Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	923 344 047
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	HOLTESPAR AS
Forretningsadresse:	Seterhøybakken 4C 1176 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Geir Holte
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	29.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert

År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2024

Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		168 864	168 864
Sum inntekter		**168 864**	**168 864**
Kostnader			
Annen driftskostnad		95 266	57 334
Sum kostnader		**95 266**	**57 334**
Driftsresultat		**73 598**	**111 530**
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4	
Sum finansinntekter		**4**	
Annen rentekostnad		85 076	65 830
Sum finanskostnader		**85 076**	**65 830**
Netto finans		**-85 072**	**-65 830**
Ordinært resultat før skattekostnad		**-11 473**	**45 700**
Skattekostnad på ordinært resultat	1		10 054
Ordinært resultat etter skattekostnad		**-11 473**	**35 646**
Årsresultat		**-11 473**	**35 646**
Årsresultat etter minoritetsinteresser		**-11 473**	**35 646**
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-11 473	35 646
Sum overføringer og disponeringer		**-11 473**	**35 646**

Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		4 211 697	4 211 697
Sum varige driftsmidler		**4 211 697**	**4 211 697**
Sum anleggsmidler		**4 211 697**	**4 211 697**
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		7 000	
Sum fordringer		**7 000**	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	27 276	8 911
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		**27 276**	**8 911**
Sum omløpsmidler		**34 276**	**8 911**
SUM EIENDELER		**4 245 973**	**4 220 608**
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	30 000	30 000
Overkurs	4	6 000	6 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		**30 430**	**30 430**
Opptjent egenkapital			

Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen egenkapital	3,4	71 032	82 506
Sum opptjent egenkapital		**71 032**	**82 506**
Sum egenkapital		**101 462**	**112 936**
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 364 511	2 437 521
Langsiktig konserngjeld		1 780 000	1 650 000
Sum annen langsiktig gjeld		**4 144 511**	**4 087 521**
Sum langsiktig gjeld		**4 144 511**	**4 087 521**
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			3 097
Betalbar skatt			10 054
Annen kortsiktig gjeld			7 000
Sum kortsiktig gjeld			**20 151**
Sum gjeld		**4 144 511**	**4 107 672**
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		**4 245 973**	**4 220 608**

Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer:	2023 469280

Enheten

Organisasjonsnummer:	923 344 047
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	HOLTESPAR AS
Forretningsadresse:	Seterhøybakken 4C 1176 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Geir Holte
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	29.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres:	Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører:	Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet:	Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673

Organisasjonsnr: 923 344 047
HOLTESPAR AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		168 864	168 864
Sum inntekter		**168 864**	**168 864**
Kostnader			
Annen driftskostnad		95 266	57 334
Sum kostnader		**95 266**	**57 334**
Driftsresultat		**73 598**	**111 530**
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4	
Sum finansinntekter		**4**	
Annen rentekostnad		85 076	65 830
Sum finanskostnader		**85 076**	**65 830**
Netto finans		**-85 072**	**-65 830**
Ordinært resultat før skattekostnad		**-11 473**	**45 700**
Skattekostnad på ordinært resultat	1		10 054
Ordinært resultat etter skattekostnad		**-11 473**	**35 646**
Årsresultat		**-11 473**	**35 646**
Årsresultat etter minoritetsinteresser		**-11 473**	**35 646**
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-11 473	35 646
Sum overføringer og disponeringer		**-11 473**	**35 646**

Organisasjonsnr: 923 344 047
HOLTESPAR AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		4 211 697	4 211 697
Sum varige driftsmidler		**4 211 697**	**4 211 697**
Sum anleggsmidler		**4 211 697**	**4 211 697**
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		7 000	
Sum fordringer		**7 000**	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	2	27 276	8 911
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		**27 276**	**8 911**
Sum omløpsmidler		**34 276**	**8 911**
SUM EIENDELER		**4 245 973**	**4 220 608**
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	30 000	30 000
Overkurs	4	6 000	6 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		**30 430**	**30 430**
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3,4	71 032	82 506
Sum opptjent egenkapital		**71 032**	**82 506**
Sum egenkapital		**101 462**	**112 936**
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			

Gjeld til kredittinstitusjoner	2 364 511	2 437 521
Langsiktig konserngjeld	1 780 000	1 650 000
Sum annen langsiktig gjeld	**4 144 511**	**4 087 521**
Sum langsiktig gjeld	**4 144 511**	**4 087 521**
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		3 097
Betalbar skatt		10 054
Annen kortsiktig gjeld		7 000
Sum kortsiktig gjeld		**20 151**
Sum gjeld	**4 144 511**	**4 107 672**
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	**4 245 973**	**4 220 608**

Organisasjonsnr: 923 344 047
HOLTESPAR AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp

Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap	Årets	Fjorårets
Samlet beløp - foretak i samme konsern	Årets	Fjorårets
Samlet beløp - foretak i samme konsern	Årets	Fjorårets
Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet	Årets	Fjorårets

Pantstillelse	Beløp

Beholdning av egne aksjer	Antall	Pålydende	Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om: **Medlemmer av:**

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument

Årsregnskap 2022
for
Holtespar AS

Organisasjonsnr. 923344047

Utarbeidet av:

Pragma Regnskap AS
Godkjent regnskapsselskap
Hagelundveien 2
0963 OSLO

Organisasjonsnr. 959641684

Holtespar AS

Årsberetning 2022

Virksomhetens art og beliggenhet

Selskapets formål er utvikling, investering, kjøp, salg og drift av fast eiendom, investering i verdipapirer og andre formuesobjekter, samt deltagelse i annen visrksomhet.
Selskapet ble stiftet 20.08.2019 og er lokalisert i Oslo.

Årsregnskapet

Etter styrets oppfatning gir det fremlagte resultatregnskap og balanse med tilhørende noter et rettvisende bilde av selskapets drift i 2022 og den finansielle stillingen ved årsskiftet. Det har ikke inntruffet forhold etter regnskapsårets utgang som er av betydning ved bedømmelsen av selskapet og som ikke fremkommer av årsregnskapet med tilhørende noter.

Fortsatt drift

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift.

Arbeidsmiljø og personale, likestilling mellom kjønnene

Selskapet har ingen ansatte og har heller ikke hatt ansatte i regnskapsåret. Styret består av 1 kvinne og 4 menn.

Miljørapport

Det er ingen forhold ved selskapets virksomhet som har påvirkning på det ytre miljø.

Årsresultat og dekning av årsunderskudd

Styret foreslår følgende dekning av årsunderskuddet, som er på kr -11 473:

Overføring annen egenkapital	-11 473
Totalt	**-11 473**

OSLO den

Geir Tormod Holte
Styreleder

Irene Holte
Styremedlem

Jørgen Holte
Styremedlem

Henrik Holte
Styremedlem

Bendik Sandnes Holte
Styremedlem

Holtespar AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		168 864	168 864
Sum driftsinntekter		**168 864**	**168 864**
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		95 266	57 334
Sum driftskostnader		**95 266**	**57 334**
DRIFTSRESULTAT		**73 598**	**111 530**
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		4	0
Sum finansinntekter		**4**	**0**
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		85 076	65 830
Sum finanskostnader		**85 076**	**65 830**
NETTO FINANSPOSTER		**(85 072)**	**(65 830)**
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		**(11 473)**	**45 700**
Skattekostnad på ordinært resultat	1	0	10 054
ORDINÆRT RESULTAT		**(11 473)**	**35 646**
ÅRSRESULTAT		**(11 473)**	**35 646**
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		(11 473)	35 646
SUM OVERF. OG DISP.		**(11 473)**	**35 646**

Holtespar AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		4 211 697	4 211 697
Sum varige driftsmidler		**4 211 697**	**4 211 697**
SUM ANLEGGSMIDLER		**4 211 697**	**4 211 697**
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		7 000	0
Sum fordringer		**7 000**	**0**
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2		
2380 Kassekreditt 1885.18.52839		27 276	8 911
Sum Bankinnskudd, kontanter o.l.		**27 276**	**8 911**
SUM OMLØPSMIDLER		**34 276**	**8 911**
SUM EIENDELER		**4 245 973**	**4 220 608**
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	30 000	30 000
Overkurs	4	6 000	6 000
Annen innskutt egenkapital		(5 570)	(5 570)
Sum innskutt egenkapital		**30 430**	**30 430**
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3,4	71 032	82 506
Sum opptjent egenkapital		**71 032**	**82 506**
SUM EGENKAPITAL		**101 462**	**112 936**
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 364 511	2 437 521
Langsiktig gjeld til konsernselskap		1 780 000	1 650 000
Sum annen langsiktig gjeld		**4 144 511**	**4 087 521**
SUM LANGSIKTIG GJELD		**4 144 511**	**4 087 521**
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	3 097
Betalbar skatt		0	10 054
Annen kortsiktig gjeld		0	7 000
SUM KORTSIKTIG GJELD		**0**	**20 151**
SUM GJELD		**4 144 511**	**4 107 672**
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		**4 245 973**	**4 220 608**

Underskrifter

Holtespar AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Garanti- og serviceforpliktelser mv

Det er avsatt til forventede garanti- og serviceforpliktelser som er påløpt for salg som har skjedd før regnskapsårets utgang, der det i framtiden vil påløpe forpliktelser til garanti- og servicekostnader mv. Garanti- og serviceforpliktelsene er i balansen ført opp i regnskapsposten annen kortsiktig gjeld.

Holtespar AS

Noter 2022

Note 1 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	
Resultat før skattekostnader	-11 473
+ Permanente og andre forskjeller	4
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	**-11 469**
Spesifikasjon av årets skattekostnad:	
Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	**0**
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	**0**
Skattesats i inntektsåret	22
Betalbar skatt i balansen består av	
Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	**0**

Avstemming av skattekostnad mot resultat før skatt

	Grunnlag	Skatt
Skattekostnad i resultatregnskapet		0
Resultat før skattekostnad	-11 473	-2 524
Differanse		**2 524**
Som består av		
Ikke balanseført US / USF i år	11 469	2 523
Sum		**2 524**

Holtespar AS

Noter 2022

Midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt

	2022	2021	Endring
Sum	**0**	**0**	**0**
Endring midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt			**0**

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	11 469	0
= Grunnlag utsatt skatt	**-11 469**	**0**
Utsatt skatt	**0**	**0**
Negativt grunnlag utsatt skatt	11 469	0
= Grunnlag utsatt skattefordel	**11 469**	**0**
Utsatt skattefordel	**2 523**	**0**
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	11 469	0
Ikke bokført utsatt skattefordel	**2 523**	**0**
Bokført utsatt skattefordel	**0**	**0**

Note 2 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Bankinnskudd utgjør kr 27.276,- pr. 31.12.22.
.

Holtespar AS

Noter 2022

Note 3 - Selskapskapital

Selskapet har 30 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Ing. Holte AS	986 857 656	30	100,00 %

Note 4 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	6 000	76 936	112 936
-Til årets resultat			-11 473	-11 473
Pr 31.12.	**30 000**	**6 000**	**65 462**	**101 462**