



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 981 163 826  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ROALD STENE INVEST AS  
Forretningsadresse: Roaldmarka 14  
7609 LEVANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roald Stene  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	33 116	12 503
Sum kostnader		33 116	12 503
<b>Driftsresultat</b>		<b>-33 116</b>	<b>-12 503</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 375	10 170
Annen finansinntekt		1 500 000	1 000 000
Sum finansinntekter		1 503 375	1 010 170
Annen rentekostnad			63
Sum finanskostnader			63
<b>Netto finans</b>		<b>1 503 375</b>	<b>1 010 107</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 470 259</b>	<b>997 604</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	3 356	6 087
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 466 903</b>	<b>991 517</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 466 903</b>	<b>991 517</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 466 903</b>	<b>991 517</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte	3	1 678 000	1 035 000
Overføringer annen egenkapital	3	-211 097	-43 483
Sum overføringer og disponeringer		1 466 903	991 517



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	210 000	200 000
Investeringer i aksjer og andeler	5	708 550	708 550
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>918 550</b>	<b>908 550</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>918 550</b>	<b>908 550</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		400 000	
<b>Sum fordringer</b>		<b>400 000</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 206 491	1 840 802
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 206 491</b>	<b>1 840 802</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 606 491</b>	<b>1 840 802</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 525 041</b>	<b>2 749 352</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	2 379 031	2 590 128



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 379 031</b>	<b>2 590 128</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 479 031</b>	<b>2 690 128</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	7	33 624	42 031
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>33 624</b>	<b>42 031</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		-605	-605
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>-605</b>	<b>-605</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>33 019</b>	<b>41 426</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 228	1 203
Betalbar skatt	2	11 763	16 595
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>12 991</b>	<b>17 798</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>46 010</b>	<b>59 224</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 525 041</b>	<b>2 749 352</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 691658

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 981 163 826  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ROALD STENE INVEST AS  
Forretningsadresse: Roaldmarka 14  
7609 LEVANGER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roald Stene  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.07.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 981 163 826  
ROALD STENE INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	33 116	12 503
Sum kostnader		33 116	12 503
<b>Driftsresultat</b>		<b>-33 116</b>	<b>-12 503</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 375	10 170
Annen finansinntekt		1 500 000	1 000 000
Sum finansinntekter		1 503 375	1 010 170
Annen rentekostnad			63
Sum finanskostnader			63
<b>Netto finans</b>		<b>1 503 375</b>	<b>1 010 107</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	3 356	6 087
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 466 903</b>	<b>991 517</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 466 903</b>	<b>991 517</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 466 903</b>	<b>991 517</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte	3	1 678 000	1 035 000
Overføringer annen egenkapital	3	-211 097	-43 483
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 466 903</b>	<b>991 517</b>



Organisasjonsnr: 981 163 826  
ROALD STENE INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2021	2020
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Finansielle anleggsmidler

Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	210 000	200 000
Investeringer i aksjer og andeler	5	708 550	708 550
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>918 550</b>	<b>908 550</b>

Sum anleggsmidler

918 550 908 550

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Andre fordringer	400 000	
<b>Sum fordringer</b>	<b>400 000</b>	

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	1 206 491	1 840 802
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>	<b>1 206 491</b>	<b>1 840 802</b>

Sum omløpsmidler

1 606 491 1 840 802

**SUM EIENDELER**

**2 525 041 2 749 352**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	6	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	3	2 379 031	2 590 128
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 379 031</b>	<b>2 590 128</b>

Sum egenkapital

2 479 031 2 690 128

#### Gjeld



<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	7	33 624	42 031
<b>Sum avsetninger for forpliktelse</b>		<b>33 624</b>	<b>42 031</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		-605	-605
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>-605</b>	<b>-605</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>33 019</b>	<b>41 426</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 228	1 203
Betalbar skatt	2	11 763	16 595
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>12 991</b>	<b>17 798</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>46 010</b>	<b>59 224</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 525 041</b>	<b>2 749 352</b>



Organisasjonsnr: 981 163 826  
ROALD STENE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Roald Stene Invest AS

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder

### Presiseringer mht regnskapsprinsipper:

#### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de blir levert. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### Aksjer

Selskapets beholdning av aksjer er vurdert til anskaffelseskost.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang.

### Note 1 - Lønn og ytelser til ledende personer

Det er ingen ansatte i selskapet.

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelser, hverken til daglig leder/styret eller andre. Selskapet har følgelig ikke gjort avtale om å spare i obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har fravalgt revidering av regnskapet.



Roald Stene Invest AS

## Noter 2021

### Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	1 470 259
+ Permanente og andre forskjeller	-1 455 000
+ Endring i midlertidige forskjeller	38 210
<b>= Inntekt</b>	<b>53 469</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	11 763
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>11 763</b>
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	-8 407
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>3 356</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	11 763
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>11 763</b>

### Note 3 - Overføringer annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	0	2 590 128	2 690 128
+/-Andre transaksjoner:	0	0	-211 097	-211 097
<b>Pr 31.12.</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>2 379 031</b>	<b>2 479 031</b>

Det er avsatt kr.1 678 000 i tilleggsutbytte i 2021.

### Note 4 - Lån til tilknyttet selskap

Lån er gitt til følgende firma:

2s Eiendom AS	kr.210 000	Det er ikke stilt sikkerhet for lånet. Det skal ikke beregnes renter på dette lånet.
---------------	------------	--

### Note 5 - Investeringer i aksjer og andeler

Selskap	Antall aksjer	Eierandel	Resultat 2021	EK 31.12.21
SIGØS Holding AS	800	20%	5 084 004	17 370 460
2S Eiendom AS	200	50%	- 15 002	- 379 313



Roald Stene Invest AS

## Noter 2021

### Note 6 - Selskapskapital

Aksjene i Roald Stene Invest AS er fordelt på 100 aksjer a' kr.1000. Aksjekapitalen består kun av en aksjeklasse, hver aksje har lik stemmerett, og gir lik rett til utbytte. Aksjene er fordelt på følgende eiere:

Roald Stene 100% Styrets leder/daglig leder

### Note 7 - Utsatt skatt

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Gevinst- og tapskonto	152 841	191 051
= Grunnlag utsatt skatt	152 841	191 051
Utsatt skatt	33 624	42 031



Roald Stene Invest AS

**Resultatregnskap**

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	33 116	12 503
Sum driftskostnader		33 116	12 503
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(33 116)</b>	<b>(12 503)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		3 375	10 170
Annen finansinntekt		1 500 000	1 000 000
Sum finansinntekter		1 503 375	1 010 170
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	63
Sum finanskostnader		0	63
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>1 503 375</b>	<b>1 010 107</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>1 470 259</b>	<b>997 604</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	3 356	6 087
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>1 466 903</b>	<b>991 517</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>1 466 903</b>	<b>991 517</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Tilleggsutbytte	3	1 678 000	1 035 000
Overføringer annen egenkapital	3	(211 097)	(43 483)
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>1 466 903</b>	<b>991 517</b>

Årsregnskap for Roald Stene Invest AS

Organisasjonsnr. 981163826



## Roald Stene Invest AS

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til tilknyttet selskap	4	210 000	200 000
Investeringer i aksjer og andeler	5	708 550	708 550
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>918 550</b>	<b>908 550</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>918 550</b>	<b>908 550</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		400 000	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>400 000</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 206 491	1 840 802
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>1 606 491</b>	<b>1 840 802</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 525 041</b>	<b>2 749 352</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	2 379 031	2 590 128
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 379 031</b>	<b>2 590 128</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>2 479 031</b>	<b>2 690 128</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelseser</b>			
Utsatt skatt	7	33 624	42 031
<b>Sum avsetning for forpliktelseser</b>		<b>33 624</b>	<b>42 031</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		(605)	(605)
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>(605)</b>	<b>(605)</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>33 019</b>	<b>41 426</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		1 228	1 203
Betalbar skatt	2	11 763	16 595
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>12 991</b>	<b>17 798</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>46 010</b>	<b>59 224</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 525 041</b>	<b>2 749 352</b>

Levanger, den 23.06.2022  
I styret for **Roald Stene Invest AS**

Roald Stene  
Styrets leder/daglig leder

Årsregnskap for Roald Stene Invest AS

Organisasjonsnr. 981163826



Roald Stene Invest AS

**Balanse pr. 31.12.2021**

Note	31.12.2021	31.12.2020
------	------------	------------



**Årsregnskap 2021  
for  
Roald Stene Invest AS**

**Foretaksnr. 981163826**