



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 477 911
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KIRKEGATEN FORVALTNING AS
Forretningsadresse: Jønningsheiveien 33B
4316 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tommy Skjæveland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		90 000	543 814
Sum inntekter		90 000	543 814
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidle	2	192 963	190 460
Annen driftskostnad	3	-51 868	306 832
Sum kostnader		141 095	497 293
Driftsresultat		-51 095	46 521
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5	9
Sum finansinntekter		5	9
Annen rentekostnad		405	50
Annen finanskostnad			2
Sum finanskostnader		405	52
Netto finans		-400	-43
Ordinært resultat før skattekostnad	5	-51 495	46 479
Skattekostnad på ordinært resultat	5	2 291	10 226
Ordinært resultat etter skattekostnad		-53 786	36 253
Årsresultat		-53 786	36 253
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-53 786	36 253
Totalresultat		-53 786	36 253
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	7		
Udekket tap	7	-53 786	36 253
Sum overføringer og disponeringer		-53 786	36 253



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	354 950	531 228
Sum varige driftsmidler		354 950	531 228
Sum anleggsmidler		354 950	531 228
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		288 366	22 600
Sum fordringer		288 366	22 600
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		148 514	113 247
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		148 514	113 247
Sum omløpsmidler		436 880	135 847
SUM EIENDELER		791 830	667 075
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	7	117 717	117 717
Sum innskutt egenkapital		147 717	147 717
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7	75 530	21 744



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum opptjent egenkapital		-75 530	-21 744
Sum egenkapital		72 187	125 973
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		3 849
Sum avsetninger for forpliktelser			3 849
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	4		307 979
Sum annen langsiktig gjeld			307 979
Sum langsiktig gjeld		0	311 828
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		248 268	12 904
Betalbar skatt	5	6 140	23 221
Skyldig offentlige avgifter			52 701
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	4		29 000
Annen kortsiktig gjeld	6	465 236	111 449
Sum kortsiktig gjeld		719 644	229 274
Sum gjeld		719 644	541 102
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		791 830	667 075



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 689952

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 477 911
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KIRKEGATEN FORVALTNING AS
Forretningsadresse: Jønningsheiveien 33B
4316 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tommy Skjøveland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.08.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.08.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 477 911
KIRKEGATEN FORVALTNING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		90 000	543 814
Sum inntekter		90 000	543 814
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidle	2	192 963	190 460
Annen driftskostnad	3	-51 868	306 832
Sum kostnader		141 095	497 293
Driftsresultat		-51 095	46 521
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5	9
Sum finansinntekter		5	9
Annen rentekostnad		405	50
Annen finanskostnad			2
Sum finanskostnader		405	52
Netto finans		-400	-43
Ordinært resultat før skattekostnad	5	-51 495	46 479
Skattekostnad på ordinært resultat	5	2 291	10 226
Ordinært resultat etter skattekostnad		-53 786	36 253
Årsresultat		-53 786	36 253
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-53 786	36 253
Totalresultat		-53 786	36 253
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	7		
Udekket tap	7	-53 786	36 253
Sum overføringer og disponeringer		-53 786	36 253



Organisasjonsnr: 919 477 911
KIRKEGATEN FORVALTNING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	354 950	531 228
Sum varige driftsmidler		354 950	531 228

Sum anleggsmidler		354 950	531 228
--------------------------	--	----------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		288 366	22 600
Sum fordringer		288 366	22 600

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		148 514	113 247
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		148 514	113 247

Sum omløpsmidler		436 880	135 847
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		791 830	667 075
----------------------	--	----------------	----------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7, 8	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	7	117 717	117 717
Sum innskutt egenkapital		147 717	147 717

Opptjent egenkapital

Udekket tap	7	75 530	21 744
Sum opptjent egenkapital		-75 530	-21 744

Sum egenkapital		72 187	125 973
------------------------	--	---------------	----------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	5		3 849
--------------	---	--	-------



Sum avsetninger for forpliktelser		3 849
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig gjeld til konsernselskap	4	307 979
Sum annen langsiktig gjeld		307 979
Sum langsiktig gjeld	0	311 828
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	248 268	12 904
Betalbar skatt	5 6 140	23 221
Skyldig offentlige avgifter		52 701
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	4	29 000
Annen kortsiktig gjeld	6 465 236	111 449
Sum kortsiktig gjeld	719 644	229 274
Sum gjeld	719 644	541 102
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	791 830	667 075



Organisasjonsnr: 919 477 911
KIRKEGATEN FORVALTNING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Årsregnskap

2020

Kirkegaten Forvaltning AS

Org.nr.:919 477 911



RESULTATREGNSKAP

KIRKEGATEN FORVALTNING AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Salgsinntekt		90 000	543 814
Sum driftsinntekter		90 000	543 814
Avskrivning av driftsmidle	2	192 963	190 460
Annen driftskostnad	3,4	-51 868	306 832
Sum driftskostnader		141 095	497 293
Driftsresultat		-51 095	46 521
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		5	9
Annen rentekostnad		405	50
Annen finanskostnad		0	2
Resultat av finansposter		-400	-43
Ordinært resultat før skattekostnad	5	-51 495	46 479
Skattekostnad på ordinært resultat	5	2 291	10 226
Ordinært resultat		-53 786	36 253
Årsresultat		-53 786	36 253
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap	7	-53 786	36 253
Sum overføringer		-53 786	36 253



BALANSE

KIRKEGATEN FORVALTNING AS

EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	354 950	531 228
Sum varige driftsmidler		354 950	531 228
Sum anleggsmidler		354 950	531 228
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		288 366	22 600
Sum fordringer		288 366	22 600
Bankinnskudd, kontanter o.l.		148 514	113 247
Sum omløpsmidler		436 880	135 847
Sum eiendeler		791 830	667 075

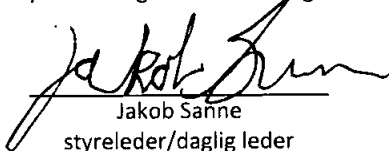


BALANSE

KIRKEGATEN FORVALTNING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7, 8	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	7	117 717	117 717
Sum innskutt egenkapital		147 717	147 717
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap	7	-75 530	-21 744
Sum opptjent egenkapital		-75 530	-21 744
Sum egenkapital		72 187	125 973
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	5	0	3 849
Sum avsetning for forpliktelser		0	3 849
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	4	0	307 979
Sum annen langsiktig gjeld		0	307 979
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		248 268	12 904
Betalbar skatt	5	6 140	23 221
Skyldig offentlige avgifter		0	52 701
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	4	0	29 000
Annen kortsiktig gjeld	6	465 236	111 449
Sum kortsiktig gjeld		719 644	229 274
Sum gjeld		719 644	541 102
Sum egenkapital og gjeld		791 830	667 075

Sandnes, 23.08.2021
Styret i Kirkegaten Forvaltning AS


Jakob Sanne
styreleder/daglig leder



KIRKEGATEN FORVALTNING AS NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2020

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINTEKTER OG KOSTNADER

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

HOVEDREGEL FOR VURDERING OG KLASSIFISERING AV EIENDELER OG GJELD

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

VARIGE DRIFTSMIDLER

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



KIRKEGATEN FORVALTNING AS NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2020

Note 2 Varige driftsmidler

	Inventar, påkostning leide lokaler	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	952 273	952 273
Årets tilgang	16 686	16 686
Årets avgang	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	968 959	968 959
Akk.avskrivning 31.12.	-614 009	-614 009
Balanseført pr 31.12.	354 950	354 950
Årets avskrivninger	192 969	192 969
Avskrivningsplan	Lineær	
Avskrivningsperiode	5-7 år	

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke utbetalt honorar til styret for 2020.

REVISOR

Selskapet har valgt bort revisjon.

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

Gjeld	2020	2019
Langsiktig gjeld til Skjæveland Investering AS	0	307 979
Kortsiktig gjeld til Olav Kyrre AS	0	4 000
Kortsiktig gjeld til Flintergata AS	0	25 000
Sum	0	336 979

Mellomværende er ikke renteberegnet i 2020.

I forbindelse med eierskifte er det foretatt ettergivelse av gjeld knyttet til nærstående selskap til selger, det er totalt 104 333,26 kroner som er ført mot regnskapslinjen annen driftskostnad.



KIRKEGATEN FORVALTNING AS NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2020

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	6 140	23 221
Endring i utsatt skatt	-3 849	-12 995
Skattekostnad ordinært resultat	2 291	10 226
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-51 495	46 479
Permanente forskjeller	168	0
Endring i midlertidige forskjeller	79 235	59 069
Skattepliktig inntekt	27 908	105 548
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	6 140	23 221
Sum betalbar skatt i balansen	6 140	23 221

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	-61 741	17 494	79 235
Sum	-61 741	17 494	79 235
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	61 741	0	-61 741
Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt	0	17 494	17 494
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	0	3 849	3 849

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 6 Lån/gjeld til aksjonær

Aksjonær har gitt selskapet et lån som pr 31.12 utgjør kr 392 083.
Lånet er ikke renteberegnet i 2020.



KIRKEGATEN FORVALTNING AS NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2020

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2020	30 000	117 717	-21 744	125 973
Årets resultat	0	0	-53 786	-53 786
Pr. 31.12.2020	30 000	117 717	-75 530	72 187

Note 8 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I KIRKEGATEN FORVALTNING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
Sum	30 000		30 000

EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Jakob Sanne	30 000	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Jakob Sanne	styreleder/daglig leder	30 000
Totalt antall aksjer		30 000