



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 044 620  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BAXTER INVEST AS  
Forretningsadresse: Fasanveien 41  
4042 HAFRSFJORD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bente Elisabeth Baxter  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.07.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.10.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		141 480	138 715
<b>Sum inntekter</b>		<b>141 480</b>	<b>138 715</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		-1
Ordinære avskrivninger	3		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		35 577	26 916
<b>Sum kostnader</b>		<b>35 577</b>	<b>26 916</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>105 903</b>	<b>111 799</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			4
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>4</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler			1 925 000
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>1 925 000</b>
<b>Netto finans</b>			<b>-1 924 996</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>105 903</b>	<b>-1 813 197</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		23 299	24 597
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>82 604</b>	<b>-1 837 794</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>82 604</b>	<b>-1 837 794</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>82 604</b>	<b>-1 837 794</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>82 604</b>	<b>-1 837 794</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 145 029	3 145 029
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>3 145 029</b>	<b>3 145 029</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Investeringer i tilknyttet selskap	4	10 000	10 000
Investeringer i aksjer og andeler		100 000	100 000
Andre langsiktige fordringer	5		90 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>110 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 255 029</b>	<b>3 345 029</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		489 903	489 903
<b>Sum fordringer</b>		<b>489 903</b>	<b>489 903</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		33 959	21 663
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>33 959</b>	<b>21 663</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>523 862</b>	<b>511 566</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 778 891</b>	<b>3 856 595</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7		
Udekket tap		975 274	1 057 878
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-975 274</b>	<b>-1 057 878</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>-875 274</b>	<b>-957 878</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Gjeld til aksjonærer	5	4 609 076	4 780 376
Øvrig langsiktig gjeld	5		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 609 076</b>	<b>4 780 376</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 609 076</b>	<b>4 780 376</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		23 299	24 597
Annen kortsiktig gjeld		21 790	9 500
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>45 089</b>	<b>34 097</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 654 165</b>	<b>4 814 473</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 778 891</b>	<b>3 856 595</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 730604

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 991 044 620  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BAXTER INVEST AS  
Forretningsadresse: Fasanveien 41  
4042 HAFRSFJORD

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Bente Elisabeth Baxter  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.07.2022

**Grunnlag for avgivelse**

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.07.2022



Organisasjonsnr: 991 044 620  
BAXTER INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		141 480	138 715
<b>Sum inntekter</b>		<b>141 480</b>	<b>138 715</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		-1
Ordinære avskrivninger	3		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		35 577	26 916
<b>Sum kostnader</b>		<b>35 577</b>	<b>26 916</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>105 903</b>	<b>111 799</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			4
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>4</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler			1 925 000
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>1 925 000</b>
<b>Netto finans</b>			<b>-1 924 996</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>105 903</b>	<b>-1 813 197</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		23 299	24 597
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>82 604</b>	<b>-1 837 794</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>82 604</b>	<b>-1 837 794</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>82 604</b>	<b>-1 837 794</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>82 604</b>	<b>-1 837 794</b>



Organisasjonsnr: 991 044 620  
BAXTER INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			
		3 145 029	3 145 029
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			
	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>3 145 029</b>	<b>3 145 029</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i annet foretak i samme konsern			
	4		
Investeringer i tilknyttet selskap			
	4	10 000	10 000
Investeringer i aksjer og andeler			
		100 000	100 000
Andre langsiktige fordringer			
	5		90 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>110 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 255 029</b>	<b>3 345 029</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer			
		489 903	489 903
<b>Sum fordringer</b>		<b>489 903</b>	<b>489 903</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern			
	4		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		33 959	21 663
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>33 959</b>	<b>21 663</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>523 862</b>	<b>511 566</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 778 891</b>	<b>3 856 595</b>



## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>100 000</b>	<b>100 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	7	
Udekket tap	975 274	1 057 878
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>-975 274</b>	<b>-1 057 878</b>

<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>-875 274</b>	<b>-957 878</b>
------------------------	----------	-----------------	-----------------

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

##### Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Gjeld til aksjonærer	5	4 609 076	4 780 376
Øvrig langsiktig gjeld	5		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 609 076</b>	<b>4 780 376</b>

<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 609 076</b>	<b>4 780 376</b>
-----------------------------	--	------------------	------------------

#### Kortsiktig gjeld

Betalbar skatt		23 299	24 597
Annen kortsiktig gjeld		21 790	9 500
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>45 089</b>	<b>34 097</b>

<b>Sum gjeld</b>		<b>4 654 165</b>	<b>4 814 473</b>
------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 778 891</b>	<b>3 856 595</b>
---------------------------------	--	------------------	------------------



Organisasjonsnr: 991 044 620  
BAXTER INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



Årsregnskap 2021  
for  
Baxter Invest AS

Org.nr 991 044 620



## Resultatregnskap Baxter Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		141 480	138 715
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>141 480</b>	<b>138 715</b>
Lønnskostnad	2	0	-1
Annen driftskostnad		35 577	26 916
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>35 577</b>	<b>26 916</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>105 903</b>	<b>111 799</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	4
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	1 925 000
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>0</b>	<b>-1 924 996</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>105 903</b>	<b>-1 813 197</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		23 299	24 597
<b>Årsresultat</b>	6	<b>82 604</b>	<b>-1 837 794</b>



## Balanse Baxter Invest AS

Eiendeler	Note	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 145 029	3 145 029
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>3 145 029</b>	<b>3 145 029</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	10 000	10 000
Investeringer i aksjer og andeler		100 000	100 000
Andre langsiktige fordringer	5	0	90 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>110 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 255 029</b>	<b>3 345 029</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		489 903	489 903
<b>Sum fordringer</b>		<b>489 903</b>	<b>489 903</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		33 959	21 663
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>523 862</b>	<b>511 566</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>3 778 891</b>	<b>3 856 595</b>



## Balanse Baxter Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-975 274	-1 057 878
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-975 274</b>	<b>-1 057 878</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>-875 274</b>	<b>-957 878</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til aksjonærer	5	4 609 076	4 780 376
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 609 076</b>	<b>4 780 376</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		23 299	24 597
Annen kortsiktig gjeld		21 790	9 500
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>45 089</b>	<b>34 097</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 654 165</b>	<b>4 814 473</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>3 778 891</b>	<b>3 856 595</b>

Forus, 30.06.2022

Bente Elisabeth Baxter  
styreleder/daglig leder



## Noter 2021 Baxter Invest AS

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Bruk av estimater

Utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk forutsetter at ledelsen benytter estimater og forutsetninger som påvirker resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt opplysninger om usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen.

#### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Aksjer i tilknyttede selskap

Investeringer i tilknyttede selskaper er vurdert etter kostmetoden. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig.

### Note 2 Antall årsverk

	2021	2020
Antall årsverk	0	0

### Note 3 Anleggsmidler

	Tomter, bygg o.l.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	3 145 029	3 145 029
<b>Anskaffelseskost 31.12.21</b>	<b>3 145 029</b>	<b>3 145 029</b>
<b>Bokført verdi 31.12.21</b>	<b>3 145 029</b>	<b>3 145 029</b>



## Noter 2021 Baxter Invest AS

### Note 4 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Egenkapital	Resultat
<b>Tilknyttet selskap</b>						
Hillebo AS	Stavanger	33,3%	33,3%	10 000	-1 173 000	-896 000
<b>Sum</b>				<b>10 000</b>	<b>-1 173 000</b>	<b>-896 000</b>

Regnskapstallene er fra 2020.

### Note 5 Fordringer og gjeld

	2021	2020
Fordringer som forfaller senere enn 1 år etter regnskapsårets slutt.	0	90 000
Gjeld som forfaller senere enn 5 år etter regnskapsårets slutt.	0	0

### Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK / udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital 1.1	100 000	-1 057 878	-957 878
Årets resultat		82 604	82 604
<b>Egenkapital 31.12</b>	<b>100 000</b>	<b>-975 274</b>	<b>-875 274</b>

### Note 7 Fortsatt drift

Selskapets egenkapital er tapt. Hovedsaklig gjeld til aksjonær og selskapets eier vil om nødvendig tilføre selskapet kapital. Styret mener at det er forsvarlig å drive videre.

Styret vurderer at forutsetningen for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn ved avleggelse av årsregnskapet.



Til generalforsamlingen i  
**Baxter Invest AS**

Forus Revisjon AS

Fabrikkveien 23B, 4033 Stavanger  
www.forusrevisjon.no Tlf. 51 96 10 80  
Foretaksregisteret 986 352 945 MVA

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Baxter Invest AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 82 604. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



**Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

Forus, 3. juli 2022

**Forus Revisjon AS**

Inger Lise Våland Austbø  
Statsautorisert revisor