



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 942 981
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NYHUSET AS
Forretningsadresse: 2345 ÅDALSBROK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein Åge Martinsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.02.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.04.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Salgsinntekt	1		
Kostnader			
Annen driftskostnad	6	9 456	10 573
Sum kostnader		9 456	10 573
Driftsresultat		-9 456	-10 573
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 181	1 065
Annen finansinntekt		8 875	30 524
Sum finansinntekter		10 056	31 589
Annen finanskostnad		600	
Sum finanskostnader		600	
Netto finans		9 456	31 589
Ordinært resultat før skattekostnad	5	0	21 016
Skattekostnad på ordinært resultat	5		
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	21 016
Årsresultat	3	0	21 016
Årsresultat etter minoritetsinteresser			21 016
Totalresultat			21 016
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital			21 016
Sum overføringer og disponeringer			21 016



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	2 560 000	2 560 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 560 000	2 560 000
Sum anleggsmidler		2 560 000	2 560 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		8 493	30 524
Sum fordringer		8 493	30 524
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		195 728	194 765
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		195 728	194 765
Sum omløpsmidler		204 221	225 289
SUM EIENDELER		2 764 221	2 785 289
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3, 4	1 200 000	1 200 000
Sum innskutt egenkapital		1 200 000	1 200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	22 884	22 884
Sum opptjent egenkapital		22 884	22 884



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Sum egenkapital	3	1 222 884	1 222 884
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		1 541 337	1 562 405
Sum annen langsiktig gjeld		1 541 337	1 562 405
Sum langsiktig gjeld		1 541 337	1 562 405
Betalbar skatt	5		
Sum gjeld		1 541 337	1 562 405
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 764 221	2 785 289



SANDBERG

revisjon & rådgiving

Til generalforsamlingen i
Nyhuset AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Nyhuset AS årsregnskap som viser et overskudd på kr 0. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2018, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2018, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som



SANDBERG
revisjon & rådgiving

Revisors beretning 2018
Nyhuset AS

eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Hamar, 18. februar 2019

Sandberg Revisjon AS

Odd-Magne Lund
statsautorisert revisor



Nyhuset AS

Årsoppgjør 2018



- * Styrets beretning
- * Resultatregnskap
- * Balanse
- * Noter til regnskapet
- * Revisors beretning



Nyhuset AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2018	2017
Annen driftskostnad	6	9 456	10 573
Sum driftskostnader		9 456	10 573
Driftsresultat		-9 456	-10 573
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 181	1 065
Annen finansinntekt		8 875	30 524
Annen finanskostnad		600	0
Resultat av finansposter		9 456	31 589
Ordinært resultat før skattekostnad	5	0	21 016
Ordinært resultat		0	21 016
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat	3	0	21 016
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		0	21 016
Sum overføringer		0	21 016



Nyhuset AS

Balanse

Eiendeler	Note	2018	2017
Anleggsmidler			
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i datterselskap	2	2 560 000	2 560 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 560 000	2 560 000
Sum anleggsmidler		2 560 000	2 560 000
Omløpsmidler			
Fordring på konsernselskap		8 493	30 524
Bankinnskudd, kontanter o.l.		195 728	194 765
Sum omløpsmidler		204 221	225 289
Sum eiendeler		2 764 221	2 785 289



Nyhuset AS

Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2018	2017
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	1 200 000	1 200 000
Sum innskutt egenkapital		1 200 000	1 200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	22 884	22 884
Sum opptjent egenkapital		22 884	22 884
Sum egenkapital	3	1 222 884	1 222 884
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til selskap i samme konsern		881 337	902 405
Annen langsiktig gjeld		660 000	660 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 541 337	1 562 405
Kortsiktig gjeld			
Sum gjeld		1 541 337	1 562 405
Sum gjeld og egenkapital		2 764 221	2 785 289

Ådalsbruk, 18.02.2019
Styret i Nyhuset AS

Stein Åge Martinsen
Styreleder

Trond Skjærstad
Daglig leder/styremedlem

Ola Johan Rogstad
Styremedlem



Nyhuset AS

Note 1 Regnskapsprinsipper, vesentlige regnskapsposter

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger, og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk i Norge for små foretak gjeldende pr. 31. desember 2018.

Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper og klassifiseringen av eiendeler og gjeld følger regnskapslovens definisjoner. Ved anvendelse av regnskapsprinsipper og presentasjon av transaksjoner og andre forhold, legges det vekt på økonomiske realiteter, ikke bare juridisk form. Betingede tap som er sannsynlige og kvantifiserbare, kostnadsføres.

Inntektsførings- og kostnadsføringstidspunkt - sammenstilling

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Inntektsføring skjer følgelig normalt på leveringstidspunktet ved salg av varer og tjenester. Driftsinntektene er fratrukket merverdiavgift, rabatter, bonuser og fakturerte fraktkostnader. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler føres i balansen til anskaffelseskost, fratrukket akkumulerte av- og nedskrivninger. Alle leieavtaler kostnadsføres som vanlig leiekostnad, og klassifiseres som ordinær driftskostnad. Ordinære avskrivninger fordeles over driftsmidlenes økonomiske levetid med utgangspunkt i historisk kostpris.

Fordringer

Fordringer er oppført til pålydende med fradrag for forventede tap.

Utsatt skatt og skattekostnad

Utsatt skatt beregnes i tråd med foreløpig regnskapsstandard for resultatskatt. Utsatt skattefordel føres ikke opp i balansen.

Note 2 Datterselskap, tilknyttet selskap mv

Selskap	Forr.kontor	Eierandel	Stemmeandel	Årets resultat	EK 31.12.
Nyhuset Bruk AS	Løten	100 %	100 %	94 292	3 414 466

Investeringen er bokført etter kostmetoden.

Konsernet er fortsatt et lite foretak i henhold til reglene i regnskapsloven. I henhold til regnskapslovens §3-8 kan konsolidering utelates dersom dette ikke har betydning for å bedømme konsernets stilling og resultat. I dette tilfellet er dette benyttet.

Foretaksnummer 981 942 981



Nyhuset AS

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Fond for vurd.forskjeller	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2017	1 200 000	0	0	22 884	1 222 884
Endringer ført mot EK					0
Pr 01.01.2018	1 200 000	0	0	22 884	1 222 884
Pr. 01.01.2018	1 200 000	0	0	22 884	1 222 884
Årets resultat				0	0
Pr 31.12.2018	1 200 000	0	0	22 884	1 222 884

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Nyhuset AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 200	1 000,00	1 200 000
Sum	1 200		1 200 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
Ola Johan Rogstad	600	50,0
Trond Skjærstad	600	50,0
Totalt antall aksjer	1 200	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Ola Johan Rogstad	Styremedlem	600
Trond Skjærstad	Daglig leder	600

Foretaksnummer: 981 942 981



Nyhuset AS

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2018	2017
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	0	21 016
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-21 016
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-1 953	-7 326
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	1 953	7 326
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

2018 2017 Endring

Note 6 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2018	2017
Lønninger	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	0	0
Sum	0	0

Gjennomsnittlig antall årsverk: 0

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styre	Bedrifts-forsamling
Lønn			
Pensjonsutgifter			
Annen godtgjørelse			

Foretaksnummer 981 942 981



Nyhuset AS

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte. OTP er ikke aktuelt

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2018 utgjør kr 9 456 inkl mva.

Herav utgjør honorar for andre tjenester med kr 6 091 inkl mva.

Foretaksnummer: 981 942 981