



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 818 762 232
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PROSJEKTUTVIKLERNE AS
Forretningsadresse: Hegdehaugsveien 31
0352 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Toseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 644 312	5 682 905
Sum inntekter		4 644 312	5 682 905
Kostnader			
Varekostnad		4 413 879	6 254 869
Lønnskostnad	1		34 608
Annen driftskostnad	1	198 096	455 598
Sum kostnader		4 611 975	6 745 076
Driftsresultat		32 337	-1 062 170
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			354
Sum finansinntekter			354
Netto finans			354
Ordinært resultat før skattekostnad		32 337	-1 061 817
Skattekostnad på ordinært resultat	2		-157 143
Ordinært resultat etter skattekostnad		32 337	-904 674
Årsresultat		32 337	-904 674
Årsresultat etter minoritetsinteresser		32 337	-904 674
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	3	32 337	-904 674
Sum overføringer og disponeringer		32 337	-904 674



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		205 211	899 553
Andre kortsiktige fordringer		361 540	331 787
Sum fordringer		566 751	1 231 340
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		142 905	407 921
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		142 905	407 921
Sum omløpsmidler		709 656	1 639 262
SUM EIENDELER		709 656	1 639 262
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	273 046	240 708
Sum opptjent egenkapital		273 046	240 708
Sum egenkapital		373 046	340 708



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	270 394	1 267 107
Annen kortsiktig gjeld		66 215	31 446
Sum kortsiktig gjeld		336 610	1 298 553
Sum gjeld		336 610	1 298 553
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		709 656	1 639 262



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 300134

Enheten

Organisasjonsnummer: 818 762 232
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PROSJEKTUTVIKLERNE AS
Forretningsadresse: Hegdehaugsveien 31
0352 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Toseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.04.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.05.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 818 762 232
PROSJEKTUTVIKLERNE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 644 312	5 682 905
Sum inntekter		4 644 312	5 682 905
Kostnader			
Varekostnad		4 413 879	6 254 869
Lønnskostnad	1		34 608
Annen driftskostnad	1	198 096	455 598
Sum kostnader		4 611 975	6 745 076
Driftsresultat		32 337	-1 062 170
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			354
Sum finansinntekter			354
Netto finans			354
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	32 337	-1 061 817
Ordinært resultat etter skattekostnad		32 337	-904 674
Årsresultat		32 337	-904 674
Årsresultat etter minoritetsinteresser		32 337	-904 674
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	3	32 337	-904 674
Sum overføringer og disponeringer		32 337	-904 674



Organisasjonsnr: 818 762 232
PROSJEKTUTVIKLERNE AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler 0 0

Omløpsmidler
Varer

Fordringer

Kundefordringer 205 211 899 553

Andre kortsiktige
fordringer 361 540 331 787

Sum fordringer 566 751 1 231 340

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 142 905 407 921

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 142 905 407 921

Sum omløpsmidler 709 656 1 639 262

SUM EIENDELER 709 656 1 639 262

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 3 100 000 100 000

Sum innskutt egenkapital 100 000 100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 3 273 046 240 708

Sum opptjent egenkapital 273 046 240 708

Sum egenkapital 373 046 340 708

Sum langsiktig gjeld 0 0

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld 4 270 394 1 267 107

Annen kortsiktig gjeld 66 215 31 446

Sum kortsiktig gjeld 336 610 1 298 553

Sum gjeld 336 610 1 298 553



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

709 656

1 639 262



Organisasjonsnr: 818 762 232
PROSJEKTUTVIKLERNE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Prosjektutviklerne AS**

Organisasjonsnr. 818762232



Prosjektutviklerne AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		4 644 312	5 682 905
Sum driftsinntekter		4 644 312	5 682 905
Driftskostnader			
Varekostnad		4 413 879	6 254 869
Lønnskostnad	1	0	34 609
Annen driftskostnad	1	198 096	455 598
Sum driftskostnader		4 611 975	6 745 076
DRIFTSRESULTAT		32 337	(1 062 170)
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	354
Sum finansinntekter		0	354
NETTO FINANSPOSTER		0	354
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		32 337	(1 061 817)
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	(157 143)
ORDINÆRT RESULTAT		32 337	(904 674)
ÅRSRESULTAT		32 337	(904 674)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	3	32 337	(904 674)
SUM OVERF. OG DISP.		32 337	(904 674)



Prosjektutviklerne AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		205 211	899 553
Andre kortsiktige fordringer		361 540	331 787
Sum fordringer		566 751	1 231 340
Bankinnskudd, kontanter o.l.		142 905	407 921
SUM OMLØPSMIDLER		709 656	1 639 262
SUM EIENDELER		709 656	1 639 262
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	273 046	240 708
Sum opptjent egenkapital		273 046	240 708
SUM EGENKAPITAL		373 046	340 708
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	4	270 394	1 267 107
Annen kortsiktig gjeld		66 215	31 446
SUM KORTSIKTIG GJELD		336 610	1 298 553
SUM GJELD		336 610	1 298 553
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		709 656	1 639 262

Oslo den 27.04.2022

Arne-Christian Tømmernes
Styrets leder

Arne Henry Sørå
Styremedlem

Dag Toseth
Daglig leder/Styremedlem



Prosjektutviklerne AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. I henhold til God regnskapsskikk for små foretak er ikke utsatt skattefordel balanseført.

Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har ikke hatt ansatte i regnskapsåret.



Prosjektutviklerne AS

Noter 2021

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	32 337
+ Permanente og andre forskjeller	3 251
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt før anvendelse av framført underskudd	35 588
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	35 588
= Inntekt	0

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt

	2021	2020	Endring
Sum	0	0	0
Endring midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt			0

Skattemessig fremførbart underskudd

Underskudd til fremføring pr 1.1.	347 812
- Bortfalt underskudd pga gjeldsettergivelse	0
+ Årets skattemessige underskudd	0
- Anv. underskudd til fradrag i årets skattepliktige inntekt	35 588
= Underskudd til fremføring pr 31.12.	312 224
= Underskudd til fremføring pr 01.01. neste år	312 224



Prosjektutviklerne AS

Noter 2021

Note 3 - Selskapskapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	0	240 708	340 708
+Fra årets resultat			32 337	32 337
Pr 31.12.	100 000	0	273 046	373 046

Aksjekapitalen på 100 000 kr består av 1 000 aksjer til pålydende kr 100.

Note 4 - Leverandørgjeld

Gjeld til tilknyttede selskaper

Total-prosjekt AS	51 972
C Prosjekt AS	199 573