



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 980 359 786  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BUTIKKINVEST AS  
Forretningsadresse: Vegamot 4A  
7049 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Carlson  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.08.2020

### Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.09.2021



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	21 640 920	25 943 051
Annen driftsinntekt		36 839	22 613
<b>Sum inntekter</b>		<b>21 677 759</b>	<b>25 965 664</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	1	11 847 400	14 207 719
Lønnskostnad	3	7 917 229	8 838 382
Avskrivning på varige driftsmidler	2	26 775	35 700
Annen driftskostnad	3	4 528 346	5 089 162
<b>Sum kostnader</b>		<b>24 319 750</b>	<b>28 170 963</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 641 991</b>	<b>-2 205 298</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		169	92
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>169</b>	<b>92</b>
Annen rentekostnad		188 712	186 907
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>188 712</b>	<b>186 907</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-188 544</b>	<b>-186 816</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-2 830 535</b>	<b>-2 392 114</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-618 219	-423 919
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-2 212 316</b>	<b>-1 968 195</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-2 212 316</b>	<b>-1 968 195</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	8,10	5 260 000	4 780 000
Annen egenkapital	8	-7 472 316	-6 748 195
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-2 212 316</b>	<b>-1 968 195</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	1 052 298	1 591 279
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 052 298</b>	<b>1 591 279</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar og lignende	1,2,9	2	26 777
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2</b>	<b>26 777</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer	1,6	196 390	463 654
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>196 390</b>	<b>463 654</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 248 690</b>	<b>2 081 710</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	1,9	2 659 111	4 457 998
<b>Sum varer</b>		<b>2 659 111</b>	<b>4 457 998</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	1,9	2 483	111 887
Andre fordringer	1	451 898	509 426
Konsernfordringer	1,10	6 410 000	5 930 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 864 381</b>	<b>6 551 313</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	242 037	271 909
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>242 037</b>	<b>271 909</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>9 765 529</b>	<b>11 281 220</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 014 219</b>	<b>13 362 930</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (345 369 aksjer à kr 56,00)	4,8	19 340 664	17 268 450
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>19 340 664</b>	<b>17 268 450</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	8	18 335 055	14 965 539
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-18 335 055</b>	<b>-14 965 539</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 005 609</b>	<b>2 302 911</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	2 044 858	2 464 947
Leverandørgjeld		983 740	1 675 293
Skyldige offentlige avgifter		871 071	1 003 380
Kortsiktig konserngjeld	10	5 260 000	4 780 000
Annen kortsiktig gjeld		848 941	1 136 399
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>10 008 610</b>	<b>11 060 019</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 008 610</b>	<b>11 060 019</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 014 219</b>	<b>13 362 930</b>



**Årsregnskap for 2019**

**BUTIKKINVEST AS  
7049 TRONDHEIM**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Revisjonsberetning

Utarbeidet av:

Abacus AS

Vegamot 4 A

7049 TRONDHEIM

Org.nr. 980511103

Utarbeidet med:  
Total Årsoppgjør

**Resultatregnskap for 2019**  
**BUTIKKINVEST AS**

	Note	2019	2018
Saigsinntekt	1	21 640 920	25 943 051
Annen driftsinntekt		36 839	22 613
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>21 677 759</b>	<b>25 965 664</b>
Varekostnad	1	(11 847 400)	(14 207 719)
Lønnskostnad	3	(7 917 229)	(8 838 382)
Avskrivning på varige driftsmidler	2	(26 775)	(35 700)
Annen driftskostnad	3	(4 528 346)	(5 089 162)
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>(24 319 750)</b>	<b>(28 170 963)</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>(2 641 991)</b>	<b>(2 205 298)</b>
Annen renteinntekt		169	92
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>169</b>	<b>92</b>
Annen rentekostnad		(188 712)	(186 907)
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>(188 712)</b>	<b>(186 907)</b>
<b>Netto finans</b>		<b>(188 544)</b>	<b>(186 816)</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>(2 830 535)</b>	<b>(2 392 114)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	618 219	423 919
<b>Ordinært resultat</b>		<b>(2 212 316)</b>	<b>(1 968 195)</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>(2 212 316)</b>	<b>(1 968 195)</b>
<b>Overføringer</b>			
Konsernbidrag	8,10	5 260 000	4 780 000
Annen egenkapital	8	(7 472 316)	(6 748 195)
<b>Sum</b>		<b>(2 212 316)</b>	<b>(1 968 195)</b>



**Balanse pr. 31. desember 2019**  
**BUTIKKINVEST AS**

	Note	2019	2018
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	1 052 298	1 591 279
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 052 298</b>	<b>1 591 279</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar og lignende	1,2,9	2	26 777
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2</b>	<b>26 777</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer	1,6	196 390	463 654
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>196 390</b>	<b>463 654</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 248 690</b>	<b>2 081 710</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Varer	1,9	2 659 111	4 457 998
<b>Sum varer</b>		<b>2 659 111</b>	<b>4 457 998</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	1,9	2 483	111 887
Andre fordringer	1	451 898	509 426
Konsernfordringer	1,10	6 410 000	5 930 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 864 381</b>	<b>6 551 313</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	242 037	271 909
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>242 037</b>	<b>271 909</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>9 765 529</b>	<b>11 281 220</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>11 014 219</b>	<b>13 362 930</b>

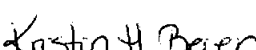



**Balanse pr. 31. desember 2019**  
**BUTIKKINVEST AS**

	Note	2019	2018
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (345 369 aksjer à kr 56,00)	4,8	19 340 664	17 268 450
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>19 340 664</b>	<b>17 268 450</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	8	(18 335 055)	(14 965 539)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(18 335 055)</b>	<b>(14 965 539)</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 005 609</b>	<b>2 302 911</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	2 044 858	2 464 947
Leverandørgjeld		983 740	1 675 293
Skyldige offentlige avgifter		871 071	1 003 380
Kortsiktig konserngjeld	10	5 260 000	4 780 000
Annen kortsiktig gjeld		848 941	1 136 399
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>10 008 610</b>	<b>11 060 019</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 008 610</b>	<b>11 060 019</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>11 014 219</b>	<b>13 362 930</b>

Trondheim, den 20. august 2020

  
Lars Erik Sjømo  
Styrets leder

  
Kristin Husby Beien  
Styremedlem

  
Tore Carlson  
Daglig leder



## Butikkinvest AS

### Noter til regnskapet for 2019

#### Note 1 Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

##### *Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld*

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år fra etableringstidspunktet, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Omløpsmidler er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Langsiktig og kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet, og skrives ikke opp eller ned til virkelig verdi som følge av renteendringer.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kostpris etter fradrag for avskrivninger. Avskrivningene er beregnet på grunnlag av kostpris og fordelt lineært over antatt øk. levetid.

##### *Varelager*

Beholdninger av varer vurderes til det laveste av kostpris etter "først inn - først ut" - prinsippet og antatt salgspris. Kostpris for innkjøpte varer er vurdert til anskaffelseskost med fradrag for ukurans.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende som er laveste verdi.

##### *Skatter*

Skattene kostnadsføres når de påløper, dvs. at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultatet før skatter.

Skattekostnaden består av endring i (netto) utsatt skatt. Utsatt skatt i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier.

##### *Inntektsføring*

Salg av varer og tjenester inntektsføres på leveringstidspunktet.



## Butikkinvest AS

### Noter til regnskapet for 2019

#### Note 2 Varige driftsmidler

	<i>Inventar ol</i>	
	2019	2018
Anskaffelseskost 01.01.	4 703 677	4 703 677
Tilgang kjøpte driftsmidler	-	-
Avgang til anskaffelseskost	-2 664 485	-
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>2 039 192</b>	<b>4 703 677</b>
Samlede av- og nedskr. 01.01.	4 676 900	4 641 200
Akkumulerte avskrivninger solgte driftsmidler	-2 664 485	-
Nedskrivning	-	-
Årets ordinære avskrivning	26 775	35 700
<b>Samlede av- og nedskr. 31.12.</b>	<b>2 039 190</b>	<b>4 676 900</b>
<b>Balanseført verdi 31.12.</b>	<b>2</b>	<b>26 777</b>
Økonomisk levetid	5 år	5 år
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær

#### Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser mv.

<u>Lønnskostnader</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Lønninger	6 823 255	7 674 845
Arbeidsgiveravgift	911 129	1 058 926
Pensjonskostnader	-	-
Sosiale kostnader	182 845	104 611
<b>Sum</b>	<b>7 917 229</b>	<b>8 838 382</b>
Gjennomsnittlig antall årsverk	17	19
<u>Godtgjørelse</u>	<u>Daglig leder</u>	<u>Styret</u>
Lønn	0	0
Ytelser til pensjonsforpliktelser	0	0
Annen godtgjørelse	0	0

Honorar til revisor er kostnadsført med kr 58.573 for revisjon og kr 0,- for bistand.

Godtgjørelse daglig leder inngår som konulenthonorar sammen med øvrig honorar for forretningsførsel.

Det er etablert obligatorisk tjenstepensjonsforsikring for ansatte som oppfyller lovens krav.

Det foreligger ingen avtaler om særskilt vederlag ved opphør eller endring av arbeidsforhold.



## Butikkinvest AS

### Noter til regnskapet for 2019

#### Note 4 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapets aksjekapital kr. 19.340.664 består av 345.369 ordinære aksjer à kr. 56,-. Alle aksjene har lik stemmerett.

<i>Selskapets aksjeeiere er:</i>	<i>Antall aksjer:</i>	<i>Eierandel:</i>	<i>Stemmeandel:</i>
Romario Invest AS	345 369	100,0 %	100,0 %

#### Note 5 Skatter

*Årets skattekostnad (på ordinært resultat)*

Ordinært resultat før skattekostnad		-2 830 535	
Konsernbidrag		5 260 000	
Permanente forskjeller		20 449	
Midlertidige forskjeller endring		-283 465	
Sum foreløpig skattegrunnlag		<u>2 166 449</u>	
- Fremførbart underskudd og andre skattem. poster		-2 166 449	
Årets skattegrunnlag		<u>0</u>	
Selskapsskatt med	22 %	-	-
Betalbar skatt i balansen		-	-
Endring utsatt skatt		<u>0</u>	538 981
Betalbar skatt på konsernbidrag			-1 157 200
Sum skattekostnad i resultatregnskapet			<u>-618 219</u>

*Utsatt skatteforpliktelse*

Midlertidige forskjeller knyttet til:	<i>01.01.2019</i>	<i>31.12.2019</i>	<i>Endring</i>
Anleggsmidler	-870 646	-717 936	-152 710
Omløpsmidler	-487 502	-356 747	-130 755
Kortsiktig gjeld	-	-	-
Andre forskjeller	-5 874 937	-3 708 488	-2 166 449
Netto forskjeller	<u>-7 233 085</u>	<u>-4 783 171</u>	<u>-2 449 914</u>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	-	-	-
Sum midlertidige forskjeller	<u>-7 233 085</u>	<u>-4 783 171</u>	<u>-2 449 914</u>
Utsatt skatt 31.12. basert på 22%	<u>-1 591 279</u>	<u>-1 052 298</u>	<u>-538 981</u>



## Butikkinvest AS

### Noter til regnskapet for 2019

#### Note 6 Andre fordringer

Posten består av oppussing leide lokaler med kr 196.390. Beløpet fordeles over gjenstående leieperiode, og årets kostnad utgjør kr 267.264.

#### Note 7 Bankinnskudd og lignende

Av selskapets bankinnskudd utgjør bundne midler kr 206.247.

Note 8 Egenkapital	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital pr 31.12.2018	17 268 450	-14 965 539	2 302 911
Økning aksjekapital	2 072 214		2 072 214
Mottatt konsernbidrag		4 102 800	4 102 800
Avgitt konsernbidrag		-5 260 000	-5 260 000
Årets resultat		-2 212 316	-2 212 316
Egenkapital pr 31.12.2019	<u>19 340 664</u>	<u>-18 335 055</u>	<u>1 005 609</u>

50% av egenkapitalen er tapt, men morselskap har i 2020 tilført midler som sikrer videre drift.

#### Note 9 Pantstillelse og gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt.

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt: 0

Gjeld som er sikret ved pant: 2 044 858

Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld:

Kundefordringer	2 483
Varer	2 659 111
Konsernfordring	6 410 000
Driftsmidler	<u>2</u>
Sum	<u>9 071 596</u>

Selskapet har avgitt garantier som leietaker med kr 939.750 og betalingsgaranti til leverandører med kr 350.000. I tillegg er det avgitt forbrukerkausjon med kr 2.000.000, samt konserngaranti med kr 664.195.

#### Note 10 Konsern / tilknyttet selskap

Konsernbidrag fra morselskapet Romario Invest AS er mottatt skattepliktig med kr 5.260.000 og avgitt med kr 5.260.000 uten skattemessig fradrag.



BDO AS  
Stokmøveien 2  
Postboks 6  
7501 Stjørdal

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Butikkeninvest AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

---

Vi har revidert årsregnskapet til Butikkeninvest AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2019
- Resultatregnskap for 2019
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2019 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

---

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

---

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

---

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

#### Uttalelse om andre lovmessige krav

#### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Stjørdal, 28. august 2020  
BDO AS



Lars Terje Klæth  
statsautorisert revisor