



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 889 272 872
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BK LARSEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Ånstadsjøen
8416 SORTLAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: LARSEN BOB KENNY
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.08.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		255 000	310 000
Sum inntekter		255 000	310 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		5 325
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	24 380	24 381
Annen driftskostnad		270 038	105 973
Sum kostnader		294 418	135 679
Driftsresultat		-39 418	174 321
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3	802 800	65 000
Sum finansinntekter		802 800	65 000
Annen rentekostnad		94 098	74 779
Annen finanskostnad			1 207
Sum finanskostnader		94 098	75 986
Netto finans		708 702	-10 986
Ordinært resultat før skattekostnad		669 284	163 335
Skattekostnad på resultat	4	-28 680	21 638
Ordinært resultat etter skattekostnad		697 964	141 697
Årsresultat	5	697 964	141 697
Årsresultat etter minoritetsinteresser		697 964	141 697
Totalresultat		697 964	141 697
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		100 000	65 000
Avsatt til annen egenkapital		597 964	76 697



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum overføringer og disponeringer		697 964	141 697



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 3, 6	1 086 510	1 541 499
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		1 086 510	1 541 499
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	547 200	
Investeringer i aksjer og andeler		205 000	205 000
Sum finansielle anleggsmidler		752 200	205 000
Sum anleggsmidler		1 838 710	1 746 499
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	3		663 777
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		221 086	129 871
Konsernfordringer		179 986	
Sum fordringer		401 072	129 871
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		772 941	200 520
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		772 941	200 520
Sum omløpsmidler		1 174 013	994 168
SUM EIENDELER		3 012 723	2 740 667

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	150 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs		10 000	10 000
Sum innskutt egenkapital		160 000	110 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 238 367	640 403
Sum opptjent egenkapital		1 238 367	640 403
Sum egenkapital	5	1 398 367	750 403
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	2 557	31 237
Sum avsetninger for forpliktelser		2 557	31 237
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	896 640	1 357 693
Sum annen langsiktig gjeld		896 640	1 357 693
Sum langsiktig gjeld		899 197	1 388 930
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		59 197	20 688
Betalbar skatt	4		20 161
Skyldig offentlige avgifter			5 617
Annen kortsiktig gjeld		655 962	554 867
Sum kortsiktig gjeld		715 159	601 334
Sum gjeld		1 614 356	1 990 264
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 012 723	2 740 667



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 731930

Enheten

Organisasjonsnummer: 889 272 872
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BK LARSEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Ånstadsjøen
8416 SORTLAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: LARSEN BOB KENNY
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.08.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.08.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 889 272 872
BK LARSEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		255 000	310 000
Sum inntekter		255 000	310 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		5 325
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	24 380	24 381
Annen driftskostnad		270 038	105 973
Sum kostnader		294 418	135 679
Driftsresultat		-39 418	174 321
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3	802 800	65 000
Sum finansinntekter		802 800	65 000
Annen rentekostnad		94 098	74 779
Annen finanskostnad			1 207
Sum finanskostnader		94 098	75 986
Netto finans		708 702	-10 986
Ordinært resultat før skattekostnad		669 284	163 335
Skattekostnad på resultat	4	-28 680	21 638
Ordinært resultat etter skattekostnad		697 964	141 697
Årsresultat	5	697 964	141 697
Årsresultat etter minoritetsinteresser		697 964	141 697
Totalresultat		697 964	141 697
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		100 000	65 000
Avsatt til annen egenkapital		597 964	76 697
Sum overføringer og disponeringer		697 964	141 697



Organisasjonsnr: 889 272 872
BK LARSEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022			
BALANSE - EIENDELER						
Anleggsmidler						
Immaterielle eiendeler						
Utsatt skattefordel	4					
Varige driftsmidler						
Tomter, bygninger o.a.						
fast eiendom	2, 3, 6	1 086 510	1 541 499			
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2					
Sum varige driftsmidler		1 086 510	1 541 499			
Finansielle anleggsmidler						
Investeringer i tilknyttet selskap				3	547 200	
Investeringer i aksjer og andeler		205 000	205 000			
Sum finansielle anleggsmidler		752 200	205 000			
Sum anleggsmidler		1 838 710	1 746 499			
Omløpsmidler						
Varer						
Sum varer	3		663 777			
Fordringer						
Andre kortsiktige fordringer					221 086	129 871
Konsernfordringer		179 986				
Sum fordringer		401 072	129 871			
Bankinnskudd, kontanter og lignende						
Bankinnskudd, kontanter o. l.					772 941	200 520
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		772 941	200 520			
Sum omløpsmidler		1 174 013	994 168			
SUM EIENDELER		3 012 723	2 740 667			

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	7	150 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs		10 000	10 000
Sum innskutt egenkapital		160 000	110 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 238 367	640 403
Sum opptjent egenkapital		1 238 367	640 403
Sum egenkapital	5	1 398 367	750 403
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	2 557	31 237
Sum avsetninger for forpliktelseser		2 557	31 237
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	896 640	1 357 693
Sum annen langsiktig gjeld		896 640	1 357 693
Sum langsiktig gjeld		899 197	1 388 930
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		59 197	20 688
Betalbar skatt	4		20 161
Skyldig offentlige avgifter			5 617
Annen kortsiktig gjeld		655 962	554 867
Sum kortsiktig gjeld		715 159	601 334
Sum gjeld		1 614 356	1 990 264
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 012 723	2 740 667



Organisasjonsnr: 889 272 872
BK LARSEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



REVIQOM

Til generalforsamlingen i
BK Larsen Eiendom AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert BK Larsen Eiendom AS sitt årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revicom AS
Org.nr. 931 282 506 MVA
Kto.nr. 4612.39.07892

Adresse:
Pb. 264
8401 Sortland

Telefon
459 00500

E-post
post@revicom.no

Web:
www.revicom.no

Kontorer: Sortland, Myre, Tromsø



REVICOM

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sortland, 15. august 2024

REVICOM AS

Solfrid Andersen
Solfrid Andersen
Statsautorisert revisor

Revicom AS
Org.nr. 931 282 506 MVA
Kto.nr. 4612.39.07892

Adresse:
Pb. 264
8401 Sortland

Telefon
459 00500

E-post
post@revicom.no

Web:
www.revicom.no

Kontorer: Sortland, Myre, Tromsø



BankID Signing
LARSEN BOB KENNY
2024-08-15



Årsregnskap 2023

Bk Larsen Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 889 272 872



RESULTATREGNSKAP

BK LARSEN EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		255 000	310 000
Sum driftsinntekter		255 000	310 000
Lønnskostnad	1	0	5 325
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	24 380	24 381
Annen driftskostnad		270 038	105 973
Sum driftskostnader		294 418	135 679
Driftsresultat		-39 418	174 321
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i datterselskap	3	802 800	65 000
Annen rentekostnad		94 098	74 779
Annen finanskostnad		0	1 207
Resultat av finansposter		708 702	-10 986
Resultat før skattekostnad		669 284	163 335
Skattekostnad på resultat	4	-28 680	21 638
Årsresultat	5	697 964	141 697
OVERFØRINGER			
Tilleggsutbytte		100 000	65 000
Avsatt til annen egenkapital		597 964	76 697
Sum overføringer		697 964	141 697



BALANSE

BK LARSEN EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 3, 6	1 086 510	1 541 499
Sum varige driftsmidler		1 086 510	1 541 499
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	547 200	0
Investeringer i aksjer og andeler		205 000	205 000
Sum finansielle anleggsmidler		752 200	205 000
Sum anleggsmidler		1 838 710	1 746 499
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning	3	0	663 777
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		221 086	129 871
Konsernfordringer		179 986	0
Sum fordringer		401 072	129 871
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		772 941	200 520
Sum omløpsmidler		1 174 013	994 168
Sum eiendeler		3 012 723	2 740 667



BALANSE

BK LARSEN EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	150 000	100 000
Overkurs		10 000	10 000
Sum innskutt egenkapital		160 000	110 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		1 238 367	640 403
Sum opptjent egenkapital		1 238 367	640 403
Sum egenkapital	5	1 398 367	750 403
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	4	2 557	31 237
Sum avsetning for forpliktelser		2 557	31 237
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	896 640	1 357 693
Sum annen langsiktig gjeld		896 640	1 357 693
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		59 197	20 688
Betalbar skatt	4	0	20 161
Skyldig offentlige avgifter		0	5 617
Annen kortsiktig gjeld		655 962	554 867
Sum kortsiktig gjeld		715 159	601 334
Sum gjeld		1 614 356	1 990 264
Sum egenkapital og gjeld		3 012 723	2 740 667

15.08.2024
Styret i Bk Larsen Eiendom AS

LARSEN BOB KENNY
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 0 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2023	2022
Andre ytelser	0	5 325
Sum	0	5 325

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	1 808 785	70 000	1 878 785
- Avgang i året	430 609		430 609
= Anskaffelseskost 31.12.23	1 378 176	70 000	1 448 176
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	291 666	70 000	361 666
= Bokført verdi 31.12.23	1 086 510	0	1 086 510



Årets ordinære avskrivninger	24 380	24 380
Økonomisk levetid	50 år	

Note 3 Omorganisering

Selskapet BK Larsen Eiendom AS org. nr. 889 272 872 har foretatt en fisjonsfusjon ved å utfisjonere eiendeler til Velo Temp AS org.nr.931 708 457. For så i neste steg å foreta en trekantfusjon ved at Velo Temp AS ble fusjonert inn i H.L. Eiendomsutvikling AS org.nr. 931 715 895, og hvor BK Larsen Eiendom AS var vederlagsutsteder. En såkalt «Drop Down fusjon»

Fisjonsfusjonen med etterfølgende trekantfusjonen ble gjennomført 6.11.2023.

Fusjonen ble gjennomført regnskapsmessig til selskapskontinuitet og med skattemessig kontinuitet.

Note 4 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	20 161
Endring i utsatt skattefordel	-28 680	1 477
Skattekostnad ordinært resultat	-28 680	21 638
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	669 284	163 335
Permanente forskjeller	-799 649	-64 983
Endring i midlertidige forskjeller	14 325	-6 712
Skattepliktig inntekt	-116 040	91 640
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	20 161
Sum betalbar skatt i balansen	0	20 161

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2023</u>	<u>2022</u>	<u>Endring</u>
Værlige driftsmidler	-21 232	-44 130	-22 898
Gevinst – og tapskonto	148 893	186 116	37 223
Sum	127 661	141 986	14 325
Akkumulert fremførbart underskudd	-116 040	0	116 040
Grunnlag for utsatt skatt	11 621	141 986	130 365
Utsatt skatt (22 %)	2 557	31 237	28 680



Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	100 000	10 000	0	640 403	750 403
Årets resultat				697 964	697 964
Utbytte				-100 000	-100 000
Endring kapital	50 000			0	50 000
Pr 31.12.2023	150 000	10 000	0	1 238 367	1 398 367

Note 6 Pantstillelser og garantier

	31.12.2023	31.12.2022
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	896 640	1 541 499
Sum	896 640	1 541 499
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	1 086 510	1 357 693
Sum	1 086 510	1 357 693

Av langsiktig gjeld på kr 896.640 forfaller kr 424.740 om mer enn 5 år

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I BK LARSEN EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 500,0	150 000
Sum	100		150 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
LARSEN BOB KENNY	100	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
LARSEN BOB KENNY	styreleder/daglig leder	100
Totalt antall aksjer		100