



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 033 611
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AH VEST AS
Forretningsadresse: c/o Stian Askeland
Lundadalen 6
4326 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Askeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		6 733	
Annen driftsinntekt		396 000	164 450
Sum inntekter		402 733	164 450
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	93 633	46 816
Annen driftskostnad		93 572	66 861
Sum kostnader		187 205	113 677
Driftsresultat		215 528	50 773
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		12 428	1 511
Annen finansinntekt		8 109	
Sum finansinntekter		20 537	1 511
Annen rentekostnad		144 212	137 896
Annen finanskostnad			5 500
Sum finanskostnader		144 212	143 396
Netto finans		-123 675	-141 885
Resultat før skattekostnad		91 853	-91 112
Skattekostnad på resultat	4	20 208	-21 270
Årsresultat		71 645	-69 842
Årsresultat etter minoritetsinteresser		71 645	-69 842
Totalresultat		71 645	-69 842
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5		
Udekket tap	5	69 842	-69 842



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Avsatt til annen egenkapital	5	1 803	
Sum overføringer og disponeringer		71 645	-69 842



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	1 062	21 270
Sum immaterielle eiendeler		1 062	21 270
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	3 604 855	3 698 488
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler		3 604 855	3 698 488
Sum anleggsmidler		3 605 917	3 719 758
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		159 228	1 009 092
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		159 228	1 009 092
Sum omløpsmidler		159 228	1 009 092
SUM EIENDELER		3 765 145	4 728 850
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	200 000	100 000
Overkurs	5	1 900 000	900 000
Ikke registrert kapitalforhøyelse	5		1 100 000
Annen innskutt egenkapital	5	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		2 094 430	2 094 430



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 803	
Udisponert resultat			
Udekket tap	5		69 842
Sum opptjent egenkapital		1 803	-69 842
Sum egenkapital		2 096 233	2 024 588
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 650 000	2 681 632
Sum annen langsiktig gjeld		1 650 000	2 681 632
Sum langsiktig gjeld		1 650 000	2 681 632
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 915	
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		11 997	22 630
Sum kortsiktig gjeld		18 912	22 630
Sum gjeld		1 668 912	2 704 262
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 765 145	4 728 850



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 450866

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 033 611
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AH VEST AS
Forretningsadresse: c/o Stian Askeland
Lundadalen 6
4326 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Askeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 931 033 611
AH VEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		6 733	
Annen driftsinntekt		396 000	164 450
Sum inntekter		402 733	164 450
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	93 633	46 816
Annen driftskostnad		93 572	66 861
Sum kostnader		187 205	113 677
Driftsresultat		215 528	50 773
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		12 428	1 511
Annen finansinntekt		8 109	
Sum finansinntekter		20 537	1 511
Annen rentekostnad		144 212	137 896
Annen finanskostnad			5 500
Sum finanskostnader		144 212	143 396
Netto finans		-123 675	-141 885
Resultat før skattekostnad		91 853	-91 112
Skattekostnad på resultat	4	20 208	-21 270
Årsresultat		71 645	-69 842
Årsresultat etter minoritetsinteresser		71 645	-69 842
Totalresultat		71 645	-69 842
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5		
Udekket tap	5	69 842	-69 842
Avsatt til annen egenkapital	5	1 803	
Sum overføringer og disponeringer		71 645	-69 842



Organisasjonsnr: 931 033 611
AH VEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4	1 062	21 270
Sum immaterielle eiendeler		1 062	21 270

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	3 604 855	3 698 488
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler		3 604 855	3 698 488

Sum anleggsmidler		3 605 917	3 719 758
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		159 228	1 009 092
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		159 228	1 009 092

Sum omløpsmidler		159 228	1 009 092
-------------------------	--	----------------	------------------

SUM EIENDELER		3 765 145	4 728 850
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 7	200 000	100 000
Overkurs	5	1 900 000	900 000
Ikke registrert kapitalforhøyelse	5		1 100 000
Annen innskutt egenkapital	5	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		2 094 430	2 094 430

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	1 803	
Udisponert resultat			
Udekket tap	5		69 842



Sum opptjent egenkapital		1 803	-69 842
Sum egenkapital		2 096 233	2 024 588
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	1 650 000	2 681 632
Sum annen langsiktig gjeld		1 650 000	2 681 632
Sum langsiktig gjeld		1 650 000	2 681 632
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 915	
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		11 997	22 630
Sum kortsiktig gjeld		18 912	22 630
Sum gjeld		1 668 912	2 704 262
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 765 145	4 728 850



Organisasjonsnr: 931 033 611
AH VEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets


Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing
Stian Askeland
2025-05-19

 BankID Signing
Morten Nødland Helliesen
2025-05-19

Årsregnskap

2024

Ah Vest AS

Org.nr.:931 033 611



RESULTATREGNSKAP

AH VEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		6 733	0
Annen driftsinntekt		396 000	164 450
Sum driftsinntekter		402 733	164 450
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	93 633	46 816
Annen driftskostnad		93 572	66 861
Sum driftskostnader		187 205	113 677
Driftsresultat		215 528	50 773
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		12 428	1 511
Annen finansinntekt		8 109	0
Annen rentekostnad		144 212	137 896
Annen finanskostnad		0	5 500
Resultat av finansposter		-123 675	-141 885
Resultat før skattekostnad		91 853	-91 112
Skattekostnad på resultat	4	20 208	-21 270
Årsresultat		71 645	-69 842
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital	5	1 803	0
Overført til udekket tap	5	-69 842	69 842
Sum overføringer		71 645	-69 842



BALANSE

AH VEST AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	4	1 062	21 270
Sum immaterielle eiendeler		1 062	21 270
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	3 604 855	3 698 488
Sum varige driftsmidler		3 604 855	3 698 488
Sum anleggsmidler		3 605 917	3 719 758
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		159 228	1 009 092
Sum omløpsmidler		159 228	1 009 092
Sum eiendeler		3 765 145	4 728 850



BALANSE

AH VEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5, 7	200 000	100 000
Overkurs	5	1 900 000	900 000
Annen innskutt egenkapital	5	-5 570	-5 570
Ikke registrert kapitalforhøyelse	5	0	1 100 000
Sum innskutt egenkapital		2 094 430	2 094 430
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	5	1 803	0
Udekket tap	5	0	-69 842
Sum opptjent egenkapital		1 803	-69 842
Sum egenkapital		2 096 233	2 024 588
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 650 000	2 681 632
Sum annen langsiktig gjeld		1 650 000	2 681 632
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		6 915	0
Annen kortsiktig gjeld		11 997	22 630
Sum kortsiktig gjeld		18 912	22 630
Sum gjeld		1 668 912	2 704 262
Sum egenkapital og gjeld		3 765 145	4 728 850

Sandnes, 19.05.2025
Styret i Ah Vest AS

Morten Nødland Helliessen
styreleder

Stian Askeland
styremedlem/daglig leder



Ah Vest AS NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2024

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER OG KOSTNADER

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

HOVEDREGEL FOR VURDERING OG KLASIFISERING AV EIENDELER OG GJELD

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

VARIGE DRIFTSMIDLER

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Ah Vest AS NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2024

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte.

Note 3 Varige driftsmidler

	Bygninger	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	3 745 304	3 745 304
Årets tilgang		0
Årets avgang		0
Anskaffelseskost 31.12.	3 745 304	3 745 304
Akk.avskrivning 31.12.	-140 449	-140 449
Balanseført pr 31.12.	3 604 855	3 604 855
Årets avskrivninger	93 633	93 633
Avskrivningsplan	Lineær	
Avskrivningsperiode	10 år	



Ah Vest AS NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2024

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	20 208	-21 270
Skattekostnad ordinært resultat	20 208	-21 270
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	91 853	-91 112
Permanente forskjeller	0	-5 570
Anvendelse av fremførbart underskudd	-91 853	0
Skattepliktig inntekt	0	-96 682
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-4 829	-96 682	-91 853
Grunnlag for utsatt skattefordel	-4 829	-96 682	-91 853
Utsatt skattefordel (22 %)	-1 062	-21 270	-20 208

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Ikke registrert kapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2024	100 000	900 000	-5 570	1 100 000	-69 842	2 024 588
kapitalforhøyelse	100 000	1 000 000		-1 100 000		0
Årets resultat					71 645	71 645
Pr. 31.12.2024	200 000	1 900 000	-5 570	0	1 803	2 096 233



Ah Vest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2024

Note 6 Langsiktig gjeld og pantstillelser

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:

	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 375 000	1 129 081

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I AH VEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	200 000	1,0	200 000
Sum	200 000		200 000

EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
ASKELAND INV AS	100 000	50,0	50,0
HELLIESEN HOLDING AS	100 000	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	200 000	100,0	100,0