



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 149 154  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LØKKA 9 AS  
Forretningsadresse: Sneltvedtstien 30  
3719 SKIEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Audun Lia  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.07.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.06.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 698 773	1 458 425
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 698 773</b>	<b>1 458 425</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	175 551	190 991
Annen driftskostnad	2	342 839	378 389
<b>Sum kostnader</b>		<b>518 390</b>	<b>569 380</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 180 384</b>	<b>889 045</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	74 505	31 370
Annen renteinntekt		317	76
Annen finansinntekt		4 350	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>79 172</b>	<b>31 446</b>
Annen rentekostnad		749 888	581 735
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>749 888</b>	<b>581 735</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-670 716</b>	<b>-550 289</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>509 668</b>	<b>338 756</b>
Skattekostnad på resultat	4	112 127	74 527
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>397 541</b>	<b>264 229</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>397 541</b>	<b>264 229</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>397 541</b>	<b>264 229</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>397 541</b>	<b>264 229</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		189 042	
Avsatt til annen egenkapital		208 499	264 229



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Sum overføringer og disponeringer		397 541	264 229



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	10 542 833	10 718 384
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	18 300	18 300
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>10 561 133</b>	<b>10 736 684</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	3	1 558 498	1 206 401
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 558 498</b>	<b>1 206 401</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>12 119 631</b>	<b>11 943 085</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5	51 816	48 083
Andre kortsiktige fordringer		28 133	66 363
<b>Sum fordringer</b>		<b>79 949</b>	<b>114 446</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		200 060	185 321
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>200 060</b>	<b>185 321</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>280 009</b>	<b>299 767</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 399 639</b>	<b>12 242 852</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Aksjekapital		160 000	160 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>160 000</b>	<b>160 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		541 780	333 281
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>541 780</b>	<b>333 281</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>701 780</b>	<b>493 281</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	306 058	247 251
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>306 058</b>	<b>247 251</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	10 960 468	11 272 468
Øvrig langsiktig gjeld		35 295	49 412
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 995 763</b>	<b>11 321 880</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>11 301 821</b>	<b>11 569 131</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		34 045	105 572
Kortsiktig konserngjeld	3	242 362	
Annen kortsiktig gjeld		119 631	74 868
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>396 039</b>	<b>180 440</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 697 860</b>	<b>11 749 571</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 399 639</b>	<b>12 242 852</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 620179

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 149 154  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LØKKA 9 AS  
Forretningsadresse: Sneltvedtstien 30  
3719 SKIEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Audun Lia  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.07.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.07.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 149 154  
LØKKA 9 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 698 773	1 458 425
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 698 773</b>	<b>1 458 425</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	1	175 551	190 991
Annen driftskostnad	2	342 839	378 389
<b>Sum kostnader</b>		<b>518 390</b>	<b>569 380</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 180 384</b>	<b>889 045</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			
	3	74 505	31 370
Annen renteinntekt		317	76
Annen finansinntekt		4 350	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>79 172</b>	<b>31 446</b>
Annen rentekostnad		749 888	581 735
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>749 888</b>	<b>581 735</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-670 716</b>	<b>-550 289</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	4	112 127	74 527
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>397 541</b>	<b>264 229</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>397 541</b>	<b>264 229</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>397 541</b>	<b>264 229</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>397 541</b>	<b>264 229</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		189 042	
Avsatt til annen egenkapital		208 499	264 229
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>397 541</b>	<b>264 229</b>



Organisasjonsnr: 920 149 154  
LØKKA 9 AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2023** **2022**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	10 542 833	10 718 384
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1	18 300	18 300
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>10 561 133</b>	<b>10 736 684</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	3	1 558 498	1 206 401
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 558 498</b>	<b>1 206 401</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>12 119 631</b>	<b>11 943 085</b>

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer	5	51 816	48 083
Andre kortsiktige fordringer		28 133	66 363
<b>Sum fordringer</b>		<b>79 949</b>	<b>114 446</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		200 060	185 321
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>200 060</b>	<b>185 321</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>280 009</b>	<b>299 767</b>

**SUM EIENDELER** **12 399 639** **12 242 852**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		160 000	160 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>160 000</b>	<b>160 000</b>

#### Opptjent egenkapital



Annen egenkapital		541 780	333 281
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>541 780</b>	<b>333 281</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>701 780</b>	<b>493 281</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	306 058	247 251
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>306 058</b>	<b>247 251</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	10 960 468	11 272 468
Øvrig langsiktig gjeld		35 295	49 412
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 995 763</b>	<b>11 321 880</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>11 301 821</b>	<b>11 569 131</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		34 045	105 572
Kortsiktig konserngjeld	3	242 362	
Annen kortsiktig gjeld		119 631	74 868
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>396 039</b>	<b>180 440</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 697 860</b>	<b>11 749 571</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 399 639</b>	<b>12 242 852</b>



Organisasjonsnr: 920 149 154  
LØKKA 9 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023

## Løkka 9 AS

Penneo Dokumentnøkkel: HQJL5-0XCEH-EPXWJ-000KT-P4XHM-ZUXPL



## Resultatregnskap

Løkka 9 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		1 698 773	1 458 425
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 698 773</b>	<b>1 458 425</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	175 551	190 991
Annen driftskostnad	2	342 839	378 389
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>518 390</b>	<b>569 380</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 180 384</b>	<b>889 045</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	74 505	31 370
Annen renteinntekt		317	76
Annen finansinntekt		4 350	0
Annen rentekostnad		749 888	581 735
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-670 716</b>	<b>-550 289</b>
Resultat før skattekostnad		509 668	338 756
Skattekostnad på resultat	4	112 127	74 527
<b>Resultat</b>		<b>397 541</b>	<b>264 229</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>397 541</b>	<b>264 229</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt konsernbidrag		189 042	0
Avsatt til annen egenkapital		208 499	264 229
<b>Sum overføringer</b>		<b>397 541</b>	<b>264 229</b>

Penneo Dokumentnøkkel: HQJL5-0XCEH-EPXWJ-000KT-P4XHM-ZUXPL



### Balanse Løkka 9 AS

Eiendeler	Note	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	10 542 833	10 718 384
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	18 300	18 300
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>10 561 133</b>	<b>10 736 684</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	3	1 558 498	1 206 401
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 558 498</b>	<b>1 206 401</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>12 119 631</b>	<b>11 943 085</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5	51 816	48 083
Andre kortsiktige fordringer		28 133	66 363
<b>Sum fordringer</b>		<b>79 949</b>	<b>114 446</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		200 060	185 321
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>280 009</b>	<b>299 767</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>12 399 639</b>	<b>12 242 852</b>

Penneo Dokumentnrøkket: HQJL5-0XCEH-EPXWJ-000KT-P4XHM-ZUXPL



## Balanse Løkka 9 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		160 000	160 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>160 000</b>	<b>160 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		541 780	333 281
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>541 780</b>	<b>333 281</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>701 780</b>	<b>493 281</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	4	306 058	247 251
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>306 058</b>	<b>247 251</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	10 960 468	11 272 468
Øvrig langsiktig gjeld		35 295	49 412
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 995 763</b>	<b>11 321 880</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		34 045	105 572
Konserngjeld	3	242 362	0
Annen kortsiktig gjeld		119 631	74 868
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>396 039</b>	<b>180 440</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 697 860</b>	<b>11 749 571</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>12 399 639</b>	<b>12 242 852</b>

Skien, 30.06.2024  
Styret i Løkka 9 AS

Audun Lia  
styreleder

Penneo Dokumentnrøkket: HQJL5-0XCEH-EPXWJ-000KT-P4XHM-ZUXPL



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

### Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn. Områder som i stor grad inneholder slike skjønnsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

### Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

### Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.



## Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	14 098 466	145 235	14 243 701
= <b>Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>14 098 466</b>	<b>145 235</b>	<b>14 243 701</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	3 555 633	126 935	3 682 568
= <b>Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>10 542 833</b>	<b>18 300</b>	<b>10 561 133</b>
Årets ordinære avskrivninger	175 551		175 551
Økonomisk levetid	10-100 år	5 år	

## Note 2 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til fordel for medlemmer av styret eller til annet administrasjon-, ledelses- eller kontrollorgan.

## Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	Forhold til motparten	2023	2022
Langsiktige fordring Liabygg Holding AS	Morselskap	1 558 498	1 206 401
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 558 498</b>	<b>1 206 401</b>
Gjeld	Forhold til motparten	2023	2022
Konsernbidrag Liabygg Holding AS	Morselskap	-242 362	0
<b>Sum gjeld</b>		<b>-242 362</b>	<b>0</b>

Mellomværende er renteberegnet på markedsmessige vilkår.



### Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	53 320	0
Endring i utsatt skattefordel	58 807	74 527
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>112 127</b>	<b>74 527</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	509 668	338 756
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-73 778	-33 336
Avgitt konsernbidrag	-242 362	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-193 528	-305 420
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	53 320	0
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-53 320	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	1 465 180	1 391 402	-73 778
Fordringer	-74 008	-74 008	0
<b>Sum</b>	<b>1 391 172</b>	<b>1 317 394</b>	<b>-73 778</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-193 528	-193 528
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>1 391 172</b>	<b>1 123 866</b>	<b>-267 306</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>306 058</b>	<b>247 251</b>	<b>-58 807</b>

### Note 5 Gjeld, pantstillelser og garantier m.v

<b>Gjeld som er sikret ved pant o.l.</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	10 960 468	11 272 468
<b>Sum</b>	<b>10 960 468</b>	<b>11 272 468</b>
<b>Balansført verdi av pantsatte eiendeler</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	10 542 833	10 718 384
Kundefordringer	51 816	48 083
<b>Sum</b>	<b>10 594 649</b>	<b>10 766 467</b>

For gjeld til kredittinstitusjoner er det stilt sikkerhet i selskapets eiendom med inntil kr 20 000 000, og i fordringer med inntil kr 2 000 000.



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

**Lia, Audun**

Styreleder

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1211408

IP: 46.230.xxx.xxx

2024-07-06 13:14:10 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: HQJLS-0XCEH-EPXWJ-000KT-P4XHM-ZUXPL

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>