



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 177 880
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NKB AS
Forretningsadresse: Stedjeåsen 39
6856 SOGNDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martin Loftesnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salsinntekter			8 573
Anna driftsinntekt		258 715	210 786
Sum inntekter		258 715	219 359
Kostnader			
Varekostnad			5 320
Lønnskostnad	3	148 646	
Avskrivning på varige driftsmiddel og immaterielle egedelar		56 975	
Annan driftskostnad		83 528	66 402
Sum kostnader		289 149	71 722
Driftsresultat		-30 434	147 637
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		8	20
Anna finansinntekt	4	3 581 822	
Sum finansinntekter		3 581 830	20
Annan rentekostnad		149 122	112 255
Sum finanskostnader		149 122	112 255
Netto finans		3 432 708	-112 235
Ordinært resultat før skattekostnad		3 402 274	35 402
Skattekostnad på ordinært resultat	2	60 902	11 117
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 341 372	24 285
Årsresultat		3 341 372	24 285
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 341 372	24 285
Overføringer og disponeringar			
Overføring til/frå annan egenkapital	9	3 341 372	24 285
Sum overføringer og disponeringar		3 341 372	24 285



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	2,5	4 527	65 429
Sum immaterielle egedelar		4 527	65 429
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygningar og annan fast eigedom	5	5 593 025	5 650 000
Sum varige driftsmiddel		5 593 025	5 650 000
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringar i dotterselskap	4	1 892 285	
Investeringar i tilknytt selskap			50 000
Andre krav	4	149 603	
Sum finansielle anleggsmiddel		2 041 888	50 000
Sum anleggsmiddel		7 639 440	5 765 429
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundekrav			8 573
Sum krav			8 573
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskot, kontantar og liknande		59 440	22 472
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		59 440	22 472
Sum omløpsmiddel		59 440	31 045
SUM EIGEDELAR		7 698 880	5 796 474

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Eigenkapital			
Innskoten egenkapital			
Selskapskapital	7,9,10	30 000	30 000
Sum innskoten egenkapital		30 000	30 000
Opptent egenkapital			
Annan egenkapital	9,10	3 556 263	214 891
Sum opptent egenkapital		3 556 263	214 891
Sum egenkapital		3 586 263	244 891
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar		3 529 370	3 721 874
Sum anna langsiktig gjeld		3 529 370	3 721 874
Sum langsiktig gjeld		3 529 370	3 721 874
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 711	11 067
Skuldige offentlege avgifter		66 029	
Anna kortsiktig gjeld	8	512 507	1 818 641
Sum kortsiktig gjeld		583 247	1 829 708
Sum gjeld		4 112 617	5 551 582
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		7 698 880	5 796 473



Årsregnskap 2019			
NKB AS			
	Note	2019	2018
Resultatregnskap			
Driftsinntekter og driftskostnader			
Salgsinntekter		0	8 573
Annen driftsinntekt		258 715	210 786
Sum driftsinntekter		258 715	219 359
Varekostnader			
Varekostnader		0	5 320
Lønnskostnader m.m.	3	148 646	0
Avskrivninger driftsmidler og immatr. eiendeler		56 975	0
Annen driftskostnad		83 528	66 402
Sum driftskostnader		289 149	71 722
Driftsresultat		-30 434	147 636
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8	20
Annen finansinntekt	4	3 581 822	0
Annen rentekostnad		149 122	112 255
Resultat av finansposter		3 432 708	-112 235
Resultat før skattekostnad		3 402 274	35 402
Skattekostnad på ordinært resultat	2	60 902	11 117
Ordinært resultat		3 341 372	24 285
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsoverskudd (Årsunderskudd)		3 341 372	24 285
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	9	3 341 372	24 285
Sum overføringer		3 341 372	24 285




Årsregnskap 2019			
NKBAS			
	Note	31.12.2019	31.12.2018
Balanse			
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	2,5	4 527	65 429
Sum immaterielle eiendeler		4 527	65 429
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	5 593 025	5 650 000
Sum varige driftsmidler		5 593 025	5 650 000
Investeringer i datterselskap	4	1 892 285	0
Investeringer til tilknyttet selskap	4	0	50 000
Andre fordringer	4	149 603	0
Sum finansielle anleggsmidler		2 041 888	50 000
Sum anleggsmidler		7 639 440	5 765 429
Omløpsmidler			
Kundefordringer		0	8 573
Sum fordringer		0	8 573
Bankinnskudd, kontanter o.l.		59 440	22 472
Sum bankinnskudd, kontanter o.l.		59 440	22 472
Sum omløpsmidler		59 440	31 044
SUM EIENDELER		7 698 880	5 796 473



Årsregnskap 2019			
NKBAS			
	Note	31.12.2019	31.12.2018
EGENKAPITAL OG GJELD			
Aksjekapital	7,10	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Annen egenkapital	10,9	3 556 263	214 891
Sum opptjent egenkapital		3 556 263	214 891
Sum egenkapital		3 586 263	244 891
Gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 529 370	3 721 874
Sum annen langsiktig gjeld		3 529 370	3 721 874
Leverandørgjeld		4 711	11 087
Skyldig offentlige avgifter		66 029	0
Annen kortsiktig gjeld	8	512 507	1 818 641
Sum kortsiktig gjeld		583 248	1 829 708
Sum gjeld		4 112 618	5 551 582
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 698 880	5 796 473

Sogndal 21. mai 2020

Nils Kristian Bratteteig
styreleder





Noter til regnskapet 2019

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid.

Aksjer

Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.



Noter til regnskapet 2019

Note 2 - Skatteutrekning

Grunnlag for utrekning av skatt.

Beregning skattepliktig inntekt	2019
Resultat før skatt	3 402 274
+/- Permanente forskjeller	-3 581 822
+/- Endring midlertidige forskjeller	71 910
+ Mottatt konsernbidrag	456 376
- Anvendt fremførbart underskudd	348 738
= Skattepliktig inntekt	0
Beregnet skatt 22%	0
Betalbar skatt	0
- Endring utsatt skattefordel	-60 902
Årets skattekostnad	60 902

Grunnlag utsatt skatt (midlertidige forskjeller)	2019	2018
Driftsmidler og goodwill	-56 975	0
Akkumulert skattemessig underskudd (-)	23 344	372 082
Andre midlertidige forskjeller	59 742	74 677
Grunnlag utsatt skatt (+) / utsatt skattefordel (-)	-20 577	-297 405
Utsatt skatt	-4 527	-65 429

Note 3 - Lønns- og personalkostnader

Foretaket har 0,0 årsverk sysselsatte i regnskapsåret.

Foretaket er ikke pliktig å ha pensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Foretaket har ikke opprettet en pensjonsordning for sin ansatte som oppfyller kravene etter loven.

All lønn i 2019 er til dagleg leiar Nils Kristian Bratteteig.

Lønnskostnader	2019	2018
Lønn, feriepenger og oppgavepliktige ytelser	134 400	0
Arbeidsgiveravgift	14 246	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre personalkostnader	0	0
Sum	148 646	0



Noter til regnskapet 2019

Note 4 - Aksjer i datterselskap

Oversikt over aksjer i datterselskap:

Navn	NKB Eigedom AS
Aksjekapital i selskapet	30 000,-
Antall aksjar	30
Pålydande verdi	1 000,-
Bokført verdi	1 892 285,-
Forretningskontor	Sogndal
Eigarandel	100%
Stemmeandel	100%

Bokført EK

Resultat 2019

Aksjene i NKB Eigedom er delt ut til NKB AS gjennom ein kapitalnedsettelse i Sogn Piperehabilitering AS der NKB AS har innløst aksjene og mottatt eit oppgjør til total verdi av kr. 3 631 821,-. Denne utdelingen er bokført med ein regnskapsmessig gevinst på kr. 3 581 822 som er bokført som finansinntekt i 2019. Det er mottatt kr. 1 433 027,- i konsernbidrag frå NKB Eigedom AS i 2019 som er ført som reduksjon av kostpris på aksjene.

Note 5 - Varige driftsmidler

Det er kjøpt ein einebolig i Sogndal i 2018 som er nytta til utleige. Denne eineboligen er kjøpt frå eineigar Nils Kristian Bratteteig basert på takstverdi.

	Kostpris 1.1.	Tilgang	Avgang	Akk. av- nedskr.	Bokf. verdi 31.12.	Årets ord. avskrivning
Driftsløsøre, inventar mv.	0	0	0	0	0	0
Bygninger og annen fast eiendom	5 650 000	0	0	56 975	5 593 025	56 975
Goodwill mv	0	0	0	0	0	0
Sum	5 650 000	0	0	56 975	5 593 025	56 975

Note 6 - Fordringer, gjeld og garantiforpliktelse

Gjeld som forfaller mer enn 5 år etter balansedagen utgjør kr 3 529 370,-.

Gjeld som er sikret ved pant i bedriftens eiendeler utgjør kr 3 529 370,-.

Balanseført verdi av eiendeler som er pantsatt utgjør kr 5 593 025,-.



Noter til regnskapet 2019

Note 7 - Antall aksjer, aksjonæroversikt

Selskapet sin aksjekapital er fordelt på 30 aksjer pålydande kr. 1 000,-

Selskapet sin aksjonær er

Navn	Ant. aksjer	Verv
Nils Kristian Bratteteig	30	styreleiar

Note 8 - Lån og sikkerhetsst. ledelse og eiere

Foretaket har ei gjeld til eineaksjonær Nils Kristian Bratteteig på kr. 492 866,- Dette lånet er ikkje renteberekna.

Note 9 - Eigenkapital

Endring i egenkapital 2019:

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.18	30 000	214 891	244 891
<u>Årsresultat</u>		<u>3 341 372</u>	<u>3 341 372</u>
<u>Egenkapital 31.12.19</u>	<u>30 000</u>	<u>3 556 263</u>	<u>3 586 263</u>

Note 10 - Fortsatt drift

Styret mener det er riktig å legge forutsetning om fortsatt drift av selskapet til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet.