



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 076 712
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GOLSFJELL ALPINSENTER AS
Forretningsadresse: Hemsedalsvegen 6
3550 GOL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Slettemoen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.08.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.09.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		6 016 849	2 899 991
Annen driftsinntekt		720 500	
Sum inntekter		6 737 349	2 899 991
Kostnader			
Varekostnad		826 711	275 000
Lønnskostnad	10	2 530 361	781 736
Avskrivning av driftsmidler	5	2 389 918	821 211
Annen driftskostnad	2	3 182 703	2 279 760
Sum kostnader		8 929 694	4 157 708
Driftsresultat		-2 192 344	-1 257 717
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		390	
Annen finansinntekt		11 721	13 810
Sum finansinntekter		12 111	13 810
Annen rentekostnad		2 443 776	781 435
Sum finanskostnader		2 443 776	781 435
Netto finans		-2 431 665	-767 625
Ordinært resultat før skattekostnad		-4 624 009	-2 025 342
Skattekostnad på resultat	8	-1 017 070	-444 354
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 606 939	-1 580 988
Årsresultat		-3 606 939	-1 580 988
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-3 606 939	-1 580 988
Totalresultat		-3 606 939	-1 580 988
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Avsatt til annen egenkapital	4	-3 606 939	-1 580 988
Sum overføringer og disponeringer		-3 606 939	-1 580 988



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5, 9	21 228 948	15 136 510
Maskiner og anlegg	5, 9	48 421 859	49 949 787
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5, 9	894 899	120 718
Sum varige driftsmidler		70 545 707	65 207 016
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6	397 509	397 509
Andre langsiktige fordringer	6	128 333	268 333
Sum finansielle anleggsmidler		525 842	665 842
Sum anleggsmidler		71 071 549	65 872 858
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		134 077	36 293
Fordringer			
Kundefordringer	6	335 213	92 200
Andre kortsiktige fordringer	6	364 080	3 906 883
Konsernfordringer	7	2 803 670	9 537 594
Sum fordringer		3 502 963	13 536 677
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 304 210	1 446 281
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 304 210	1 446 281
Sum omløpsmidler		4 941 249	15 019 252
SUM EIENDELER		76 012 799	80 892 110



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	3 600 000	3 600 000
Overkurs	4	5 642 400	5 642 400
Annen innskutt egenkapital	4	4 818 448	8 016 014
Sum innskutt egenkapital		14 060 848	17 258 414
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4		
Udekket tap	4		
Sum egenkapital		14 060 848	17 258 414
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	1 252 288	2 083 007
Sum avsetninger for forpliktelser		1 252 288	2 083 007
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	9		33 903 195
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	48 495 000	2 000 000
Langsiktig konserngjeld	7	5 387 079	7 346 618
Øvrig langsiktig gjeld	9	1 395 709	2 666 572
Sum annen langsiktig gjeld		55 277 789	45 916 385
Sum langsiktig gjeld		56 530 077	47 999 392
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		902 536	13 902 509
Betalbar skatt	8		
Skyldig offentlige avgifter		308 455	171 861
Kortsiktig konserngjeld	7, 6	3 017 668	60 111
Annen kortsiktig gjeld		1 193 214	1 499 823
Sum kortsiktig gjeld		5 421 874	15 634 304
Sum gjeld		61 951 950	63 633 696



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		76 012 799	80 892 110



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 716635

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 076 712
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GOLSFJELL ALPINSENTER AS
Forretningsadresse: Hemsedalsvegen 6
3550 GOL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Slettemoen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.08.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.08.2023



Organisasjonsnr: 992 076 712
GOLSFJELL ALPINSENTER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		6 016 849	2 899 991
Annen driftsinntekt		720 500	
Sum inntekter		6 737 349	2 899 991
Kostnader			
Varekostnad		826 711	275 000
Lønnskostnad	10	2 530 361	781 736
Avskrivning av driftsmidler	5	2 389 918	821 211
Annen driftskostnad	2	3 182 703	2 279 760
Sum kostnader		8 929 694	4 157 708
Driftsresultat		-2 192 344	-1 257 717
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		390	
Annen finansinntekt		11 721	13 810
Sum finansinntekter		12 111	13 810
Annen rentekostnad		2 443 776	781 435
Sum finanskostnader		2 443 776	781 435
Netto finans		-2 431 665	-767 625
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	8	-1 017 070	-444 354
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 606 939	-1 580 988
Årsresultat		-3 606 939	-1 580 988
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-3 606 939	-1 580 988
Totalresultat		-3 606 939	-1 580 988
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	-3 606 939	-1 580 988
Sum overføringer og disponeringer		-3 606 939	-1 580 988



Organisasjonsnr: 992 076 712
GOLSFJELL ALPINSENTER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	5, 9	21 228 948	15 136 510
Maskiner og anlegg	5, 9	48 421 859	49 949 787
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	5, 9	894 899	120 718
Sum varige driftsmidler		70 545 707	65 207 016
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern			
	6	397 509	397 509
Andre langsiktige fordringer	6	128 333	268 333
Sum finansielle anleggsmidler		525 842	665 842
Sum anleggsmidler		71 071 549	65 872 858
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		134 077	36 293
Fordringer			
Kundefordringer	6	335 213	92 200
Andre kortsiktige fordringer	6	364 080	3 906 883
Konsernfordringer	7	2 803 670	9 537 594
Sum fordringer		3 502 963	13 536 677
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		1 304 210	1 446 281
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 304 210	1 446 281
Sum omløpsmidler		4 941 249	15 019 252
SUM EIENDELER		76 012 799	80 892 110

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	3 600 000	3 600 000
Overkurs	4	5 642 400	5 642 400
Annen innskutt egenkapital	4	4 818 448	8 016 014
Sum innskutt egenkapital		14 060 848	17 258 414
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4		
Udekket tap	4		
Sum egenkapital		14 060 848	17 258 414
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	1 252 288	2 083 007
Sum avsetninger for forpliktelse		1 252 288	2 083 007
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	9		33 903 195
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	48 495 000	2 000 000
Langsiktig konserngjeld	7	5 387 079	7 346 618
Øvrig langsiktig gjeld	9	1 395 709	2 666 572
Sum annen langsiktig gjeld		55 277 789	45 916 385
Sum langsiktig gjeld		56 530 077	47 999 392
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		902 536	13 902 509
Betalbar skatt	8		
Skyldig offentlige avgifter		308 455	171 861
Kortsiktig konserngjeld	7, 6	3 017 668	60 111
Annen kortsiktig gjeld		1 193 214	1 499 823
Sum kortsiktig gjeld		5 421 874	15 634 304
Sum gjeld		61 951 950	63 633 696
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		76 012 799	80 892 110



Organisasjonsnr: 992 076 712
GOLSFJELL ALPINSENTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Deloitte.

Deloitte AS
Elvevegen 4, Slettobygget
NO-3550 Gol
Norway

Tel: +47 32 26 41 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Golsfjell Alpinsenter AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Golsfjell Alpinsenter AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: XAE44-CEQGC-VOEIQ-AOELG-IBZ3M-D71K8



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Golsfjell Alpinsenter AS

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Gol, 21. august 2023
Deloitte AS

Morten Viholmen
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: XAE44-CEQGC-VOEIQ-AOELG-IB23M-D71K8



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Morten Viholmen

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5998-4-1010726

IP: 217.173.xxx.xxx

2023-08-22 09:10:11 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: XAE44-CEQGC-VOEIQ-A0ELG-IB23M-D71K8

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap 2022
for
Golsfjell Alpinsenter AS

Penneo Dokumentnøkkel: 4Z5TH-MHNVC-BTBTW-QFH7H-HHX7K-2TALJ



Resultatregnskap			
Golsfjell Alpinsenter AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		6 016 849	2 899 991
Annen driftsinntekt		720 500	0
Sum leieinntekter		6 737 349	2 899 991
Varekostnad		826 711	275 000
Lønnskostnad	10	2 530 361	781 736
Avskrivning av driftsmidler	5	2 389 918	821 211
Annen driftskostnad	2	3 182 703	2 279 760
Sum driftskostnader		8 929 694	4 157 708
Driftsresultat		-2 192 344	-1 257 717
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		390	0
Annen finansinntekt		11 721	13 810
Sum finansinntekter		12 111	13 810
Annen rentekostnad		2 443 776	781 435
Sum finanskostnader		2 443 776	781 435
Resultat av finansposter		-2 431 665	-767 625
Resultat før skattekostnad		-4 624 009	-2 025 342
Skattekostnad på resultat	8	-1 017 070	-444 354
Resultat		-3 606 939	-1 580 988
Årsresultat		-3 606 939	-1 580 988
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	-3 606 939	-1 580 988
Sum overføringer		-3 606 939	-1 580 988
Golsfjell Alpinsenter AS		Side 2	

Penneo Dokumentnøkkel: 4Z5TH-MHNVC-BTBTW-QFH7H-HHX7K-2TALJ



Balanse			
Golsfjell Alpinsenter AS			
Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5, 9	21 228 948	15 136 510
Maskiner og anlegg	5, 9	48 421 859	49 949 787
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5, 9	894 899	120 718
Sum varige driftsmidler		70 545 707	65 207 016
Lån til foretak i samme konsern	6	397 509	397 509
Andre langsiktige fordringer	6	128 333	268 333
Sum finansielle anleggsmidler		525 842	665 842
Sum anleggsmidler		71 071 549	65 872 858
Omløpsmidler			
Varer		134 077	36 293
Fordringer			
Kundefordringer	6	335 213	92 200
Andre kortsiktige fordringer	6	364 080	3 906 883
Konsernfordringer	7	2 803 670	9 537 594
Sum fordringer		3 502 963	13 536 677
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 304 210	1 446 281
Sum omløpsmidler		4 941 249	15 019 252
Sum eiendeler		76 012 799	80 892 110

Penneo Dokumentnrøkke: 4Z5TH-MHNVC-BTBTW-QFH7H-HHX7K-2TALJ



Balanse			
Golsfjell Alpinsenter AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	3 600 000	3 600 000
Overkurs	4	5 642 400	5 642 400
Annen innskutt egenkapital	4	4 818 448	8 016 014
Sum innskutt egenkapital		14 060 848	17 258 414
Opptjent egenkapital			
Sum egenkapital		14 060 848	17 258 414
Gjeld			
Utsatt skatt	8	1 252 288	2 083 007
Sum avsetning for forpliktelser		1 252 288	2 083 007
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	9	0	33 903 195
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	48 495 000	2 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	9	1 395 709	2 666 572
Langsiktig gjeld til konsernselskap	7	5 387 079	7 346 618
Sum annen langsiktig gjeld		55 277 789	45 916 385
Sum langsiktig gjeld		56 530 077	47 999 392
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		902 536	13 902 509
Skyldig offentlige avgifter		308 455	171 861
Konserngjeld	7	3 017 668	60 111
Annen kortsiktig gjeld		1 193 214	1 499 823
Sum kortsiktig gjeld		5 421 874	15 634 304
Sum gjeld		61 951 950	63 633 696
Sum egenkapital og gjeld		76 012 799	80 892 110
Gol, 18.08.2023 Styret i Golsfjell Alpinsenter AS			
<hr/> Lars Slettemoen styreleder		<hr/> Sonja Alice Ingebrigtsen Daglig leder/ nestleder	
Golsfjell Alpinsenter AS			Side 4

Penneo Dokumentnrøkke: 4Z5TH-MHNVC-BTBTW-QFH7H-HHX7K-2TALJ



Golsfjell Alpinsenter AS

Noter til regnskapet 2022

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak. De benyttede regnskapsprinsipper er i samsvar med tidligere år.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. For råvarer og varer i arbeid beregnes netto salgsverdi til salgsverdien av ferdig tilvirkede varer redusert for gjenværende tilvirkningskostnader og salgskostnader.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigering av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.



Golsfjell Alpinsenter AS

Noter til regnskapet 2022

Note 2 Antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Selskapet har sysselsatt åtte årsverk i 2022.

Det er for regnskapsåret 2022 ikke utbetalt styrehonorar eller annen godtgjørelse. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til daglig leder, styremedlemmer eller andre nærstående parter.

Revisor

Kostnadsført honorar til selskapets revisor fordeler seg som følger:	2022
Lovpålagt revisjon	100 000
Bistand	14 400
Sum	114 400

Beløpene er eksklusiv mva.

Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet er som følger per 31.12:
Alle aksjer har like rettigheter.

	Antall	Pålydende verdi	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100	36 000	3 600 000
Sum	100	36 000	3 600 000

Eierstruktur

Selskapet har følgende aksjonærer per 31.12.:

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Slettemoen Eiendom AS	100	100 %	100 %
Sum	100	100 %	100 %

Konsernregnskap blir ikke utarbeidet av Slettemoen Holding AS som følge av unntaksregelen for små foretak.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital pr 01.01	3 600 000	5 642 400	8 016 013	-	17 258 413
Mottatt konsernbidrag	-	-	660 704	-	660 704
Avgitt konsernbidrag	-	-	-	-251 330	-
Overført til udekket tap	-	-	-3 858 269	3 858 269	-
Årets resultat	-	-	-	-3 606 939	-3 606 939
Egenkapital pr 31.12.	3 600 000	5 642 400	4 818 448	-	14 060 848



Golsfjell Alpinsenter AS

Noter til regnskapet 2022

Note 5 Varige driftsmidler

	Tomtekost	Bygninger og faste tekniske installasjoner	Maskiner og anlegg	Kontormaskiner, inventar	Sum
Anskaffelseskost 01.01	305 302	6 008 992	64 744 706	640 332	71 699 332
Tilgang	-	5 730 765	1 076 543	921 302	7 728 610
Avgang	-	-	-	-	-
Anskaffelseskost 31.12	305 302	11 739 757	65 821 249	1 561 634	79 427 942
Akk. avskrivninger 01.01	-	1 765 891	4 206 813	519 613	6 492 317
Årets avskrivning	-	362 283	1 880 514	147 121	2 389 918
Akk. Avskrivninger 31.12	-	2 128 174	6 087 327	666 734	8 882 235
Bokført verdi per 31.12	305 302	9 611 584	59 733 923	894 899	70 545 707

Økonomisk levetid:	Avskrives	3%-4%	3% - 33%	10 %
Avskrivningsplan	ikke	Saldo	Saldo	Saldo

Note 6 Fordringer med forfall senere enn ett år

	2022	2021
Lån til Bualie Vann- og Avløp AS	397 509	397 509
Forskuddsbetalte leasingkostnader	128 333	268 333
Sum	525 842	665 842

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	2022	Andre fordringer 2021
Slettemoen AS	-	394 993
Bualie Eiendom AS	-	1 746 448
Konsembidrag fra Slettemoen AS	304 897	-
Konsembidrag Bualie Vann- og Avløp AS	286 302	-
Konsembidrag Slettemoen Utvikling AS	255 856	7 396 154
Slettemoen Utvikling AS	1 956 615	-
Sum	2 803 670	9 537 594

	Langsiktig gjeld		Kortsiktig gjeld	
	2022	2021	2022	2021
Slettemoen Holding AS	-	-	60 111	60 111
Slettemoen Utvikling AS	-	5 459 539	-	-
Slettemoen Eiendom AS	5 387 079	1 887 079	-	-
Slettemoen AS	-	-	642 675	-
Bualie Eiendom AS	-	-	2 063 552	-
Konsembidrag til Slettemoen Uvikling AS	-	-	251 330	-
Sum	5 387 079	7 346 618	3 017 668	60 111

Selskapet har langsiktig gjeld på kr. 1 395 709 til Lars Slettemoen.



Golsfjell Alpinsenter AS

Noter til regnskapet 2022

Note 8 Skattekostnad

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2022	2021
Skatt av mottatt konsernbidrag	-186 351	-1 627 154
Endring i utsatt skatt	-830 719	1 182 800
Skattekostnad ordinært resultat	-1 017 070	-444 354

Betalbar skatt i balansen fremkommer som følger:	2022	2021
Betalbar skatt	-	-
Betalbar skatt i balansen	-	-

Avstemming fra nominell til faktisk skattesats:	2022	2021
Årsresultat før skatt	-4 624 009	-2 025 342
Forventet inntektsskatt etter nominell skattesats (22%/22%)	-1 017 282	-445 575
Skatteeffekten av følgende poster:		
Andre ikke fradragsberettigede kostnader	211	1 221
Skattekostnad	-1 017 070	-444 354
Effektiv skattesats	22 %	22 %

Spesifikasjon av skatteeffekten av midlertidige forskjeller:

	2022		2021	
	Fordel	Forpliktelse	Fordel	Forpliktelse
Anleggsmidler		4 407 918		2 956 669
Underskudd til fremføring	3 155 631		873 662	
Sum	3 155 631	4 407 918	873 662	2 956 669
Ikke balanseført utsatt skattefordel	-		-	
Netto utsatt forpl. i balansen (22%/22%)	-	1 252 288	-	2 083 007

Penneo Dokumentnøkkel: 4Z5TH-MHNVO-BTBTW-QFH7H-HHX7K-2TALJ



Golsfjell Alpinsenter AS

Noter til regnskapet 2022

Note 9 Langsiktig gjeld

Bokført gjeld som er sikret ved pant og lignende	2022	2021
Kortsiktig gjeld	-	33 903 195
Gjeld til kredittinstitusjoner	48 495 000	2 000 000
Sum	48 495 000	35 903 195

Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for bokført gjeld	2022	2021
Varige driftsmidler	70 545 707	65 207 016
Totalt	70 545 707	65 207 016

I tillegg er eiendeler i Slettemoen Eiendom AS og Slettemoen Utvikling AS stilt som sikkerhet. Eier av morselskapet har også stilt sikkerhet.

Note 10 Lønnskostnad

Lønnskostnad	2 022	2 021
Lønn	2 127 828	639 386
Arbeidsgiveravgift	372 997	128 598
Andre ytelser	29 536	13 752
Sum	2 530 361	781 736

Note 11 Usikkerhet om fortsatt drift

Selskapet og konsernet som helhet har store verdier, men også betydelig gjeld til ekstern långiver som har sikkerhet i alle konsernets eiendeler og aksjer. Samtidig er det utfordringer på inntektssiden ved at markedet for salg av leiligheter og bygging av hytter har stagnert, kombinert med økende energikostnader og renter. Dette gir utfordringer for selskapets og konsernets drift og betjening av ekstern gjeld. Som følge av dette har ledelsen fokus på tiltak for å øke andre inntekter og å redusere driftskostnader, men ser likevel at det er knyttet usikkerhet til fortsatt drift av selskapet og konsernet.

Perntec Dokumentnøkkel: 4Z5TH-MHNVO-BTBTW-QFH7H-HHX7K-2TALJ



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Lars Slettemoen

Styrets leder

Serienummer: 9578-5999-4-1126254

IP: 81.166.xxx.xxx

2023-08-22 10:26:36 UTC



Sonja Alice Ingebrigtsen

Daglig leder / nestleder

Serienummer: 9578-5999-4-1268222

IP: 81.166.xxx.xxx

2023-08-22 11:52:14 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 4Z5TH-MHNV0-BTBTW-QFH7H-HHX7K-2TALJ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>