



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 771 973
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HEGDALVEIEN 52 AS
Forretningsadresse: Nansetgata 30
3256 LARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eskil Støvland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	116 600	
Annen driftskostnad	1	25 491	56 318
Sum kostnader	3	142 091	56 318
Driftsresultat		-142 091	-56 318
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	4	8	9
Annen finansinntekt	4		
Sum finansinntekter		8	9
Annen rentekostnad	4	9	
Annen finanskostnad	4		
Sum finanskostnader		9	
Netto finans		-1	9
Resultat før skattekostnad		-142 092	-56 309
Skattekostnad på resultat	5		
Årsresultat	6	-142 092	-56 309
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-142 092	-56 309
Totalresultat		-142 092	-56 309
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-142 092	-56 309
Sum overføringer og disponeringer		-142 092	-56 309



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 883 400	
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	4 883 400	
Sum anleggsmidler		4 883 400	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 270	19 996
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 270	19 996
Sum omløpsmidler		4 270	19 996
SUM EIENDELER		4 887 670	19 996
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Udekket tap		203 970	61 879
Sum opptjent egenkapital		-203 970	-61 879
Sum egenkapital	6	-173 970	-31 879
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		5 055 000	50 000
Sum annen langsiktig gjeld		5 055 000	50 000
Sum langsiktig gjeld		5 055 000	50 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 640	1 875
Betalbar skatt	5		
Sum kortsiktig gjeld		6 640	1 875
Sum gjeld		5 061 640	51 875
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 887 670	19 996



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 417405

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 771 973
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HEGDALVEIEN 52 AS
Forretningsadresse: Nansetgata 30
3256 LARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eskil Støvland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 931 771 973
HEGDALVEIEN 52 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	116 600	
Annen driftskostnad	1	25 491	56 318
Sum kostnader	3	142 091	56 318
Driftsresultat		-142 091	-56 318
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	4	8	9
Annen finansinntekt	4		
Sum finansinntekter		8	9
Annen rentekostnad	4	9	
Annen finanskostnad	4		
Sum finanskostnader		9	
Netto finans		-1	9
Resultat før skattekostnad		-142 092	-56 309
Skattekostnad på resultat	5		
Årsresultat	6	-142 092	-56 309
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-142 092	-56 309
Totalresultat		-142 092	-56 309
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-142 092	-56 309
Sum overføringer og disponeringer		-142 092	-56 309



Organisasjonsnr: 931 771 973
HEGDALVEIEN 52 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	5		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	2	4 883 400	
--------------	---	-----------	--

Maskiner og anlegg	2		
--------------------	---	--	--

Skip og flytende			
------------------	--	--	--

installasjoner	2		
----------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	2		
-----------	---	--	--

Sum varige driftsmidler	2	4 883 400	
--------------------------------	----------	------------------	--

Sum anleggsmidler		4 883 400	0
--------------------------	--	------------------	----------

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		4 270	19 996
----	--	-------	--------

Sum bankinnskudd,			
--------------------------	--	--	--

kontanter og lignende		4 270	19 996
------------------------------	--	--------------	---------------

Sum omløpsmidler		4 270	19 996
-------------------------	--	--------------	---------------

SUM EIENDELER		4 887 670	19 996
----------------------	--	------------------	---------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7	30 000	30 000
--------------	---	--------	--------

Beholdning av egne aksjer	7		
---------------------------	---	--	--

Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
---------------------------------	--	---------------	---------------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	8		
-------------------	---	--	--

Udekket tap		203 970	61 879
-------------	--	---------	--------

Sum opptjent egenkapital		-203 970	-61 879
---------------------------------	--	-----------------	----------------

Sum egenkapital	6	-173 970	-31 879
------------------------	----------	-----------------	----------------

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		5 055 000	50 000
Sum annen langsiktig gjeld		5 055 000	50 000
Sum langsiktig gjeld		5 055 000	50 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 640	1 875
Betalbar skatt	5		
Sum kortsiktig gjeld		6 640	1 875
Sum gjeld		5 061 640	51 875
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 887 670	19 996



Organisasjonsnr: 931 771 973
HEGDALVEIEN 52 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing
Jørgen Lysnes
2025-05-06

 BankID Signing
Eskil Støvland
2025-05-06



Årsregnskap 2024

Hegdalseien 52 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 931 771 973



BankID Signing
Jørgen Lysnes
2025-05-06

BankID Signing
Eskil Støvland
2025-05-06

RESULTATREGNSKAP

HEGDALVEIEN 52 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	116 600	0
Annen driftskostnad	1	25 491	56 318
Sum driftskostnader	3	142 091	56 318
Driftsresultat		-142 091	-56 318
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt	4	8	9
Annen rentekostnad	4	9	0
Resultat av finansposter		-1	9
Resultat før skattekostnad		-142 092	-56 309
Årsresultat	6	-142 092	-56 309
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		142 092	56 309
Sum overføringer		-142 092	-56 309



BALANSE

HEGDALVEIEN 52 AS

EIENDELER	Note	2024	2023
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 883 400	0
Sum varige driftsmidler	2	4 883 400	0
Sum anleggsmidler		4 883 400	0
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 270	19 996
Sum omløpsmidler		4 270	19 996
Sum eiendeler		4 887 670	19 996



BALANSE

HEGDALVEIEN 52 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-203 970	-61 879
Sum opptjent egenkapital		-203 970	-61 879
Sum egenkapital	6	-173 970	-31 879
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld		5 055 000	50 000
Sum annen langsiktig gjeld		5 055 000	50 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		6 640	1 875
Sum kortsiktig gjeld		6 640	1 875
Sum gjeld		5 061 640	51 875
Sum egenkapital og gjeld		4 887 670	19 996

Larvik, 06.05.2025
Styret i Hegdalveien 52 AS

Jørgen Lysnes
styreleder

Eskil Støvland
styremedlem/daglig leder



Regnskapsprinsipper



Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.



Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor



LØNNKOSTNADER

	2024	2023
Sum	0	0

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

YTELSER TIL LEDEDE PERSONER

	Daglig leder	Styret
Sum	0	0

Ledende ansatte har ikke avtale om bonus eller aksjebasert avlønning.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	5 000 000	5 000 000
= Anskaffelseskost 31.12.24	5 000 000	5 000 000
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	116 600	116 600
= Bokført verdi 31.12.24	4 883 400	4 883 400
Årets ordinære avskrivninger	116 600	116 600
Økonomisk levetid	25 år	

Note 3 Spesifikasjon av driftskostnader etter art

	2024	2023
Avskrivning	116 600	0
Andre driftskostnader	25 491	56 318
Sum driftskostnader	142 091	56 318



Note 4 Poster som er slått sammen i regnskapet

 BankID Signing
Jørgen Lysnes
2025-05-06

 BankID Signing
Eskil Støvland
2025-05-06

	2024	2023
Finansinntekter		
Annen renteinntekt	8	9
Sum finansinntekter	8	9
Finanskostnader	2024	2023
Annen rentekostnad	9	0
Sum finanskostnader	9	0

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-142 092	-56 309
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-83 400	0
Skattepliktig inntekt	-225 492	-56 309
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	83 400	0	-83 400
Sum	83 400	0	-83 400
Akkumulert fremførbart underskudd	-281 800	-56 309	225 492
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	198 400	56 309	-142 092
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	0	0	-61 879	-31 879
Årets resultat				-142 092	-142 092
Pr 31.12.2024	30 000	0	0	-203 970	-173 970

 BankID Signing
Jørgen Lysnes
2025-05-06

 BankID Signing
Eskil Støvland
2025-05-06

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I HEGDALVEIEN 52 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
Sum	30 000		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Støvland Holding AS	30 000	100,0	100,0

Note 8 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2024 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift. I budsjettene for 2025 er det lagt opp til en nøktern drift som skal skape en bærekraftig økonomi. Det arbeides med å øke dagens inntekter ved å tilpasse bygget til markedet, og således kunne øke leieinntektene.

Hegdalseien 52 AS finansieres løpende drift gjennom lån fra eiere, og har således ingen stor stor risiko for det øvrige kreditorfellesskapet.

Driften av Hegdalseien 52 AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, den gode kommunikasjonen mot kreditorer og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.