



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 980 230 635  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BLIX ARKITEKTKONTOR AS  
Forretningsadresse: Nygata 24  
7014 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Kofoed Blix  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.08.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.05.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		802 222	749 521
<b>Sum inntekter</b>		<b>802 222</b>	<b>749 521</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	150 014	37 973
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	47 300	47 300
Annen driftskostnad		495 160	627 630
<b>Sum kostnader</b>		<b>692 474</b>	<b>712 903</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>109 748</b>	<b>36 618</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		131	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>131</b>	
Annen rentekostnad		108 370	78 088
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>108 370</b>	<b>78 088</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-108 239</b>	<b>-78 088</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 509</b>	<b>-41 470</b>
Skattekostnad på resultat	3	304	-9 118
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 205</b>	<b>-32 352</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 205</b>	<b>-32 352</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 205</b>	<b>-32 352</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 205</b>	<b>-32 352</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		1 205	-32 352
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 205</b>	<b>-32 352</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4	2 199 700	2 247 000
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>2 199 700</b>	<b>2 247 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 199 700</b>	<b>2 247 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		49 300	49 300
<b>Sum fordringer</b>		<b>49 300</b>	<b>49 300</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 839	1 133
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 839</b>	<b>1 133</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>51 139</b>	<b>50 433</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 250 839</b>	<b>2 297 433</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		187 948	189 154
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-187 948</b>	<b>-189 154</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-87 948</b>	<b>-89 154</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	142 619	144 640
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>142 619</b>	<b>144 640</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 437 960	1 566 041
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 437 960</b>	<b>1 566 041</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 580 579</b>	<b>1 710 681</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	2 325	
Skyldig offentlige avgifter		18 109	18 768
Annen kortsiktig gjeld		737 775	657 137
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>758 209</b>	<b>675 905</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 338 788</b>	<b>2 386 586</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 250 839</b>	<b>2 297 433</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	4		
Pantstillelser	4		



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 731148

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 980 230 635  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BLIX ARKITEKTKONTOR AS  
Forretningsadresse: Nygata 24  
7014 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Kofoed Blix  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.08.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.08.2024



Organisasjonsnr: 980 230 635  
BLIX ARKITEKTKONTOR AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		802 222	749 521
<b>Sum inntekter</b>		<b>802 222</b>	<b>749 521</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	150 014	37 973
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	47 300	47 300
Annen driftskostnad		495 160	627 630
<b>Sum kostnader</b>		<b>692 474</b>	<b>712 903</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>109 748</b>	<b>36 618</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		131	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>131</b>	
Annen rentekostnad		108 370	78 088
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>108 370</b>	<b>78 088</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-108 239</b>	<b>-78 088</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Skattekostnad på resultat</b>	3	1 509	-41 470
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		304	-9 118
<b>Årsresultat</b>		<b>1 205</b>	<b>-32 352</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 205</b>	<b>-32 352</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 205</b>	<b>-32 352</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		1 205	-32 352
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 205</b>	<b>-32 352</b>



Organisasjonsnr: 980 230 635  
BLIX ARKITEKTKONTOR AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2, 4	2 199 700	2 247 000
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende			
installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>2 199 700</b>	<b>2 247 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 199 700</b>	<b>2 247 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige			
fordringer		49 300	49 300
<b>Sum fordringer</b>		<b>49 300</b>	<b>49 300</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter</b>			
<b>og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		1 839	1 133
<b>Sum bankinnskudd,</b>			
<b>kontanter og lignende</b>		<b>1 839</b>	<b>1 133</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>51 139</b>	<b>50 433</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 250 839</b>	<b>2 297 433</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG</b>			
<b>GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		187 948	189 154
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-187 948</b>	<b>-189 154</b>



<b>Sum egenkapital</b>		<b>-87 948</b>	<b>-89 154</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	142 619	144 640
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>142 619</b>	<b>144 640</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 437 960	1 566 041
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 437 960</b>	<b>1 566 041</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 580 579</b>	<b>1 710 681</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	2 325	
Skyldig offentlige avgifter		18 109	18 768
Annen kortsiktig gjeld		737 775	657 137
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>758 209</b>	<b>675 905</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 338 788</b>	<b>2 386 586</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 250 839</b>	<b>2 297 433</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	4		
Pantstillelser	4		



Organisasjonsnr: 980 230 635  
BLIX ARKITEKTKONTOR AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.25

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



ÅRSREGNSKAP			
BLIX ARKITEKTKONTOR AS			
	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap		-187 948	-189 154
Sum opptjent egenkapital		-187 948	-189 154
Sum egenkapital		-87 948	-89 154
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</b>			
Utsatt skatt	3	142 619	144 640
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 437 960	1 566 041
Sum annen langsiktig gjeld		1 437 960	1 566 041
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Betalbar skatt	3	2 325	0
Skyldig offentlige avgifter		18 109	18 768
Annens kortsiktig gjeld		737 775	657 137
Sum kortsiktig gjeld		758 209	675 905
Sum gjeld		1 440 784	1 450 584
Sum egenkapital og gjeld		-87 948	-89 154

Opparbeidet 18.06.2024  
Blix Arkitektkontor AS

*[Signatures]*  
Elinborg Hansen  
styremedlem



# Årsregnskap 2023

## Blix Arkitektkontor AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 980 230 635



## RESULTATREGNSKAP

### BLIX ARKITEKTKONTOR AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		802 222	749 521
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>802 222</b>	<b>749 521</b>
Lønnskostnad	1	150 014	37 973
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	47 300	47 300
Annen driftskostnad		495 160	627 630
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>692 474</b>	<b>712 903</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>109 748</b>	<b>36 618</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		131	0
Annen rentekostnad		108 370	78 088
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-108 239</b>	<b>-78 088</b>
Resultat før skattekostnad		1 509	-41 470
Skattekostnad på resultat	3	304	-9 118
<b>Årsresultat</b>		<b>1 205</b>	<b>-32 352</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		1 205	0
Overført til udekket tap		0	32 352
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 205</b>	<b>-32 352</b>



### BALANSE

#### BLIX ARKITEKTKONTOR AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4	2 199 700	2 247 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>2 199 700</b>	<b>2 247 000</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 199 700</b>	<b>2 247 000</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		49 300	49 300
<b>Sum fordringer</b>		<b>49 300</b>	<b>49 300</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 839	1 133
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>51 139</b>	<b>50 433</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 250 839</b>	<b>2 297 433</b>



### BALANSE

#### BLIX ARKITEKTKONTOR AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap		-187 948	-189 154
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-187 948</b>	<b>-189 154</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-87 948</b>	<b>-89 154</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
Utsatt skatt	3	142 619	144 640
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 437 960	1 566 041
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 437 960</b>	<b>1 566 041</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Betalbar skatt	3	2 325	0
Skyldig offentlige avgifter		18 109	18 768
Annen kortsiktig gjeld		737 775	657 137
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>758 209</b>	<b>675 905</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 338 788</b>	<b>2 386 586</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>2 250 839</b>	<b>2 297 433</b>

Trondheim, 13.08.2024  
Styret i Blix Arkitektkontor AS

Geir Kofoed Blix  
styreleder/daglig leder

Elisabeth Hansson Blix  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring av leieinntekter skjer på leveringstidspunktet.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNSSKOSTNADER

	2023	2022
Lønninger	108 500	0
Arbeidsgiveravgift	31 514	16 218
Andre ytelser	10 000	21 755
<b>Sum</b>	<b>150 014</b>	<b>37 973</b>

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.



## Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	2 526 176	424 399	2 950 575
+ Oppskrivning pr. 01.01.23	1 100 000		1 100 000
= <b>Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>3 626 176</b>	<b>424 399</b>	<b>4 050 575</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	1 426 476	424 399	1 850 875
= <b>Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>2 199 700</b>	<b>0</b>	<b>2 199 700</b>
Årets ordinære avskrivninger	32 600		32 600
Årets avskrivning på oppskrevet verdi	14 700		14 700
Økonomisk levetid	50-75 år	0-8 år	

## Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	2 325	0
Endring i utsatt skattefordel	-2 021	-9 118
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>304</b>	<b>-9 118</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 509	-41 470
Permanente forskjeller	-131	28
Endring i midlertidige forskjeller	18 087	32 546
Anvendelse av fremførbart underskudd	-8 896	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>10 569</b>	<b>-8 896</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	2 325	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>2 325</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	648 267	666 354	18 087
<b>Sum</b>	<b>648 267</b>	<b>666 354</b>	<b>18 087</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-8 896	-8 896
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>648 267</b>	<b>657 458</b>	<b>9 191</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>142 619</b>	<b>144 641</b>	<b>2 022</b>



## Note 4 Pantstillelser og garantier

	31.12.2023	31.12.2022
<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	1 437 960	1 566 041
<b>Sum</b>	<b>1 437 960</b>	<b>1 566 041</b>
<b>Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler</b>		
Faste eiendommer	2 199 700	2 247 000
<b>Sum</b>	<b>2 199 700</b>	<b>2 247 000</b>

Gjeld med forfall mer enn 5 år etter balansedato utgjør pr 31.12 i år kr 720.000 og pr 31.12 i fjor kr 875.000