



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 026 860
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ORA AS
Forretningsadresse: Ole Nordgaards veg 38F
7049 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 22.02.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav Røe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1, 2	2	0
Sum kostnader		2	0
Driftsresultat		-2	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		73	0
Sum finansinntekter		73	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		73	0
Resultat før skattekostnad	3, 4	71	0
Årsresultat		71	0
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		71	0
Sum overføringer og disponeringer		71	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	30 000	0
Lån til foretak i samme konsern	6	60 011	0
Sum finansielle anleggsmidler		90 011	0
Sum anleggsmidler		90 011	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		34 501	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		34 501	0
Sum omløpsmidler		34 501	0
SUM EIENDELER		124 512	0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	60 000	0
Overkurs	8	510 000	0
Annen innskutt egenkapital	8	-475 559	0
Sum innskutt egenkapital		94 441	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	71	0
Sum opptjent egenkapital		71	0
Sum egenkapital		94 512	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til eier	9	30 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		30 000	0
Sum langsiktig gjeld		30 000	0
Kortsiktig gjeld			
Sum kortsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		30 000	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		124 512	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 714907

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 026 860
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ORA AS
Forretningsadresse: Ole Nordgaards veg 38F
7049 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 22.02.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav Røe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 931 026 860
ORA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1, 2	2	0
Sum kostnader		2	0
Driftsresultat		-2	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		73	0
Sum finansinntekter		73	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		73	0
Resultat før skattekostnad	3, 4	71	0
Årsresultat		71	0
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		71	0
Sum overføringer og disponeringer		71	0



Organisasjonsnr: 931 026 860
ORA AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Sum immaterielle eiendeler 0 0

Varige driftsmidler

Sum varige driftsmidler 0 0

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 5 30 000 0

Lån til foretak i samme konsern 6 60 011 0

Sum finansielle anleggsmidler 90 011 0

Sum anleggsmidler 90 011 0

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Sum fordringer 0 0

Investeringer

Sum investeringer 0 0

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 34 501 0

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 34 501 0

Sum omløpsmidler 34 501 0

SUM EIENDELER 124 512 0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 7, 8 60 000 0

Overkurs 8 510 000 0

Annen innskutt egenkapital 8 -475 559 0

Sum innskutt egenkapital 94 441 0

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	8	71	0
Sum opptjent egenkapital		71	0
Sum egenkapital		94 512	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til eier	9	30 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		30 000	0
Sum langsiktig gjeld		30 000	0
Kortsiktig gjeld			
Sum kortsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		30 000	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		124 512	0



Organisasjonsnr: 931 026 860
ORA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Fortsatt drift
Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen



Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Note

6

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
60011.00

Mer om fordringer

Ora AS har fordring på datterselskapet Ora Eiendom AS på kroner 60 011.

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

9

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Selskapet har gjeld til Olav Røe på kroner 30 000. Det er ikke foretatt renteberegning av gjeld til eier, som vil bli oppgjort etter nærmere avtale.



Årsregnskap for

ORA AS

931026860

Regnskapsår

22.02.2023 - 31.12.2023



ORA AS
931 026 860

Resultatregnskap

	Note	22.02 - 31.12.2023
Driftskostnader		
Annen driftskostnad	1, 2	-2
Sum driftskostnader		-2
Driftsresultat		-2
Finansinntekter		
Annen renteinntekt		73
Sum finansinntekter		73
Netto finans		73
Resultat før skattekostnad	3, 4	71
Årsresultat		71
Overføringer		
Annen egenkapital		71
Sum overføringer		71



ORA AS
931 026 860

Balanse

	Note	31.12.2023
EIENDELER		
Anleggsmidler		
Finansielle anleggsmidler		
Aksjer Ora Eiendom AS	5	30 000
Lån til Ora Eiendom AS	6	60 011
Sum finansielle anleggsmidler		90 011
Sum anleggsmidler		90 011
Omløpsmidler		
Bankinnskudd, kontanter og lignende		
Bankinnskudd, kontanter og lignende		34 501
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		34 501
Sum omløpsmidler		34 501
SUM EIENDELER		124 512



ORA AS
931 026 860

Balanse

	Note	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD		
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	7, 8	60 000
Overkurs	8	510 000
Annen innskutt egenkapital	8	-475 559
Sum innskutt egenkapital		94 441
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	8	71
Sum opptjent egenkapital		71
Sum egenkapital		94 512
Gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til eier	9	30 000
Sum annen langsiktig gjeld		30 000
Sum gjeld		30 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		124 512

Trondheim, 31.07.2024

Olav Røe
styrets leder



ORA AS
931 026 860

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Fortsatt drift

Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.



ORA AS
931 026 860

Note 1 - Revisjon

Mer om ytelser til revisjon

Selskapets årsregnskap skal ikke revideres.

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 3 - Spesifisering av skatt

	22.02 - 31.12.2023
Skattepliktig inntekt	
Resultat før skatt	71
Permanente forskjeller	-5 570
Skattepliktig inntekt	-5 499

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	22.02.2023	31.12.2023	Endring
Fremførbart underskudd	0	-5 499	5 499
Netto forskjeller	0	-5 499	5 499
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	0	5 499	-5 499
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	0	0	0

Note 5 - Investering i datterselskaper

Ora AS er eier av samtlige aksjer i Ora Eiendom AS, org.nr 931 026 925.

Aksjene er bokført til kostpris.

Note 6 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	60 011
---	--------

Mer om fordringer

Ora AS har fordring på datterselskapet Ora Eiendom AS på kroner 60 011.



ORA AS
931 026 860

Note 7 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	600	60 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Olav Røe	100	100,00	Ordinære

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Årsresultat	0	0	0	71	71
Kontantinnskudd/ tingsinnskudd	60 000	510 000	0	0	570 000
Andre endringer	0	0	-475 559	0	-475 559
Egenkapital 31.12.2023	60 000	510 000	-475 559	71	94 512

Note 9 - Gjeld og garantiforpliktelser

Mer om gjeld

Selskapet har gjeld til Olav Røe på kroner 30 000. Det er ikke foretatt renteberegning av gjeld til eier, som vil bli oppgjort etter nærmere avtale.

Fusjon

Datterselskapet Ora Eiendom AS (nye) har i løpet av inntektsåret fusjonert inn Ora Eiendom AS (gamle) i henhold til godkjente fusjonsplan av 02.05.2023.

Vederlag til aksjeeier i Ora Eiendom AS ble utstedt ved kapitalforhøyelse i Ora AS.

Pålydende pr aksje i Ora AS ble økt fra NOK 300 til NOK 600 pr aksje. Tegningskurs utgjorde NOK 600,11 pr aksje, hvorav NOK 300 er aksjekapital, og overskytende bokført med kontinuitet med NOK 500 000 på overkurs.