



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 422 193
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LILLEHAMMER POLITIBYGG AS
Forretningsadresse: c/o Arctic Real Estate Management
Haakon VIIs gate 5
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ARCTIC REAL ESTATE MANAGEMENT AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2023



Brønnøysundregistrene

Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2021 for 988422193

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		6 964 436	6 863 498
Sum inntekter		6 964 436	6 863 498
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	1 541 891	1 541 891
Annen driftskostnad		542 484	1 023 718
Sum kostnader		2 084 375	2 565 609
Driftsresultat		4 880 061	4 297 889
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		354	10 274
Annen finansinntekt		70	
Sum finansinntekter		424	10 274
Rentekostnad til foretak i samme konsern		176 092	346 373
Annen finanskostnad			12 178
Sum finanskostnader		176 092	358 551
Netto finans		-175 668	-348 277
Ordinært resultat før skattekostnad		4 704 393	3 949 612
Skattekostnad på ordinært resultat	2	1 034 966	868 915
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 669 427	3 080 697
Årsresultat		3 669 427	3 080 697
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 669 427	3 080 697
Totalresultat		3 669 427	3 080 697
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		3 595 553	2 912 607
Avsatt til annen egenkapital	3	73 874	168 090



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overført fra annen egenkapital	3		
Sum overføringer og disponeringer		3 669 427	3 080 697



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	63 467 393	65 009 285
Sum varige driftsmidler		63 467 393	65 009 285
Sum anleggsmidler		63 467 393	65 009 285
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		16 160	2 964
Konsernfordringer	4	3 595 553	
Sum fordringer		3 611 713	2 964
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		78 631	1 914 852
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		78 631	1 914 852
Sum omløpsmidler		3 690 343	1 917 816
SUM EIENDELER		67 157 737	66 927 100
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	36 482 000	36 482 000
Overkurs	3	14 835 326	14 835 326
Sum innskutt egenkapital		51 317 326	51 317 326



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	4 889 124	1 219 697
Sum opptjent egenkapital		4 889 124	1 219 697
Sum egenkapital		56 206 450	52 537 023
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	3 918 781	3 897 945
Sum avsetninger for forpliktelser		3 918 781	3 897 945
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	2 258 923	6 348 719
Øvrig langsiktig gjeld	4		
Sum annen langsiktig gjeld		2 258 923	6 348 719
Sum langsiktig gjeld		6 177 704	10 246 664
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		30 771	48 641
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	3, 4	4 609 683	3 734 112
Annen kortsiktig gjeld		133 129	360 660
Sum kortsiktig gjeld		4 773 583	4 143 413
Sum gjeld		10 951 286	14 390 077
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		67 157 737	66 927 100



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 552999

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 422 193
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LILLEHAMMER POLITIBYGG AS
Forretningsadresse: c/o Arctic Real Estate Management
Haakon VIIIs gate 5
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ARCTIC REAL ESTATE MANAGEMENT AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 422 193
LILLEHAMMER POLITIBYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		6 964 436	6 863 498
Sum inntekter		6 964 436	6 863 498
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	1 541 891	1 541 891
Annen driftskostnad		542 484	1 023 718
Sum kostnader		2 084 375	2 565 609
Driftsresultat		4 880 061	4 297 889
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		354	10 274
Annen finansinntekt		70	
Sum finansinntekter		424	10 274
Rentekostnad til foretak i samme konsern		176 092	346 373
Annen finanskostnad			12 178
Sum finanskostnader		176 092	358 551
Netto finans		-175 668	-348 277
Ordinært resultat før skattekostnad		4 704 393	3 949 612
Skattekostnad på ordinært resultat	2	1 034 966	868 915
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 669 427	3 080 697
Årsresultat		3 669 427	3 080 697
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 669 427	3 080 697
Totalresultat		3 669 427	3 080 697
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		3 595 553	2 912 607
Avsatt til annen egenkapital	3	73 874	168 090
Overført fra annen egenkapital	3		
Sum overføringer og disponeringer		3 669 427	3 080 697





Organisasjonsnr: 988 422 193
LILLEHAMMER POLITIBYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	1		
--------------	---	--	--

Sum varige driftsmidler		63 467 393	65 009 285
-------------------------	--	------------	------------

Sum anleggsmidler		63 467 393	65 009 285
-------------------	--	------------	------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer		16 160	2 964
------------	--	--------	-------

Konsernfordringer	4	3 595 553	
-------------------	---	-----------	--

Sum fordringer		3 611 713	2 964
----------------	--	-----------	-------

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		78 631	1 914 852
----	--	--------	-----------

Sum bankinnskudd,		78 631	1 914 852
-------------------	--	--------	-----------

kontanter og lignende			
-----------------------	--	--	--

Sum omløpsmidler		3 690 343	1 917 816
------------------	--	-----------	-----------

SUM EIENDELER		67 157 737	66 927 100
---------------	--	------------	------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3	36 482 000	36 482 000
--------------	---	------------	------------

Overkurs	3	14 835 326	14 835 326
----------	---	------------	------------

Sum innskutt egenkapital		51 317 326	51 317 326
--------------------------	--	------------	------------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	3	4 889 124	1 219 697
-------------------	---	-----------	-----------

Sum opptjent egenkapital		4 889 124	1 219 697
--------------------------	--	-----------	-----------

Sum egenkapital		56 206 450	52 537 023
-----------------	--	------------	------------

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	3 918 781	3 897 945
Sum avsetninger for forpliktelse		3 918 781	3 897 945
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	2 258 923	6 348 719
Øvrig langsiktig gjeld	4		
Sum annen langsiktig gjeld		2 258 923	6 348 719
Sum langsiktig gjeld		6 177 704	10 246 664
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		30 771	48 641
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	3, 4	4 609 683	3 734 112
Annen kortsiktig gjeld		133 129	360 660
Sum kortsiktig gjeld		4 773 583	4 143 413
Sum gjeld		10 951 286	14 390 077
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		67 157 737	66 927 100



Organisasjonsnr: 988 422 193
LILLEHAMMER POLITIBYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Til generalforsamlingen i Lillehammer Politibygg AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Lillehammer Politibygg AS som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Oslo, 29. april 2022
PricewaterhouseCoopers AS

Stig Lund
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Lund, Stig Arild	BANKID_MOBILE	2022-04-29 13:09

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



 BankID Signing
Kenneth Frode Goovaerts Ber
2022-04-29

 BankID Signing
Silje Cathrine Hauland
2022-04-29

 BankID Signing
Morten Kjeldby
2022-04-29

 BankID Signing
Gerd Ylva Göransson
2022-04-29

Årsregnskap 2021 Lillehammer Politibbygg AS

Org.nr.: 988 422 193



Resultatregnskap

Lillehammer Politibyg AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Leieinntekter		6 964 436	6 863 498
Sum driftsinntekter		6 964 436	6 863 498
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	1 541 891	1 541 891
Annen driftskostnad		542 484	1 023 718
Sum driftskostnader		2 084 375	2 565 609
Driftsresultat		4 880 061	4 297 889
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		354	10 274
Annen finansinntekt		70	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		176 092	346 373
Annen finanskostnad		0	12 178
Resultat av finansposter		-175 668	-348 277
Ordinært resultat før skattekostnad		4 704 393	3 949 612
Skattekostnad på ordinært resultat	2	1 034 966	868 915
Ordinært resultat		3 669 427	3 080 697
Årsresultat		3 669 427	3 080 697
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		3 595 553	2 912 607
Avsatt til annen egenkapital	3	73 874	168 090
Sum overføringer		3 669 427	3 080 697



Balanse

Lillehammer Politibyg AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	63 467 393	65 009 285
Sum varige driftsmidler		63 467 393	65 009 285
Sum anleggsmidler		63 467 393	65 009 285
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		16 160	2 964
Konsernfordringer	4	3 595 553	0
Sum fordringer		3 611 713	2 964
Bankinnskudd, kontanter o.l.		78 631	1 914 852
Sum omløpsmidler		3 690 343	1 917 816
Sum eiendeler		67 157 737	66 927 100



Balanse

Lillehammer Politibyg AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	36 482 000	36 482 000
Overkurs	3	14 835 326	14 835 326
Sum innskutt egenkapital		51 317 326	51 317 326
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	4 889 124	1 219 697
Sum opptjent egenkapital		4 889 124	1 219 697
Sum egenkapital		56 206 450	52 537 023
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	2	3 918 781	3 897 945
Sum avsetning for forpliktelser		3 918 781	3 897 945
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	2 258 923	6 348 719
Sum annen langsiktig gjeld		2 258 923	6 348 719
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		30 771	48 641
Konserngjeld	3, 4	4 609 683	3 734 112
Annen kortsiktig gjeld		133 129	360 660
Sum kortsiktig gjeld		4 773 583	4 143 413
Sum gjeld		10 951 286	14 390 077
Sum egenkapital og gjeld		67 157 737	66 927 100



Balanse

Lillehammer Politibbygg AS
Oslo, 29.04.2022
Styret i Lillehammer Politibbygg AS

Morten Kjeldby
Daglig leder

Kenneth Frode Goovaerts Bern
Styreleder

Silje Cathrine Hauland
Styremedlem

Gerd Ylva Göransson
Styremedlem



Regnskapsprinsipper

Generell informasjon og regnskapsprinsipper

Periodens regnskap er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Regnskapsperiode

Resultatregnskapet inneholder regnskapstall fra 01.01.2021 frem til 31.12.2021.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler/langsiktig gjeld. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Andre anleggsmidler enn driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets økonomiske levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at dette kan bli nyttegjort.

Driftsinntekter og -kostnader

Selskapets inntekter består av leieinntekter som opptjenes og resultatføres i takt med utleieperioden. Ved avtale om leiefritak i en periode, vanligvis ved inngåelse av leieavtalen og en periode fremover, fordeles inntekten over hele leieperioden slik at det også resultatføres inntekter i den perioden det etter avtalen ikke er belastet leie. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.



Note 1 - Varige driftsmidler

	Tomt	Bygg	Tekniske installasjoner	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	4 000 000	68 325 223	4 018 123	76 343 346
Tilgang	0	0	0	0
Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2021	4 000 000	68 325 223	4 018 123	76 343 346
Akkumulerte avskrivninger 01.01.	0	10 423 345	910 716	11 334 061
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	0	11 595 020	1 280 933	12 875 952
Balanseført verdi 31.12.2021	4 000 000	56 730 203	2 737 190	63 467 393
Lineær avskrivning		10-100 år	10-20 år	
Årets ordinære avskrivninger		1 171 674	370 217	1 541 891

Note 2 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på	2021	2020	
Betalbar skatt - skatteeffekt konsernbidrag	1 014 130	821 505	
Endring i utsatt skatt	20 836	47 410	
Sum skattekostnad (inntekt)	1 034 966	868 915	
Beregning av årets skattegrunnlag	2021	2020	
Resultat før skattekostnad	4 704 393	3 949 612	
Permanente forskjeller	0	0	
Grunnlag for årets skattekostnad	4 704 393	3 949 612	
Endring i midlertidige forskjeller	-94 711	-215 500	
Beregnet alminnelig inntekt	4 609 683	3 734 112	
Benyttet fremførbart underskudd	0	0	
Avgitt konsernbidrag	4 609 683	3 734 112	
Beregnet grunnlag for betalbar skatt	0	0	
Oversikt over Midlertidige forskjeller:	Endring	2021	2020
Varige driftsmidler	-94 711	17 812 641	17 717 930
Sum midlertidige forskjeller	-94 711	17 812 641	17 717 930
Forskjeller som ikke inngår i beregningen av utsatt skatt	0	0	0
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	-94 711	17 812 641	17 717 930
Utsatt skatt 22%	20 837	3 918 781	3 897 945



Note 3 - Egenkapital

Egenkapital pr 31.12.2021	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital per 01.01	36 482 000	14 835 326	1 219 697	52 537 023
Årets resultat			3 669 427	3 669 427
Avgitt konsernbidrag			-3 595 553	-3 595 553
Mottatt konsernbidrag*			3 595 553	3 595 553
Sum egenkapital 31.12.	36 482 000	14 835 326	4 889 124	56 206 450

*Mottatt konsernbidrag fra Public Property Sub-Holding 4 AS.

Note 4 - Mellomværende med selskap i samme konsern

Mellomværende med selskap i samme konsern	31.12.2021	31.12.2020
Fordringer		
Konsernbidrag	3 595 553	0
Sum fordringer	3 595 553	0
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	2 258 923	6 348 719
Konsernbidrag	4 609 683	3 734 112
Sum gjeld	6 868 606	10 082 831

Pr. 31.12.2021 inngår selskapet i et konsern med Public Property Invest AS.

Mellomværende mellom konsernselskapene renteberegnes med samme rente som eksterne lån i mor.

Langsiktig gjeld til morselskap er ikke renteberegnet pr 31.12.21 da posten oppstod pr 29.12.21. Påløpte konserninterne renter i 2021 tilfaller tidligere morselskap Innlandet Etatbygg AS.

Mellomværende av høyst kortsiktig karakter renteberegnes ikke.

Note 5 - Årsverk og sikkerhetsstillelser

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke ytet lån eller stilt garantier til styret eller andre nærstående.