



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 328 862
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HFK TOMT KNARVIK AS
Forretningsadresse: Agnes Mowinckels gate 5
5008 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Haavardtun
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		50 000	50 000
Sum inntekter		50 000	50 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	42 025	22 698
Sum kostnader		42 025	22 698
Driftsresultat		7 975	27 302
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		241	636
Sum finansinntekter		241	636
Annen rentekostnad		3	
Sum finanskostnader		3	
Netto finans		238	636
Ordinært resultat før skattekostnad		8 213	27 938
Skattekostnad på ordinært resultat	2	34	
Ordinært resultat etter skattekostnad		8 179	27 938
Årsresultat	3	8 179	27 938
Årsresultat etter minoritetsinteresser		8 179	27 938
Totalresultat		8 179	27 938
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		8 179	27 938
Sum overføringer og disponeringer	3	8 179	27 938



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		687 555	687 555
Sum varige driftsmidler		687 555	687 555
Sum anleggsmidler		687 555	687 555
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			11 134
Sum fordringer			11 134
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		103 582	25 385
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		103 582	25 385
Sum omløpsmidler		103 582	36 519
SUM EIENDELER		791 137	724 074
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (197 738 aksjer à kr 1)	4	197 738	197 738
Sum innskutt egenkapital		197 738	197 738
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		526 607	518 428



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum opptjent egenkapital		526 607	518 428
Sum egenkapital	3	724 345	716 166
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		16 758	7 908
Betalbar skatt	2	34	
Annen kortsiktig gjeld		50 000	
Sum kortsiktig gjeld		66 792	7 908
Sum gjeld		66 792	7 908
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		791 137	724 074



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 470617

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 328 862
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HFK TOMT KNARVIK AS
Forretningsadresse: Agnes Mowinckels gate 5
5008 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Haavardtun
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 328 862
HFK TOMT KNARVIK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		50 000	50 000
Sum inntekter		50 000	50 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	42 025	22 698
Sum kostnader		42 025	22 698
Driftsresultat		7 975	27 302
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		241	636
Sum finansinntekter		241	636
Annen rentekostnad		3	
Sum finanskostnader		3	
Netto finans		238	636
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	34	
Ordinært resultat etter skattekostnad		8 179	27 938
Årsresultat	3	8 179	27 938
Årsresultat etter minoritetsinteresser		8 179	27 938
Totalresultat		8 179	27 938
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		8 179	27 938
Sum overføringer og disponeringer	3	8 179	27 938



Organisasjonsnr: 917 328 862
HFK TOMT KNARVIK AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og			
----------------------	--	--	--

annen fast eiendom		687 555	687 555
--------------------	--	---------	---------

Sum varige driftsmidler		687 555	687 555
--------------------------------	--	----------------	----------------

Sum anleggsmidler		687 555	687 555
--------------------------	--	----------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer			11 134
------------	--	--	--------

Sum fordringer			11 134
-----------------------	--	--	---------------

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		103 582	25 385
----	--	---------	--------

Sum bankinnskudd,			
--------------------------	--	--	--

kontanter og lignende		103 582	25 385
------------------------------	--	----------------	---------------

Sum omløpsmidler		103 582	36 519
-------------------------	--	----------------	---------------

SUM EIENDELER		791 137	724 074
----------------------	--	----------------	----------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (197 738			
-----------------------	--	--	--

aksjer à kr 1)	4	197 738	197 738
----------------	---	---------	---------

Sum innskutt egenkapital		197 738	197 738
---------------------------------	--	----------------	----------------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		526 607	518 428
-------------------	--	---------	---------

Sum opptjent egenkapital		526 607	518 428
---------------------------------	--	----------------	----------------

Sum egenkapital	3	724 345	716 166
------------------------	----------	----------------	----------------

Gjeld

Langsiktig gjeld			
------------------	--	--	--



Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		16 758	7 908
Betalbar skatt	2	34	
Annen kortsiktig gjeld		50 000	
Sum kortsiktig gjeld		66 792	7 908
Sum gjeld		66 792	7 908
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		791 137	724 074



Organisasjonsnr: 917 328 862
HFK TOMT KNARVIK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	197738.00	1.00	197738.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
HFK Bussanlegg AS	197738.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	197738.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap 2020 HFK Tomt Knarvik AS

Org.nr.: 917 328 862



HFK Tomt Knarvik AS

Resultatregnskap

NOTER	DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2020	2019
	Annen driftsinntekt	50 000	50 000
	Sum driftsinntekter	<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
1	Annen driftskostnad	42 025	22 698
	Sum driftskostnader	<u>42 025</u>	<u>22 698</u>
	Driftsresultat	<u>7 975</u>	<u>27 302</u>
	FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
	Annen renteinntekt	241	636
	Annen rentekostnad	3	0
	Resultat av finansposter	<u>238</u>	<u>636</u>
	Ordinært resultat før skattekostnad	<u>8 213</u>	<u>27 938</u>
2	Skattekostnad på ordinært resultat	<u>34</u>	<u>0</u>
3	Årsresultat	<u>8 179</u>	<u>27 938</u>
	OVERFØRINGER		
	Avsatt til annen egenkapital	8 179	27 938
3	Sum overføringer	<u>8 179</u>	<u>27 938</u>



HFK Tomt Knarvik AS
Balanse pr. 31. desember

NOTER	EIENDELER	2020	2019
	Anleggsmidler		
	Varige driftsmidler		
	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	687 555	687 555
	Sum varige driftsmidler	<u>687 555</u>	<u>687 555</u>
	Sum anleggsmidler	<u>687 555</u>	<u>687 555</u>
	Omløpsmidler		
	Fordringer		
	Andre kortsiktige fordringer	0	11 134
	Sum fordringer	<u>0</u>	<u>11 134</u>
	Bankinnskudd, kontanter o.l.	<u>103 582</u>	<u>25 385</u>
	Sum omløpsmidler	<u>103 582</u>	<u>36 519</u>
	SUM EIENDELER	<u>791 137</u>	<u>724 074</u>
	EGENKAPITAL OG GJELD		
	Egenkapital		
	Innskutt egenkapital		
4	Aksjekapital (197 738 aksjer à kr 1)	197 738	197 738
	Sum innskutt egenkapital	<u>197 738</u>	<u>197 738</u>
	Opptjent egenkapital		
	Annen egenkapital	526 607	518 428
	Sum opptjent egenkapital	<u>526 607</u>	<u>518 428</u>
3	Sum egenkapital	<u>724 345</u>	<u>716 166</u>
	Gjeld		
	Kortsiktig gjeld		
	Leverandørgjeld	16 758	7 908
2	Betalbar skatt	34	0
	Annen kortsiktig gjeld	50 000	0
	Sum kortsiktig gjeld	<u>66 792</u>	<u>7 908</u>
	Sum gjeld	<u>66 792</u>	<u>7 908</u>
	SUM EGENKAPITAL OG GJELD	<u>791 137</u>	<u>724 074</u>

Bergen, 21. mai 2021

Niis Egil Vetlesand
styrets leder

Guro Klyve
styremedlem

Jostein Hausevik Fjærestad
daglig leder/styremedlem



HFK Tomt Knarvik AS

Noter til regnskapet 2020

Regnskapsprinsipper

Selskapet ble stiftet den 17.03.2016.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små selskaper.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, korrigert for nedskrivninger og avskrivninger. Nedskrivning foretas når forskjellen mellom virkelig verdi og bokført verdi er vesentlig, og verdiforringelsen antas ikke å være av forbigående karakter. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig lån balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Fra 17.3.2016 er selskapets formål å eie og utvikle eiendom, samt det som står i forbindelse med dette. Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.



HFK Tomt Knarvik AS

Noter til regnskapet 2020

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2020 ingen ansatte og har ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til selskapets styre.

Honorar til revisor eks. mva utgjør:	2020	2019
Lovpålagt revisjon	7 000	8 750
Regnskapsteknisk bistand	6 800	7 500
Skatterådgivning - teknisk oppsett av ligningspapirer	0	3 125
Sum	13 800	19 375

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	34	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	34	0

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	8 213	27 938
Permanente forskjeller	0	-39
Anvendelse av fremførbart underskudd	-8 060	-27 899
Skattepliktig inntekt	153	0

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	34	0
Sum betalbar skatt i balansen	34	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	687 555	687 555	0
Sum	687 555	687 555	0
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-8 060	-8 060
Grunnlag for utsatt skatt	687 555	679 495	-8 060
Utsatt skatt (22 %)	151 262	149 489	-1 773

I tråd med unntaksbestemmelsen for små foretak bokføres ikke utsatt skattefordel. Fra 17.03.2016 er selskapets formål å eie og utvikle eiendom, samt det som står i forbindelse med dette.



HFK Tomt Knarvik AS Noter til regnskapet 2020

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
EK pr. 31.12.2019	197 738	518 428	716 166
<i>Årets endring i EK</i>			
Årets resultat		8 179	8 179
EK pr. 31.12.2020	197 738	526 607	724 345

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i HFK Tomt Knarvik AS pr. 31.12.2020 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	197 738	1	197 738
Sum	197 738		197 738

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Vestland fylkeskommune	197 738	100 %	100 %
Totalt antall aksjer	197 738	100 %	100 %



Årsregnskap 2020 HFK Tomt Knarvik AS

Org.nr.: 917 328 862



HFK Tomt Knarvik AS

Resultatregnskap

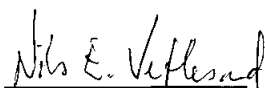
NOTER	DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2020	2019
	Annen driftsinntekt	50 000	50 000
	Sum driftsinntekter	<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
1	Annen driftskostnad	42 025	22 698
	Sum driftskostnader	<u>42 025</u>	<u>22 698</u>
	Driftsresultat	<u>7 975</u>	<u>27 302</u>
	FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER		
	Annen renteinntekt	241	636
	Annen rentekostnad	3	0
	Resultat av finansposter	<u>238</u>	<u>636</u>
	Ordinært resultat før skattekostnad	<u>8 213</u>	<u>27 938</u>
2	Skattekostnad på ordinært resultat	<u>34</u>	<u>0</u>
3	Årsresultat	<u>8 179</u>	<u>27 938</u>
	OVERFØRINGER		
	Avsatt til annen egenkapital	8 179	27 938
3	Sum overføringer	<u>8 179</u>	<u>27 938</u>

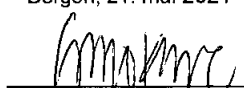


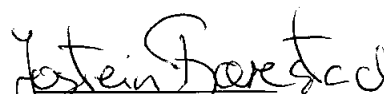
HFK Tomt Knarvik AS
Balanse pr. 31. desember

NOTER	EIENDELER	2020	2019
	Anleggsmidler		
	Varige driftsmidler		
	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	687 555	687 555
	Sum varige driftsmidler	<u>687 555</u>	<u>687 555</u>
	Sum anleggsmidler	<u>687 555</u>	<u>687 555</u>
	Omløpsmidler		
	Fordringer		
	Andre kortsiktige fordringer	0	11 134
	Sum fordringer	<u>0</u>	<u>11 134</u>
	Bankinnskudd, kontanter o.l.	<u>103 582</u>	<u>25 385</u>
	Sum omløpsmidler	<u>103 582</u>	<u>36 519</u>
	SUM EIENDELER	<u>791 137</u>	<u>724 074</u>
	EGENKAPITAL OG GJELD		
	Egenkapital		
	Innskutt egenkapital		
4	Aksjekapital (197 738 aksjer à kr 1)	197 738	197 738
	Sum innskutt egenkapital	<u>197 738</u>	<u>197 738</u>
	Opptjent egenkapital		
	Annen egenkapital	526 607	518 428
	Sum opptjent egenkapital	<u>526 607</u>	<u>518 428</u>
3	Sum egenkapital	<u>724 345</u>	<u>716 166</u>
	Gjeld		
	Kortsiktig gjeld		
	Leverandørgjeld	16 758	7 908
2	Betalbar skatt	34	0
	Annen kortsiktig gjeld	50 000	0
	Sum kortsiktig gjeld	<u>66 792</u>	<u>7 908</u>
	Sum gjeld	<u>66 792</u>	<u>7 908</u>
	SUM EGENKAPITAL OG GJELD	<u>791 137</u>	<u>724 074</u>

Bergen, 21. mai 2021


Nils Egil Vetlesand
styrets leder


Guro Klyve
styremedlem


Jostein Hausevik Fjærestad
daglig leder/styremedlem



HFK Tomt Knarvik AS

Noter til regnskapet 2020

Regnskapsprinsipper

Selskapet ble stiftet den 17.03.2016.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små selskaper.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, korrigert for nedskrivninger og avskrivninger. Nedskrivning foretas når forskjellen mellom virkelig verdi og bokført verdi er vesentlig, og verdiforringelsen antas ikke å være av forbigående karakter. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig lån balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Fra 17.3.2016 er selskapets formål å eie og utvikle eiendom, samt det som står i forbindelse med dette. Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.



HFK Tomt Knarvik AS

Noter til regnskapet 2020

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2020 ingen ansatte og har ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til selskapets styre.

Honorar til revisor eks. mva utgjør:	2020	2019
Lovpålagt revisjon	7 000	8 750
Regnskapsteknisk bistand	6 800	7 500
Skatterådgivning - teknisk oppsett av ligningspapirer	0	3 125
Sum	13 800	19 375

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	34	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	34	0

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	8 213	27 938
Permanente forskjeller	0	-39
Anvendelse av fremførbart underskudd	-8 060	-27 899
Skattepliktig inntekt	153	0

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	34	0
Sum betalbar skatt i balansen	34	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	687 555	687 555	0
Sum	687 555	687 555	0
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-8 060	-8 060
Grunnlag for utsatt skatt	687 555	679 495	-8 060
Utsatt skatt (22 %)	151 262	149 489	-1 773

I tråd med unntaksbestemmelsen for små foretak bokføres ikke utsatt skattefordel. Fra 17.03.2016 er selskapets formål å eie og utvikle eiendom, samt det som står i forbindelse med dette.



HFK Tomt Knarvik AS Noter til regnskapet 2020

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
EK pr. 31.12.2019	197 738	518 428	716 166
<i>Årets endring i EK</i>			
Årets resultat		8 179	8 179
EK pr. 31.12.2020	197 738	526 607	724 345

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i HFK Tomt Knarvik AS pr. 31.12.2020 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	197 738	1	197 738
Sum	197 738		197 738

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Vestland fylkeskommune	197 738	100 %	100 %
Totalt antall aksjer	197 738	100 %	100 %



HFK Tomt Knarvik AS

Resultatregnskap - spesifikasjon

	2020	2019
Annen driftsinntekt		
3990 A-konto innbetalt forvaltningskostnad	-50 000,00	-50 000,00
	<u>-50 000,00</u>	<u>-50 000,00</u>
Annen driftskostnad		
6700 Revisjonshonorar	26 000,00	10 625,00
6705 Regnskapshonorar	15 720,00	6 425,00
6720 Møtegodtgjørelse	0,00	5 648,00
7770 Bankomkostninger	234,95	0,00
7790 Annen kostnad m/fradrag	70,00	0,00
	<u>42 024,95</u>	<u>22 698,00</u>
Annen renteinntekt		
8040 Renteinntekter, skattefri	0,00	-39,00
8050 Renteinntekt bankinnskudd	-241,34	-596,89
	<u>-241,34</u>	<u>-635,89</u>
Annen rentekostnad		
8155 Rentekostnad leverandørgjeld	3,00	0,00
	<u>3,00</u>	<u>0,00</u>
Skattekostnad på ordinært resultat		
8301 Betalbare skatter	34,00	0,00
8309 Betalbar korreksjonsskatt	0,00	0,00
8311 Refusjon skatt	0,00	0,00
8320 Endring utsatt skatt	0,00	0,00
	<u>34,00</u>	<u>0,00</u>
Avsatt til annen egenkapital		
8960 Avsatt til annen egenkapital	8 179,39	27 937,89
	<u>8 179,39</u>	<u>27 937,89</u>



HFK Tomt Knarvik AS

Balanse - spesifikasjon pr. 31. desember

	2020	2019
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		
1150 Tomter og andre grunnarealer	687 555,00	687 555,00
	<u>687 555,00</u>	<u>687 555,00</u>
Kundefordringer		
1500 Kundefordringer	-50 000,00	0,00
1502 Omklassifisering kundefordringer	50 000,00	0,00
	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>
Andre kortsiktige fordringer		
2510 Betalbar skatt, utlignet	0,00	11 134,00
	<u>0,00</u>	<u>11 134,00</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		
1920 Bankinnskudd	50 961,94	25 384,68
1930 Postgiro	52 620,13	0,00
	<u>103 582,07</u>	<u>25 384,68</u>
Aksjekapital (197 738 aksjer à kr 1)		
2000 Aksjekapital	-197 738,00	-197 738,00
	<u>-197 738,00</u>	<u>-197 738,00</u>
Annen egenkapital		
2050 Annen egenkapital	-526 607,07	-518 427,68
	<u>-526 607,07</u>	<u>-518 427,68</u>
Leverandørgjeld		
2400 Leverandørgjeld	-16 758,00	-7 908,00
	<u>-16 758,00</u>	<u>-7 908,00</u>
Betalbar skatt		
2501 Betalbar skatt ikke utlignet	-34,00	0,00
	<u>-34,00</u>	<u>0,00</u>
Annen kortsiktig gjeld		
2902 Omklassifisering kundefordringer	-50 000,00	0,00
	<u>-50 000,00</u>	<u>0,00</u>



Posteringsdokumentasjon

Posteringer

Klient HFK Tomt Knarvik AS
Fødsels-/org.nr 917 328 862

Dato	Tøket	Belep	Debet	Kredit
Disponeringer				
D6 Disponeringer				
31.12.2020	Betalbar skatt	34,00	8301 Betalbare skatter	2501 Betalbar skatt ikke ullignet
31.12.2020	Overført til annen egenkapital	8 179,39	8960 Avsatt til annen egenkapital	2050 Annen egenkapital

Vi bekrefter herved at ovennevnte posteringer er utført på bakgrunn av instruks fra oss.

Bergen, 21. mai 2021



Deloitte.

Deloitte AS
Lars Hilles gate 30
Postboks 6013 Postterminalen
NO-5892 Bergen
Norway

Tel: +47 55 21 81 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i HFK Tomt Knarvik AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert HFK Tomt Knarvik AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 8.179. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

© Deloitte AS



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
HFK Tomt Knarvik AS

utslåttede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med dem som har overordnet ansvar for styring og kontroll blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Bergen, 2. juni 2021
Deloitte AS

Helge-Roald Johnsen
statsautorisert revisor