



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 895 003
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIKHAUGEN INVEST AS
Forretningsadresse: Strandgaten 19
5013 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: MAGNAR TYSSELAND
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		14 537	7 773
Sum kostnader	2	14 537	7 773
Driftsresultat		-14 537	-7 773
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 657	
Annen finansinntekt		2 350 000	
Sum finansinntekter		2 356 657	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		2 356 657	0
Ordinært resultat før skattekostnad	3	2 342 120	-7 773
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 342 120	-7 773
Årsresultat		2 342 120	-7 773
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		36 290	-7 773
Overføringer til/fra annen egenkapital		2 305 829	
Sum overføringer og disponeringer	4	2 342 119	-7 773



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler			550 000
Sum finansielle anleggsmidler		0	550 000
Sum anleggsmidler		0	550 000
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 864 229	695
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 864 229	695
Sum omløpsmidler		2 864 229	695
SUM EIENDELER		2 864 229	550 695

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		0	-8 070
Sum innskutt egenkapital		30 000	21 930
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 297 759	-36 290
Sum opptjent egenkapital		2 297 759	-36 290
Sum egenkapital	3-4	2 327 759	-14 360
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	529 532	559 055
Sum annen langsiktig gjeld		529 532	559 055
Sum langsiktig gjeld		529 532	559 055
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		6 938	6 000
Sum kortsiktig gjeld		6 938	6 000
Sum gjeld		536 470	565 055
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 864 229	550 695



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 825850

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 895 003
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIKHAUGEN INVEST AS
Forretningsadresse: Strandgaten 19
5013 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: MAGNAR TYSSELAND
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 895 003
EIKHAUGEN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		14 537	7 773
Sum kostnader	2	14 537	7 773
Driftsresultat		-14 537	-7 773
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 657	
Annen finansinntekt		2 350 000	
Sum finansinntekter		2 356 657	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		2 356 657	0
Ordinært resultat før skattekostnad		2 342 120	-7 773
Ordinært resultat etter skattekostnad	3	2 342 120	-7 773
Årsresultat		2 342 120	-7 773
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		36 290	-7 773
Overføringer til/fra annen egenkapital		2 305 829	
Sum overføringer og disponeringer	4	2 342 119	-7 773



Organisasjonsnr: 916 895 003
EIKHAUGEN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler			550 000
Sum finansielle anleggsmidler		0	550 000
Sum anleggsmidler		0	550 000
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 864 229	695
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 864 229	695
Sum omløpsmidler		2 864 229	695
SUM EIENDELER		2 864 229	550 695

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		0	-8 070
Sum innskutt egenkapital		30 000	21 930
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 297 759	-36 290



Sum opptjent egenkapital		2 297 759	-36 290
Sum egenkapital	3-4	2 327 759	-14 360
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	529 532	559 055
Sum annen langsiktig gjeld		529 532	559 055
Sum langsiktig gjeld		529 532	559 055
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		6 938	6 000
Sum kortsiktig gjeld		6 938	6 000
Sum gjeld		536 470	565 055
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 864 229	550 695



Organisasjonsnr: 916 895 003
EIKHAUGEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

2



Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Mer om årsverk og lønn

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styret

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Note

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Erverv

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Avhendelse



Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Samvirkeforetak

Vedtektsbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

Mer om aksjer

Note

2

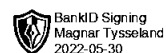
Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap 2021
for
Eikhaugen Invest AS
Org.nr. 916 895 003



ÅRSREGNSKAP MED NOTER



Resultatregnskap

EIKHAUGEN INVEST AS

	Note	2021	2020
Annen driftskostnad		14 537	7 773
Sum driftskostnad	2	14 537	7 773
Driftsresultat		-14 537	-7 773
Annen renteinntekt		6 657	0
Annen finansinntekt		2 350 000	0
Sum finansinntekter		2 356 657	0
Annen rentekostnad		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Sum netto finansposter		2 356 657	0
Ordinært resultat før skattekostnad	3	2 342 120	-7 773
Ordinært resultat		2 342 120	-7 773
Årsresultat		2 342 120	-7 773
Overført annen egenkapital		2 297 759	0
Overført til annen innsk egenkap		8 070	0
Overført til udekket tap		36 290	-7 773
Sum disponert	4	2 342 120	-7 773



Balanse

EIKHAUGEN INVEST AS

	Note	2021	2020
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		0	550 000
Sum finansielle anleggsmidler		0	550 000
Sum anleggsmidler		0	550 000
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 864 229	695
Sum omløpsmidler		2 864 229	695
Sum eiendeler		2 864 229	550 695



Balanse

EIKHAUGEN INVEST AS

	Note	2021	2020
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		0	-8 070
Sum innskutt egenkapital		30 000	21 930
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 297 759	-36 290
Sum opptjent egenkapital		2 297 759	-36 290
Sum egenkapital	3-4	2 327 759	-14 360
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	529 532	559 055
Sum annen langsiktig gjeld		529 532	559 055
Annen kortsiktig gjeld		6 938	6 000
Sum kortsiktig gjeld		6 938	6 000
Sum gjeld		536 470	565 055
Sum egenkapital og gjeld		2 864 229	550 695

BERGEN, 27.05.2022
Styret for EIKHAUGEN INVEST AS

Magnar Tysseland
STYRELEDER



NOTER

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021

NOTE 1

Regnskapsprinsipper.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapssikk. Selskapet har fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Inntekter

Inntektene er knyttet til inntekter fra investeringer

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler og langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominalt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmiddelets kostpris og avskrives i takt med driftsmiddelet.

Boligeiendommer i sentrale strøk der prisene er stigende, avskrives ikke.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessige under-skudd til framføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel er unnlatt balanseført i henhold til unntaksreglene for små foretak.

EIKHAUGEN INVEST AS



NOTER

NOTE 2

Ytelser til ledende personer mv.

Det er ikke utbetalt lønn eller styrehonorar til styremedlemmer i 2021

Selskapet har ingen ansatte.

Selskapet faller ikke inn under reglene om tjenestepensjon iht lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke gitt lån eller stillet garanti for styrets medlemmer.

NOTE 3

Spesifikasjon av forskjellen mellom regnskapsmessig resultat før skattekostnader og skattepliktig inntekt:

	2021	2020
Resultat før skattekostnader	2 342 120	-7 773
Permanente forskjeller	-2 345 859	0
Endring midlertidige forskjeller	0	0
Underskudd til fremføring	0	0
Grunnlag for betalbar skatt/fremførbart underskudd	-3 739	-7 773
Framførbart underskudd	3 739	7 773
Årests skattbare inntekt	0	0

Utsatt skatt:

Selskapet har beregnet midlertidige forskjeller som grunnlag for utsatt skatt:

	2020	2021	Endring
Omløpsmidler	0	0	0
Varige driftsmidler	0	0	0
Sum positive forskjeller	0	0	0
Skattem framførbart underskudd	-43 937	-47 676	3 739
Netto grunnlag for utsatt skatt/fordel	-43 937	-47 676	3 739
24% utsatt skatt/fordel	-9 666	-10 489	823

Utsatt skattefordel er ikke regnskapsført.

NOTE 4

Egenkapital:

	Aksjekapital	Annen innskutt kap	Udekket tap Annen egenkap	Sum egenkapital
Aksjekapital 1/1	30 000	-8 070	-36 291	-14 361
Årsresultat		8 070	2 334 049	2 342 120
Foreslått utbytte			-	-
Egenkapital 31/12	30 000	-8 070	2 297 759	2 319 689

EIKHAUGEN INVEST AS



NOTER

NOTE 5

Aksjer	Antall	Pålydende	Balanseført
--------	--------	-----------	-------------

Aksjer	1 000	30	30 000
--------	-------	----	--------

Aksjonærene:

Magnar Tysseland	Aksjer	Eierandel	Stemmeandel
------------------	--------	-----------	-------------

Magnar Tysseland	1000	100,0 %	100,0 %
------------------	------	---------	---------

NOTE 6

Langsiktig gjeld:

regnskapsårets slutt:

Gjeld til aksjonær

2021

2020

529 532

559 055

EIKHAUGEN INVEST AS