



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 831 252 472  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AK PARK AS  
Forretningsadresse: Høgstølen 19  
5111 BREISTEIN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Kalleberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		193 750	80 099
<b>Sum inntekter</b>		<b>193 750</b>	<b>80 099</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		60 514	21 276
<b>Sum kostnader</b>		<b>60 514</b>	<b>21 276</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>133 236</b>	<b>58 823</b>
Annen rentekostnad		141 464	46 318
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>141 464</b>	<b>46 318</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-141 464</b>	<b>-46 318</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-8 228</b>	<b>12 505</b>
Skattekostnad		0	1 525
<b>Årsresultat</b>		<b>-8 228</b>	<b>10 980</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-8 228	10 980
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-8 228</b>	<b>10 980</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 263 670	2 263 670
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 263 670</b>	<b>2 263 670</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 263 670</b>	<b>2 263 670</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		30 637	42 830
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>30 637</b>	<b>42 830</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>30 637</b>	<b>42 830</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 294 307</b>	<b>2 306 500</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (selskapskapital)		556 000	556 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>550 430</b>	<b>550 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 752	10 980
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 752</b>	<b>10 980</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>553 182</b>	<b>561 410</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 709 505	1 732 268
Øvrig langsiktig gjeld		13 000	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 722 505</b>	<b>1 732 268</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 722 505</b>	<b>1 732 268</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		17 095	11 298
Betalbar skatt		1 525	1 525
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>18 620</b>	<b>12 823</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 741 125</b>	<b>1 745 091</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 294 307</b>	<b>2 306 501</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 499059

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 831 252 472  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AK PARK AS  
Forretningsadresse: Høgstølen 19  
5111 BREISTEIN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Kalleberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.06.2025



Organisasjonsnr: 831 252 472  
AK PARK AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		193 750	80 099
<b>Sum inntekter</b>		<b>193 750</b>	<b>80 099</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		60 514	21 276
<b>Sum kostnader</b>		<b>60 514</b>	<b>21 276</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>133 236</b>	<b>58 823</b>
Annen rentekostnad		141 464	46 318
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>141 464</b>	<b>46 318</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-141 464</b>	<b>-46 318</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-8 228</b>	<b>12 505</b>
Skattekostnad		0	1 525
<b>Årsresultat</b>		<b>-8 228</b>	<b>10 980</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-8 228	10 980
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-8 228</b>	<b>10 980</b>



Organisasjonsnr: 831 252 472  
AK PARK AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 263 670	2 263 670
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 263 670</b>	<b>2 263 670</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 263 670</b>	<b>2 263 670</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		30 637	42 830
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>30 637</b>	<b>42 830</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>30 637</b>	<b>42 830</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 294 307</b>	<b>2 306 500</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (selskapskapital)		556 000	556 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>550 430</b>	<b>550 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 752	10 980
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 752</b>	<b>10 980</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>553 182</b>	<b>561 410</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 709 505	1 732 268
Øvrig langsiktig gjeld		13 000	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 722 505</b>	<b>1 732 268</b>



<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>1 722 505</b>	<b>1 732 268</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	17 095	11 298
Betalbar skatt	1 525	1 525
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>18 620</b>	<b>12 823</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>1 741 125</b>	<b>1 745 091</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>2 294 307</b>	<b>2 306 501</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>		
Garantistillelser	0	0
Pantstillelser	0	0



Organisasjonsnr: 831 252 472  
AK PARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: \* FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler \* Leieavtaler er ikke balanseførte

Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Note  
3

#### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Anskaffelseskost 01.01.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
	2263670.00	0.00

Tilgang i året	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
----------------	---------------------	---------------------

