



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 251 854
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VELFJORD EIENDOM AS
Forretningsadresse: Kroken 8
8960 VELFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Else Jorun Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.04.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			9 400
Annen driftsinntekt		2 740	31 000
Sum inntekter		2 740	40 400
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		4 800	5 800
Annen driftskostnad	1	6 150	15 945
Sum kostnader		10 950	21 745
Driftsresultat		-8 210	18 655
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-8 210	18 655
Ordinært resultat etter skattekostnad		-8 210	18 655
Årsresultat		-8 210	18 655
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-8 210	18 655
Totalresultat		-8 210	18 655
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			18 655
Overført fra annen egenkapital		-8 210	
Sum overføringer og disponeringer		-8 210	18 655



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		8 700	13 500
Sum varige driftsmidler		8 700	13 500
Sum anleggsmidler		8 700	13 500
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			28 260
Sum fordringer			28 260
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		945	590
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		945	590
Sum omløpsmidler		945	28 850
SUM EIENDELER		9 645	42 350
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-8 210	
Udekket tap		17 990	17 990



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum opptjent egenkapital		-26 200	-17 990
Sum egenkapital		3 800	12 010
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			1 995
Annen kortsiktig gjeld		5 845	28 345
Sum kortsiktig gjeld		5 845	30 340
Sum gjeld		5 845	30 340
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 645	42 350



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 526332

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 251 854
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VELFJORD EIENDOM AS
Forretningsadresse: Kroken 8
8960 VELFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Else Jorun Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 999 251 854
VELFJORD EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			9 400
Annen driftsinntekt		2 740	31 000
Sum inntekter		2 740	40 400
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		4 800	5 800
Annen driftskostnad	1	6 150	15 945
Sum kostnader		10 950	21 745
Driftsresultat		-8 210	18 655
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-8 210	18 655
Ordinært resultat etter skattekostnad		-8 210	18 655
Årsresultat		-8 210	18 655
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-8 210	18 655
Totalresultat		-8 210	18 655
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			18 655
Overført fra annen egenkapital		-8 210	
Sum overføringer og disponeringer		-8 210	18 655



Organisasjonsnr: 999 251 854
VELFJORD EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr

8 700

13 500

Sum varige driftsmidler

8 700

13 500

Sum anleggsmidler

8 700

13 500

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

28 260

Sum fordringer

28 260

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

945

590

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

945

590

Sum omløpsmidler

945

28 850

SUM EIENDELER

9 645

42 350

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

30 000

30 000

Sum innskutt egenkapital

30 000

30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

-8 210

Udekket tap

17 990

17 990

Sum opptjent egenkapital

-26 200

-17 990

Sum egenkapital

3 800

12 010

Sum langsiktig gjeld

0

0

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld

1 995



Annen kortsiktig gjeld	5 845	28 345
Sum kortsiktig gjeld	5 845	30 340
Sum gjeld	5 845	30 340
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	9 645	42 350



Organisasjonsnr: 999 251 854
VELFJORD EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Velfjord Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 999 251 854



RESULTATREGNSKAP

VELFJORD EIENDOM AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt		0	9 400
Annen driftsinntekt		2 740	31 000
Sum driftsinntekter		2 740	40 400
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		4 800	5 800
Annen driftskostnad	1	6 150	15 945
Sum driftskostnader		10 950	21 745
Driftsresultat		-8 210	18 655
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Resultat før skattekostnad		-8 210	18 655
Resultat		-8 210	18 655
Årsresultat		-8 210	18 655
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	18 655
Overført fra annen egenkapital		8 210	0
Sum overføringer		-8 210	18 655



BALANSE

VELFJORD EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		8 700	13 500
Sum varige driftsmidler		8 700	13 500
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		8 700	13 500
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		0	28 260
Sum fordringer		0	28 260
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		945	590
Sum omløpsmidler		945	28 850
Sum eiendeler		9 645	42 350



BALANSE

VELFJORD EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		-8 210	0
Udekket tap		-17 990	-17 990
Sum opptjent egenkapital		-26 200	-17 990
Sum egenkapital		3 800	12 010
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	1 995
Annen kortsiktig gjeld		5 845	28 345
Sum kortsiktig gjeld		5 845	30 340
Sum gjeld		5 845	30 340
Sum egenkapital og gjeld		9 645	42 350

Hommelstø; __. __. 2023
Styret i Velfjord Eiendom AS

Else Jorun Johansen
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.



Note 1 Lønn, ansatte og årsverk

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.