



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 916 713  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BUNES EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Gravdalsgata 3  
8372 GRAVDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Mathisen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.07.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.08.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	10 867 680	7 178 815
Annen driftsinntekt			121 306
<b>Sum inntekter</b>		<b>10 867 680</b>	<b>7 300 121</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		2 534 618	3 908 347
Annen driftskostnad		399 272	1 068 836
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 933 891</b>	<b>4 977 183</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>7 933 790</b>	<b>2 322 938</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		145 221	
Annen renteinntekt		4 332	78 068
Annen finansinntekt		1 029	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>150 582</b>	<b>78 068</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		59 857	
Annen rentekostnad		5 597	7 484
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>65 454</b>	<b>7 484</b>
<b>Netto finans</b>		<b>85 128</b>	<b>70 584</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>8 018 918</b>	<b>2 393 522</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	1 697 256	592 393
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>6 321 663</b>	<b>1 801 129</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>6 321 663</b>	<b>1 801 129</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>6 321 663</b>	<b>1 801 129</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag	3	1 538 743	2 100 301
Overføringer annen egenkapital	3	4 782 919	-299 172



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Sum overføringer og disponeringer		6 321 663	1 801 129



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		7 869 437	7 959 437
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 869 437</b>	<b>7 959 437</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		12 500	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>12 500</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 881 937</b>	<b>7 959 437</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			1 237 216
Andre fordringer		600 000	605 524
Konsernfordringer	4	10 269 032	2 612 397
<b>Sum fordringer</b>		<b>10 869 032</b>	<b>4 455 137</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 769 672	2 131 513
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 769 672</b>	<b>2 131 513</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>13 638 704</b>	<b>6 586 650</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>21 520 641</b>	<b>14 546 087</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Selskapskapital	5	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	8 249 205	3 466 286
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 249 205</b>	<b>3 466 286</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>8 349 205</b>	<b>3 566 286</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		57 961	1 839 263
Betalbar skatt	2	1 263 252	
Kortsiktig konserngjeld	4	6 902 379	2 692 694
Annen kortsiktig gjeld		4 947 844	6 447 844
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>13 171 436</b>	<b>10 979 801</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>13 171 436</b>	<b>10 979 801</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>21 520 641</b>	<b>14 546 087</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 842875

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 916 713  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BUNES EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Gravdalsgata 3  
8372 GRAVDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Mathisen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.07.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.08.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 916 713  
BUNES EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	10 867 680	7 178 815
Annen driftsinntekt			121 306
<b>Sum inntekter</b>		<b>10 867 680</b>	<b>7 300 121</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		2 534 618	3 908 347
Annen driftskostnad		399 272	1 068 836
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 933 891</b>	<b>4 977 183</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>7 933 790</b>	<b>2 322 938</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		145 221	
Annen renteinntekt		4 332	78 068
Annen finansinntekt		1 029	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>150 582</b>	<b>78 068</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		59 857	
Annen rentekostnad		5 597	7 484
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>65 454</b>	<b>7 484</b>
<b>Netto finans</b>		<b>85 128</b>	<b>70 584</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>8 018 918</b>	<b>2 393 522</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	1 697 256	592 393
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>6 321 663</b>	<b>1 801 129</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>6 321 663</b>	<b>1 801 129</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>6 321 663</b>	<b>1 801 129</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag	3	1 538 743	2 100 301
Overføringer annen egenkapital	3	4 782 919	-299 172
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>6 321 663</b>	<b>1 801 129</b>



Organisasjonsnr: 990 916 713  
BUNES EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom  
Sum varige driftsmidler 7 869 437 7 959 437

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler 12 500  
Sum finansielle anleggsmidler 12 500

Sum anleggsmidler 7 881 937 7 959 437

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer 1 237 216  
Andre fordringer 600 000 605 524  
Konsernfordringer 4 10 269 032 2 612 397  
Sum fordringer 10 869 032 4 455 137

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 2 769 672 2 131 513  
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 2 769 672 2 131 513

Sum omløpsmidler 13 638 704 6 586 650

SUM EIENDELER 21 520 641 14 546 087

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital 5 100 000 100 000  
Sum innskutt egenkapital 100 000 100 000

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 3 8 249 205 3 466 286  
Sum opptjent egenkapital 8 249 205 3 466 286



<b>Sum egenkapital</b>		<b>8 349 205</b>	<b>3 566 286</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		57 961	1 839 263
Betalbar skatt	2	1 263 252	
Kortsiktig konserngjeld	4	6 902 379	2 692 694
Annen kortsiktig gjeld		4 947 844	6 447 844
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>13 171 436</b>	<b>10 979 801</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>13 171 436</b>	<b>10 979 801</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>21 520 641</b>	<b>14 546 087</b>



Organisasjonsnr: 990 916 713  
BUNES EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021  
for  
Bunes Eiendom As**

**Organisasjonsnr. 990916713**

**Utarbeidet av:**  
Vestvågøy Regnskap AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Boks 83



8376 LEKNES



Bunes Eiendom As

## Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt	1	10 867 680	7 178 815
Annen driftsinntekt		0	121 306
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>10 867 680</b>	<b>7 300 121</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		2 534 618	3 908 347
Annen driftskostnad		399 272	1 068 836
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>2 933 891</b>	<b>4 977 183</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>7 933 790</b>	<b>2 322 938</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Renteinnt. fra foretak i samme konsern		145 221	0
Annen renteinntekt		4 332	78 068
Annen finansinntekt		1 029	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>150 582</b>	<b>78 068</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Rentekostn. til foretak i samme konsern		59 857	0
Annen rentekostnad		5 597	7 484
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>65 454</b>	<b>7 484</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>85 128</b>	<b>70 584</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>8 018 918</b>	<b>2 393 522</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	1 697 256	592 393
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>6 321 663</b>	<b>1 801 129</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>6 321 663</b>	<b>1 801 129</b>
<b>OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>			
Avgitt konsernbidrag	3	1 538 743	2 100 301
Overføringer annen egenkapital	3	4 782 919	(299 172)
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>6 321 663</b>	<b>1 801 129</b>



## Bunes Eiendom As

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		7 869 437	7 959 437
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 869 437</b>	<b>7 959 437</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		12 500	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>12 500</b>	<b>0</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>7 881 937</b>	<b>7 959 437</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	1 237 216
Andre fordringer		600 000	605 524
Fordringer på konsernselskap	4	10 269 032	2 612 397
<b>Sum fordringer</b>		<b>10 869 032</b>	<b>4 455 137</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 769 672	2 131 513
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>13 638 704</b>	<b>6 586 650</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>21 520 641</b>	<b>14 546 087</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	8 249 205	3 466 286
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 249 205</b>	<b>3 466 286</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>8 349 205</b>	<b>3 566 286</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		57 961	1 839 263
Betalbar skatt	2	1 263 252	0
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	4	6 902 379	2 692 694
Annen kortsiktig gjeld		4 947 844	6 447 844
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>13 171 436</b>	<b>10 979 801</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>13 171 436</b>	<b>10 979 801</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>21 520 641</b>	<b>14 546 087</b>

Leknes 22.07.2022

I styret for Bunes Eiendom AS

Kjell Uppheim

Styrets leder

Sign



## Nordnorsk Revisjon AS

Statsautoriserte revisorer

Til generalforsamlingen i  
Bunes Eiendom AS

**NORDNORSK REVISJON AS**  
E-post: firmapost@nordnorskrevisjon.no  
Hjemmeside: www.nordnorskrevisjon.no  
Revisiomnummer: 936 929 443  
Autoriserte regnskapsførere ARF

**Svolvær**  
Postboks 3, 8301 Svolvær  
Telefon 76 06 89 60  
**Leknes**  
Postboks 261, 8370 Leknes  
Telefon 76 06 89 50  
**Bodø**  
Postboks 3, 8301 Svolvær  
Telefon 91 73 45 59

Svolvær, 28.07.2022

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2021

#### Konklusjon

Vi har revidert Bunes Eiendom AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 6.321.663. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



## Nordnorsk Revisjon AS

Statsautoriserte revisorer

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet (1)

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet for Bunes Eiendom AS som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Nordnorsk Revisjon AS

Jan Erling Didriksen  
statsautorisert revisor

(1) For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



Bunes Eiendom AS

Bunes Eiendom AS

## Noter til regnskapet for 2021

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Presentasjonen av årsregnskapet er basert på fortsatt drift og avlagt i samsvar med regnskapsloven av 1998 og norske regnskapsstandarder.

I det etterfølgende beskrives de prinsipper som er fulgt for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld:

- Eiendeler bestemt for varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Andre eiendeler klassifiseres som omløpsmidler.
- Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost og avskrives planmessig.
- Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi, herunder er kundefordringer og andre fordringer oppført til pålydende med fradrag for påregnelige tap.
- Langsiktig gjeld er balanseført til nominell verdi på etableringstidspunktet, redusert med tilbakebetalte avdrag.
- Kortsiktig gjeld er balanseført til nominell verdi på etableringstidspunktet.
- Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt, korrigert for eventuelle skattefrie inntekter eller ikke fradragsberettigede kostnader.
- Kostnadene sammenstilles med inntekter, og inntekter inntektsføres når disse er oppjent.

### Note 2 Skatter

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnader	8 018 918	2 393 522
Permanente og andre forskjeller	-4 121	-828
Endring i midlertidige forskjeller	-300 001	300 000
Sum	7 714 796	2 692 694
Avgitt konsernbidrag	-1 972 748	-2 692 694
<b>Inntekt</b>	<b>5 742 048</b>	<b>0</b>
Anvendt underskudd		
<b>Alminnelig inntekt</b>	<b>5 742 048</b>	<b>0</b>
Skatt på konsernbidrag	-434 005	592 393
Beregnet skatt på årets resultat	1 697 255	592 393
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>1 263 251</b>	<b>0</b>
<b>Årets skattekostnad består av :</b>		
Skatt av konsernbidrag	434 005	592 393
Endring utsatt skattefordel		
Betalbar skatt	1 263 251	0
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>	<b>1 697 256</b>	<b>592 393</b>
Midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt:		Endringer
Utestående fordringer	0	300 001 (300 001)
<b>Utsatt skatt</b>		
Grunnlag utsatt skatt		
Grunnlag utsatt skattefordel	0	300 000
Ikke bokført utsatt skattefordel	0	66 000



Bunes Eiendom AS

## Noter til regnskapet for 2021

Note 3	Egenkapital	Sum	Aksjekapital	Annen EK
	Egenkapital 01.01	3 566 285	100 000	3 466 285
	Avgitt konsernbidrag	-1 538 746		-1 538 746
	Årsresultat	6 321 663		6 321 663
	<b>Egenkapital 31.12</b>	<b>8 349 202</b>	<b>100 000</b>	<b>8 249 202</b>

Netto avgitt konsernbidrag er ført til reduksjon i annen egenkapital

### Lønnskostnader antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2021

## Note 4 Fordringer og gjeld til konsernselskaper

Selskapet har følgende fordringer og gjeld til selskaper som inngår i konsernet Bunes AS

<i><b>Kortsiktig fordring på</b></i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Pro Tro AS(mellomregning)	1 071 467	
Bunes AS (mellomregning)	9 197 565	2 612 396
<i><b>Kortsiktig gjeld til</b></i>		
Bunes Utleie AS(konsernbidrag)	0	2 639 026
Bunes Utleie AS(mellomregning)	4 929 631	
Pro-Tro AS(konsernbidrag)	1 972 748	53 668

Fordringer og gjeld mellom konsernselskaper er renteberegnet med 4%

## Note 5 Aksjekapital

Selskapet aksjekapital på kr 100.000,- er fordelt på 100 aksjer a kr 1.000,-. 100 aksjer eies av morselskapet Bunes AS som har forretningskontor på Leknes i Vestvågøy kommune. Morselskapet utarbeider konsernregnskap