponible midler for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av borettslaget slik det kreves i lov og forskrift, og har oppfylt våre øvrige etiske plikter i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon består av all informasjon i årsrapporten herunder budsjettallene som presenteres sammen med årsregnskapet, med unntak av årsregnskapet og revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"), its network of member firms, and their related entities. DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL (also referred to as "Deloitte Global") does not provide services to clients. Please see [www.deloitte.no](http://www.deloitte.no) for a more detailed description of DTTL and its member firms.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret  
Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282



**Deloitte.**

side 2  
Melding fra uavhengig revisor -  
Felt A-Hæreid Borettslag

## *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfaiskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av borettslagets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om borettslagets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at borettslaget ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.



## Deloitte.

### Uttalelse om øvrige lovmessige krav

#### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag ISAE 3000 *Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon*, mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av borettslagets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Sogndal, 1. juli 2021  
Deloitte AS

  
Anne Britt Hjeltnes  
statsautorisert revisor



## Protokoll

Fra ordinær generalforsamling i FELT A- HÆREID BURETTSLAG fredag 16.04.2021 kl. 17:00 - Klingenberg Hotel.

### 1. Konstituering

- a. Godkjenning av innkallinga
- b. Registrering av frammøtte
- c. Val av ordstyrar
- d. Val av sekretær
- e. 1 person til å underteikna protokollen

**Vedtak:**

- a. Godkjent
- b. 4 andelseigarar samt Ruben Aspeseter frå Årdal Boligbyggelag
- c. Ruben Aspeseter
- d. Ruben Aspeseter
- e. Cecilie Stubseid

### 2. Rapport frå styret

**Vedtak:**

Godkjent

### 3. Årsoppgjer for 2020 og spørsmål om bruk av overskot/dekning av underskot

**Vedtak:**

Godkjent

### 4. Val av styre

#### 4.1 Val av 1 styremedlem for 2 år

**Vedtak:**

Einar Bragstad 2021 - 2022 (Gjenvalg)

#### 4.2 Val av 3 varamedlemmar for 1 år

**Vedtak:**

Malin Heimlid Øvstetun, Adrian Banasiak og Vilde Bakken

#### 4.3 Val av 1 delegerte og vara til generalforsamling i Årdal Boligbyggelag

**Vedtak:**

Cecilie Stubseid med Einar Bragstad



## 5. Styrehonorar

**Vedtak:**

1 000 kr til styreleiar



Protokoll for FELT A- HÆREID BURETTSLAG

Dokumentet er signert elektronisk av:

Møteleder

Ruben Aspeseter (sign.)

19.04.2021

Protokollvitne

Cecilie Stubseid (sign.)

18.04.2021



## RESULTATREGNSKAP 2020 FELT A- HÆREID BURETTSLAG

	Note	Regnskap 2020	Regnskap 2019	Budsjett 2020	Budsjett 2021
<b>Inntekter</b>					
Felleskostnader		210 984	208 584	210 984	210 984
<b>Sum inntekter</b>		<b>210 984</b>	<b>208 584</b>	<b>210 984</b>	<b>210 984</b>
<b>Kostnader</b>					
Revisjonshonorar	1	2 600	2 600	2 700	2 700
Forretningsførerhonorar		26 700	25 900	26 677	27 210
Kabel-TV		48 208	47 808	48 000	48 600
Forsikringer		21 577	19 977	20 576	22 500
Tap på utestående krav		213	0	0	0
Kommunale avgifter		51 722	49 198	49 600	52 000
Festeavgift		13 425	13 425	13 425	13 425
Eigedomsskatt		22 482	31 474	31 474	22 500
Andre driftskostnader	2	11 232	9 421	7 000	10 000
Bankgebyr		2 399	2 110	2 000	2 000
<b>Sum kostnader</b>		<b>200 558</b>	<b>201 913</b>	<b>201 452</b>	<b>200 935</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>10 426</b>	<b>6 671</b>	<b>9 532</b>	<b>10 049</b>
<b>Finansinntekt- og kostnad</b>					
Renteinntekter		1 079	1 939	1 500	1 500
<b>Res. av finansinnt. og -kost</b>		<b>-1 079</b>	<b>-1 939</b>	<b>-1 500</b>	<b>-1 500</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>11 505</b>	<b>8 610</b>	<b>11 032</b>	<b>11 549</b>

1 FELT A- HÆREID BURETTSLAG



**BALANSE 2020 FELT A- HÆREID BURETTSLAG**

	Note	2020	2019
<b>Anleggsmidler</b>			
Varige driftsmidler			
Bygninger		27 920	27 920
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>27 920</b>	<b>27 920</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Fordringer			
Restanser felleskostnader		2 567	1 470
Forskotsbetalt forsikring		22 288	0
Innestående på driftskonto		140 517	127 400
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>165 372</b>	<b>128 870</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>193 292</b>	<b>156 790</b>

**1 FELT A- HÆREID BURETTSLAG**



## BALANSE 2020 FELT A- HÆREID BURETTSLAG

	Note	2020	2019
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Andelskapital		800	800
Opptjent egenkapital		121 255	112 644
Årets resultat		11 505	8 610
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>133 560</b>	<b>122 055</b>
<b>GJELD</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Borettsinnskudd	3	27 120	27 120
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>27 120</b>	<b>27 120</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Forskotsbetalt felleskosinader		9 594	6 895
Leverandørgjeld		23 018	720
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>32 612</b>	<b>7 615</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>59 732</b>	<b>34 735</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>193 292</b>	<b>156 790</b>

Øvre Ardal  
Ardal Boligbyggelag

Sted: Ardalstangen dato: 19.03.21

Cecilie Stubseid Berntsen

Cecilie Stubseid  
Styreleder

Berit Tøien  
Styremedlem

Einar Bragstad

Einar Bragstad  
Styremedlem

## 1 FELT A- HÆREID BURETTSLAG



**Disponible midler 2020 FELT A- HÆREID BURETTSLAG**

	Regnskap 2020	Regnskap 2019
<b>A. Disponible midler pr 01.01</b>	<b>121 255</b>	<b>112 644</b>
Årets resultat (Se resultatregnskap)	11 505	8 610
<b>B. Årets endring i disponible midler</b>	<b>11 505</b>	<b>8 610</b>
<b>C- Disponible midler 31.12</b>	<b>132 760</b>	<b>121 255</b>
<b>Spesifikasjon av disponible midler</b>		
Omløpsmidler	165 372	128 870
Kortsiktig gjeld	32 612	7 615
<b>Disponible midler</b>	<b>132 760</b>	<b>121 255</b>

**1 FELT A- HÆREID BURETTSLAG**



## Noter

### Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven, forskrift om regnskap og årsberetning for borettslag, samt god regnskapskikk

### Note 1 - Revisjonshonorar

	Regnskap 2020	Regnskap 2019
6700 Revisjon	2 600	2 600
<b>Sum</b>	<b>2 600</b>	<b>2 600</b>

### Note 2 - Andre driftkostnader

	Regnskap 2020	Regnskap 2019
6609 ANDRE DRIFTSKOSNADER	11 232	9 421
<b>Sum</b>	<b>11 232</b>	<b>9 421</b>

### Note 3 - Borettsinnskudd

	Regnskap 2020	Regnskap 2019
2250 Borettsinnskudd	27 120	27 120
<b>Sum</b>	<b>27 120</b>	<b>27 120</b>

Innskuddene er sikret med pant i eiendommen.



-----

-----



## Disponible midler 2020 FELT A- HÆREID BURETTSLAG

	Regnskap 2020	Regnskap 2019
<b>A. Disponible midler pr 01.01</b>	<b>121 255</b>	<b>112 644</b>
Årets resultat (Se resultatregnskap)	11 505	8 610
<b>B. Årets endring i disponible midler</b>	<b>11 505</b>	<b>8 610</b>
<b>C- Disponible midler 31.12</b>	<b>132 760</b>	<b>121 255</b>
<b>Spesifikasjon av disponible midler</b>		
Omløpsmidler	165 372	128 870
Kortsiktig gjeld	32 612	7 615
<b>Disponible midler</b>	<b>132 760</b>	<b>121 255</b>