



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 955 503 325
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKOGHØY INVEST AS
Forretningsadresse: Dronning Mauds gate 3
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Endreson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		84 000	84 000
Sum inntekter		84 000	84 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5		14 245
Annen driftskostnad	4	205 616	268 851
Sum kostnader		205 616	283 096
Driftsresultat		-121 616	-199 096
Finansinntekter og finanskostnader			
Aksjeutbytte	1, 6	6 044 547	3 659 739
Annen renteinntekt	8	454 230	535 389
Overskuddslikviditet andeler			3 347 701
Annen finansinntekt	6	25 680 577	3 195 775
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	6		274 981
Sum finansinntekter		32 179 354	11 013 585
Nedskrivning av finansielle eiendeler	6		
Rentekostnad til foretak i samme konsern	8	66 162	
Annen rentekostnad		757 060	348 983
Annen finanskostnad	6	1 307 987	5 420 318
Sum finanskostnader		2 131 210	5 769 300
Netto finans		30 048 144	5 244 285
Ordinært resultat før skattekostnad		29 926 528	5 045 189
Skattekostnad på ordinært resultat	10	-193 832	40 169
Ordinært resultat etter skattekostnad		30 120 360	5 005 020
Årsresultat		30 120 360	5 005 020
Årsresultat etter minoritetsinteresser		30 120 360	5 005 020



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Totalresultat		30 120 360	5 005 020
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			5 000 000
Konsernbidrag			3 000 000
Avsatt til annen egenkapital		30 120 360	
Overført fra annen egenkapital			-2 994 980
Sum overføringer og disponeringer		30 120 360	5 005 020



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	10		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	1 297 762	1 297 762
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5	2 879 636	2 879 636
Sum varige driftsmidler	5	4 177 398	4 177 398
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	6	106 888 409	89 295 667
Obligasjoner og andre fordringer	8	3 981 964	3 894 341
Sum finansielle anleggsmidler		110 870 373	93 190 008
Sum anleggsmidler		115 047 771	97 367 406
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	4 087	13 827
Sum fordringer		4 087	13 827
Investeringer			
Markedsbaserte obligasjoner	6		20 000 000
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	6	660 364 170	622 861 083
Sum investeringer		660 364 170	642 861 083
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		33 369 244	35 127 992
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		33 369 244	35 127 992
Sum omløpsmidler		693 737 500	678 002 902
SUM EIENDELER		808 785 272	775 370 309



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	279 082	279 082
Overkurs		27 223 811	27 223 811
Sum innskutt egenkapital		27 502 893	27 502 893
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11	744 521 305	714 400 945
Sum opptjent egenkapital		744 521 305	714 400 945
Sum egenkapital		772 024 198	741 903 838
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	10		193 832
Sum avsetninger for forpliktelser			193 832
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		4 966 252	
Sum annen langsiktig gjeld	8	4 966 252	
Sum langsiktig gjeld		4 966 252	193 832
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	31 790 322	28 250 327
Betalbar skatt	10		
Utbytte			5 000 000
Annen kortsiktig gjeld	2	4 500	22 312
Sum kortsiktig gjeld		31 794 822	33 272 639
Sum gjeld		36 761 074	33 466 471
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		808 785 272	775 370 309



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 797233

Enheten

Organisasjonsnummer: 955 503 325
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKOGHØY INVEST AS
Forretningsadresse: Dronning Mauds gate 3
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Endreson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.10.2021



Organisasjonsnr: 955 503 325
SKOGHØY INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		84 000	84 000
Sum inntekter		84 000	84 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	5		14 245
Annen driftskostnad	4	205 616	268 851
Sum kostnader		205 616	283 096
Driftsresultat		-121 616	-199 096
Finansinntekter og finanskostnader			
Aksjeutbytte	1, 6	6 044 547	3 659 739
Annen renteinntekt	8	454 230	535 389
Overskuddslikviditet andeler			3 347 701
Annen finansinntekt	6	25 680 577	3 195 775
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	6		274 981
Sum finansinntekter		32 179 354	11 013 585
Nedskrivning av finansielle eiendeler			
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6		
	8	66 162	
Annen rentekostnad		757 060	348 983
Annen finanskostnad	6	1 307 987	5 420 318
Sum finanskostnader		2 131 210	5 769 300
Netto finans		30 048 144	5 244 285
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	10	29 926 528	5 045 189
		-193 832	40 169
Ordinært resultat etter skattekostnad		30 120 360	5 005 020
Årsresultat		30 120 360	5 005 020
Årsresultat etter minoritetsinteresser		30 120 360	5 005 020
Totalresultat		30 120 360	5 005 020



Overføringer og disponeringer		
Ordinært utbytte		5 000 000
Konsernbidrag		3 000 000
Avsatt til annen egenkapital	30 120 360	
Overført fra annen egenkapital		-2 994 980
Sum overføringer og disponeringer	30 120 360	5 005 020



Organisasjonsnr: 955 503 325
SKOGHØY INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	10		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	5	1 297 762	1 297 762
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	5	2 879 636	2 879 636
Sum varige driftsmidler	5	4 177 398	4 177 398
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og			
andeler	6	106 888 409	89 295 667
Obligasjoner og andre			
fordringer	8	3 981 964	3 894 341
Sum finansielle			
anleggsmidler		110 870 373	93 190 008
Sum anleggsmidler		115 047 771	97 367 406
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige			
fordringer	6	4 087	13 827
Sum fordringer		4 087	13 827
Investeringer			
Markedsbaserte obligasjoner			
	6		20 000 000
Andre markedsbaserte			
finansielle instrumenter	6	660 364 170	622 861 083
Sum investeringer		660 364 170	642 861 083
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		33 369 244	35 127 992
Sum bankinnskudd,			
kontanter og lignende		33 369 244	35 127 992
Sum omløpsmidler		693 737 500	678 002 902
SUM EIENDELER		808 785 272	775 370 309
BALANSE - EGENKAPITAL OG			
GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	279 082	279 082
Overkurs		27 223 811	27 223 811
Sum innskutt egenkapital		27 502 893	27 502 893
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11	744 521 305	714 400 945
Sum opptjent egenkapital		744 521 305	714 400 945
Sum egenkapital		772 024 198	741 903 838
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	10		193 832
Sum avsetninger for forpliktelseser			193 832
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		4 966 252	
Sum annen langsiktig gjeld	8	4 966 252	
Sum langsiktig gjeld		4 966 252	193 832
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	9	31 790 322	28 250 327
Betalbar skatt	10		
Utbytte			5 000 000
Annen kortsiktig gjeld	2	4 500	22 312
Sum kortsiktig gjeld		31 794 822	33 272 639
Sum gjeld		36 761 074	33 466 471
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		808 785 272	775 370 309



Organisasjonsnr: 955 503 325
SKOGHØY INVEST AS


NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall


Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



 Legally signed by
Anders Endreson
05.06.2021

 Legally signed by
Sara Endreson
06.06.2021

Årsregnskap 2020 Skoghøy Invest AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

Org.nr.: 955 503 325

Legally signed by
Anders Endreson
05.06.2021Legally signed by
Sara Endreson
06.06.2021**Resultatregnskap**

Skoghøy Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		84 000	84 000
Sum driftsinntekter		<u>84 000</u>	<u>84 000</u>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	0	14 245
Annen driftskostnad	4	205 616	268 851
Sum driftskostnader		<u>205 616</u>	<u>283 096</u>
Driftsresultat		<u>-121 616</u>	<u>-199 096</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Aksjeutbytte	1, 6	6 044 547	3 659 739
Annen renteinntekt	8	454 230	535 389
Overskuddslikviditet andeler		0	3 347 701
Annen finansinntekt	6	25 680 577	3 195 775
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	6	0	274 981
Rentekostnad til foretak i samme konsern	8	66 162	0
Annen rentekostnad		757 060	348 983
Annen finanskostnad	6	1 307 987	5 420 318
Resultat av finansposter		30 048 144	5 244 285
Ordinært resultat før skattekostnad		29 926 528	5 045 189
Skattekostnad på ordinært resultat	10	-193 832	40 169
Ordinært resultat		<u>30 120 360</u>	<u>5 005 020</u>
Årsresultat		<u>30 120 360</u>	<u>5 005 020</u>
Overføringer			
Avsatt til utbytte		0	5 000 000
Tilleggsutbytte		0	3 000 000
Avsatt til annen egenkapital		30 120 360	0
Overført fra annen egenkapital		0	2 994 980
Sum overføringer		<u>30 120 360</u>	<u>5 005 020</u>

Skoghøy Invest AS

Side 2

Legally signed by
Anders Endreson
05.06.2021Legally signed by
Sara Endreson
06.06.2021**Balanse**

Skoghøy Invest AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	1 297 762	1 297 762
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5	2 879 636	2 879 636
Sum varige driftsmidler	5	<u>4 177 398</u>	<u>4 177 398</u>
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	6	106 888 409	89 295 667
Obligasjoner og andre fordringer	8	3 981 964	3 894 341
Sum finansielle anleggsmidler		<u>110 870 373</u>	<u>93 190 008</u>
Sum anleggsmidler		<u>115 047 771</u>	<u>97 367 406</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	4 087	13 827
Sum fordringer		<u>4 087</u>	<u>13 827</u>
Investeringer			
Markedsbaserte obligasjoner	6	0	20 000 000
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	6	660 364 170	622 861 083
Sum investeringer		<u>660 364 170</u>	<u>642 861 083</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>33 369 244</u>	<u>35 127 992</u>
Sum omløpsmidler		<u>693 737 500</u>	<u>678 002 902</u>
Sum eiendeler		<u>808 785 272</u>	<u>775 370 309</u>

Legally signed by
Anders Endreson
05.06.2021Legally signed by
Sara Endreson
06.06.2021**Balanse**

Skoghøy Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	279 082	279 082
Overkurs		27 223 811	27 223 811
Sum innskutt egenkapital		<u>27 502 893</u>	<u>27 502 893</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11	744 521 305	714 400 945
Sum opptjent egenkapital		<u>744 521 305</u>	<u>714 400 945</u>
Sum egenkapital		<u>772 024 198</u>	<u>741 903 838</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	10	0	193 832
Sum avsetning for forpliktelser		<u>0</u>	<u>193 832</u>
Øvrig langsiktig gjeld		4 966 252	0
Sum annen langsiktig gjeld	8	<u>4 966 252</u>	<u>0</u>
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	31 790 322	28 250 327
Utbytte		0	5 000 000
Annen kortsiktig gjeld	2	4 500	22 312
Sum kortsiktig gjeld		<u>31 794 822</u>	<u>33 272 639</u>
Sum gjeld		<u>36 761 074</u>	<u>33 466 471</u>
Sum gjeld og egenkapital		<u>808 785 272</u>	<u>775 370 309</u>

Zurich, 05.06.2021

Anders Endreson
STYRELEDER_____
Sara Marie Endreson
STYREMEDLEM



SKOGHØY INVEST AS Noter 2020



NOTE NR. 1, REGNSKAPSPRINSIPPER

Regnskapsprinsipper

Generelt

Regnskapet er utarbeidet i overensstemmelse med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet bygger på historisk kost prinsippet. Inntekter bokføres etter opptjeningsprinsippet. Kostnader sammenstilles med og kostnadsføres samtidige med de inntekter kostnadene kan sammenstilles med. Regnskapet er satt opp basert på fortsatt drift.

Klassifisering

Eiendeler knyttet til varekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler. Samme regel gjelder for kortsiktig gjeld. Fordringer og gjeld som ikke knytter seg til varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler/kortsiktig gjeld dersom de forfaller innen ett år. Øvrige eiendeler klassifiseres som anleggsmidler, og øvrig gjeld klassifiseres som langsiktig.

Vurderingsregler

Markedsbaserte finansielle omløpsmidler er vurdert til virkelig verdi på balansedagen.

Varige driftsmidler aktiveres og avskrives dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Varige driftsmidler vurderes til historisk kost med fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger.

Anleggsaksjer og mindre investeringer i ansvarlige selskaper og kommandittselskaper hvor ikke har betydelig innflytelse balanseføres til anskaffelseskost. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og andre overskuddsutdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Aksjer som inngår i en handelsportefølje (omløpsaksjer) vurderes til virkelig verdi på balansedagen

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt, refusjonsskatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22,00 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier.

Transaksjoner i utenlandsk valuta omregnes til kursen på transaksjonstidspunktet. Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til norske kroner ved å benytte balansedagens kurs.

NOTE NR. 2 ANNEN KORTSIKTIG GJELD/FORMUE:

Annen kortsiktig fordring består hovedsakelig av forskuddsbetalte husleie.



SKOGHØY INVEST AS Noter 2020



NOTE NR. 3 ANTALL ANSATTE.

Selskapet har i regnskapsåret ikke hatt ansatte. Selskapet har følgelig ingen OTP-ordning

NOTE NR. 4 YTELSER TIL LEDENDE PERSONER.

Det er ikke utbetalt styrehonorar i 2020. Det er ikke utbetalt lønn til daglig leder.
Det er i året betalt kr. 115 125 inkl mva i revisjon. Hvilket innebærer revisjonshonorar kr. 39 500,-, teknisk utarbeidelse kr. 20 000,-, samt annen bistand kr. 55 625,-.

NOTE NR. 5 VARIGE DRIFTSMIDLER.

Det er ført opp varige driftsmidler som er følgende:	2020	2019
Boligeiendom i Bergen (Tomter,bygninger)	kr.1 297 762	kr.1 297 762
Kunst (driftsløsøre)	kr.2 879 636	kr.2 879 636
Totalt	kr.4 177 398	kr.4 177 398

NOTE NR. 6 INVESTERING I AKSJER OG ANDELER.

Følgende investering i aksjer og andeler:

	Bokført verdi	Kostpris
Aksjer og andeler	106 888 409	131 310 791

Aksjene og andelene omtalt over er ved årsskiftet vurdert til det laveste av markedsverdi eller kostpris.
Akkumulerte nedskrivninger: -24 422 381 som gir årets reversering -371 756

Følgende investering i markedsbaserte verdipapirer:

	Bokført verdi	Kostpris
Aksjefond	660 364 170	660 364 170
Obligasjoner	0	0

Investeringene omtalt over er ved årsskiftet vurdert til det laveste av markedsverdi eller kostpris.
Akkumulerte nedskrivninger: 0.

Selskapet har uinnkalt kapital på hhv MUSD 6,120 og MEUR 12,23 knyttet til investeringer.



SKOGHØY INVEST AS Noter 2020

Legally signed by
Anders Endreson
05.06.2021

Legally signed by
Sara Endreson
06.06.2021

NOTE NR. 7 AKSJEKAPITAL:

Selskapet har følgende aksjonærer :

Anders Endreson: 134 541 aksjer a kr. 2,-
Thorunn Gullaksen Endreson: 5 000 aksjer a kr. 2,-

Totalt er aksjekapitalen på kr. 279 082,- fordelt på 139 541 aksjer a kr. 2,-. Alle aksjer har lik stemmerett.

NOTE NR. 8 LANGSIKTIG FORDRING/LANGSIKTIG GJELD:

Selskapet har gitt lån til nærstående med kr 3 981 964 med en rentebetingelse på 2,25% årlig.

Hele fordringen forfaller i 2025. Låneavtalen er inngått før tidspunktet 7.oktober 2015. Det er pantstilt tilstrekkelig sikkerhet for lånet, i tillegg er lånet godt innenfor rammen for fri egenkapital.

Annen langsiktig gjeld består av: Gjeld til tilknyttet søsterselskap Schönalpen Holdings AG i EUR 468 000, omregnet til NOK per 3112 til kr -4 966 252. Gjelden er renteberegnet med 2% pa. Lånet forfaller i sin helhet i des 2022.

NOTE NR. 9 DEPOTKONTO/KASSAKREDITT VERDIPAPIR:

Bokførte eiendeler stilt til sikkerhet er NOK 16 584 917, virkelig verdi er NOK 26 868 292.

Note 10 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-193 832	40 169
Skattekostnad ordinært resultat	-193 832	40 169

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	29 926 528	5 045 189
Permanente forskjeller	-30 957 276	-4 862 602
Endring i midlertidige forskjeller	111 774	139 717
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-322 304
Skattepliktig inntekt	-918 974	0


Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0


Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Gevinst – og tapskonto	447 093	558 867	111 774
Sum	447 093	558 867	111 774
Andeler	0	3 244 943	3 244 943



SKOGHØY INVEST AS Noter 2020

 Legally signed by
Anders Endreson
05.06.2021

 Legally signed by
Sara Endreson
06.06.2021

Akkumulert fremførbart underskudd	-3 841 729	-2 922 754	918 974
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	3 394 636	0	-3 394 636
Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt	0	881 056	881 056
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	0	193 832	193 832

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

NOTE 11 FORTSATT DRIFT

Resultatet for 2020 viser et overskudd på kr. 30 120 360 etter skatt, mot kr. 5 005 020 i 2019. Soliditeten og likviditeten er god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.



berge lundal

Til generalforsamlingen i Skoghøy Invest AS

Uavhengig revisors beretning for 2020

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Skoghøy Invest AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

berge & lundal revisjonsselskap as

statsautorisert revisor, medlem av Den norske Revisorforeningen
Rosenkrantz' gate 20, 0160 Oslo, tlf. 22 01 06 00
www.berge-lundal.no | post@berge-lundal.no
Rev.nr./Org.nr. 967 418 064



Uavhengig revisors beretning for 2020
Skoghøy Invest AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Oslo, 5. juni 2021
berge & lundal revisjonsselskap as

Eivind Lundal
statsautorisert revisor



Elektronisk signatur

Signert av

Lundal, Eivind

 **bankID**

Dato og tid (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

16.07.2021 09.25.15

Signaturmetode

Norwegian BankID

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.