



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 341 044
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOLMEN PANORAMA AS
Forretningsadresse: Rådhusvegen 1
4270 ÅKREHAMN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Leon Knutsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		65 630	65 313
Sum inntekter		65 630	65 313
Kostnader			
Annen driftskostnad		40 501	129 439
Sum kostnader		40 501	129 439
Driftsresultat		25 130	-64 126
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			4
Sum finansinntekter			4
Rentekostnad til foretak i samme konsern		138 300	137 300
Annen rentekostnad		67 478	79 911
Sum finanskostnader		205 778	217 211
Netto finans		-205 778	-217 206
Ordinært resultat før skattekostnad		-180 649	-281 332
Skattekostnad	5		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-180 649	-281 332
Årsresultat		-180 649	-281 332
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-180 649	-281 332
Totalresultat		-180 649	-281 332
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-180 649	-281 332
Sum overføringer og disponeringer		-180 649	-281 332



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 6	3 279 937	3 128 467
Sum varige driftsmidler		3 279 937	3 128 467
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		8 990	8 990
Sum finansielle anleggsmidler		8 990	8 990
Sum anleggsmidler		3 288 927	3 137 457
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		79 370	79 370
Sum fordringer		79 370	79 370
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		202 336	405 433
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		202 336	405 433
Sum omløpsmidler		281 706	484 803
SUM EIENDELER		3 570 633	3 622 260
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		1 740 996	1 560 348
Sum opptjent egenkapital		-1 740 996	-1 560 348
Sum egenkapital	4	-1 640 996	-1 460 348
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 000 000	2 000 000
Gjeld til konsernselskap		3 210 600	3 072 300
Sum annen langsiktig gjeld		5 210 600	5 072 300
Sum langsiktig gjeld		5 210 600	5 072 300
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			8 438
Annen kortsiktig gjeld		1 029	1 870
Sum kortsiktig gjeld		1 029	10 308
Sum gjeld		5 211 629	5 082 608
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 570 633	3 622 260



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 371640

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 341 044
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOLMEN PANORAMA AS
Forretningsadresse: Rådhusvegen 1
4270 ÅKREHAMN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Leon Knutsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.05.2022



Organisasjonsnr: 990 341 044
HOLMEN PANORAMA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		65 630	65 313
Sum inntekter		65 630	65 313
Kostnader			
Annen driftskostnad		40 501	129 439
Sum kostnader		40 501	129 439
Driftsresultat		25 130	-64 126
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			4
Sum finansinntekter			4
Rentekostnad til foretak i samme konsern		138 300	137 300
Annen rentekostnad		67 478	79 911
Sum finanskostnader		205 778	217 211
Netto finans		-205 778	-217 206
Ordinært resultat før skattekostnad		-180 649	-281 332
Skattekostnad	5		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-180 649	-281 332
Årsresultat		-180 649	-281 332
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-180 649	-281 332
Totalresultat		-180 649	-281 332
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-180 649	-281 332
Sum overføringer og disponeringer		-180 649	-281 332



Organisasjonsnr: 990 341 044
HOLMEN PANORAMA AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

1, 6

3 279 937

3 128 467

Sum varige driftsmidler

3 279 937

3 128 467

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og
andeler

8 990

8 990

Sum finansielle

anleggsmidler

8 990

8 990

Sum anleggsmidler

3 288 927

3 137 457

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer

79 370

79 370

Sum fordringer

79 370

79 370

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

202 336

405 433

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

202 336

405 433

Sum omløpsmidler

281 706

484 803

SUM EIENDELER

3 570 633

3 622 260

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

2

100 000

100 000

Sum innskutt egenkapital

100 000

100 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap

1 740 996

1 560 348

Sum opptjent egenkapital

-1 740 996

-1 560 348



Sum egenkapital	4	-1 640 996	-1 460 348
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	2 000 000	2 000 000
Gjeld til konsernselskap		3 210 600	3 072 300
Sum annen langsiktig gjeld		5 210 600	5 072 300
Sum langsiktig gjeld		5 210 600	5 072 300
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			8 438
Annen kortsiktig gjeld		1 029	1 870
Sum kortsiktig gjeld		1 029	10 308
Sum gjeld		5 211 629	5 082 608
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 570 633	3 622 260



Organisasjonsnr: 990 341 044
HOLMEN PANORAMA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Holmen Panorama AS



Resultatregnskap			
Holmen Panorama AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Leieinntekter		65 630	65 313
Sum driftsinntekter		<u>65 630</u>	<u>65 313</u>
Annen driftskostnad		40 501	129 439
Sum driftskostnader		<u>40 501</u>	<u>129 439</u>
Driftsresultat		<u>25 130</u>	<u>-64 126</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	4
Rentekostnad til foretak i samme konsern		138 300	137 300
Annen rentekostnad		67 478	79 911
Resultat av finansposter		<u>-205 778</u>	<u>-217 206</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		-180 649	-281 332
Skattekostnad	5	0	0
Årsunderskudd		<u>-180 649</u>	<u>-281 332</u>
Overføringer			
Overført til udekket tap		180 649	281 332
Sum overføringer		<u>-180 649</u>	<u>-281 332</u>



Balanse			
Holmen Panorama AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 6	3 279 937	3 128 467
Sum varige driftsmidler		<u>3 279 937</u>	<u>3 128 467</u>
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		8 990	8 990
Sum finansielle anleggsmidler		<u>8 990</u>	<u>8 990</u>
Sum anleggsmidler		<u>3 288 927</u>	<u>3 137 457</u>
Omløpsmidler			
Andre kortsiktige fordringer		79 370	79 370
Sum fordringer		<u>79 370</u>	<u>79 370</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		202 336	405 433
Sum omløpsmidler		<u>281 706</u>	<u>484 803</u>
Sum eiendeler		<u>3 570 633</u>	<u>3 622 260</u>



Balanse			
Holmen Panorama AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-1 740 996	-1 560 348
Sum opptjent egenkapital		<u>-1 740 996</u>	<u>-1 560 348</u>
Sum egenkapital	4	<u>-1 640 996</u>	<u>-1 460 348</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 000 000	2 000 000
Gjeld til konsernselskap		3 210 600	3 072 300
Sum annen langsiktig gjeld		<u>5 210 600</u>	<u>5 072 300</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	8 438
Annen kortsiktig gjeld		1 029	1 870
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 029</u>	<u>10 308</u>
Sum gjeld		<u>5 211 629</u>	<u>5 082 608</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>3 570 633</u>	<u>3 622 260</u>
Åkrehamn, 23.05.2022			
Styret i Holmen Panorama AS			
_____ Jan Leon Knutsen Styrets leder			
Holmen Panorama AS		Side 4	



Holmen Panorama AS

Noter til årsregnskapet 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler som forringes i verdi avskrives lineært over forventet økonomisk levetid. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld i norske kroner med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives etter saldometoden dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med aktuell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.



Holmen Panorama AS

Noter til årsregnskapet 2021

Note 1 - Varige driftsmidler

	Bygninger, tomter	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.	3 128 467	3 128 467
Tilgang	151 470	151 470
Avgang	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	3 279 937	3 279 937
Akkumulerte avskrivninger 01.01	0	0
Årets avskrivning	0	0
Akkumulerte avskrivninger avgang	0	0
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	0	0
Balanseført verdi 31.12.	3 279 937	3 279 937

Tomter avskrives ikke.

Note 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr 100 000 består av 100 aksjer a kr 1 000. Alle aksjer har like rettigheter.

Oversikt over de største aksjonærene 31.12.

Navn	Verv	Antall aksjer	Eierandel
IX Invest AS	1)	100	100,0 %
Totalt		100	100,0 %

1) Styrets leder, Jan Leon Knutsen, eier indirekte 13% av IX Invest AS.

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ingen ansatte. Det er heller ikke utbetalt styregodtgjørelse i 2021.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styreformann eller andre nærstående parter. Det er ingen enkelt lån/sikkerhetsstillelser som utgjør mer enn 5 % av selskapets egenkapital.

Revisor

Selskapet er ikke revisjonspliktig og det er derfor ikke kostnadsført honorar til revisor.



Holmen Panorama AS

Noter til årsregnskapet 2021

Note 4 - Egenkapital

	Aksje- kapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01	100 000	-1 560 348	-1 460 348
Årets resultat		-180 649	-180 649
Egenkapital 31.12.	100 000	-1 740 996	-1 640 996

Note 5 - Skattekostnad

Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel	2021	2020	Endring
Netto midlertidige forskjeller	0	0	0
Underskudd til fremføring	-2 390 996	-2 210 348	
Grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	-2 390 996	-2 210 348	
Utsatt skattefordel (22%)	-526 019	-486 277	
Herav ikke balanseført	-526 019	-486 277	
Utsatt skattefordel i balansen	0	0	0
Skattepliktig inntekt	2021		
Resultat før skattekostnad	-180 649		
Permanente forskjeller	0		
Endring midlertidige forskjeller	0		
Skattepliktig inntekt	-180 649		
Fordeling av skattekostnaden	2021		
Betalbar skatt (22 % av skattepliktig inntekt)	0		
Endring i utsatt skatt	0		
Årets skattekostnad	0		



Holmen Panorama AS

Noter til årsregnskapet 2021

Note 6 - Pantstillelser og garantier m.v.

Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 000 000	2 000 000
Sum	2 000 000	2 000 000

Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld

Tomter, bygninger	3 279 937	3 128 467
Sum	3 279 937	3 128 467

Gjeld med forfall senere enn 5 år	0	0
-----------------------------------	---	---