



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 696 574
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GLOBAL INVESTMENT HOLDING AS
Forretningsadresse: Vålerveien 159
1599 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Kronstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekter		4 588	160 001
Andre driftsinntekter		2 521 680	263 771
Sum inntekter		2 526 268	423 772
Kostnader			
Varekostnad		2 782	3 414
Lønnskostnad	8	469 616	1 474 362
Avskrivning på varige driftsmidler	2	587 964	587 963
Annen driftskostnad	10	2 064 906	2 368 868
Sum kostnader		3 125 268	4 434 607
Driftsresultat		-599 000	-4 010 835
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	12	874 935	780 077
Annen renteinntekt	12	3 703	1 209
Annen finansinntekt	12	8 190	89 551
Sum finansinntekter		886 828	870 837
Nedskrivning finansielle anleggsmidler	12	15 175 736	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern	12	88 387	315 672
Annen rentekostnad	12	1 014	39 440
Annen finanskostnad	12	127 780	9 685
Sum finanskostnader		15 392 917	364 797
Netto finans		-14 506 089	506 040
Ordinært resultat før skattekostnad		-15 105 089	-3 504 795
Ordinært resultat etter skattekostnad		-15 105 089	-3 504 795
Årsresultat		-15 105 089	-3 504 795
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-15 105 089	-3 504 795



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum overføringer og disponeringer		-15 105 089	-3 504 795



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Programvare, lisenser, bruksrett o.l.		20 578 534	21 166 498
Sum immaterielle eiendeler		20 578 534	21 166 498
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	282 691 954	297 858 409
Lån til foretak i samme konsern	9	39 614 402	31 217 759
Sum finansielle anleggsmidler		322 306 356	329 076 168
Sum anleggsmidler		342 884 890	350 242 666
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		4 588	0
Andre fordringer		2 521 680	221 130
Sum fordringer		2 526 268	221 130
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd kontanter o.l.	4	1 031 191	11 292 340
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 031 191	11 292 340
Sum omløpsmidler		3 557 459	11 513 470
SUM EIENDELER		346 442 349	361 756 136
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,6	34 600 000	12 000 000
Ikke registrert kapitalforhøyelse		0	22 600 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum innskutt egenkapital		34 600 000	34 600 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5,6	-26 993 486	-11 888 397
Sum opptjent egenkapital		-26 993 486	-11 888 397
Sum egenkapital		7 606 514	22 711 603
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	9	2 379 582	2 163 414
Øvrig langsiktig gjeld	11	336 374 549	336 374 549
Sum annen langsiktig gjeld		338 754 131	338 537 963
Sum langsiktig gjeld		338 754 131	338 537 963
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		58 884	14 449
Skyldige offentlige avgifter		0	140 708
Annen kortsiktig gjeld		22 820	351 413
Sum kortsiktig gjeld		81 704	506 570
Sum gjeld		338 835 835	339 044 533
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		346 442 349	361 756 136



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 573550

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 696 574
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GLOBAL INVESTMENT HOLDING AS
Forretningsadresse: Ryenstubben 2
0679 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Kronstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2021



Organisasjonsnr: 916 696 574
GLOBAL INVESTMENT HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekter		4 588	160 001
Andre driftsinntekter		2 521 680	263 771
Sum inntekter		2 526 268	423 772
Kostnader			
Varekostnad		2 782	3 414
Lønnskostnad	8	469 616	1 474 362
Avskrivning på varige driftsmidler	2	587 964	587 963
Annen driftskostnad	10	2 064 906	2 368 868
Sum kostnader		3 125 268	4 434 607
Driftsresultat		-599 000	-4 010 835
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak			
i samme konsern	12	874 935	780 077
Annen renteinntekt	12	3 703	1 209
Annen finansinntekt	12	8 190	89 551
Sum finansinntekter		886 828	870 837
Nedskrivning finansielle anleggsmidler			
Rentekostnad til foretak i samme konsern	12	15 175 736	0
Annen rentekostnad	12	88 387	315 672
Annen finanskostnad	12	1 014	39 440
Annen finanskostnad	12	127 780	9 685
Sum finanskostnader		15 392 917	364 797
Netto finans		-14 506 089	506 040
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad		-15 105 089	-3 504 795
Årsresultat		-15 105 089	-3 504 795
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-15 105 089	-3 504 795
Sum overføringer og disponeringer		-15 105 089	-3 504 795



Organisasjonsnr: 916 696 574
GLOBAL INVESTMENT HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Programvare, lisenser,
bruksrett o.l. 20 578 534 21 166 498
Sum immaterielle eiendeler **20 578 534** **21 166 498**

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 3 282 691 954 297 858 409
Lån til foretak i samme
konsern 9 39 614 402 31 217 759
**Sum finansielle
anleggsmidler** **322 306 356** **329 076 168**

Sum anleggsmidler

342 884 890 **350 242 666**

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 4 588 0
Andre fordringer 2 521 680 221 130
Sum fordringer **2 526 268** **221 130**

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd kontanter o.l. 4 1 031 191 11 292 340
**Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende** **1 031 191** **11 292 340**

Sum omløpsmidler

3 557 459 **11 513 470**

SUM EIENDELER

346 442 349 **361 756 136**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 5,6 34 600 000 12 000 000
Ikke registrert
kapitalforhøyelse 0 22 600 000
Sum innskutt egenkapital **34 600 000** **34 600 000**

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 5,6 -26 993 486 -11 888 397
Sum opptjent egenkapital **-26 993 486** **-11 888 397**



Sum egenkapital	7 606 514	22 711 603
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld 9	2 379 582	2 163 414
Øvrig langsiktig gjeld 11	336 374 549	336 374 549
Sum annen langsiktig gjeld	338 754 131	338 537 963
Sum langsiktig gjeld	338 754 131	338 537 963
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	58 884	14 449
Skyldige offentlige avgifter	0	140 708
Annen kortsiktig gjeld	22 820	351 413
Sum kortsiktig gjeld	81 704	506 570
Sum gjeld	338 835 835	339 044 533
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	346 442 349	361 756 136



Organisasjonsnr: 916 696 574
GLOBAL INVESTMENT HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Regnskapsprinsipper Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I henhold til god regnskapsskikk for små foretak, balanseføres ikke utsatt skattefordel/utsatt skatt. Valuta Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes etter kursen ved regnskapsårets slutt. Verdsettelse ved investering i datterselskap Prinsipp for verdsettelse av finansielle anleggsmidler, refererer til generelle vurderingsregler hvor anleggsmiddelet vurderes til anskaffelseskost. Anskaffelseskost måles til virkelig verdi av eiendeler, egenkapitalinstrumenter, pådratte forpliktelse og/eller direkte kostnader forbundet med selve oppkjøpet.

Note

5

Antall aksjer og aksjeeiere

Aksjeklasse	Ant. aksjer	Pålydende	Bokført verdi
-------------	-------------	-----------	---------------



Ordinære aksjer	34600.00	1000.00	34600000.00
-----------------	----------	---------	-------------

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Brunstadstiftelsen	34600.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	34600.00	100.00%

Note
8

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.40

Note
8

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note
3

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Vulcan	100.00%	100.00%	37351000.00	-633000.00
Anna Christina	100.00%	100.00%	2071000.00	-298000.00
Upriver developments Kenya	97.00%	97.00%	16000.00	-348000.00
RMS Conferece center	100.00%	100.00%	25853000.00	2817000.00
Upriver developments Cameroon	98.00%	98.00%	-279000.00	140000.00
Bayhill	100.00%	100.00%	14439000.00	549000.00
Paso Floores SA	89.00%	89.00%	2721000.00	182000.00
Kolme	99.00%	99.00%	468000.00	-898000.00
Solar	98.00%	98.00%	14131000.00	43000.00
Smiga	99.94%	99.94%	2181000.00	-180000.00
Finca Alamo	99.99%	99.99%	-1784000.00	586000.00
Alwaye konferanse senter	99.89%	99.89%	10785000.00	118000.00
Upriver developments Congo	100.00%	100.00%	-1300000.00	-353000.00

Konsernregnskapet inngår i konsolideringen til morselskap: Ja

<u>Navn</u>	<u>Forretningskontor</u>
Brunstadstiftelsen	Melsomvik



Til generalforsamlingen i Global Investment Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Global Investment Holding AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - Global Investment Holding AS



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Oslo, 23. juni 2021
PricewaterhouseCoopers AS

Gøril Hyni
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

GIH Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Hyni, Gøril	BANKID_MOBILE	2021-06-23 22:34

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Admincontrol

List of Signatures Page 1/1

Global Investment Holding AS - GF-protokoll 8. juli 2021.pdf

Name	Method	Signed at
Ødegård, Finn Åge	BANKID_MOBILE	2021-07-08 20:26 GMT+02
Kronstad, Kjell	BANKID	2021-07-08 11:28 GMT+02



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.
External reference: 80AE708D9D404D339EA510CA1DDDE957



Global Investment Holding AS

08. juli 2021 kl. 12.00 ble ordinær generalforsamling for Global Investment Holding AS avholdt digitalt via Teams.

Til stede var:

Brunstadstiftelsen 34 600 aksjer à kr 1 000,-.

Brunstadstiftelsen var representert ved Finn Åge Ødegård.

Hele aksjekapitalen var således representert.

1. Styreleder Kjell Kronstad åpnet møtet, som og gjorde en fortegnelse over deltagende aksjeeiere.
2. Kjell Kronstad ble valgt til å lede møtet, og til å undertegne protokollen, sammen med Finn Åge Ødegård.
3. Innkallingen ble godkjent.
4. Resultatregnskapet for 2020, som viser et underskudd på kr 15 105 089,- og balansen, datert 23.06.2021, ble fastsatt som selskapets årsregnskap.

I samsvar med styrets forslag ble årets underskudd kr 15 105 089,- vedtatt disponert som:

Udekket tap	kr 15 105 089,-
Sum disponert	kr 15 105 089,-

Revisors beretning ble tatt til etterretning.

5. Fastsettelse av styrets og revisors honorarer

I tråd med styrets forslag ble styrehonorarer for 2020 fastsatt med kr 20 000,-

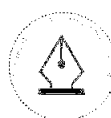
Revisors honorarer ble godkjent fastsatt etter regning

Det forelå ingen flere saker til behandling, og den ordinære generalforsamlingen ble deretter hevet.

Melsomvik, 08.07.2021

Finn Åge Ødegård

Kjell Kronstad



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
80AE708D9D404D339EA510CA1DDDE957



Årsoppgjør

Global Investment Holding AS

2020

**-Resultat
-Balanse
-Noter**

Ull



Resultatregnskap

Global Investment Holding AS

	Note	2020	2019
Salgsinntekter		4 588	160 001
Andre driftsinntekter		2 521 680	263 771
Sum driftsinntekter		2 526 268	423 772
Varekostnad		2 782	3 414
Lønnskostnad	8	469 616	1 474 362
Avskrivning varige driftsmidler	2	587 964	587 964
Annen driftskostnad	10	2 064 906	2 368 868
Sum driftskostnad		3 125 268	4 434 607
Driftsresultat		-599 000	-4 010 835
Netto finansposter	12	-14 506 089	506 040
Ordinært resultat før skattekostnad		-15 105 089	-3 504 795
Ordinært resultat		-15 105 089	-3 504 795
Årsresultat		-15 105 089	-3 504 795
Overført til udekket tap		-15 105 089	-3 504 795
Sum disponert		-15 105 089	-3 504 795

Ull

**Balanse****Global Investment Holding AS**

	Note	2020	2019
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5, 6	34 600 000	12 000 000
Ikke registrert kapitalforhøyelse		0	22 600 000
Sum innskutt egenkapital		34 600 000	34 600 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5, 6	-26 993 486	-11 888 397
Sum opptjent egenkapital		-26 993 486	-11 888 397
Sum egenkapital		7 606 514	22 711 603
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	9	2 379 582	2 163 414
Øvrig langsiktig gjeld	11	336 374 549	336 374 549
Sum annen langsiktig gjeld		338 754 131	338 537 963
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		58 885	14 449
Skyldige offentlige avgifter		0	140 708
Annen kortsiktig gjeld		22 820	351 413
Sum kortsiktig gjeld		81 705	506 570
Sum gjeld		338 835 835	339 044 533
Sum egenkapital og gjeld		346 442 349	361 756 136

Oslo, 23.06.2021
Styret for Global Investment Holding AS

Kjell Kronstad
Styrets leder



Noter til årsregnskapet

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I henhold til god regnskapsskikk for små foretak, balanseføres ikke utsatt skattefordel/utsatt skatt.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes etter kursen ved regnskapsårets slutt.

Verdsettelse ved investering i datterselskap

Prinsipp for verdsettelse av finansielle anleggsmidler, refererer til generelle vurderingsregler hvor anleggsmiddelet vurderes til anskaffelseskost. Anskaffelseskost måles til virkelig verdi av eiendeler, egenkapitalinstrumenter, pådratte forpliktelser og/eller direkte kostnader forbundet med selve oppkjøpet.



Note 2 Anleggsmiddel

Immaterielle eiendeler	
Anskaffelseskost 01.01.	23 518 344
Anskaffelseskost 31.12.	23 518 344
Akk. av- og nedskr. 01.01.	2 351 838
Årets avskrivninger	587 964
Akk. av- og nedskr. 31.12.	2 939 810
Balanseført 31.12.	20 578 534
Økonomisk levetid	40 år
Avskrivningssats	2,5%
Avskrivningsplan	Lineær

Immaterielle eiendeler består av en bruksrettsavtale for et konferansesenter i Ozorne, Ukraina. Avtalen avskrives over 40 år. Pr 31.12.2020 er 5 år av levetiden avskrevet.

Note 3 Aksjer i datterselskaper

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel / stemmeandel	UB aksjer i GIH pr 31.12.2020	Egenkapital pr 31.12.2020	Selskapets resultat for 2020
Vulcan	Kina	100 %	11 201 000	37 351 000	-633 000
Anna Christina	Russland	99 %	49 923 224	2 071 000	-298 000
Upriver developements Kenya	Kenya	97 %	9 407 338	16 000	-348 000
RMS conference center	Romania	100 %	37 682 521	25 853 000	2 817 000
Upriver developemets Cameroon	Kamerun	98 %	23 988 615	-279 000	140 000
Bayhill	New Zealand	100 %	11 288 760	14 439 000	549 000
Paso flores SA	Argentina	89 %	51 987 180	2 721 000	182 000
Kolme	Mexico	99 %	11 544 467	468 000	-898 000
Solar	Brasil	98 %	15 486 178	14 131 000	43 000
Smiga	Ukraina	99,94 %	51 740 180	2 181 000	-180 000
Finca Alamo	Spania	99,99 %	2 818 837	-1 784 000	586 000
Upwaye konferanse senter	India	99,89 %	5 644 403	10 785 000	118 000
Upriver deveopments Congo	India	100,00 %	9 281	-1 300 000	-353 000

Note 4 Bunde midler

I posten bankinnskudd, kontanter mv. inngår bundne bankinnskudd med kr 0.

Note 5 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Aksjer	34 600	1 000	34 600 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i selskapet pr. 31.12 var:

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Brunstadstiftelsen	34 600	100%	100%

11



Note 6 Egenkapital

Endring egenkapital

	2020	2019
Egenkapital 01.01.	22 711 603	3 616 398
Tilført fra årets resultat	-15 105 089	-3 504 795
Endringer ført mot Egenkapital	0	0
Kapitalforhøyelse	0	22 600 000
Egenkapital 31.12.	7 606 514	22 711 603

Selskapet skal i fremtiden finansieres ved tilførsel av kapital fra eier.

Note 7 Skatt

Årets skattekostnad fremkommer slik

	2020	2019
Beregning av skattepliktig inntekt		
	2020	2019
Resultat før skatter	70 646	-3 504 795
Permanente forskjeller	-299 229	1 393 636
Endringer midlertidige forskjeller	-70 638	-775 303
Årets skattegrunnlag	-299 220	-2 886 462
Skyldig betalbar skatt	0	0

Spesifikasjoner av grunnlag utsatt skatt

Forskjeller som utlignes

	2020	2019	Endring
Anleggsmidler	0	-10	10
Fordringer	0	-70 628	70 628
Fremførbart underskudd	-14 361 734	-14 062 514	-299 220
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skattefordel	14 361 734	14 133 152	228 582
Utsatt skatt balanseført	0	0	0

Iht God regnskapsskikk for små foretak, balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 8 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser m.m.

	2020	2019
Lønninger	401 428	1 299 763
Arbeidsgiveravgift	52 156	145 665
Pensjonsforsikring	11 443	27 596
Sum	465 027	1 473 024

Selskapet har i 2020 sysselsatt 0,4 årsverk. Daglig leder var ansatt frem til mai 2020. Selskapet har ingen ansatte ved årets slutt.

Ytelser til daglig leder

	2020	2019
Lønn	401 428	999 763
Pensjonskostnader	11 443	27 596
Annen godtgjørelse	280	10 867
Sum	413 151	1 038 226

Styrehonorar

Styrehonorar for 2020, utgjør kr 20 000. Det er avsatt for denne kostnaden i 2020-regnskapet, men det er ikke innberettet før i januar 2021 pga sen beslutning.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne loven.

Honorar til revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020, utgjør kr 62 254 (inkl. mva).

Note 9 Konsernmellomværende

Mellomværende med selskap i samme konsern

	2020	2019
Langsiktige fordringer		
Datterselskap (GIH-konsern)	39 614 402	31 217 759
Langsiktig gjeld		
Brunstadstiftelsen (mor)	0	0
Datterselskap (GIH-konsern)	-2 251 801	-2 163 414

Langsiktige fordringer mot datterselskaper, er en kombinasjon av rentebærende og ikke rentebærende utlån. Renten legges fortløpende til lånene. Lånene skal tilbakebetales til morselskap iht låneavtale, dersom ikke annet blir avtalt.

Ikke rentebærende utlån er gjerne driftstilskudd, som omgjøres til aksjekapital på senere tidspunkt (ubestemt).



Note 10 Andre driftskostnader

Posten andre driftskostnader består av konsulentonorarer ifm kjøp eller etablering av datterselskaper i Afrika. I mai 2020 opphørte daglig leders arbeidsforhold, hvor vedkommende i resten av året har fakturert tilsvarende arbeid som konsulenttjenester fra sitt private selskap. Øvrige poster er kontorleie, revisjon og regnskapshonorar, reisekostnader og andre kontorkostnader.

Note 11 Øvrig langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld består av langsiktig lån fra Brunstad Christian Church. Lånet er rentefritt og i praksis en misjonsstøtte ved investering i eller tilskudd til datterselskapene som eier og drifter de utenlandske menighetseiendommene. Lånet tilbakebetales ved evt fremtidig realisering av eiendommene.

Note 12 Netto finansposter

	2020	2019
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	874 935	780 077
Annen renteinntekt	3 703	1 209
Annen finansinntekt	8 190	89 551
Rentekostnader til foretak i samme konsern	88 387	315 672
Annen rentekostnad	1 014	39 440
Annen finanskostnad	127 781	9 687
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler	15 175 736	0