



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 379 636
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VIKINGLANDET UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Strandgata 92
5528 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martin Laurhammer
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2018

Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.09.2019



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		139 000	
Annen driftsinntekt			1 120 000
Sum inntekter		139 000	1 120 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	3 083 770	1 117 542
Sum kostnader		3 083 770	1 117 542
Driftsresultat		-2 944 770	2 458
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i konsernselskap		2 228 639	
Annen renteinntekt		54	78
Sum finansinntekter		2 228 693	78
Annen rentekostnad	4	371 623	7
Sum finanskostnader		371 623	7
Netto finans		1 857 070	71
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 087 700	2 529
Skattekostnad på ordinært resultat	5		634
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 087 700	1 895
Årsresultat		-1 087 700	1 895
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 087 700	1 895
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 063 709	
Overføringer annen egenkapital		-23 991	1 895
Sum overføringer og disponeringer		-1 087 700	1 895



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Aktiverte utviklingskost Vikinglandet	2	5 650 000	5 650 000
Sum immaterielle eiendeler		5 650 000	5 650 000
Sum anleggsmidler		5 650 000	5 650 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		286 649	83 538
Konsernfordringer		2 228 639	
Sum fordringer		2 515 288	83 538
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		164 269	15 880
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		164 269	15 880
Sum omløpsmidler		2 679 556	99 418
SUM EIENDELER		8 329 556	5 749 418
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6		23 991
Udekket tap		1 063 709	
Sum opptjent egenkapital		-1 063 709	23 991



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
Sum egenkapital		-1 033 709	53 991
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	9 095 146	5 681 046
Sum annen langsiktig gjeld		9 095 146	5 681 046
Sum langsiktig gjeld		9 095 146	5 681 046
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		55 120	13 747
Betalbar skatt	5		634
Annen kortsiktig gjeld		213 000	
Sum kortsiktig gjeld		268 120	14 381
Sum gjeld		9 363 266	5 695 427
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 329 556	5 749 418



**Årsregnskap 2017
for
Vikingslandet Utvikling AS**

Organisasjonsnr. 998379636

Utarbeidet av:

Sparebank 1 Regnskapshuset Sr AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Saudagata 2
4012 STAVANGER



Organisasjonsnr. 990945748



Vikinglandet Utvikling AS

Resultatregnskap

	Note	2017	2016
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		139 000	0
Annen driftsinntekt		0	1 120 000
Sum driftsinntekter		139 000	1 120 000
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	3 083 770	1 117 542
Sum driftskostnader		3 083 770	1 117 542
DRIFTSRESULTAT		(2 944 770)	2 458
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Inntekt på investering i konsernselskap		2 228 639	0
Annen renteinntekt		54	78
Sum finansinntekter		2 228 693	78
Finanskostnader			
Annen rentekostnad	4	371 623	7
Sum finanskostnader		371 623	7
NETTO FINANSPOSTER		1 857 070	71
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(1 087 700)	2 529
Skattekostnad på ordinært resultat	5	0	634
ORDINÆRT RESULTAT		(1 087 700)	1 895
ÅRSRESULTAT		(1 087 700)	1 895
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		(23 991)	1 895
Fremføring av udekket tap		(1 063 709)	0
SUM OVERF. OG DISP.		(1 087 700)	1 895



Vikinglandet Utvikling AS

Balanse pr. 31.12.2017

	Note	31.12.2017	31.12.2016
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Aktiverte utviklingskost Vikinglandet	2	5 650 000	5 650 000
Sum immaterielle eiendeler		5 650 000	5 650 000
SUM ANLEGGSMIDLER		5 650 000	5 650 000
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap		2 228 639	0
Andre kortsiktige fordringer		286 649	83 538
Sum fordringer		2 515 288	83 538
Bankinnskudd, kontanter o.l.		164 269	15 880
SUM OMLØPSMIDLER		2 679 556	99 418
SUM EIENDELER		8 329 556	5 749 418
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	0	23 991
Udekket tap		(1 063 709)	0
Sum opptjent egenkapital		(1 063 709)	23 991
SUM EGENKAPITAL		(1 033 709)	53 991
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	9 095 146	5 681 046
Sum annen langsiktig gjeld		9 095 146	5 681 046
SUM LANGSIKTIG GJELD		9 095 146	5 681 046
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		55 120	13 747
Betalbar skatt	5	0	634
Annen kortsiktig gjeld		213 000	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		268 120	14 381
SUM GJELD		9 363 266	5 695 427
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 329 556	5 749 418

Haugesund, den 20.09.2018

Martin Laurhammer
Styrets leder

Geir Tore Henriksen
Styremedlem



Vikinglandet Utvikling AS

Balanse pr. 31.12.2017

Note 31.12.2017 31.12.2016



Vikinglandet Utvikling AS

Noter 2017

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Det er brukt sammenstillingsprinsippet, og vesentlig del av påløpte kostnader er aktivert i påvente av salg av prosjektet.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (23 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Vikinglandet Utvikling AS

Noter 2017

Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har ingen ansatte og det er ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til styrets medlemmer.

Obligatorisk tjenstepensjon

Selskapet er ikke pliktige til å ha pensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Selskapet oppfyller vilkårene for fravalg av revisor, og har således ingen kostnader knyttet til revisjon i 2017.

Note 2 - Immaterielle eiendeler

Immaterielle eiendeler gjelder aktivert prosjektkostnader i Vikinglandet Temapark. Av totalte kostnader på kr. 10.865.470, har styret valgt å aktivere 5.650.000, eller 52% av kostnadene så langt.

Det avskrives ikke på utviklingskostnadene før prosjektet er ferdig.

Verdien av prosjektkostnadene er avhengig av hvorvidt Vikingland Temapark blir realisert.

Note 3 - Aksjonærer:

Selskapet har 300 aksjer pålydende kr 100 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Lufthavnutbygging AS	985 854 068	300	100,00 %

Note 4 - Øvrig langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld består i sin helhet av gjeld til Haugesund Travel AS. Gjelden er renteberegnet med kr. 371.308 i 2017. Gjelden ble ikke renteberegnet i 2016.

Note 5 - Skattekostnad på ordinært resultat

Noter for Vikinglandet Utvikling AS

Organisasjonsnr. 998379636



Vikinglandet Utvikling AS

Noter 2017

Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt

Resultat før skattekostnad	-1 087 700
+/- Endr. forskj. som ikke inngår i grl. uts. skatt/sk.fordel	1 087 709
+/- Permanente forskjeller	-2 228 648
= Grunnlag for årets skattekostnad	0
+/- Endr. forskj, som inngår i grl. uts. skatt/skattefordel	-1 087 709
+/- Endring i underskudd, kreditfradrag mv til fremføring	1 087 709
= Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet	0

Fordeling av skattekostnaden

Betalbar skatt (gr.l. for betalbar skatt i resultat x sats)	0
+/- Endring i utsatt skatt/skattefordel	0
= Skattekostnad (grunnlag for årets skattekostnad x sats)	0

Betalbar skatt i balansen

Betalbar skatt i skattekostnaden	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2017	2016
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	-1 087 700	
= Grunnlag utsatt skatt	-1 087 700	
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	1 087 700	
= Grunnlag utsatt skattefordel	1 087 700	
Utsatt skattefordel	261 048	
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	1 087 700	
Ikke bokført utsatt skattefordel	261 048	



Vikinglandet Utvikling AS

Noter 2017

Note 6 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen EK/ udekket tap	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	23 991	53 991
Anvendt til årsresultat	0	-1 087 700	-1 087 700
Pr 31.12.	30 000	-1 063 709	-1 033 709

Fortsatt drift

Årsoppgjøret er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Til grunn for antagelsen ligger at virksomheten er i utviklingsfasen, og at resultatet er som forventet av styret. Selskapet har de siste årene gjort betydelige investeringer som styret mener har betydelig salgsverdi. Selskapets økonomiske og finansielle stilling kan beskrives slik: Tilfredsstillende.