



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 946 229
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VEISTASJONEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Steinslandsveien 106
3753 TØRDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sigbjørn Dahle
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		52 800	52 800
Sum inntekter		52 800	52 800
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	5 900	5 900
Annen driftskostnad		57 385	47 765
Sum kostnader		63 285	53 665
Driftsresultat		-10 485	-865
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4	
Sum finansinntekter		4	
Annen rentekostnad		215	
Sum finanskostnader		215	
Netto finans		-211	
Ordinært resultat før skattekostnad		-10 696	-865
Ordinært resultat etter skattekostnad		-10 696	-865
Årsresultat		-10 696	-865
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-10 696	-865
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	3	-10 696	-865
Sum overføringer og disponeringer		-10 696	-865



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	169 595	175 495
Sum varige driftsmidler		169 595	175 495
Sum anleggsmidler		169 595	175 495
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		12 000	12 000
Sum fordringer		12 000	12 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		27 198	29 551
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		27 198	29 551
Sum omløpsmidler		39 198	41 551
SUM EIENDELER		208 793	217 046
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	102 586	113 282
Sum opptjent egenkapital		102 586	113 282



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital		202 586	213 282
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 349	2 475
Skyldig offentlige avgifter		858	1 289
Sum kortsiktig gjeld		6 207	3 764
Sum gjeld		6 207	3 764
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		208 793	217 046



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 328715

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 946 229
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VEISTASJONEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Steinslandsveien 106
3753 TØRDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sigbjørn Dahle
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.03.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.03.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 946 229
VEISTASJONEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		52 800	52 800
Sum inntekter		52 800	52 800
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	5 900	5 900
Annen driftskostnad		57 385	47 765
Sum kostnader		63 285	53 665
Driftsresultat		-10 485	-865
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4	
Sum finansinntekter		4	
Annen rentekostnad		215	
Sum finanskostnader		215	
Netto finans		-211	
Ordinært resultat før skattekostnad		-10 696	-865
Ordinært resultat etter skattekostnad		-10 696	-865
Årsresultat		-10 696	-865
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-10 696	-865
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	3	-10 696	-865
Sum overføringer og disponeringer		-10 696	-865



Organisasjonsnr: 992 946 229
VEISTASJONEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	169 595	175 495
Sum varige driftsmidler		169 595	175 495

Sum anleggsmidler		169 595	175 495
--------------------------	--	----------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		12 000	12 000
Sum fordringer		12 000	12 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		27 198	29 551
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		27 198	29 551

Sum omløpsmidler		39 198	41 551
-------------------------	--	---------------	---------------

SUM EIENDELER		208 793	217 046
----------------------	--	----------------	----------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	3,4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	3	102 586	113 282
Sum opptjent egenkapital		102 586	113 282

Sum egenkapital		202 586	213 282
------------------------	--	----------------	----------------

Sum langsiktig gjeld		0	0
-----------------------------	--	----------	----------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		5 349	2 475
Skyldig offentlige avgifter		858	1 289



Sum kortsiktig gjeld	6 207	3 764
Sum gjeld	6 207	3 764
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	208 793	217 046



Organisasjonsnr: 992 946 229
VEISTASJONEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Veistasjonen Eiendom AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet kommer inn under regnskapslovens definisjon av små foretak, og Norsk Regnskapsstandard nr. 8 for små foretak er fulgt.

Salgsinntekter og kostnader

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet. Inntekter er vurdert til virkelig verdi av vederlaget, fratrukket merverdiavgift, returer og rabatter. Kostnadsføring skjer i samme periode som tilhørende inntekt.

Varige driftsmidler

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Driftsmidler er aktivert til anskaffelseskost. Tomter og boligeiendommer avskrives ikke. Driftsmidler med begrenset levetid avskrives planmessig over antatt levetid. Driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ventes å ikke være forbigående.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap foretas etter en individuell vurdering av de vesentligste kundefordringene.

Gjeld

Langsiktig og kortsiktig gjeld er vurdert til nominelt beløp på etableringstidspunktet fratrukket avdrag og nedbetaling.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, og eventuelt skattemessig underskudd til framføring, ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, utlignes. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret, som er 22 %.

Selskapet har valgt ikke å balanseføre netto utsatt skattefordel.

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

Noter for Veistasjonen Eiendom AS

Organisasjonsnr. 992946229



Veistasjonen Eiendom AS

Noter 2022

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	323 000
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	323 000
Akk. av/nedskr. pr 1/1	147 505
+ Ordinære avskrivninger	5 900
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	153 405
Balansført verdi pr 31/12	169 595
Procentsats for ord.avskr	2-2



Veistasjonen Eiendom AS

Noter 2022

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-10 696
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	738
= Inntekt	-9 958

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	0

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	17 719	18 457
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	98 830	88 872
= Grunnlag utsatt skatt	-81 111	-70 415
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	81 111	70 415
= Grunnlag utsatt skattefordel	81 111	70 415
Utsatt skattefordel	0	0

Noter for Veistasjonen Eiendom AS

Organisasjonsnr. 992946229



Veistasjonen Eiendom AS

Noter 2022

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	0	113 282	213 282
Årets resultat			-10 696	-10 696
Pr 31.12.	100 000	0	102 586	202 586

Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Sigbjørn Dahle, daglig leder/styrets leder	50
Tore Lohne, styremedlem	50



Veistasjonen Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		52 800	52 800
Sum driftsinntekter		52 800	52 800
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	5 900	5 900
Annen driftskostnad		57 385	47 765
Sum driftskostnader		63 285	53 665
DRIFTSRESULTAT		(10 485)	(865)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		4	0
Sum finansinntekter		4	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		215	0
Sum finanskostnader		215	0
NETTO FINANSPOSTER		(211)	0
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(10 696)	(865)
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(10 696)	(865)
ÅRSRESULTAT		(10 696)	(865)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	3	(10 696)	(865)
SUM OVERF. OG DISP.		(10 696)	(865)

Årsregnskap for Veistasjonen Eiendom AS

Organisasjonsnr. 992946229



Veistasjonen Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	169 595	175 495
Sum varige driftsmidler		169 595	175 495
SUM ANLEGGSMIDLER		169 595	175 495
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		12 000	12 000
Sum fordringer		12 000	12 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		27 198	29 551
SUM OMLØPSMIDLER		39 198	41 551
SUM EIENDELER		208 793	217 046
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	102 586	113 282
Sum opptjent egenkapital		102 586	113 282
SUM EGENKAPITAL		202 586	213 282
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		5 349	2 475
Skyldig offentlige avgifter		858	1 289
SUM KORTSIKTIG GJELD		6 207	3 764
SUM GJELD		6 207	3 764
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		208 793	217 046

Tørdal 15.03.2023

Sigbjørn Dahle
daglig leder/styreleder

Tore Lohne
Styremedlem

Årsregnskap for Veistasjonen Eiendom AS

Organisasjonsnr. 992946229