



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 763 386  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HEIMTO EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Hallheimslie 21  
5184 OLSVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars-Martin Norheim  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.07.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		33 993	8 725
<b>Sum kostnader</b>		<b>33 993</b>	<b>8 725</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-33 993</b>	<b>-8 725</b>
<b>Netto finans</b>			
Annen rentekostnad		48 824	81 461
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>48 824</b>	<b>81 461</b>
		<b>-48 824</b>	<b>-81 461</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-82 817</b>	<b>-90 186</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-82 817</b>	<b>-90 186</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-82 817</b>	<b>-90 186</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-82 817	-90 186
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-82 817</b>	<b>-90 186</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 249 728	1 249 728
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 249 728</b>	<b>1 249 728</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 249 728</b>	<b>1 249 728</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		0	0
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 249 728</b>	<b>1 249 728</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (600 aksjer à kr 1 000,00)	2, 3	600 000	600 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>600 000</b>	<b>600 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	3	895 274	812 457
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-895 274</b>	<b>-812 457</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>-295 274</b>	<b>-212 457</b>
<b>Gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	446 898	514 084
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>446 898</b>	<b>514 084</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>446 898</b>	<b>514 084</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		13 709	
Annen kortsiktig gjeld		1 084 395	948 101
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 098 104</b>	<b>948 101</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 545 002</b>	<b>1 462 185</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 249 728</b>	<b>1 249 728</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 616840

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 763 386  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HEIMTO EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Hallheimslien 21  
5184 OLSVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars-Martin Norheim  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.07.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.07.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 763 386  
HEIMTO EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		33 993	8 725
<b>Sum kostnader</b>		<b>33 993</b>	<b>8 725</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-33 993</b>	<b>-8 725</b>
Annen rentekostnad		48 824	81 461
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>48 824</b>	<b>81 461</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-48 824</b>	<b>-81 461</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-82 817</b>	<b>-90 186</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-82 817</b>	<b>-90 186</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-82 817</b>	<b>-90 186</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-82 817	-90 186
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-82 817</b>	<b>-90 186</b>



Organisasjonsnr: 997 763 386  
HEIMTO EIENDOM AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2022** **2021**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og  
annen fast eiendom

1

1 249 728

1 249 728

Sum varige driftsmidler

1 249 728

1 249 728

Sum anleggsmidler

1 249 728

1 249 728

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende

0

0

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

0

0

Sum omløpsmidler

0

0

SUM EIENDELER

1 249 728

1 249 728

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (600 aksjer  
à kr 1 000,00)

2, 3

600 000

600 000

Sum innskutt egenkapital

600 000

600 000

#### Opptjent egenkapital

Udekket tap

3

895 274

812 457

Sum opptjent egenkapital

-895 274

-812 457

Sum egenkapital

3

-295 274

-212 457

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

#### Annen langsiktig gjeld

Gjeld til

kredittinstitusjoner

4

446 898

514 084

Sum annen langsiktig gjeld

446 898

514 084

Sum langsiktig gjeld

446 898

514 084



<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	13 709	
Annen kortsiktig gjeld	1 084 395	948 101
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>1 098 104</b>	<b>948 101</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>1 545 002</b>	<b>1 462 185</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>1 249 728</b>	<b>1 249 728</b>



Organisasjonsnr: 997 763 386  
HEIMTO EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investerings verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.



## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

### Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

## Note

4

## Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt



Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler  
446898.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler  
1198831.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld  
Eiere har kausjonsansvar for lånet.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer  
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om: Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

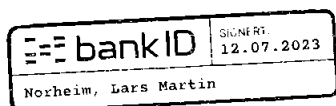
Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak  
Se eventuelle andre vedlegg.



Dette dokumentet er behandlet gjennom RN Kundesjekk – på vegne av **Hydra Regnskap AS**

## 2022 Årsregnskap

Signert av følgende



Et blått stempel indikerer at dokument er signert med BankID



**Årsregnskap for 2022**

**HEIMTO EIENDOM AS  
5184 OLSVIK**

**Innhold**

**Resultatregnskap**

**Balanse**

**Noter**



**Resultatregnskap for 2022**  
**HEIMTO EIENDOM AS**

	Note	2022	2021
<b>Sum driftsinntekter</b>		<u>0</u>	<u>0</u>
Annen driftskostnad		(33 993)	(8 725)
<b>Sum driftskostnader</b>		<u>(33 993)</u>	<u>(8 725)</u>
<b>Driftsresultat</b>		<u>(33 993)</u>	<u>(8 725)</u>
Annen rentekostnad		(48 824)	(81 461)
<b>Sum finanskostnader</b>		<u>(48 824)</u>	<u>(81 461)</u>
<b>Netto finans</b>		<u>(48 824)</u>	<u>(81 461)</u>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<u>(82 817)</u>	<u>(90 186)</u>
<b>Årsresultat</b>		<u>(82 817)</u>	<u>(90 186)</u>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		(82 817)	(90 186)
<b>Sum</b>		<u>(82 817)</u>	<u>(90 186)</u>



**Balanse pr. 31. desember 2022**  
**HEIMTO EIENDOM AS**

	Note	2022	2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 249 728	1 249 728
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<u>1 249 728</u>	<u>1 249 728</u>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<u>1 249 728</u>	<u>1 249 728</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Sum eiendeler</b>		<u>1 249 728</u>	<u>1 249 728</u>



**Balanse pr. 31. desember 2022**  
**HEIMTO EIENDOM AS**

	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (600 aksjer à kr 1 000,00)	2, 3	600 000	600 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>600 000</b>	<b>600 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	3	(895 274)	(812 457)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(895 274)</b>	<b>(812 457)</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>(295 274)</b>	<b>(212 457)</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	446 898	514 084
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>446 898</b>	<b>514 084</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>446 898</b>	<b>514 084</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		13 709	0
Annen kortsiktig gjeld		1 084 395	948 101
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 098 104</b>	<b>948 101</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 545 002</b>	<b>1 462 185</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 249 728</b>	<b>1 249 728</b>

Bergen 11.07.2023

Lars Martin Norheim  
Styrets leder / Daglig leder

Morten Hiorth Aarra  
Nestleder

Hanne Hiorth Norheim  
Styremedlem

Espen Hiorth Aarra  
Styremedlem



## Noter 2022

### HEIMTO EIENDOM AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.



## Note 1 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	<b>Sum</b>
Anskaffelseskost 01.01.2020	1 198 831
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2020</b>	<b>1 198 831</b>
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2020</b>	<b>1 198 831</b>

I tillegg er prosjekter i arbeid oppført i balansen til direkte kostnader med kr 50 897,-

## Note 2 - Aksjekapital og aksjonærer

<b>Aksjeklasse</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført verdi</b>
Ordinære aksjer	600	1 000,00	600 000,00
<b>Sum</b>	<b>600</b>		<b>600 000,00</b>

<b>Aksjeeier</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Aksjeklasse</b>
Morten Hiorth Aarra	300	50,00%	Ordinære aksjer
NORHEIM & HIORTH HOLDING AS	300	50,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>600</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 3 - Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Udekket tap</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital 01.01.2022	600 000	(812 457)	(212 457)
Årets resultat		(82 817)	(82 817)
<b>Egenkapital 31.12.2022</b>	<b>600 000</b>	<b>(895 274)</b>	<b>(295 274)</b>

## Note 4 - Gjeld

	<b>Beløp</b>
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	446 898
Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler	1 198 831

### Mer om gjeld

Eiere har kausjonsansvar for lånet.



## Note 5 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	(82 817)	(90 186)
+/- Permanente forskjeller	32 814	90 126
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	14 224	3 556
- Fremførbart underskudd		(3 496)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>(35 779)</b>	<b>0</b>
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 6 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Gevinst- og tapskonto	14 224	0	14 224
Skattemessig fremførbart underskudd	(736 574)	(772 353)	35 779
Netto forskjeller	(722 350)	(772 353)	50 003
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	722 350	772 353	(50 003)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
<b>Utsatt skattefordel 31.12.22. basert på 22%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 169 918

## Note 7 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

## Note 8 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

## Note 9 - Fortsatt drift

Selskapets egenkapital er negativ med kr 295.274,- og all egenkapital er tapt. Aksjonærene sørger for tilførsel av nødvendig kapital og likviditet.

Styret mener at forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2022 er satt opp under denne forutsetningen. Selskapet skal vurdere videre drift på nytt dersom tomtene ikke blir solgt innen utgangen av 2023.