



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 601 862  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LIVING IMPACT RESIDENTIAL AS  
Forretningsadresse: Tjuvholmen allé 3  
0252 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nedim Mavric  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	26 459	34 901
<b>Sum kostnader</b>		<b>26 459</b>	<b>34 901</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-26 459</b>	<b>-34 901</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-26 459</b>	<b>-34 901</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-26 459</b>	<b>-34 901</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-26 459</b>	<b>-34 901</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-26 459</b>	<b>-34 901</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-26 459	-34 900
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-26 459</b>	<b>-34 900</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 250	1 908
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 250</b>	<b>1 908</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 250</b>	<b>1 908</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 250</b>	<b>1 908</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5		
Udisponert resultat			
Udekket tap		88 981	62 522
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-88 981</b>	<b>-62 522</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>-64 551</b>	<b>-38 092</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 800	
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	6	60 000	40 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>66 800</b>	<b>40 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>66 800</b>	<b>40 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 250</b>	<b>1 908</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 626702

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 601 862  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LIVING IMPACT RESIDENTIAL AS  
Forretningsadresse: Tjuvholmen allé 3  
0252 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nedim Mavric  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025



Organisasjonsnr: 928 601 862  
LIVING IMPACT RESIDENTIAL AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	26 459	34 901
<b>Sum kostnader</b>		<b>26 459</b>	<b>34 901</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-26 459</b>	<b>-34 901</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-26 459</b>	<b>-34 901</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-26 459</b>	<b>-34 901</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-26 459</b>	<b>-34 901</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-26 459</b>	<b>-34 901</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-26 459	-34 900
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-26 459</b>	<b>-34 900</b>



Organisasjonsnr: 928 601 862  
LIVING IMPACT RESIDENTIAL AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2024	2023
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler  
Immaterielle eiendeler  
Utsatt skattefordel

2

Sum anleggsmidler

	0	0
--	---	---

Omløpsmidler  
Varer

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende  
Bankinnskudd, kontanter o.  
l.  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

2 250

	1 908
--	-------

2 250

	1 908
--	-------

Sum omløpsmidler

	2 250	1 908
--	-------	-------

SUM EIENDELER

	2 250	1 908
--	-------	-------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital  
Innskutt egenkapital  
Aksjekapital  
Beholdning av egne aksjer  
Annen innskutt egenkapital  
Sum innskutt egenkapital

4

30 000

	30 000
--	--------

4

-5 570

	-5 570
--	--------

24 430

	24 430
--	--------

Opptjent egenkapital  
Annen egenkapital  
Udisponert resultat  
Udekket tap  
Sum opptjent egenkapital

5

88 981

	62 522
--	--------

-88 981

	-62 522
--	---------

Sum egenkapital

	3	-64 551	-38 092
--	---	---------	---------

Gjeld  
Langsiktig gjeld  
Utsatt skatt  
Annen langsiktig gjeld

2

Sum langsiktig gjeld

	0	0
--	---	---

Kortsiktig gjeld  
Leverandørgjeld

	6 800
--	-------



Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	6	60 000	40 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>66 800</b>	<b>40 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>66 800</b>	<b>40 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 250</b>	<b>1 908</b>



Organisasjonsnr: 928 601 862  
LIVING IMPACT RESIDENTIAL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Medlem av  
Den norske Revisorforening

NO 928 942 767 MVA  
www.revisorkonsult.no

## Til generalforsamlingen i Living Impact Residential AS

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING 2024

#### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

##### Konklusjon

Vi har revidert selskapet Living Impact Residential AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 26 459. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

##### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

##### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standard Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

##### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Hovedkontor  
Tynset  
Parkveien 1, 2500 Tynset  
+ 47 62 20 21 80  
post@revisorkonsult.no

Avdeling  
Oslo  
Østensjøveien 36, 0667 Oslo  
+ 47 911 80 082  
post@revisorkonsult.no

Avdeling  
Røros  
Tollef Bredals vei 13, 7374 Røros  
+ 47 928 85 246  
post@revisorkonsult.no

Penneo Dokumentnrøkke: UJ4XU-YVHCW-F2UHD-XDZGP-KL3P3-QM17Y



Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Tynset  
**Revisorkonsult AS**

(elektronisk signert)

Rune Negård  
Statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: UJ4XU-YVHCW-F2UHD-XDZGP-KL3P3-QM17Y

Hovedkontor  
Tynset

 Parkveien 1, 2500 Tynset  
 + 47 62 20 21 80  
 [post@revisorkonsult.no](mailto:post@revisorkonsult.no)

Avdeling  
Oslo

 Østensjøveien 36, 0667 Oslo  
 + 47 911 80 082  
 [post@revisorkonsult.no](mailto:post@revisorkonsult.no)

Avdeling  
Røros

 Tollef Bredals vei 13, 7374 Røros  
 + 47 928 85 246  
 [post@revisorkonsult.no](mailto:post@revisorkonsult.no)



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Negård, Rune

Statsautorisert revisor

Serienummer: no\_bankid:9578-5993-4-1556373

IP: 82.147.xxx.xxx

2025-07-01 09:38:43 UTC



Penneo Dokumentnr: UJ4XU-YVHCW-F2UHD-XDZGF-KL3P3-QM17Y

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



	BankID Signing Nedim Mavric 2025-06-26
	BankID Signing Eirik Daniel Hansen 2025-06-26
	BankID Signing Tore Borthen 2025-06-27



# Årsregnskap 2024

## Living Impact Residential AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 928 601 862



## RESULTATREGNSKAP

### LIVING IMPACT RESIDENTIAL AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad	1	26 459	34 901
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>26 459</b>	<b>34 901</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-26 459</b>	<b>-34 901</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Resultat før skattekostnad		-26 459	-34 901
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>-26 459</b>	<b>-34 901</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		26 459	34 900
<b>Sum overføringer</b>		<b>-26 459</b>	<b>-34 900</b>



## BALANSE

### LIVING IMPACT RESIDENTIAL AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 250	1 908
Sum omløpsmidler		2 250	1 908
Sum eiendeler		2 250	1 908



## BALANSE

### LIVING IMPACT RESIDENTIAL AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap		-88 981	-62 522
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-88 981</b>	<b>-62 522</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>-64 551</b>	<b>-38 092</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		6 800	0
Konserngjeld	6	60 000	40 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>66 800</b>	<b>40 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>66 800</b>	<b>40 000</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>2 250</b>	<b>1 908</b>

26.06.2025

Styret i Living Impact Residential AS

Tore Borthen  
styreleder

Nedim Mavric  
styremedlem

Eirik Daniel Hansen  
styremedlem



## **Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### **SKATT**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### **KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.



## Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

## Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-26 459	-34 901
Permanente forskjeller	0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-26 459</b>	<b>-34 901</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-61 360	-34 901	26 459
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	61 360	34 901	-26 459
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 3 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2023	30 000	0	-5 570	-62 522	-38 092
Årets resultat				-26 459	-26 459
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>-5 570</b>	<b>-88 981</b>	<b>-64 551</b>



## Note 4 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I LIVING IMPACT RESIDENTIAL AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000 000	0,03	30 000
<b>Sum</b>	<b>1 000 000</b>		<b>30 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
LIVING IMPACT PARTNERS AS	1 000 000	100,0	100,0

## Note 5 Fortsatt drift

Selskapet er under utvikling. Selskapet driver i morselskapet og innhenter kapital for å finansiere datterselskapene. Selskapet har som mål å sette i gang drift i selskapet 1. januar 2025.

## Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
<b>Fordringer</b>		
Sum	0	0
<b>Gjeld</b>		
Annen kortsiktig gjeld konsern	60 000	40 000
Sum	60 000	40 000