



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 408 396
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DEMMA HOLDING AS
Forretningsadresse: Ørnvikveien 19
8766 LURØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Kristian Johannessen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		33 996	31 073
Sum kostnader		33 996	31 073
Driftsresultat	1	-33 996	-31 073
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		65 283	254
Annen finansinntekt		161 244	5 000 000
Sum finansinntekter		226 527	5 000 254
Annen rentekostnad		268 622	232 714
Sum finanskostnader		268 622	232 714
Netto finans		-42 095	4 767 540
Resultat før skattekostnad		-76 090	4 736 467
Skattekostnad på resultat	2	-56 728	2 284 117
Årsresultat	3	-19 362	2 452 350
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-19 362	2 452 350
Totalresultat		-19 362	2 452 350
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			2 452 350
Overført fra annen egenkapital		-19 362	
Sum overføringer og disponeringer		-19 362	2 452 350



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	56 728	
Sum immaterielle eiendeler		56 728	
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	31 511 627	32 160 805
Investering i annet foretak i samme konsern	4	7 500	
Investeringer i tilknyttet selskap	4		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		2 625 000	50 000
Investeringer i aksjer og andeler		8 836 769	7 815 999
Sum finansielle anleggsmidler		42 980 896	40 026 804
Sum anleggsmidler		43 037 624	40 026 804
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer			5 000 000
Sum fordringer			5 000 000
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		95 771	2 838
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		95 771	2 838
Sum omløpsmidler		95 771	5 002 838
SUM EIENDELER		43 133 395	45 029 642

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	200 000	200 000
Overkurs		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		1 665 033	1 665 033
Sum innskutt egenkapital		1 895 033	1 895 033
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		30 024 013	30 043 375
Sum opptjent egenkapital		30 024 013	30 043 375
Sum egenkapital	3	31 919 046	31 938 408
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		10 955 057	10 797 342
Sum annen langsiktig gjeld		10 955 057	10 797 342
Sum langsiktig gjeld		10 955 057	10 797 342
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 980	4 774
Betalbar skatt	2		2 284 117
Annen kortsiktig gjeld		257 313	5 000
Sum kortsiktig gjeld		259 293	2 293 891
Sum gjeld		11 214 350	13 091 233
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		43 133 395	45 029 642



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 716197

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 408 396
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DEMMA HOLDING AS
Forretningsadresse: Ørnvikveien 19
8766 LURØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Kristian Johannessen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2025



Organisasjonsnr: 928 408 396
DEMMA HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		33 996	31 073
Sum kostnader		33 996	31 073
Driftsresultat	1	-33 996	-31 073
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		65 283	254
Annen finansinntekt		161 244	5 000 000
Sum finansinntekter		226 527	5 000 254
Annen rentekostnad		268 622	232 714
Sum finanskostnader		268 622	232 714
Netto finans		-42 095	4 767 540
Resultat før skattekostnad		-76 090	4 736 467
Skattekostnad på resultat	2	-56 728	2 284 117
Årsresultat	3	-19 362	2 452 350
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-19 362	2 452 350
Totalresultat		-19 362	2 452 350
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			2 452 350
Overført fra annen egenkapital		-19 362	
Sum overføringer og disponeringer		-19 362	2 452 350



Organisasjonsnr: 928 408 396
DEMMA HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2	56 728	
Sum immaterielle eiendeler		56 728	

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	4	31 511 627	32 160 805
Investering i annet foretak i samme konsern	4	7 500	
Investeringer i tilknyttet selskap	4		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		2 625 000	50 000
Investeringer i aksjer og andeler		8 836 769	7 815 999
Sum finansielle anleggsmidler		42 980 896	40 026 804
Sum anleggsmidler		43 037 624	40 026 804

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Konsernfordringer			5 000 000
Sum fordringer			5 000 000

Investeringer

Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
---	---	--	--

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		95 771	2 838
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		95 771	2 838
Sum omløpsmidler		95 771	5 002 838

SUM EIENDELER		43 133 395	45 029 642
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	200 000	200 000
Overkurs		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		1 665 033	1 665 033
Sum innskutt egenkapital		1 895 033	1 895 033
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		30 024 013	30 043 375
Sum opptjent egenkapital		30 024 013	30 043 375
Sum egenkapital	3	31 919 046	31 938 408
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		10 955 057	10 797 342
Sum annen langsiktig gjeld		10 955 057	10 797 342
Sum langsiktig gjeld		10 955 057	10 797 342
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 980	4 774
Betalbar skatt	2		2 284 117
Annen kortsiktig gjeld		257 313	5 000
Sum kortsiktig gjeld		259 293	2 293 891
Sum gjeld		11 214 350	13 091 233
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		43 133 395	45 029 642



Organisasjonsnr: 928 408 396
DEMMA HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Demma Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Demma Holding AS som viser et overskudd på kr 2 121 055. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

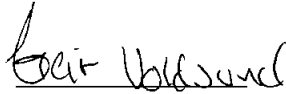
Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse



som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Mo i Rana, 28. juli 2025
Helgeland Revisjon AS


Geir Voldsund
statsautorisert revisor



Årsregnskap 2024 Demma Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 928 408 396



RESULTATREGNSKAP

DEMMA HOLDING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		33 996	31 073
Sum driftskostnader		33 996	31 073
Driftsresultat		-33 996	-31 073
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		65 283	254
Annen finansinntekt		2 526 244	5 000 000
Annen rentekostnad		268 622	232 714
Resultat av finansposter		2 322 905	4 767 540
Resultat før skattekostnad		2 288 910	4 736 467
Skattekostnad på resultat	2	167 855	2 284 117
Årsresultat	3	2 121 055	2 452 350
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		2 121 055	2 452 350
Sum overføringer		2 121 055	2 452 350



BALANSE

DEMMA HOLDING AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	4	32 075 077	32 160 805
Investeringer i aksjer og andeler		8 823 699	7 815 999
Andre langsiktige fordringer		2 625 000	50 000
Sum finansielle anleggsmidler		43 523 776	40 026 804
Sum anleggsmidler		43 523 776	40 026 804
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Konsernfordringer		2 365 000	5 000 000
Sum fordringer		2 365 000	5 000 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		95 771	2 838
Sum omløpsmidler		2 460 771	5 002 838
Sum eiendeler		45 984 547	45 029 642



BALANSE

DEMMA HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	200 000	200 000
Overkurs		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		1 665 033	1 665 033
Sum innskutt egenkapital		1 895 033	1 895 033
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		32 164 430	30 043 375
Sum opptjent egenkapital		32 164 430	30 043 375
Sum egenkapital	3	34 059 463	31 938 408
GJELD			
Langsiktig konserngjeld		10 955 057	10 797 342
Sum annen langsiktig gjeld		10 955 057	10 797 342
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 980	4 774
Betalbar skatt	2	14 735	2 284 117
Konserngjeld		696 000	0
Annen kortsiktig gjeld		257 313	5 000
Sum kortsiktig gjeld		970 028	2 293 891
Sum gjeld		11 925 085	13 091 233
Sum egenkapital og gjeld		45 984 547	45 029 642

Styret i Demma Holding AS


Ole Kristian Johannessen
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Sum	0	0

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.



Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	167 855	2 284 117
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	167 855	2 284 117
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 288 910	4 736 467
Permanente forskjeller	-1 525 932	0
Mottatt konsernbidrag	0	4 400 000
Avgitt konsernbidrag	-696 000	0
Skattepliktig inntekt	66 978	9 136 467
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-52 145	1 184 117
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-153 120	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	220 000	1 100 000
Sum betalbar skatt i balansen	14 735	2 284 117

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 31.12.2023	200 000	30 000	1 665 033	30 043 375	31 938 408
Årets resultat				2 121 055	2 121 055
Pr 31.12.2024	200 000	30 000	1 665 033	32 164 430	34 059 462



Note 4 Datterselskap

	Kontor- kommune	Eier- og stemme- andel	Anskaffelses- kost	Balansført verdi	Egenkapital (100%)	Resultat (100%)
Lurøy Byggevare AS	Lurøy	100 %	9 374 953	9 917 833	13 291 777	-712 387
Lurøy Bygg AS	Lurøy	91 %	12 417 987	14 768 809	23 515 374	6 434 814
Lurøy Bygg og Regnskap AS	Lurøy	100 %	7 367 865	7 367 865	8 761 123	396 362
Sum			29 160 805	32 054 507	45 568 274	6 118 789

Investering i datterselskap vurderes etter kostmetoden.

Selskapet har også aksjer i Myken Destilleri AS, Helgeland Adventure AS, Gaia Salmon Holding AS, Lurøy Bygg Eiendom AS, Træna Sjømat Holding AS, Melkvika Eiendomsselskap AS, Sørpånordpå AS og Lurø AS. Alle disse aksjepostene er verdsatt til kostpris.

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I DEMMA HOLDING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	2 000,0	200 000
Sum	100		200 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Ole Kristian Johannessen	100	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Ole Kristian Johannessen	styreleder	100
Totalt antall aksjer		100