



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 861 074  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BAKKEN BYGG AS  
Forretningsadresse: Veslerunden 15  
3580 GEILO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingrid Skår  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		29 383 911	22 219 909
Annen driftsinntekt		139 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>29 522 911</b>	<b>22 219 909</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		19 602 972	14 443 372
Lønnskostnad	2,5	6 227 483	5 604 679
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	293 300	313 862
Annen driftskostnad		1 172 775	1 579 889
<b>Sum kostnader</b>		<b>27 296 530</b>	<b>21 941 802</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 226 381</b>	<b>278 107</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			1 025
Annen finansinntekt			17 690
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>18 715</b>
Annen rentekostnad		185 479	318 085
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>185 479</b>	<b>318 085</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-185 479</b>	<b>-299 370</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 040 902</b>	<b>-21 263</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		449 334	-3 898
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 591 568</b>	<b>-17 365</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 591 568</b>	<b>-17 365</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 591 568</b>	<b>-17 365</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		300 000	300 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		1 291 568	-317 365



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Sum overføringer og disponeringer		1 591 568	-17 365



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		663	20 023
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>663</b>	<b>20 023</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	763 500	989 800
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>763 500</b>	<b>989 800</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>764 163</b>	<b>1 009 823</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		5 151 976	5 979 707
<b>Sum varer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		2 233 770	5 818 514
Andre fordringer		169 140	246 661
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 402 910</b>	<b>6 065 175</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 199 986	1 120 932
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 199 986</b>	<b>1 120 932</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>8 754 873</b>	<b>13 165 814</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 519 036</b>	<b>14 175 637</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 123 161	1 831 592
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 123 161</b>	<b>1 831 592</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 223 161</b>	<b>1 931 592</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 105 991	1 114 770
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 105 991</b>	<b>1 114 770</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån			5 217 179
Leverandørgjeld		1 507 323	1 452 578
Betalbar skatt		429 974	
Skyldige offentlige avgifter		1 154 899	1 289 093
Kortsiktig konserngjeld		300 000	300 000
Annen kortsiktig gjeld		1 797 687	2 870 424
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 189 884</b>	<b>11 129 274</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 295 875</b>	<b>12 244 044</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 519 036</b>	<b>14 175 637</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 699584

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 861 074  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BAKKEN BYGG AS  
Forretningsadresse: Veslerunden 15  
3580 GEILO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingrid Skår  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.07.2022



Organisasjonsnr: 996 861 074  
BAKKEN BYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		29 383 911	22 219 909
Annen driftsinntekt		139 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>29 522 911</b>	<b>22 219 909</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		19 602 972	14 443 372
Lønnskostnad	2,5	6 227 483	5 604 679
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	293 300	313 862
Annen driftskostnad		1 172 775	1 579 889
<b>Sum kostnader</b>		<b>27 296 530</b>	<b>21 941 802</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 226 381</b>	<b>278 107</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			1 025
Annen finansinntekt			17 690
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>18 715</b>
Annen rentekostnad		185 479	318 085
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>185 479</b>	<b>318 085</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-185 479</b>	<b>-299 370</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 040 902</b>	<b>-21 263</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		449 334	-3 898
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 591 568</b>	<b>-17 365</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 591 568</b>	<b>-17 365</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 591 568</b>	<b>-17 365</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		300 000	300 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		1 291 568	-317 365
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 591 568</b>	<b>-17 365</b>





Annen innskutt egenkapital	0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	3 123 161	1 831 592
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>3 123 161</b>	<b>1 831 592</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3 223 161</b>	<b>1 931 592</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 105 991	1 114 770
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>1 105 991</b>	<b>1 114 770</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Konvertible lån		5 217 179
Leverandørgjeld	1 507 323	1 452 578
Betalbar skatt	429 974	
Skyldige offentlige avgifter	1 154 899	1 289 093
Kortsiktig konserngjeld	300 000	300 000
Annen kortsiktig gjeld	1 797 687	2 870 424
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>5 189 884</b>	<b>11 129 274</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>6 295 875</b>	<b>12 244 044</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>9 519 036</b>	<b>14 175 637</b>



Organisasjonsnr: 996 861 074  
BAKKEN BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

**Note**

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**

2

**Antall årsverk i regnskapsåret**

11.00

**Note**



2

## Spesifisering av resultatregnskapet

### Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5189711.00	5033695.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	595708.00	498585.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	264255.00	-40217.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	177809.00	112616.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	6227483.00	5604679.00

### Note

#### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

### Note

3

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2934670.00	
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	180000.00	
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	568901.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2545769.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	293300.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	763500.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1782269.00	

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp



Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

4

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler  
1105991.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler  
5391977.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant



**Mer om gjeld**

**Note**

5

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



Ingrid Skår

Statsautorisert Revisor og Autorisert Regnskapsfører



Til generalforsamlingen i Bakken Bygg AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Bakken Bygg AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 591 568,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti

Side 1 av 2

Geilovegen 24, 3580 Geilo

Orgnr: 994 712 845mva

Bankkontonr: 2320 15 99075

Telefon: 32095467

Mobil: 412 06 339

E-post: [ingrid@i-skar.no](mailto:ingrid@i-skar.no)



Ingrid Skår

Statsautorisert Revisor og Autorisert Regnskapsfører



for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon

blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Geilo, 27.06. 2022

  
Ingrid Skår  
statsautorisert revisor

Side 2 av 2

Geilovegen 24, 3580 Geilo

Orgnr: 994 712 845mva

Bankkontonr: 2320 15 99075

Telefon: 32095467

Mobil: 412 06 339

E-post: [ingrid@i-skar.no](mailto:ingrid@i-skar.no)