



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	921 399 154
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	TBT INVEST AS
Forretningsadresse:	Øvre Markveg 2 9011 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Pål Dennis Fristad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	18.08.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	8	41 231	48 104
Sum kostnader		41 231	48 104
Driftsresultat		-41 231	-48 104
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		18 814 507	0
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	12	122 360	108 245
Sum finansinntekter		18 936 867	108 245
Rentekostnad til foretak i samme konsern	12	225 048	207 193
Sum finanskostnader		225 048	207 193
Netto finans		18 711 819	-98 948
Ordinært resultat før skattekostnad		18 670 588	-147 052
Skattekostnad på ordinært resultat		-31 662	-32 351
Ordinært resultat etter skattekostnad		18 702 250	-114 701
Årsresultat		18 702 250	-114 701
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	7	18 702 250	-114 701
Sum overføringer og disponeringer		18 702 250	-114 701



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	9	75 448	75 448
Sum immaterielle eiendeler		75 448	75 448
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6,12	55 427 805	46 618 013
Lån til foretak i samme konsern	12	5 009 643	4 887 283
Sum finansielle anleggsmidler		60 437 448	51 505 296
Sum anleggsmidler		60 512 896	51 580 744
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	12	6 643 919	
Sum fordringer		6 643 919	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	996	42 227
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		996	42 227
Sum omløpsmidler		6 644 915	42 227
SUM EIENDELER		67 157 811	51 622 971
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	60 000	60 000
Overkurs	7	40 854 150	40 854 150
Sum innskutt egenkapital		40 914 150	40 914 150



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	19 034 749	332 499
Sum opptjent egenkapital		19 034 749	332 499
Sum egenkapital		59 948 899	41 246 649
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	12	2 208 912	9 076 322
Sum annen langsiktig gjeld		2 208 912	9 076 322
Sum langsiktig gjeld		2 208 912	9 076 322
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld		5 000 000	
Annen kortsiktig gjeld			1 300 000
Sum kortsiktig gjeld		5 000 000	1 300 000
Sum gjeld		7 208 912	10 376 322
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		67 157 811	51 622 971



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Driftsinntekt	1	79 004 986	57 431 710
Annen inntekt	1	2 259 635	2 302 709
Sum inntekter		81 264 621	59 734 419
Kostnader			
Varekostnad	2	18 057 652	12 105 389
Lønnskostnad	8	41 309 975	35 710 862
- aktiverte egne lønnskostnader		-913 281	-551 529
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3,4	1 590 330	1 358 829
Annen driftskostnad	8	9 908 452	5 829 061
Sum kostnader		69 953 128	54 452 612
Driftsresultat		11 311 493	5 281 807
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		89 991	114 213
Annen finansinntekt		37 045	37 677
Sum finansinntekter		127 036	151 890
Annen rentekostnad		1 092 537	603 633
Sum finanskostnader		1 092 537	603 633
Netto finans		-965 501	-451 743
Ordinært resultat før skattekostnad		10 345 992	4 830 064
Skattekostnad på ordinært resultat	9	2 324 467	1 105 288
Ordinært resultat etter skattekostnad		8 021 525	3 724 776
Årsresultat	7	8 021 525	3 724 776
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	7	8 021 525	3 724 776
Sum overføringer og disponeringer		8 021 525	3 724 776



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Goodwill	3	567 183	708 979
Sum immaterielle eiendeler		567 183	708 979
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	80 659 934	75 311 699
Maskiner og anlegg	4	1 271 168	1 430 271
Skip, rigger, fly og lignende	4	275 200	378 400
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	4	960 922	722 356
Sum varige driftsmidler		83 167 224	77 842 726
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		1 296 320	1 902 561
Sum finansielle anleggsmidler		1 296 320	1 902 561
Sum anleggsmidler		85 030 727	80 454 266
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	2	211 041	15 340
Sum varer		211 041	15 340
Fordringer			
Kundefordringer	5	19 515 547	10 990 488
Andre fordringer		1 548 036	844 995
Sum fordringer		21 063 583	11 835 483
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	6 749 855	8 806 348
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 749 855	8 806 348
Sum omløpsmidler		28 024 479	20 657 171
SUM EIENDELER		113 055 206	101 111 437



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	60 000	60 000
Overkurs	7	40 854 150	40 854 150
Sum innskutt egenkapital		40 914 150	40 914 150
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	24 550 062	16 528 537
Sum opptjent egenkapital		24 550 062	16 528 537
Sum egenkapital		65 464 212	57 442 687
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	9	623 686	671 245
Sum avsetninger for forpliktelser		623 686	671 245
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	32 714 165	30 215 425
Sum annen langsiktig gjeld		32 714 165	30 215 425
Sum langsiktig gjeld		33 337 851	30 886 670
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 871 794	2 789 636
Betalbar skatt	9	2 372 026	1 077 949
Skyldige offentlige avgifter		5 254 230	3 983 695
Annen kortsiktig gjeld		3 755 095	4 930 797
Sum kortsiktig gjeld		14 253 145	12 782 077
Sum gjeld		47 590 996	43 668 747
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		113 055 208	101 111 434



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 714352

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 399 154
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TBT INVEST AS
Forretningsadresse: Øvre Markveg 2
9011 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Dennis Fristad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.08.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.08.2023



Organisasjonsnr: 921 399 154
TBT INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	8	41 231	48 104
Sum kostnader		41 231	48 104
Driftsresultat		-41 231	-48 104
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		18 814 507	0
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	12	122 360	108 245
Sum finansinntekter		18 936 867	108 245
Rentekostnad til foretak i samme konsern	12	225 048	207 193
Sum finanskostnader		225 048	207 193
Netto finans		18 711 819	-98 948
Ordinært resultat før skattekostnad		18 670 588	-147 052
Skattekostnad på ordinært resultat		-31 662	-32 351
Ordinært resultat etter skattekostnad		18 702 250	-114 701
Årsresultat		18 702 250	-114 701
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	7	18 702 250	-114 701
Sum overføringer og disponeringer		18 702 250	-114 701



Organisasjonsnr: 921 399 154
TBT INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	9	75 448	75 448
Sum immaterielle eiendeler		75 448	75 448
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6,12	55 427 805	46 618 013
Lån til foretak i samme konsern	12	5 009 643	4 887 283
Sum finansielle anleggsmidler		60 437 448	51 505 296
Sum anleggsmidler		60 512 896	51 580 744
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	12	6 643 919	
Sum fordringer		6 643 919	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	996	42 227
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		996	42 227
Sum omløpsmidler		6 644 915	42 227
SUM EIENDELER		67 157 811	51 622 971
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	60 000	60 000
Overkurs	7	40 854 150	40 854 150
Sum innskutt egenkapital		40 914 150	40 914 150
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	19 034 749	332 499
Sum opptjent egenkapital		19 034 749	332 499
Sum egenkapital		59 948 899	41 246 649



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld	12	
Sum annen langsiktig gjeld	2 208 912	9 076 322
Sum langsiktig gjeld	2 208 912	9 076 322
Kortsiktig gjeld		
Kortsiktig konserngjeld		
Kortsiktig konserngjeld	5 000 000	
Annen kortsiktig gjeld		1 300 000
Sum kortsiktig gjeld	5 000 000	1 300 000
Sum gjeld	7 208 912	10 376 322
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	67 157 811	51 622 971



Organisasjonsnr: 921 399 154
TBT INVEST AS

KONSERNRESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Driftsinntekt	1	79 004 986	57 431 710
Annen inntekt	1	2 259 635	2 302 709
Sum inntekter		81 264 621	59 734 419
Kostnader			
Varekostnad	2	18 057 652	12 105 389
Lønnskostnad	8	41 309 975	35 710 862
- aktiverte egne lønnskostnader		-913 281	-551 529
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3,4	1 590 330	1 358 829
Annen driftskostnad	8	9 908 452	5 829 061
Sum kostnader		69 953 128	54 452 612
Driftsresultat		11 311 493	5 281 807
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		89 991	114 213
Annen finansinntekt		37 045	37 677
Sum finansinntekter		127 036	151 890
Annen rentekostnad		1 092 537	603 633
Sum finanskostnader		1 092 537	603 633
Netto finans		-965 501	-451 743
Ordinært resultat før skattekostnad			
skattekostnad		10 345 992	4 830 064
Skattekostnad på ordinært resultat	9	2 324 467	1 105 288
Ordinært resultat etter skattekostnad		8 021 525	3 724 776
Årsresultat	7	8 021 525	3 724 776
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	7	8 021 525	3 724 776
Sum overføringer og disponeringer		8 021 525	3 724 776



Organisasjonsnr: 921 399 154
TBT INVEST AS

KONSERNBALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Goodwill	3	567 183	708 979
Sum immaterielle eiendeler		567 183	708 979
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	80 659 934	75 311 699
Maskiner og anlegg	4	1 271 168	1 430 271
Skip, rigger, fly og lignende	4	275 200	378 400
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	4	960 922	722 356
Sum varige driftsmidler		83 167 224	77 842 726
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		1 296 320	1 902 561
Sum finansielle anleggsmidler		1 296 320	1 902 561
Sum anleggsmidler		85 030 727	80 454 266
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	2	211 041	15 340
Sum varer		211 041	15 340
Fordringer			
Kundefordringer	5	19 515 547	10 990 488
Andre fordringer		1 548 036	844 995
Sum fordringer		21 063 583	11 835 483
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	6 749 855	8 806 348
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 749 855	8 806 348
Sum omløpsmidler		28 024 479	20 657 171
SUM EIENDELER		113 055 206	101 111 437
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	60 000	60 000
Overkurs	7	40 854 150	40 854 150
Sum innskutt egenkapital		40 914 150	40 914 150
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	24 550 062	16 528 537
Sum opptjent egenkapital		24 550 062	16 528 537
Sum egenkapital		65 464 212	57 442 687
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	9	623 686	671 245
Sum avsetninger for forpliktelses		623 686	671 245
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	32 714 165	30 215 425
Sum annen langsiktig gjeld		32 714 165	30 215 425
Sum langsiktig gjeld		33 337 851	30 886 670
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 871 794	2 789 636
Betalbar skatt	9	2 372 026	1 077 949
Skyldige offentlige avgifter		5 254 230	3 983 695
Annen kortsiktig gjeld		3 755 095	4 930 797
Sum kortsiktig gjeld		14 253 145	12 782 077
Sum gjeld		47 590 996	43 668 747
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		113 055 208	101 111 434



Organisasjonsnr: 921 399 154
TBT INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
8

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Organisasjonsnr: 921 399 154
TBT INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - KONSERN - alle poster oppgitt i hele tall

Note
8

Antall årsverk i regnskapsåret
58.00

Note
8

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	36788765.00	32464753.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3027895.00	2588785.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1360473.00	555130.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	132843.00	102193.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	41309976.00	35710861.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



TBT Invest AS
Konsernregnskap 2022

Organisasjonsnr. 921399154

TBT Invest AS Org.nr. 921399154

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/be27e29f-9e4b-4afc-9216-dcd969dab7b0>

 **visma sign**
www.vismasign.com



Årsberetning 2022

TBT Invest AS

Virksomhetens art og hvor den drives

Selskapets virksomhet er å eie og invester i andre selskap. Morselskapet har i dag seks heleide datterselskaper, som driver med betongarbeid, rørleggervirksomhet, utleie av fast eiendom og utvikling av fast eiendom. Konsernet har hovedkontor i Tromsø Kommune.

Rettsvisende oversikt over utvikling og resultat

Konsernets økonomiske stilling og utvikling er etter styrets vurdering tilfredsstillende og gir et positivt grunnlag for fortsatt drift

Nøkkeltall for mor og konsern

	Mor 2022	Mor 2021	Konsern 2022	Konsern 2021
Driftsinntekter	0	0	81 264 621	59 734 419
Driftsresultat	-41 231	-48 104	11 311 493	5 281 807
Årsresultat	18 702 250	-114 701	8 021 525	3 724 776
Balansesum	67 157 811	51 622 971	113 055 206	101 111 437
Egenkapital	59 948 899	41 246 649	65 464 212	57 442 687
Egenkapitalprosent	89 %	80 %	58 %	57 %

Etter styrets oppfatning gir fremlagt resultatregnskap og balanse med noter uttrykk for virksomhetens resultat for 2022 og økonomiske stilling ved årsskiftet. Det er ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets slutt som er av betydning for bedømmelsen av regnskapet.

Det forventes at konsernet også i 2023 vil ha en positiv resultatutvikling.

Finansiell risiko

Konsernets finansielle risiko er lav. For øvrig er konsernet tilfredsstillende finansiert med egenkapital og langsiktige lån.

Kredittrisikoen er knyttet opp mot kundefordringer. Det er etablert gode rutiner som skal redusere risikoen og historisk sett har tap på kundefordringer vært lav.

Ansvarsforsikring

Det er tegnet forsikring for styrets medlemmer og daglig leder for deres mulige erstatningsansvar overfor foretaket og tredjepersoner. Forsikringen dekker det rettslige erstatningsansvar styret eller styremedlemmet kan pådra seg under utøvelsen av styreverv, samt ansvaret som daglig leder kan pådra seg i rollen som daglig leder. Forsikringssummen er på 10 millioner kroner.

Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Selskapet har ingen pågående forsknings- eller utviklingsaktiviteter.

Fortsatt drift

Årsregnskapet for år 2022 er satt opp under forutsetning av fortsatt drift. Det bekreftes herved at forutsetningen om fortsatt drift er til stede.



Arbeidsmiljø og personale

Morselskapet har ingen ansatte. I konsernet er det 58 ansatte. Det har samlet vært et samlet sykefravær på totalt 676 dager i 2022, noe som utgjorde 4,5 % av total arbeidstid. Styret anser dette som tilfredsstillende, men vil fortsette arbeidet med å redusere antall sykedager.

Det har ikke forekommet eller blitt rapportert arbeidsuhell eller ulykker som har resultert i alvorlige personskader eller store materielle skader i løpet av året. Det arbeides målrettet mot bevisstgjøring av våre HMS-rutiner. Styret mener arbeidsmiljøet i selskapet er tilfredsstillende, og det iverksettes løpende tiltak for forbedringer.

Diskriminering og likestilling

Konsernet har i 2022 hatt 58 ansatte, hvorav 56 menn og 2 kvinner. Kjønnfordelingen reflekterer situasjonen innen bygg- og anleggsbransjen. Det praktiseres likestilling i konsernet, så lang det lar seg gjøre. Selskapet har ikke igangsatt særskilte likestillingstiltak. Ved rekruttering prioriteres kvalifiserte søkere uten omsyn til kjønn.

Styret består av to menn.

Gjennomsnittslønnen for kvinner ligger likt med gjennomsnittslønnen for menn på stillingsnivåene. Kjønnfordeling på stillingsnivå er: Daglig ledere er menn, øvrig ledelse består av 2 kvinner og 3 menn og øvrige ansatte har en fordeling 50 menn (100%). Det jobbes målrettet med å få flere kvinner i ledelsen og på sikt ønskes det like fordeling her.

Bedriften arbeider aktivt for å fremme likestilling, sikre like muligheter og rettigheter og hindre diskriminering. For å bidra til dette, har bedriften blant annet etablert rutiner for rekruttering, hvor søkere fra underrepresenterte grupper oppfordres til å søke. Det er også foretatt en gjennomgang av kriteriene for karriereutvikling og lederstillinger i bedriften.

Åpenhetsloven

Åpenhetsloven trådte i kraft 1. juli 2022. Loven skal fremme virksomheters respekt for grunnleggende menneskerettigheter og anstendige arbeidsforhold, samt å sikre allmenheten tilgang på informasjon. Åpenhetsloven forplikter konsernet til å utføre aktsomhetsvurderinger i samsvar med OECDs retningslinjer for flernasjonale selskaper, svare på informasjonsforespørsler fra allmenheten og redegjøre for vårt arbeid med aktsomhetsvurderinger knyttet til menneskerettigheter og anstendige arbeidsforhold.

Konsernet har etablert etiske retningslinjer for våre leverandører som uttrykker de minstekrav som vi forventer at leverandører forholder seg til. Videre arbeides det med risikovurderinger og tiltaksplaner for oppfølging av risiko og leverandører. Innen 30. juni vil konsernet publisere en egen rapport på Tromsø Betong Team AS sin hjemmeside som redegjør for arbeidet i henhold til kravene i åpenhetsloven.

Ytre miljø

Morselskapets virksomhet er ikke regulert av konsesjoner eller pålegg. Konsernet forurenses ikke det ytre miljø utover det som følger av disse typer virksomhet.



Redegjørelse for årsregnskapet og resultatdisponering

Etter styrets oppfatning gir fremlagt resultatregnskap og balanse med noter uttrykk for virksomhetens resultat for 2022 og økonomiske stilling ved årsskiftet.

Det er ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets slutt som er av betydning for bedømmelsen av regnskapet.

Morselskapet har for 2022 hatt et overskudd på kr 18 702 250, som foreslåes anvendt ved:

Avsatt utbytte	kr	0
Overført annen egenkapital	kr	18 702 250
Sum disponert	kr	18 702 250

Konsernet har for 2022 hatt et overskudd på kr 8 021 525, som foreslåes anvendt ved:

Avsatt utbytte	kr	0
Overført annen egenkapital	kr	8 021 525
Sum disponert	kr	8 021 525

Tromsø,

Pål Dennis Fristad

Styrets leder

Martin Fjærvoll

Styremedlem



TBT Invest AS

Balanse

TBT Invest AS

Morselskap		Note	Konsern	
2021	2022		2022	2021
EIENDELER				
75 448	75 448	9	0	0
0	0	3	567 183	708 979
0	0	4	80 659 934	75 311 699
0	0	4	1 271 168	1 430 271
0	0	4	275 200	378 400
0	0	4	960 922	722 356
46 618 013	55 427 805	6,12	0	0
4 887 283	5 009 643	12	0	0
0	0		1 296 320	1 902 561
51 580 744	60 512 896		85 030 727	80 454 266
0	0	2	211 041	15 340
0	0	5	19 515 547	10 990 488
0	6 643 919	12	0	0
0	0		1 548 036	844 995
42 227	996	10	6 749 855	8 806 348
42 227	6 644 915		28 024 479	20 657 171
51 622 971	67 157 811		113 055 206	101 111 437
GJELD OG EGENKAPITAL				
Egenkapital				
60 000	60 000	7	60 000	60 000
40 854 150	40 854 150	7	40 854 150	40 854 150
332 499	19 034 749	7	24 550 062	16 528 537
41 246 649	59 948 899		65 464 212	57 442 687
Gjeld				
0	0	9	623 686	671 245
0	0		623 686	671 245
0	0	11	32 714 165	30 215 425
9 076 322	2 208 912	12	0	0
0	0		0	0
9 076 322	2 208 912		32 714 165	30 215 425
0	0		2 871 794	2 789 636
0	0	9	2 372 026	1 077 949
0	0		5 254 230	3 983 695
0	0		0	0
1 300 000	0		3 755 095	4 930 797
0	5 000 000			
1 300 000	5 000 000		14 253 145	12 782 077
10 376 322	7 208 912		47 590 996	43 668 747
51 622 971	67 157 811		113 055 208	101 111 434

Tromsø,

Pål Dennis Fristad
Styrets leder

Martin Fjærvoll
Styremedlem



TBT Invest AS

Kontantstrømoppstilling

Morselskap		Konsern		
2021	2022	Note	2022	2021
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter				
18 670 588	Resultat før skattekostnad		10 345 992	
0	Periodens betalte skatt		-2 324 467	
0	Gevinst/tap ved salg av anleggsmidler		0	
0	Avskrivninger	3,4	1 590 330	
0	Endring varelager	2	-195 701	
0	Endring kundefordringer	5	-8 525 059	
0	Endring leverandørgjeld		82 158	
0	Endring andre tidsavgrensningsposter		-355 914	
18 670 588	Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		617 339	
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter				
0	Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler		0	
0	Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		-6 773 032	
0	Innbetalinger ved salg av aksjer og andeler i andre foretak		0	
-8 809 792	Utbetalinger ved salg av aksjer og andeler i andre foretak		0	
0	Innbetalinger ved salg av andre investeringer		0	
0	Utbetalinger ved kjøp av andre investeringer		0	
-8 809 792	Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		-6 773 032	
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter				
0	Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld	11	3 900 000	
0	Innbetalinger ved opptak av ny kortsiktig gjeld	11	1 676 218	
-8 602 027	Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld		-1 477 018	
-1 300 000	Utbetalinger ved nedbetaling av kortsiktig gjeld		0	
0	Netto endring i kassakreditt		0	
0	Innbetaling av egenkapital		0	
0	Innbetalinger av konsernbidrag		0	
0	Utbetalinger av konsernbidrag		0	
-9 902 027	Netto kontantstrøm for finansieringsaktiviteter		4 099 200	
	Effekt av valutakursendringer på kontanter og kontantekvivalenter		0	
	-41 231		-2 056 493	
42 227	42 227 Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter 1.1	10	8 806 348	8 806 348
	996 Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter 31.12		6 749 855	

Offentlig regnskap TBT Invest AS

Electronically signed / Elektronisk signert / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/be27e29f-9e4b-4afc-9216-dcd969dab7b0>

Organisasjonsnr. 921399154 
www.vismasign.com



TBT Invest AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk

Konsolideringsprinsipper

Konsernregnskapet omfatter morselskapet TBT Invest AS og alle selskaper hvor morselskapet har bestemmende innflytelse. Konsernregnskapet viser disse enhetene som en felles økonomisk enhet.

Konserninterne poster som aksjer i datterselskaper, konserninterne fordringer og gjeld, samt øvrige transaksjoner mellom konsernselskapene er eliminert. I tillegg er det identifiserte merverdier og goodwill ved oppkjøp eliminert inn i regnskapet. Identifiserte merverdier ved oppkjøp tillegges de aktuelle eiendelene. Merverdier som ikke kan tillegges identifiserbare eiendeler klassifiseres som goodwill i konsernbalansen. Merverdier og goodwill avskrives over forventet økonomisk levetid.

Datterselskap og tilknyttede selskaper innarbeides i konsernet fra overtakelsestidspunkt og frem til 31.12. Tilsvarende for datterselskaper som selges i løpet av året-

2022 er første året konsern er pliktig til å utarbeide konsernregnskap, i denne forbindelse er det også utarbeidet sammenligningstall for 2021.

Øvrige regnskapsprinsipper

For øvrig er følgende prinsipper anvendt i selskaps- og konsernregnskapet:

- Salgsinntekter resultatføres ihht opptjeningsprinsippet, når varen er levert eller tjenesten utført
- Eiendeler bestemt for varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler
- omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskostnad og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet
- Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet
- Investeringer i datterselskap er innarbeidet etter kostprismetoden
- Varige driftsmidler avskrives lineært over forventet økonomisk levetid
- Kundefordringer og øvrige fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning for forventet tap
- Innkjøpte varer for videresalg er vurdert til anskaffelseskost. Det er ikke foretatt nedskrivning for ukurans
- Skatt i resultatet omfatter både betalbar skatt og endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel. Utsatt skattefordel balanseføres under forutsetning om fremtidig inntjening
- Konsernet har innskuddspensjon, det er ingen forpliktelser til pensjonsordningen ut over årlige innbetalinger, innbetalingerne kostnadsføres løpende
- Leieavtaler er ikke balanseført
- Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metoden. Kontanter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre likvide plasseringer som umiddelbart og uten kursrisiko kan konverteres til kontanter.

Selskapet har ikke foretatt endring av regnskapsprinsipp eller korrigering av feil fra tidligere årsregnskap i regnskapsåret.



TBT Invest AS

Note 5 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap er gjort på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene

Kundefordringer bokført til pålydende	20 655 183
Avsetning for tap	-1 139 636
Sum	19 515 547

Note 6 - Aksjer i datterselskap og tilknyttede selskaper

Aksjer i datterselskap og tilknyttede selskaper er bokført i regnskapet etter kostmetoden. Selskapet har følgende eiendeler i datterselskap og tilknyttede selskaper:

Datterselskap	Forretningskontor	Eieandel/ stemmerett	Balanseført verdi 31.12	Årsresultat	Balanseført EK 31.12
Tromsø Betong Team AS	Tromsø	100 %	14 137 743	5 896 438	6 492 900
All Betongsaging AS	Tromsø	100 %	900 000	634 697	1 806 268
TBT Bolig AS	Tromsø	100 %	28 157 054	330 332	36 082 426
TBT Næring AS	Tromsø	100 %	4 694 665	30 754	6 531 620
Skattøravegen Utleie AS	Tromsø	100 %	6 238 343	-99 738	4 909 743
Poseidon VVS AS	Tromsø	100 %	1 300 000	1 483 094	1 074 115
Totalt			55 427 805	8 275 577	56 897 072

Note 7 - Egenkapital

Mor	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital pr 1.1	60 000	40 854 150	332 499	41 246 649
Årets resultat			18 702 250	18 702 250
Avsatt utbytte				0
Egenkapital pr 31.12	60 000	40 854 150	19 034 749	59 948 899

Konsern	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital pr 1.1	60 000	40 854 150	16 528 537	57 442 687
Årets resultat			8 021 525	8 021 525
Avsatt utbytte				0
Egenkapital pr 31.12	60 000	40 854 150	24 550 062	65 464 212

Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen pr 31.12 består av:
400 aksjer til pålydende kr. 150, til sammen bokført til kr. 60 000

	Antall	Eierandel
Maaïs AS	200	50 %
Fristad Utvikling AS	200	50 %



TBT Invest AS

Note 8 - Lønnskostnader og godtgjørelser

	2022	2021
Lønninger	36 788 765	32 464 753
Arbeidsgiveravgift	3 027 895	2 588 785
Pensjonskostnader	1 360 473	555 130
Andre ytelser	132 843	102 193
Sum lønnskostnader	41 309 976	35 710 861

Antall årsverk 58

Konsernet har pensjonsordning som oppfyller kravene i lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Ytelser til ledende personer

	Daglig leder		Styreleder	
	2022	2021	2022	2021
Lønninger	1 816 808	1 727 221	1 816 808	1 727 221
Arbeidsgiveravgift	143 528	136 450	143 528	136 450
Pensjonskostnader	36 336	34 544	36 336	34 544
Andre ytelser	104 392	4 392	104 392	4 392
Sum lønnskostnader	2 101 064	1 902 608	2 101 064	1 902 608

Daglig leder eller styreleder har ingen avtaler om bonus eller sluttvederlag. Det er ikke ytet lån eller stilt sikkerhet til fordel for daglig leder eller styreleder

Styret har ikke mottatt honorar for sine verv.

	Mor		Konsern	
	2022	2021	2022	2021
Honor til revisor				
Lovpålagt revisjon	37 180	44 875	202 754	169 795
Andre attestasjonstjenester				
Skatterådgivning				
Øvrige tjenester				
Sum	37 180	44 875	202 754	169 795

Note 9 - Skatt

	Mor		Konsern	
	2022	2021	2022	2021
Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt				
Resultat før skattekostnad	18 670 588	-147 052	10 345 991	4 830 064
Permanente forskjeller	-18 814 507	0	158 828	592 721
Endringer i midlertidige forskjeller				-523 016
Mottatt konsernbidrag	143 919	0	277 115	0
Grunnlag for årets skattekostnad	0	-147 052	10 781 934	4 899 769

Fordeling av skattekostnaden

Betalbar skatt (22 % av grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet)	0	0	2 372 025	1 077 949
For mye, for lite avsatt i fjor				
Sum betalbar skatt	0	0	2 372 025	1 077 949
Endring i utsatt skatt/skattefordel		-32 351	-47 559	27 339
Skatteeffekt av konsernbidrag	-31 662		0	
Skattekostnad	-31 662	-32 351	2 324 466	1 105 288
% av resultat før skatt	0 %	22 %	22 %	23 %
Betalbar skatt i balansen	31 662	0	2 491 612	1 077 949
Betalbar skatt i skattekostnaden				
Effekt av skatt på konsernbidrag	-31 662	0	-119 586	0
Betalbar skatt i balansen	0	0	2 372 026	1 077 949

Netto midlertidige forskjeller			3 238 551	3 878 236
Underskudd og godtgjørelse til fremføring	-342 949	-342 949	-403 624	-827 127
Grunnlag for utsatt skatt/skattefordel i balansen	-342 949	-342 949	2 834 927	3 051 109
Utsatt skattefordel/utsatt skatt	-342 949	-342 949	2 834 927	3 051 109
Ikke oppført utsatt skattefordel				
Utsatt skatt/ skattefordel i regnskapet	-75 449	-75 449	623 684	671 244
Skattesats	22 %	22 %	22 %	22 %



TBT Invest AS

Note 10 - Bundne midler

Bundne midler består av skattetrekkkonto. Saldo på skattetrekkkonto utgjorde:

Saldo pr 31.12 1 715 738

Note 11 - Langsiktig gjeld

Konsernet har langsiktig gjeld til kredittinstitusjon sikret med pant i konsernets anleggsmidler. Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12 i år kr. 21 281 561

Pantegjeld

	Mor		Konsern	
	2022	2021	2022	2021
Langsiktig gjeld	0	0	32 714 165	30 215 425
Sum gjeld			32 714 165	30 215 425

Pantsatte eiendeler

	Mor		Konsern	
	2022	2021	2022	2021
Eiendommer	0	0	78 193 530	74 661 143
Driftsmidler	0	0	0	0
Aksjer i datterselskap	0	0	0	0
Varelager	0	0	0	0
Kundefordringer	0	0	0	0
Sum pantsatte eiendeler	0	0	78 193 530	74 661 143

Note 12 - Konsernmellomværende

	2022	2021
Langsiktige fordringer		
Langsiktig fordring Skattøravegen Utleie AS	5 009 643	4 887 283
Sum langsiktige fordringer	5 009 643	4 887 283
Kortsiktige fordringer		
Fordring All Betongsaging AS	500 000	0
Fordring Tromsø Betong Team AS	5 000 000	0
Fordring Poseidon VVS AS	1 000 000	0
Mottatt konsernbidrag	143 919	0
Sum kortsiktige fordringer	6 643 919	0
Kortsiktig gjeld - konsernbidrag	5 000 000	0
Langsiktig gjeld		
Gjeld til Tromsø Betong Team AS	0	6 921 362
Gjeld til TBT Bolig AS	2 208 912	2 154 960
Sum langsiktig gjeld	2 208 912	9 076 322
Avkastninger på konsernfordringer og -gjeld i regnskapsåret		
Renteinntekter fra konserselskaper	122 360	
Rentekostnader fra konserselskaper	225 048	

Langsiktige fordringer og gjeld er beregnet i henhold til lånevtaler

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 12 pages before this page
Dokumentet inneholder 12 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 12 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 12 sider før denne side

Detta dokument innehåller 12 sidor före denna sida

Pål Dennis Fristad

b305db98-9d54-48ba-903c-a720e84565f5 - 2023-08-18 12:16:37 UTC +03:00
BankID - 95b140e8-91a1-4354-817e-ccd16b924aac - NO

Martin Fjærvoll

2b6c2980-2ed7-4496-8610-6ccd341529b7 - 2023-08-18 12:48:17 UTC +03:00
BankID - 024c74d8-a37e-4a94-8180-ba4c3ac0ccdb - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/be27e29f-9e4b-4afc-9216-dcd969dab7b0>

 **visma sign**
www.vismasign.com



KPMG AS
Sjøgata 8
N-9008 Tromsø

Telephone +47 45 40 40 63
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i TBT Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for TBT Invest AS, som består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bode	Knarvik	Stord	Ålesund
Drammen	Kristiansand	Strøme	

Penneo document key: 8476P-N26ZN-SED6S-IP0PC-03B16-EPCE8



Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet er ledelsen ansvarlig for å ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift, og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoen, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets og konsernets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets og konsernets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet og konsernet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.
- innhenter vi tilstrekkelig og hensiktsmessig revisjonsbevis vedrørende den finansielle informasjonen til enhetene eller forretningsområdene i konsernet for å kunne gi uttrykk for en mening om konsernregnskapet. Vi er ansvarlige for å lede, følge opp og gjennomføre

Penneo document key: 8476P-N26ZN-SED6S-IP0PC-03B16-EPCE8



konsernrevisjonen. Vi har eneansvar for vår konklusjon om konsernregnskapet.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Tromsø, 18. August 2023
KPMG AS

Vidar Bergmo
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo document key: 8476P-N26ZN-SED6S-IP0PC-03B16-EPCE8



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Vidar Bergmo

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: 9578-5997-4-318535

IP: 80.232.xxx.xxx

2023-08-18 12:21:49 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 8476P-N26ZN-SE66S-IP0PC-03B16-EPCE8

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



TBT Invest AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk

Konsolideringsprinsipper

Konsernregnskapet omfatter morselskapet TBT Invest AS og alle selskaper hvor morselskapet har bestemmende innflytelse. Konsernregnskapet viser disse enhetene som en felles økonomisk enhet.

Konserninterne poster som aksjer i datterselskaper, konserninterne fordringer og gjeld, samt øvrige transaksjoner mellom konsernselskapene er eliminert. I tillegg er det identifiserte merverdier og goodwill ved oppkjøp eliminert inn i regnskapet. Identifiserte merverdier ved oppkjøp tillegges de aktuelle eiendelene. Merverdier som ikke kan tillegges identifiserbare eiendeler klassifiseres som goodwill i konsernbalansen. Merverdier og goodwill avskrives over forventet økonomisk levetid.

Datterselskap og tilknyttede selskaper innarbeides i konsernet fra overtakelsestidspunkt og frem til 31.12. Tilsvarende for datterselskaper som selges i løpet av året-

2022 er første året konsern er pliktig til å utarbeide konsernregnskap, i denne forbindelse er det også utarbeidet sammenligningstall for 2021.

Øvrige regnskapsprinsipper

For øvrig er følgende prinsipper anvendt i selskaps- og konsernregnskapet:

- Salgsinntekter resultatføres ihht opptjeningsprinsippet, når varen er levert eller tjenesten utført
- Eiendeler bestemt for varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler
- omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskostnad og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet
- Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet
- Investeringer i datterselskap er innarbeidet etter kostprismetoden
- Varige driftsmidler avskrives lineært over forventet økonomisk levetid
- Kundefordringer og øvrige fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning for forventet tap
- Innkjøpte varer for videresalg er vurdert til anskaffelseskost. Det er ikke foretatt nedskrivning for ukurans
- Skatt i resultatet omfatter både betalbar skatt og endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel. Utsatt skattefordel balanseføres under forutsetning om fremtidig inntjening
- Konsernet har innskuddspensjon, det er ingen forpliktelser til pensjonsordningen ut over årlige innbetalinger, innbetalingene kostnadsføres løpende
- Leieavtaler er ikke balanseført
- Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metoden. Kontanter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre likvide plasseringer som umiddelbart og uten kursrisiko kan konverteres til kontanter.

Selskapet har ikke foretatt endring av regnskapsprinsipp eller korrigering av feil fra tidligere årsregnskap i regnskapsåret.