



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 975 959 880  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OTF ANLEGG AS  
Forretningsadresse: Brattengvegen 60  
2822 BYBRUA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein H Munkelien  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	50 420 604	48 006 515
<b>Sum inntekter</b>		<b>50 420 604</b>	<b>48 006 515</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		15 364 167	14 960 021
Lønnskostnader	2	16 542 424	15 558 164
Avskrivning på driftsmidler	3		
Annen driftskostnad		15 155 636	14 294 348
<b>Sum kostnader</b>		<b>47 062 227</b>	<b>44 812 533</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 358 377</b>	<b>3 193 982</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		46 569	15 769
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>46 569</b>	<b>15 769</b>
Annen rentekostnad		4 843	940
Annen finanskostnad		7 839	7 671
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>12 682</b>	<b>8 611</b>
<b>Netto finans</b>		<b>33 887</b>	<b>7 158</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>3 392 264</b>	<b>3 201 139</b>
Skattekostnad på resultat		707 798	803 200
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 684 466</b>	<b>2 397 939</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 684 466</b>	<b>2 397 939</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 684 466</b>	<b>2 397 939</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 684 466</b>	<b>2 397 939</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			2 000 000



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Avsatt til annen egenkapital		2 684 466	397 939
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 684 466</b>	<b>2 397 939</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	1, 4	6 204 853	6 398 171
Opptjent ikke fakturert inntekt		1 616 000	358 800
Andre kortsiktige fordringer	4	117 492	2 670 852
<b>Sum fordringer</b>		<b>7 938 346</b>	<b>9 427 823</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		10 008 133	7 525 018
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>10 008 133</b>	<b>7 525 018</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>17 946 479</b>	<b>16 952 842</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>17 946 479</b>	<b>16 952 842</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	1 000 000	1 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		7 315 614	4 631 148
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 315 614</b>	<b>4 631 148</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>8 315 614</b>	<b>5 631 148</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 393 809	3 779 233
Betalbar skatt		707 798	739 000
Skyldig offentlige avgifter		2 567 769	2 797 711
Utbytte			2 000 000
Annen kortsiktig gjeld		1 961 488	2 005 750
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>9 630 865</b>	<b>11 321 694</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 630 865</b>	<b>11 321 694</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>17 946 479</b>	<b>16 952 842</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 646446

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 975 959 880  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OTF ANLEGG AS  
Forretningsadresse: Brattengvegen 60  
2822 BYBRUA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein H Munkelien  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.07.2024



Organisasjonsnr: 975 959 880  
OTF ANLEGG AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	50 420 604	48 006 515
<b>Sum inntekter</b>		<b>50 420 604</b>	<b>48 006 515</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		15 364 167	14 960 021
Lønnskostnader	2	16 542 424	15 558 164
Avskrivning på driftsmidler	3		
Annen driftskostnad		15 155 636	14 294 348
<b>Sum kostnader</b>		<b>47 062 227</b>	<b>44 812 533</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 358 377</b>	<b>3 193 982</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		46 569	15 769
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>46 569</b>	<b>15 769</b>
Annen rentekostnad		4 843	940
Annen finanskostnad		7 839	7 671
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>12 682</b>	<b>8 611</b>
<b>Netto finans</b>		<b>33 887</b>	<b>7 158</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>3 392 264</b>	<b>3 201 139</b>
Skattekostnad på resultat		707 798	803 200
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 684 466</b>	<b>2 397 939</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 684 466</b>	<b>2 397 939</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 684 466</b>	<b>2 397 939</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 684 466</b>	<b>2 397 939</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			2 000 000
Avsatt til annen egenkapital		2 684 466	397 939
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 684 466</b>	<b>2 397 939</b>





<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	4 393 809	3 779 233
Betalbar skatt	707 798	739 000
Skyldig offentlige avgifter	2 567 769	2 797 711
Utbytte		2 000 000
Annen kortsiktig gjeld	1 961 488	2 005 750
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>9 630 865</b>	<b>11 321 694</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>9 630 865</b>	<b>11 321 694</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>17 946 479</b>	<b>16 952 842</b>



Organisasjonsnr: 975 959 880  
OTF ANLEGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
20.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



## Resultatregnskap

### OTF Anlegg AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt	1	50 420 604	48 006 515
Sum driftsinntekter		<u>50 420 604</u>	<u>48 006 515</u>
Varekostnad		15 364 167	14 960 021
Lønnskostnader	2	16 542 424	15 558 164
Annen driftskostnad		15 155 636	14 294 348
Sum driftskostnader		<u>47 062 227</u>	<u>44 812 533</u>
Driftsresultat		<u>3 358 377</u>	<u>3 193 982</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		46 569	15 769
Annen rentekostnad		4 843	940
Annen finanskostnad		7 839	7 671
Resultat av finansposter		<u>33 887</u>	<u>7 158</u>
Resultat før skattekostnad		3 392 264	3 201 139
Skattekostnad på resultat		707 798	803 200
Årsoverskudd		<u>2 684 466</u>	<u>2 397 939</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		0	2 000 000
Avsatt til annen egenkapital		2 684 466	397 939
Sum overføringer		<u>2 684 466</u>	<u>2 397 939</u>



## Balanse

### OTF Anlegg AS

Eiendeler	Note	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	1, 4	6 204 853	6 398 171
Opptjent ikke fakturert inntekkt		1 616 000	358 800
Andre kortsiktige fordringer	4	117 492	2 670 852
Sum fordringer		<u>7 938 346</u>	<u>9 427 823</u>
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd		10 008 133	7 525 018
Sum omløpsmidler		<u>17 946 479</u>	<u>16 952 842</u>
Sum eiendeler		<u>17 946 479</u>	<u>16 952 842</u>

OTF Anlegg AS

Side 1



## Balanse

### OTF Anlegg AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		<u>1 000 000</u>	<u>1 000 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		7 315 614	4 631 148
Sum opptjent egenkapital		<u>7 315 614</u>	<u>4 631 148</u>
Sum egenkapital	3	<u>8 315 614</u>	<u>5 631 148</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 393 809	3 779 233
Betalbar skatt		707 798	739 000
Skyldig offentlige avgifter		2 567 769	2 797 711
Utbytte		0	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld		1 961 488	2 005 750
Sum kortsiktig gjeld		<u>9 630 865</u>	<u>11 321 694</u>
Sum gjeld		<u>9 630 865</u>	<u>11 321 694</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>17 946 479</u>	<u>16 952 842</u>

Bybrua, 22.05.2024  
Styret i OTF Anlegg AS

Ola Limoseeth  
styreleder

Stein Henrik Munkelien  
styremedlem/daglig leder

Henrik Fivelstad Munkelien  
styremedlem



## OTF ANLEGG AS

### Noter til årsregnskapet for 2023

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Andre eiendeler er omløpsmidler. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og ansatt virkelig verdi.

Kundefordringer og andre fordringer vurderes til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Fordel av utsatt skattefradrag balanseføres ikke.

#### Note 2 Lønnskostnader, godtgjørelser, andre driftskostnader

Lønnskostnader	2023	2022
Lønn	13 451 611	12 759 101
Arbeidsgiveravgift	2 066 262	1 915 637
Pensjonskostnader	883 443	781 756
Andre personalkostnader, tilskudd	141 108	101 670
Sum	16 542 424	15 558 164
Gjennomsnittlig antall årsverk	20,0	20,0



## Note 3 Egenkapital, aksjer

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 2022	1 000 000	4 631 148	5 631 148
Fisjjon			-
Årets resultat		2 684 466	2 684 466
			-
<b>Sum 2023</b>	<b>1 000 000</b>	<b>7 315 614</b>	<b>8 315 614</b>

## Note 4 Fordringer/langsiktig gjeld/pantstillelser

	2 023	2 022
Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt: 0	-	-
Pantstillelse langsiktig gjeld	-	-
Bokført verdi driftsmidler, fordringer og varelager stillet som sikkerhet	-	-



✎

## Elektronisk signatur

**Signert av**

**Limosest, Ola**

Norwegian BankID

**Dato og tid**

(UTC+01:00) Central European Time (Berlin)

05/27/2024 17:34:56

**Munkelien, Stein Henrik**

Norwegian BankID

06/25/2024 14:25:37

**Munkelien, Henrik F**

Norwegian BankID

06/30/2024 19:20:16

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



## INTER REVISOR

Inter Revisor AS  
Postboks 1211, 2806 Gjøvik  
Tlf: +47 61 18 90 90  
Faks: +47 61 18 90 80  
Revisor/Org.nr.: NO 988 502 790  
Foretaksregisteret

Til generalforsamlingen i OTF Anlegg AS

### Uavhengig revisors beretning

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for OTF Anlegg AS som viser et overskudd på kr. 2 684 466. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



## **Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Gjøvik, den 22.mai 2024

**Inter Revisor AS**

Kristen Taraldsrud  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



✉

## Elektronisk signatur

**Signert av**

**Taraldsrud, Kristen**  
Norwegian BankID

**Dato og tid**

(UTC+01:00) Central European Time (Berlin)

07/01/2024 10:46:45

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.