



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 860 456  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HØYDAL EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Raudemyrvegen 6A  
6103 VOLDA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christer Eikrem  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		185 221	14 471
Sum kostnader		185 221	14 471
<b>Driftsresultat</b>		<b>-185 221</b>	<b>-14 471</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	7
Sum finansinntekter		0	7
Annen rentekostnad		1 588	76
Sum finanskostnader		1 588	76
<b>Netto finans</b>		<b>-1 588</b>	<b>-69</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-186 809</b>	<b>-14 540</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-186 809</b>	<b>-14 540</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-192 379	-14 540
Annen egenkapital		5 570	0
Sum overføringer og disponeringer		-186 809	-14 540



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	1, 2	263 507	0
Sum finansielle anleggsmidler		263 507	0
Sum anleggsmidler		263 507	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 550	33 565
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 550	33 565
Sum omløpsmidler		1 550	33 565
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>265 056</b>	<b>33 565</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Aksjekapital		40 000	40 000
Overkurs		0	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>40 000</b>	<b>34 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		206 919	14 540
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-206 919</b>	<b>-14 540</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-166 919</b>	<b>19 890</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		16 153	1 287
Annen kortsiktig gjeld		415 823	12 388
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>431 976</b>	<b>13 675</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>431 976</b>	<b>13 675</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>265 056</b>	<b>33 565</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 715764

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 860 456  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HØYDAL EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Raudemyrvegen 6A  
6103 VOLDA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christer Eikrem  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.08.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 924 860 456  
HØYDAL EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		185 221	14 471
Sum kostnader		185 221	14 471
<b>Driftsresultat</b>		<b>-185 221</b>	<b>-14 471</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	7
Sum finansinntekter		0	7
Annen rentekostnad		1 588	76
Sum finanskostnader		1 588	76
<b>Netto finans</b>		<b>-1 588</b>	<b>-69</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-186 809</b>	<b>-14 540</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-186 809</b>	<b>-14 540</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-192 379	-14 540
Annen egenkapital		5 570	0
Sum overføringer og disponeringer		-186 809	-14 540



Organisasjonsnr: 924 860 456  
HØYDAL EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	1, 2	263 507	0
Sum finansielle anleggsmidler		263 507	0
Sum anleggsmidler		263 507	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 550	33 565
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 550	33 565
Sum omløpsmidler		1 550	33 565
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>265 056</b>	<b>33 565</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		40 000	40 000
Overkurs		0	-5 570
Sum innskutt egenkapital		40 000	34 430
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		206 919	14 540
Sum opptjent egenkapital		-206 919	-14 540



Sum egenkapital	-166 919	19 890
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelse	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	16 153	1 287
Annen kortsiktig gjeld	415 823	12 388
Sum kortsiktig gjeld	431 976	13 675
Sum gjeld	431 976	13 675
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	265 056	33 565



Organisasjonsnr: 924 860 456  
HØYDAL EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Ja

Egenkapitalen til selskapet er tapt.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet





HØYDAL EIENDOM AS  
924 860 456

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		-185 221	-14 471
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-185 221</b>	<b>-14 471</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-185 221</b>	<b>-14 471</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		0	7
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>7</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-1 588	-76
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-1 588</b>	<b>-76</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 588</b>	<b>-69</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-186 809</b>	<b>-14 540</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-186 809</b>	<b>-14 540</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		5 570	0
Udekket tap		-192 379	-14 540
<b>Sum overføringer</b>		<b>-186 809</b>	<b>-14 540</b>



HØYDAL EIENDOM AS  
924 860 456

**Balanse**

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	1, 2	263 507	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>263 507</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>263 507</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 550	33 565
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 550</b>	<b>33 565</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 550</b>	<b>33 565</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>265 056</b>	<b>33 565</b>



HØYDAL EIENDOM AS  
924 860 456

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		40 000	40 000
Overkurs		0	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>40 000</b>	<b>34 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-206 919	-14 540
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-206 919</b>	<b>-14 540</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-166 919</b>	<b>19 890</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		16 153	1 287
Annen kortsiktig gjeld		415 823	12 388
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>431 976</b>	<b>13 675</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>431 976</b>	<b>13 675</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>265 056</b>	<b>33 565</b>

Nils Petter Høydal  
styrets leder



HØYDAL EIENDOM AS  
924 860 456

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

### Note 1 - Fordringer

---

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

263 507

#### Mer om fordringer

Forskuddsbetalt leasing.

### Note 2 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

#### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

#### Usikkerhet om fortsatt drift

Det er knyttet usikkerhet til fortsatt drift.

Egenkapitalen til selskapet er tapt.