



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 929 314 611  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HL FORVALTNING AS  
Forretningsadresse: Mosserødveien 38  
3226 SANDEFJORD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Veronica Leth  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.03.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.03.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	68 566	10 524
<b>Sum kostnader</b>		<b>68 566</b>	<b>10 524</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-68 566</b>	<b>-10 524</b>
<b>Netto finans</b>			
Annen finanskostnad		21 673	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>21 673</b>	
		<b>-21 673</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-90 239</b>	<b>-10 524</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-90 239</b>	<b>-10 524</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-90 239</b>	<b>-10 524</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	5	-90 239	-10 524
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-90 239</b>	<b>-10 524</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern		150 000	
Investeringer i tilknyttet selskap	4	7 500	7 500
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		370 000	370 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>527 500</b>	<b>377 500</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>527 500</b>	<b>377 500</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>15 483</b>	<b>1 445</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>15 483</b>	<b>1 445</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>542 983</b>	<b>378 945</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	-122 444	-32 205
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-122 444</b>	<b>-32 205</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-92 444</b>	<b>-2 205</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		577 823	381 150
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>577 823</b>	<b>381 150</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>577 823</b>	<b>381 150</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		57 604	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>57 604</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>635 427</b>	<b>381 150</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>542 983</b>	<b>378 945</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 335624

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 929 314 611  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HL FORVALTNING AS  
Forretningsadresse: Mosserødveien 38  
3226 SANDEFJORD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Veronica Leth  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.03.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.03.2026

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 929 314 611  
HL FORVALTNING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	68 566	10 524
<b>Sum kostnader</b>		<b>68 566</b>	<b>10 524</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-68 566</b>	<b>-10 524</b>
Annen finanskostnad		21 673	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>21 673</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-21 673</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-90 239</b>	<b>-10 524</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-90 239</b>	<b>-10 524</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-90 239</b>	<b>-10 524</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	5	-90 239	-10 524
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-90 239</b>	<b>-10 524</b>





Sum langsiktig gjeld	577 823	381 150
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	57 604	
Sum kortsiktig gjeld	57 604	
Sum gjeld	635 427	381 150
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	542 983	378 945



Organisasjonsnr: 929 314 611  
HL FORVALTNING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
6

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	300.00	100.00	30000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Harald	300.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	300.00	100.00%

Note  
2

#### Lønn og ytelser

Selskapet har ingen ansatte og dermed ingen lønnskostnader.

Note

#### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Det er ikke gitt lån til daglig leder, styrets leder eller aksjeeiere. Det er heller ikke utbetalt styrehonorar.

Note  
4

#### Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

##### Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
NK10 Invest AS	25.00%	25.00%	-298520.00	-19746.00

Konsernregnskapet inngår i konsolideringen til morselskap: Nei



Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei



## HI Forvaltning AS

---

### Noter til regnskapet for 2025

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Foretakets virksomhet består av investeringer og virksomheten holder til i Sandefjord.

#### *Salgsinntekter*

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Fremdriften måles som påløpte timer i forhold til totalt estimerte timer. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

#### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke iht. valgadgang for små foretak.



## HI Forvaltning AS

---

### Noter til regnskapet for 2025

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har ingen ansatte og dermed ingen lønnskostnader.

*Lån og sikkerhetsstillelse til ledende ansatte, tillitsvalgte og aksjeeiere mv.*

Det er ikke gitt lån til daglig leder, styrets leder eller aksjeeiere. Det er heller ikke utbetalt styrehonorar.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

#### Note 3 - Skatt

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2025	2024
Ordinært resultat før skattekostnad	-90 239	-10 524
Årets skattegrunnlag	<u>-90 239</u>	<u>-10 524</u>
 <i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	 2025	 2024
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-122 444	-32 205
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-122 444</u>	<u>-32 205</u>
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-122 444	-32 205
Sum	<u>0</u>	<u>0</u>

#### Note 4 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Selskap	Ervervet	Kontor	Eier- andel	Resultat 2025	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
NK10 Invest AS	06.08.2022	Sandefjord	25 %	-19 746	-298 520	7 500

#### Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.	30 000	-32 205	-2 205
Årsresultat	0	-90 239	-90 239
<u>Egenkapital 31.12.</u>	<u>30 000</u>	<u>-122 444</u>	<u>-92 444</u>



## HI Forvaltning AS

---

### Noter til regnskapet for 2025

#### Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balansført
Ordinære aksjer	300	100	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Harald, Styrets leder	300	100 %	100 %

#### Note 7 - Pant og garantier

Selskapet har ingen gjeld som er sikret med pant i selskapets eiendeler.

#### Note 8 - Fortsatt drift

Selskapets bokførte egenkapital er tapt pr 31.12.25 og styret er klar over sin handlingsplikt etter aksjeloven §3-5. Selskapets underbalanse er dekket opp med lån fra aksjonær. Fortsatt drift er derfor forsvarlig



HI Forvaltning AS

---

## Årsrapport for 2025

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter



## HI Forvaltning AS

---

### Resultatregnskap

	Note	2025	2024
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	68 566	10 524
Driftsresultat		<u>-68 566</u>	<u>-10 524</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finanskostnad		21 673	0
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-90 239</u>	<u>-10 524</u>
<b>Årsresultat</b>		<u>-90 239</u>	<u>-10 524</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	5	-90 239	-10 524



## HI Forvaltning AS

---

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2025	2024
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Lån til foretak i samme konsern		150 000	0
Investeringer i tilknyttet selskap	4	7 500	7 500
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		<u>370 000</u>	<u>370 000</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>527 500</u>	<u>377 500</u>
Sum anleggsmidler		<u>527 500</u>	<u>377 500</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>15 483</u>	<u>1 445</u>
Sum eiendeler		<u>542 983</u>	<u>378 945</u>



## HI Forvaltning AS

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2025	2024
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap	5	-122 444	-32 205
Sum egenkapital		<u>-92 444</u>	<u>-2 205</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld		577 823	381 150
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		57 604	0
Sum gjeld		<u>635 427</u>	<u>381 150</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>542 983</u>	<u>378 945</u>

31. desember 2025  
Sandefjord, 9. mars 2026

Harald Leth  
Styreleder Daglig leder/adm.  
dir



## HI Forvaltning AS

---

### Noter til regnskapet for 2025

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Foretakets virksomhet består av investeringer og virksomheten holder til i Sandefjord.

#### *Salgsinntekter*

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Fremdriften måles som påløpte timer i forhold til totalt estimerte timer. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

#### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke iht. valgadgang for små foretak.



## HI Forvaltning AS

### Noter til regnskapet for 2025

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har ingen ansatte og dermed ingen lønnskostnader.

*Lån og sikkerhetsstillelse til ledende ansatte, tillitsvalgte og aksjeeiere mv.*

Det er ikke gitt lån til daglig leder, styrets leder eller aksjeeiere. Det er heller ikke utbetalt styrehonorar.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

#### Note 3 - Skatt

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2025	2024
Ordinært resultat før skattekostnad	-90 239	-10 524
Årets skattegrunnlag	-90 239	-10 524
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2025	2024
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-122 444	-32 205
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-122 444	-32 205
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-122 444	-32 205
Sum	0	0

#### Note 4 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Selskap	Ervervet	Kontor	Eier- andel	Resultat 2025	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
NK10 Invest AS	06.08.2022	Sandefjord	25 %	-19 746	-298 520	7 500

#### Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.	30 000	-32 205	-2 205
Årsresultat	0	-90 239	-90 239
Egenkapital 31.12.	30 000	-122 444	-92 444



## HI Forvaltning AS

---

### Noter til regnskapet for 2025

#### Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	300	100	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Harald, Styrets leder	300	100 %	100 %

#### Note 7 - Pant og garantier

Selskapet har ingen gjeld som er sikret med pant i selskapets eiendeler.

#### Note 8 - Fortsatt drift

Selskapets bokførte egenkapital er tapt pr 31.12.25 og styret er klar over sin handlingsplikt etter aksjeloven §3-5. Selskapets underbalanse er dekket opp med lån fra aksjonær. Fortsatt drift er derfor forsvarlig

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This document contains 7 pages before this page  
Dokumentet inneholder 7 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 7 sivua ennen tätä sivua  
Dette dokument indeholder 7 sider før denne side

Detta dokument innehåller 7 sidor före denna sida

**Harald Leth**

2c1e5713-556c-4258-b6a2-b7307df8ea51 - 2026-03-09 19:32:49 UTC +02:00  
BankID - d42d4c82-2207-40fb-8f80-2c3ab1ed992d - NO

authority to sign  
representative  
custodial

asemavaltuus  
nimenkirjoitusoikeus  
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt  
firmateckningsrätt  
förvaltare

autoritet til å signere  
representant  
foresatte/verge

myndighed til at underskrive  
repræsentant  
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet  
<https://sign.visma.net/nb/document-check/33f83878-fdbc-407c-9b02-e5bc7d06e61f>

 **visma sign**  
www.vismasign.com