



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 089 552
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: T H HOLM AS
Forretningsadresse: C/o Holm Eiendom
Engbrets vei 3
0275 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tim Herman Holm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		36 740	146 338
Sum kostnader		36 740	146 338
Driftsresultat		-36 740	-146 338
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		23 861	143 570
Annen finansinntekt		93 827	94 992
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			533
Sum finansinntekter		117 687	239 095
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler		3 832	
Annen rentekostnad		75 376	55 521
Annen finanskostnad		18 542	41 516
Sum finanskostnader		97 750	97 037
Netto finans		19 937	142 058
Ordinært resultat før skattekostnad		-16 803	-4 280
Skattekostnad på resultat	2		21 030
Ordinært resultat etter skattekostnad		-16 803	-25 310
Årsresultat		-16 803	-25 310
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-16 803	-25 310
Totalresultat		-16 803	-25 310
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-16 803	-25 310
Sum overføringer og disponeringer		-16 803	-25 310



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	261 218 259	261 218 259
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		715 506	691 682
Investeringer i aksjer og andeler	4	1	1
Andre langsiktige fordringer		760 328	736 777
Sum finansielle anleggsmidler		262 694 094	262 646 718
Sum anleggsmidler		262 694 094	262 646 718
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		246 891	242 340
Sum fordringer		246 891	242 340
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		223 153	25 798
Sum investeringer		223 153	25 798
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		180 384	290 082
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		180 384	290 082
Sum omløpsmidler		650 428	558 220
SUM EIENDELER		263 344 523	263 204 939

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	437 500	350 000
Overkurs		1 447 555	1 439 930
Annen innskutt egenkapital		-10 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital		1 875 055	1 779 930
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	258 780 835	258 797 638
Sum opptjent egenkapital		258 780 835	258 797 638
Sum egenkapital		260 655 890	260 577 568
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	2 621 172	2 533 323
Sum annen langsiktig gjeld		2 621 172	2 533 323
Sum langsiktig gjeld		2 621 172	2 533 323
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		67 460	73 017
Betalbar skatt			21 030
Sum kortsiktig gjeld		67 460	94 047
Sum gjeld		2 688 632	2 627 370
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		263 344 523	263 204 939



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 601192

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 089 552
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: T H HOLM AS
Forretningsadresse: C/o Holm Eiendom
Engebrets vei 3
0275 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tim Herman Holm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2024



Organisasjonsnr: 989 089 552
T H HOLM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		36 740	146 338
Sum kostnader		36 740	146 338
Driftsresultat		-36 740	-146 338
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		23 861	143 570
Annen finansinntekt		93 827	94 992
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			533
Sum finansinntekter		117 687	239 095
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler		3 832	
Annen rentekostnad		75 376	55 521
Annen finanskostnad		18 542	41 516
Sum finanskostnader		97 750	97 037
Netto finans		19 937	142 058
Ordinært resultat før skattekostnad		-16 803	-4 280
Skattekostnad på resultat	2		21 030
Ordinært resultat etter skattekostnad		-16 803	-25 310
Årsresultat		-16 803	-25 310
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-16 803	-25 310
Totalresultat		-16 803	-25 310
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-16 803	-25 310
Sum overføringer og disponeringer		-16 803	-25 310



Organisasjonsnr: 989 089 552
T H HOLM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	4	261 218 259	261 218 259
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		715 506	691 682
Investeringer i aksjer og andeler	4	1	1
Andre langsiktige fordringer		760 328	736 777
Sum finansielle anleggsmidler		262 694 094	262 646 718
Sum anleggsmidler		262 694 094	262 646 718

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		246 891	242 340
Sum fordringer		246 891	242 340

Investeringer

Markedsbaserte aksjer		223 153	25 798
Sum investeringer		223 153	25 798

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		180 384	290 082
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		180 384	290 082

Sum omløpsmidler		650 428	558 220
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		263 344 523	263 204 939
----------------------	--	--------------------	--------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	437 500	350 000



Overkurs		1 447 555	1 439 930
Annen innskutt egenkapital		-10 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital		1 875 055	1 779 930
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	258 780 835	258 797 638
Sum opptjent egenkapital		258 780 835	258 797 638
Sum egenkapital		260 655 890	260 577 568
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	2 621 172	2 533 323
Sum annen langsiktig gjeld		2 621 172	2 533 323
Sum langsiktig gjeld		2 621 172	2 533 323
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		67 460	73 017
Betalbar skatt			21 030
Sum kortsiktig gjeld		67 460	94 047
Sum gjeld		2 688 632	2 627 370
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		263 344 523	263 204 939



Organisasjonsnr: 989 089 552
T H HOLM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Resultatregnskap			
T H Holm AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		36 740	146 338
Sum driftskostnader		36 740	146 338
Driftsresultat		-36 740	-146 338
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		23 861	143 570
Annen finansinntekt		93 827	94 992
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		0	533
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler		3 832	0
Annen rentekostnad		75 376	55 521
Annen finanskostnad		18 542	41 516
Resultat av finansposter		19 937	142 058
Resultat før skattekostnad		-16 803	-4 280
Skattekostnad på resultat	2	0	21 030
Resultat		-16 803	-25 310
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat		-16 803	-25 310
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital		16 803	25 310
Sum overføringer		-16 803	-25 310
T H Holm AS			Side 1



Balanse			
T H Holm AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	261 218 259	261 218 259
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		715 506	691 682
Investeringer i aksjer og andeler	4	1	1
Andre langsiktige fordringer		760 328	736 777
Sum finansielle anleggsmidler		262 694 094	262 646 718
Sum anleggsmidler		262 694 094	262 646 718
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		246 891	242 340
Sum fordringer		246 891	242 340
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		223 153	25 798
Sum investeringer		223 153	25 798
Bankinnskudd, kontanter o.l.		180 384	290 082
Sum omløpsmidler		650 428	558 220
Sum eiendeler		263 344 523	263 204 939
T H Holm AS			Side 2



Balanse			
T H Holm AS			
	Note	2023	2022
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	437 500	350 000
Overkurs		1 447 555	1 439 930
Annen innskutt egenkapital		-10 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital		1 875 055	1 779 930
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	258 780 835	258 797 638
Sum opptjent egenkapital		258 780 835	258 797 638
Sum egenkapital		260 655 890	260 577 568
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	2 621 172	2 533 323
Sum annen langsiktig gjeld		2 621 172	2 533 323
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		67 460	73 017
Betalbar skatt		0	21 030
Sum kortsiktig gjeld		67 460	94 047
Sum gjeld		2 688 632	2 627 370
Sum egenkapital og gjeld		263 344 523	263 204 939
Oslo, 27.06.2024 Styret i T H Holm AS			
<hr/> Tim Herman Holm styreleder		<hr/> Truls Herman Holm styremedlem	
T H Holm AS			Side 3



T H HOLM AS

Noter 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de leveres.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes til markedsverdi.

Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 Ytelser/godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor, ansatte osv

Det er ikke utbetalt styrehonorar i 2023. Det er ikke ytt lån eller stillet sikkerhet til fordel for styret eller eier.

Note 2 Skatt

	2023	2022	
Resultat før skattekostnad	-16 803	-4 280	
Permanente forskjeller	3 162	-10 510	3162
Endring midl. forskjeller	0	110 379	
Anvendelse fremførbart underskudd	0	0	
Årets skattegrunnlag	-13 641	95 589	

Årets skattekostnad fremkommer slik:

Betalbar skatt, 22 %	0	21 030
Endring utsatt skatt	0	0
Årets skattekostnad	0	21 030

Midlertidige forskjeller er knyttet til:

	2023	2022
Fordringer	364 864	364 864
Fremførbart underskudd	13 640	0
Midlertidig forskjell fin. Instrumenter	-61 910	-57 925
Grunnlag utsatt skattefordel	316 594	306 939
Utsatt skattefordel:	69 651	67 527
Skattesats	22 %	22 %

Utsatt skattefordel er i samsvar med unntaksregler for små foretak ikke balanseført.

Note 3 Egenkapitalbevegelse

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01	350 000	1 439 930	-10 000	258 797 638	260 577 568
Årets resultat			0	-16 803	-16 803
Kapitaløkning 16.11.23	87 500	7 625	0	0	95 125
Tilleggsutbytte			0	0	0
Egenkapital 31.12	437 500	1 447 555	-10 000	258 780 835	260 655 890



T H HOLM AS Noter 2023

Note 4 Investeringer i aksjer og obligasjoner

Selskap	Type verdipapir	Antall aksjer	Eierandel	Bokført verdi	Andel av Egenkapital
T H Holm Eiendom AS	Aksjer	377	32,45 %	261 218 259	242 495 258
Frich og Holm Invest AS	Aksjer	90	22,50 %	0	0
Sum tilknyttet selskap				0	
Surestream Petroleum Ltd	Aksjer	885 141	0,80 %	3 244 199	
Surestream nedskrevet	Aksjer	885 141	0,80 %	-3 244 198	
Sum andre aksjer				1	

Markedsbaserte aksjer er i balansen oppført til markedsverdi pr 31.12.

Note 5 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Aksjekapital	Antall	Pålydende
	250	kr 1 000,00
Aksjonærer	Aksjer	Eierandel
Tim H. Holm	250	100,00

Note 6 Annen langsiktig gjeld

Selskapet har lån fra tilknyttet selskap på NOK 2 590 674 og lån fra aksjonær på NOK 30 498,41. Nedbetalingstid ikke avtalt. Gjelden til aksjonær er ikke rentebærende.



NITSCHKE

Til generalforsamlingen i T H Holm AS

NITSCHKE AS
Vollsveien 17B
Postboks 353, 1326 Lysaker
Telefon: +47 67 10 77 00
E-post: post@nitschke.no
Foretaksregisteret: NO 914 658 314 MVA
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Independent member of GGI
www.nitschke.no

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for T H Holm AS som viser et underskudd på kr 16 803. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som



NITSCHKE

inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Lysaker 27. juni 2024

NITSCHKE AS

Hans Hagen

statsautorisert revisor