



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 162 235  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VALOREM INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Tore Andresen  
Leilighet 503  
Grønvoll allé 64  
0661 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Andresen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		28	0
Sum kostnader		28	0
<b>Driftsresultat</b>		<b>-28</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 462	0
Annen finansinntekt		531 818	0
Sum finansinntekter		534 279	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		141 245	0
Sum finanskostnader		141 245	0
<b>Netto finans</b>		<b>393 034</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>393 007</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>393 007</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		393 007	0
Sum overføringer og disponeringer		393 007	0



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		5 584 359	0
Sum finansielle anleggsmidler		5 584 359	0
Sum anleggsmidler		5 584 359	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		8 375	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 375	0
Sum omløpsmidler		8 375	0
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 592 734</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Aksjekapital		30 000	0
Annen innskutt egenkapital		-6 808	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>23 193</b>	<b>0</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		939 874	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>939 874</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>963 067</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		4 629 668	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 629 668</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 629 668</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Sum kortsiktig gjeld		0	0
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 629 668</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 592 734</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 493210

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 162 235  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VALOREM INVEST AS  
Forretningsadresse: Gaupeveien 20  
1914 YTRE ENEBAKK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Andresen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.06.2024



Organisasjonsnr: 921 162 235  
VALOREM INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		28	0
Sum kostnader		28	0
<b>Driftsresultat</b>		-28	0
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 462	0
Annen finansinntekt		531 818	0
Sum finansinntekter		534 279	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		141 245	0
Sum finanskostnader		141 245	0
<b>Netto finans</b>		393 034	0
<b>Resultat før skattekostnad</b>		393 007	0
<b>Årsresultat</b>		393 007	0
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		393 007	0
Sum overføringer og disponeringer		393 007	0



Organisasjonsnr: 921 162 235  
VALOREM INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		5 584 359	0
Sum finansielle anleggsmidler		5 584 359	0
Sum anleggsmidler		5 584 359	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		8 375	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 375	0
Sum omløpsmidler		8 375	0
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 592 734</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	0
Annen innskutt egenkapital		-6 808	0
Sum innskutt egenkapital		23 193	0
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		939 874	0
Sum opptjent egenkapital		939 874	0



Sum egenkapital	963 067	0
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelse	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	4 629 668	0
Sum annen langsiktig gjeld	4 629 668	0
Sum langsiktig gjeld	4 629 668	0
Kortsiktig gjeld		
Sum kortsiktig gjeld	0	0
Sum gjeld	4 629 668	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	5 592 734	0



Organisasjonsnr: 921 162 235  
VALOREM INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper om historisk kost, sammenlignbarhet, fortsatt drift, kongruens og forsiktighet. Transaksjoner regnskapsføres til verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet. Inntekter resultatføres når de er opptjent og kostnader sammenstilles med opptjente inntekter. Eiendeler/gjeld som knytter seg til varekretsløpet og poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld. Vurdering av omløpsmidler/kortsiktig gjeld skjer til laveste/høyeste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. For omløpsmidler er virkelig verdi salgsverdien på et fremtidig salgstidspunkt med fradrag for salgskostnader. Finansielle anleggsmidler føres i balansen til anskaffelseskost. Ved anvendelse av regnskapsprinsipper og presentasjon av transaksjoner og andre forhold, legges det vekt på økonomiske realiteter, ikke bare juridisk form. Betingede tap som er sannsynlige og kvantifiserbare, kostnadsføres

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------





VALOREM INVEST AS  
921 162 235

## Resultatregnskap

	Note	2023	
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		-28	0
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-28</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-28</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		2 462	0
Annen finansinntekt		531 818	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>534 279</b>	<b>0</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-141 245	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-141 245</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>393 034</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>393 007</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>393 007</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		393 007	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>393 007</b>	<b>0</b>



VALOREM INVEST AS  
921 162 235

**Balanse**

	Note	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>		
<b>Anleggsmidler</b>		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>		
Investeringer i aksjer og andeler		5 584 359
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 584 359</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 584 359</b>
<b>Omløpsmidler</b>		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		
Bankinnskudd, kontanter og lignende		8 375
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>8 375</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>8 375</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 592 734</b>



VALOREM INVEST AS  
921 162 235

## Balanse

	Note	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>		
<b>Egenkapital</b>		
<b>Innskutt egenkapital</b>		
Aksjekapital		30 000
Annen innskutt egenkapital		-6 808
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>23 193</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital		939 874
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>939 874</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>963 067</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Øvrig langsiktig gjeld		4 629 668
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 629 668</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 629 668</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 592 734</b>

Haugesund, 22.05.2024

Tore Andresen  
styrets leder / daglig leder



VALOREM INVEST AS  
921 162 235

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper om historisk kost, sammenlignbarhet, fortsatt drift, kongruens og forsiktighet. Transaksjoner regnskapsføres til verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet. Inntekter resultatføres når de er opptjent og kostnader sammenstilles med opptjente inntekter.

Eiendeler/gjeld som knytter seg til varekretsløpet og poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld. Vurdering av omløpsmidler/kortsiktig gjeld skjer til laveste/høyeste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. For omløpsmidler er virkelig verdi salgsværdien på et fremtidig salgstidspunkt med fradrag for salgskostnader.

Finansielle anleggsmidler føres i balansen til anskaffelseskost.

Ved anvendelse av regnskapsprinsipper og presentasjon av transaksjoner og andre forhold, legges det vekt på økonomiske realiteter, ikke bare juridisk form. Betingede tap som er sannsynlige og kvantifiserbare, kostnadsføres

### Godtgjørelser

Det er ikke utbetalt godtgjørelse eller gitt lån/sikkerhetsstillelser til daglig leder eller styret i 2023.

### Investering i aksjer

Navn	Eierandel	Antall aksjer	Balansført verdi
ININ Group AS	0,17%	201905	555808
Agera Zurf Invest AS	4,22%	2321989	2775937
Videocation AS	3,01%	489208	2111494
Carepacks AS	0,18%	392	141120
Sum			5 584 359

### Antall årsverk

Det er ingen ansatte i selskapet og derfor ikke lønnskostnader.  
Selskapet faller ikke inn under lov om obligatorisk tjenestepensjon.

### Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Innskutt Annen EK	Annen EK / Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2022	30 000	0	-6 808	546 867	570 060
Årets endring i egenkapital:					
Årsresultat				393 007	393 007
Egenkapital 31.12.2022	30 000	0	-6 808	939 874	963 067

Selskapet ble stiftet 01.07.2018

Alle aksjene eies av Tore Andresen