



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 000 461  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PER JOHAN SCHANKE INVEST II AS  
Forretningsadresse: Stangsgate 15  
3916 PORSGRUNN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Schanke  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.09.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		148 246	64 750
<b>Sum inntekter</b>		<b>148 246</b>	<b>64 750</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	195 925	163 887
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad	2	270 374	196 005
<b>Sum kostnader</b>		<b>466 299</b>	<b>359 892</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-318 053</b>	<b>-295 142</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		253 843	285 942
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>253 843</b>	<b>285 942</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	6	24 718	184 709
Annen rentekostnad		2 280	576
Annen finanskostnad	6		746 733
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>26 998</b>	<b>932 018</b>
<b>Netto finans</b>		<b>226 845</b>	<b>-646 076</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	3	<b>-91 208</b>	<b>-941 218</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3		-78 866
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-91 208</b>	<b>-862 352</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-91 208</b>	<b>-862 352</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-91 208</b>	<b>-862 352</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-91 208</b>	<b>-862 352</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	7		



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Avsatt til annen egenkapital	7		
Overført fra annen egenkapital	7	-91 208	-862 352
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-91 208</b>	<b>-862 352</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	13 709 928	8 399 661
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	4	<b>13 709 928</b>	<b>8 399 661</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	6	9 162 592	9 162 592
Andre langsiktige fordringer			287 897
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>9 162 592</b>	<b>9 450 489</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>22 872 520</b>	<b>17 850 150</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		264 772	88 616
Konsernfordringer		2 046 638	
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 311 409</b>	<b>88 616</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	6	215 000	40 611
<b>Sum investeringer</b>		<b>215 000</b>	<b>40 611</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	27 434 104	35 576 971
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>27 434 104</b>	<b>35 576 971</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>29 960 513</b>	<b>35 706 198</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>52 833 033</b>	<b>53 556 349</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7, 8	40 000	40 000
Overkurs	7	11 607 379	11 607 379
Annen innskutt egenkapital	7		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>11 647 379</b>	<b>11 647 379</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	41 185 654	41 276 863
Udisponert resultat			
Udekket tap	7		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>41 185 654</b>	<b>41 276 863</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>52 833 033</b>	<b>52 924 242</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			14 125
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter			34 876
Kortsiktig konserngjeld			567 937
Annen kortsiktig gjeld			15 169
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>			<b>632 107</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>0</b>	<b>632 107</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>52 833 033</b>	<b>53 556 349</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 911815

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 000 461  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PER JOHAN SCHANKE INVEST II AS  
Forretningsadresse: Stangsgate 15  
3916 PORSGRUNN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Schanke  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.09.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 000 461  
PER JOHAN SCHANKE INVEST II AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		148 246	64 750
<b>Sum inntekter</b>		<b>148 246</b>	<b>64 750</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	195 925	163 887
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad	2	270 374	196 005
<b>Sum kostnader</b>		<b>466 299</b>	<b>359 892</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-318 053</b>	<b>-295 142</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		253 843	285 942
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>253 843</b>	<b>285 942</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	6	24 718	184 709
Annen rentekostnad		2 280	576
Annen finanskostnad	6		746 733
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>26 998</b>	<b>932 018</b>
<b>Netto finans</b>		<b>226 845</b>	<b>-646 076</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	3	<b>-91 208</b>	<b>-941 218</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3		-78 866
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-91 208</b>	<b>-862 352</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-91 208</b>	<b>-862 352</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-91 208</b>	<b>-862 352</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-91 208</b>	<b>-862 352</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	7		
Avsatt til annen egenkapital	7		
Overført fra annen egenkapital	7	-91 208	-862 352



Sum overføringer og  
disponeringer

-91 208

-862 352



Organisasjonsnr: 923 000 461  
PER JOHAN SCHANKE INVEST II AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			
	4	13 709 928	8 399 661
Maskiner og anlegg			
	4		
Skip og flytende installasjoner			
	4		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			
	4		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>4</b>	<b>13 709 928</b>	<b>8 399 661</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler			
	6	9 162 592	9 162 592
Andre langsiktige fordringer			
			287 897
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>9 162 592</b>	<b>9 450 489</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>22 872 520</b>	<b>17 850 150</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer			
		264 772	88 616
Konsernfordringer			
		2 046 638	
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 311 409</b>	<b>88 616</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer			
	6	215 000	40 611
<b>Sum investeringer</b>		<b>215 000</b>	<b>40 611</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
	5	27 434 104	35 576 971
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>27 434 104</b>	<b>35 576 971</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>29 960 513</b>	<b>35 706 198</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>52 833 033</b>	<b>53 556 349</b>



## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7, 8	40 000	40 000
Overkurs	7	11 607 379	11 607 379
Annen innskutt egenkapital	7		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>11 647 379</b>	<b>11 647 379</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	7	41 185 654	41 276 863
Udisponert resultat			
Udekket tap	7		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>41 185 654</b>	<b>41 276 863</b>

#### Sum egenkapital

52 833 033 52 924 242

#### Sum langsiktig gjeld

0 0

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld			14 125
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter			34 876
Kortsiktig konserngjeld			567 937
Annen kortsiktig gjeld			15 169
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>			<b>632 107</b>

#### Sum gjeld

0 632 107

#### SUM EGENKAPITAL OG GJELD

52 833 033 53 556 349



Organisasjonsnr: 923 000 461  
PER JOHAN SCHANKE INVEST II AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

1.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS

Dokkvegen 11, 3920 Porsgrunn  
Postboks 64, 3901 Porsgrunn

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no  
Medlemmer av Den norske Revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Per Johan Schanke Invest II AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Per Johan Schanke Invest II AS som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better  
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
  - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
  - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
  - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Porsgrunn, 22. august 2022  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Tone Mari Flatland  
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: 080LH-OY6B1-MBUNFN-1B61-TOU0J-5F13E



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Tone Mari Flatland

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5993-4-2495689

IP: 145.62.xxx.xxx

2022-08-22 11:40:56 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: Q80LH-OY6BT-MBUFN-NTB6T-TOU0J-5F13E

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



**PER JOHAN SCHANKE INVEST II AS**

**Årsoppgjør 2021**

**Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet  
Revisjonsberetning**



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Per Johan Schanke Invest li AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Annen driftsinntekt		148 246	64 750
Sum driftsinntekter		148 246	64 750
Lønnskostnad	2	195 925	163 887
Annen driftskostnad	2	270 374	196 005
Sum driftskostnader		466 299	359 892
Driftsresultat		-318 053	-295 142
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		253 843	285 942
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	6	24 718	184 709
Annen rentekostnad		2 280	576
Annen finanskostnad	6	0	746 733
Resultat av finansposter		226 845	-646 076
Ordinært resultat før skattekostnad	3	-91 208	-941 218
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	-78 866
Ordinært resultat		-91 208	-862 352
<b>Årsresultat</b>		<b>-91 208</b>	<b>-862 352</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført fra annen egenkapital	7	91 208	862 352
Sum overføringer		-91 208	-862 352



<b>Balanse</b>			
<b>Per Johan Schanke Invest li AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	13 709 928	8 399 661
Sum varige driftsmidler	4	13 709 928	8 399 661
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	6	9 162 592	9 162 592
Andre langsiktige fordringer		0	287 897
Sum finansielle anleggsmidler		9 162 592	9 450 489
Sum anleggsmidler		22 872 520	17 850 150
<b>Omløpsmidler</b>			
Andre kortsiktige fordringer		264 772	88 616
Konsernfordringer		2 046 638	0
Sum fordringer		2 311 409	88 616
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	6	215 000	40 611
Sum investeringer		215 000	40 611
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	27 434 104	35 576 971
Sum omløpsmidler		29 960 513	35 706 198
<b>Sum eiendeler</b>		<b>52 833 033</b>	<b>53 556 349</b>

Per Johan Schanke Invest li AS

Side 3



## Balanse

Per Johan Schanke Invest li AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7, 8	40 000	40 000
Overkurs	7	11 607 379	11 607 379
Sum innskutt egenkapital		11 647 379	11 647 379
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	41 185 654	41 276 863
Sum opptjent egenkapital		41 185 654	41 276 863
Sum egenkapital		52 833 033	52 924 242
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	14 125
Skyldig offentlige avgifter		0	34 876
Konserngjeld		0	567 937
Annen kortsiktig gjeld		0	15 169
Sum kortsiktig gjeld		0	632 107
Sum gjeld		0	632 107
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>52 833 033</b>	<b>53 556 349</b>

Porsgrunn, 30.06.2022

Styret i Per Johan Schanke Invest li AS

Thor Tidemann Bjønnes  
styreleder



Per Johan Schanke Invest II AS

923 000 461

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder for små foretak.

### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet. Leieinntekter inntektsføres i takt med leieforholdet. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Andre anleggsaksjer og andeler

Anleggsaksjer balanseføres til anskaffelseskost. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og andre overskuddsutdelinger fra investeringene inntektsføres som annen driftsinntekt.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjort.



Per Johan Schanke Invest li AS

923 000 461

**Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor**

**Lønnskostnader**

	<b>2021</b>
Lønninger	171 714
Arbeidsgiveravgift	24 212
Sum	195 925

Selskapet har i 2021 sysselsatt 0,5 årsverk.

**Pensjonsforpliktelser**

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Det er ikke etablert slik ordning i 2021.

Det har ikke vært ytelser til daglig leder i 2021.

**Revisor**

Kostnadsført revisjonshonorar for 2021 utgjør kr 61 486. Beløpet er inkl. mva.



Per Johan Schanke Invest li AS

923 000 461

## Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	-78 866
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	-78 866
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-91 208	-941 218
Permanente forskjeller	25 452	185 285
Endring i midlertidige forskjeller	1	0
Skattepliktig inntekt	-65 756	-755 933
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Skatt på tilbakeført underskudd	0	-78 866
Sum betalbar skatt i balansen	0	-78 866

Negativ betalbar skatt gjelder adgangen til å tilbakeføre underskudd for 2020 mot skattepliktig overskudd i 2018 og 2019

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-1	0	1
Sum	-1	0	1
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 162 013	-1 096 258	65 756
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 162 014	1 096 258	-65 756
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Per Johan Schanke Invest li AS

923 000 461

### Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	8 399 661	8 399 661
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	5 310 267	5 310 267
= Anskaffelseskost 31.12.21	13 709 928	13 709 928
= Bokført verdi 31.12.21	13 709 928	13 709 928

Selskapets anleggsmidler består i sin helhet av boligeiendommer og avskrives ikke.

### Note 5 Bankinnskudd

Innstående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 0. Det foreligger ikke skattetrekksforpliktelser pr. 31.12.2021.

### Note 6 Verdipapirer

	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Markeds verdi
DI NoKortObl 1		9 162 592	9 162 592	9 510 098
Sum		9 162 592	9 162 592	9 510 098
<b>Omløpsmidler</b>				
Norwegian Air Shuttle ASA		424 427	215 000	215 000
Sum		424 427	215 000	215 000
Sum verdipapirer		9 587 019	9 377 592	9 725 098

### Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	40 000	11 607 379	41 276 863	52 924 242
Årets resultat		0	-91 208	-91 208
Pr 31.12.2021	40 000	11 607 379	41 185 654	52 833 033



Per Johan Schanke Invest li AS

923 000 461

## Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Per Johan Schanke Invest li AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	400,0	40 000
Sum	100		40 000

## Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Per Johan Schanke Invest AS	100	100,0	100,0

Styreleder <sup>inntil 22.6.2022</sup> er indirekte eier av selskapet.