



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 723 248  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GANHAR AS  
Forretningsadresse: Hoffsjef Løvenskiolds vei 49C  
0382 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Arne Kræmer  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.12.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.09.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		986 817	1 488 615
<b>Sum inntekter</b>		<b>986 817</b>	<b>1 488 615</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	2 158 172	2 218 772
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	3 900	3 900
Annen driftskostnad		2 220 761	1 255 293
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 382 833</b>	<b>3 477 964</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-3 396 016</b>	<b>-1 989 349</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 211 123	868 314
Annen finansinntekt		1 160 764	804 099
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		3 987 133	4 840 874
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 359 021</b>	<b>6 513 287</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			5 091 846
Nedskrivning av finansielle eiendeler			2 759 355
Annen rentekostnad		1 906 853	539 762
Annen finanskostnad		168 699	530 430
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 075 552</b>	<b>8 921 394</b>
<b>Netto finans</b>		<b>4 283 469</b>	<b>-2 408 107</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>887 452</b>	<b>-4 397 456</b>
Skattekostnad på resultat	3	2 629	2 055
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>884 823</b>	<b>-4 399 511</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>884 823</b>	<b>-4 399 511</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>884 823</b>	<b>-4 399 511</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>884 823</b>	<b>-4 399 511</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		1 252 726	10 300 000
Avsatt til annen egenkapital			-14 699 511
Overført fra annen egenkapital		-367 902	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>4</b>	<b>884 823</b>	<b>-4 399 511</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	28 982 917	28 147 504
Maskiner og anlegg	2, 5		
Skip, rigger, fly og lignende	2, 5		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	17 500	21 400
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>29 000 417</b>	<b>28 168 904</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6	56 922	56 922
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
Lån til foretak i samme konsern	7		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7		
Investeringer i aksjer og andeler		19 800	19 800
Andre langsiktige fordringer		1 575 833	1 708 177
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 652 555</b>	<b>1 784 899</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>30 652 972</b>	<b>29 953 803</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen beholdning	5		
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige fordringer		587 485	12 166 349
Konsernfordringer	7	15 750	15 750
<b>Sum fordringer</b>		<b>603 235</b>	<b>12 182 099</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	6		
Markedsbaserte aksjer		28 108 520	30 919 996



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Andre finansielle instrumenter		18 632 364	14 980 936
<b>Sum investeringer</b>		<b>46 740 884</b>	<b>45 900 932</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		434 948	3 172 835
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>434 948</b>	<b>3 172 835</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>47 779 067</b>	<b>61 255 866</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>78 432 039</b>	<b>91 209 669</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	161 000	161 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs	4	976 827	976 827
Annen innskutt egenkapital	4		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 137 827</b>	<b>1 137 827</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	49 742 612	49 895 378
Udekket tap	4		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>49 742 612</b>	<b>49 895 378</b>

#### Sum egenkapital

**50 880 439**      **51 033 204**

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	27 044 075	39 748 845
Langsiktig konserngjeld	7		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>27 044 075</b>	<b>39 748 845</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>27 044 075</b>	<b>39 748 845</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Leverandørgjeld		76 334	42 796
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		170 839	162 228
Kortsiktig konserngjeld	7		
Annen kortsiktig gjeld		260 352	222 596
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>507 525</b>	<b>427 620</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>27 551 600</b>	<b>40 176 465</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>78 432 039</b>	<b>91 209 669</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 758742

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 723 248  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GANHAR AS  
Forretningsadresse: Hoffsjef Løvenskiolds vei 49C  
0382 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Arne Kræmer  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.12.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.12.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 723 248  
GANHAR AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		986 817	1 488 615
<b>Sum inntekter</b>		<b>986 817</b>	<b>1 488 615</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	2 158 172	2 218 772
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	3 900	3 900
Annen driftskostnad		2 220 761	1 255 293
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 382 833</b>	<b>3 477 964</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-3 396 016</b>	<b>-1 989 349</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 211 123	868 314
Annen finansinntekt		1 160 764	804 099
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		3 987 133	4 840 874
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 359 021</b>	<b>6 513 287</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			5 091 846
Nedskrivning av finansielle eiendeler			2 759 355
Annen rentekostnad		1 906 853	539 762
Annen finanskostnad		168 699	530 430
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 075 552</b>	<b>8 921 394</b>
<b>Netto finans</b>		<b>4 283 469</b>	<b>-2 408 107</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	3	887 452	-4 397 456
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 629</b>	<b>2 055</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>884 823</b>	<b>-4 399 511</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>884 823</b>	<b>-4 399 511</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>884 823</b>	<b>-4 399 511</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		1 252 726	10 300 000



Avsatt til annen egenkapital			-14 699 511
Overført fra annen egenkapital		-367 902	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>4</b>	<b>884 823</b>	<b>-4 399 511</b>



Organisasjonsnr: 914 723 248  
GANHAR AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2, 5	28 982 917	28 147 504
Maskiner og anlegg	2, 5		
Skip, rigger, fly og lignende	2, 5		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	17 500	21 400
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>29 000 417</b>	<b>28 168 904</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6	56 922	56 922
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
Lån til foretak i samme konsern	7		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7		
Investeringer i aksjer og andeler		19 800	19 800
Andre langsiktige fordringer		1 575 833	1 708 177
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 652 555</b>	<b>1 784 899</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>30 652 972</b>	<b>29 953 803</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen beholdning	5		
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige fordringer		587 485	12 166 349
Konsernfordringer	7	15 750	15 750
<b>Sum fordringer</b>		<b>603 235</b>	<b>12 182 099</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	6		
Markedsbaserte aksjer		28 108 520	30 919 996



Andre finansielle instrumenter		18 632 364	14 980 936
<b>Sum investeringer</b>		<b>46 740 884</b>	<b>45 900 932</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		434 948	3 172 835
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>434 948</b>	<b>3 172 835</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>47 779 067</b>	<b>61 255 866</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>78 432 039</b>	<b>91 209 669</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	161 000	161 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs	4	976 827	976 827
Annen innskutt egenkapital	4		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 137 827</b>	<b>1 137 827</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	49 742 612	49 895 378
Udekket tap	4		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>49 742 612</b>	<b>49 895 378</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>50 880 439</b>	<b>51 033 204</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	27 044 075	39 748 845
Langsiktig konserngjeld	7		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>27 044 075</b>	<b>39 748 845</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>27 044 075</b>	<b>39 748 845</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Leverandørgjeld		76 334	42 796
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		170 839	162 228
Kortsiktig konserngjeld	7		
Annen kortsiktig gjeld		260 352	222 596
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>507 525</b>	<b>427 620</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>27 551 600</b>	<b>40 176 465</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>78 432 039</b>	<b>91 209 669</b>





Organisasjonsnr: 914 723 248  
GANHAR AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
2.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023 Ganhar AS

---

Organisasjonsnr: 914 723 248



## Resultatregnskap

### Ganhar AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		986 817	1 488 615
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>986 817</b>	<b>1 488 615</b>
Lønnskostnad	1	2 158 172	2 218 772
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	3 900	3 900
Annen driftskostnad		2 220 761	1 255 293
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>4 382 833</b>	<b>3 477 964</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-3 396 016</b>	<b>-1 989 349</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 211 123	868 314
Annen finansinntekt		1 160 764	804 099
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		3 987 133	4 840 874
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		0	5 091 846
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	2 759 355
Annen rentekostnad		1 906 853	539 762
Annen finanskostnad		168 699	530 430
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>4 283 469</b>	<b>-2 408 107</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>887 452</b>	<b>-4 397 456</b>
Skattekostnad på resultat	3	2 629	2 055
<b>Årsresultat</b>		<b>884 823</b>	<b>-4 399 511</b>
<b>Overføringer</b>			
Tilleggsutbytte		1 252 726	10 300 000
Avsatt til annen egenkapital		0	-14 699 511
Overført fra annen egenkapital		367 902	0
<b>Sum overføringer</b>	4	<b>884 823</b>	<b>-4 399 511</b>



## Balanse Ganhar AS

Eiendeler	Note	2023	2022
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	28 982 917	28 147 504
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	17 500	21 400
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>29 000 417</b>	<b>28 168 904</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	6	56 922	56 922
Investeringer i aksjer og andeler		19 800	19 800
Andre langsiktige fordringer		1 575 833	1 708 177
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 652 555</b>	<b>1 784 899</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>30 652 972</b>	<b>29 953 803</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		587 485	12 166 349
Konsernfordringer	7	15 750	15 750
<b>Sum fordringer</b>		<b>603 235</b>	<b>12 182 099</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		28 108 520	30 919 996
Andre finansielle instrumenter		18 632 364	14 980 936
<b>Sum investeringer</b>		<b>46 740 884</b>	<b>45 900 932</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		434 948	3 172 835
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>434 948</b>	<b>3 172 835</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>47 779 067</b>	<b>61 255 866</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>78 432 039</b>	<b>91 209 669</b>



**Balanse**  
**Ganhar AS**

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4	161 000	161 000
Overkurs	4	976 827	976 827
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 137 827</b>	<b>1 137 827</b>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	49 742 612	49 895 378
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>49 742 612</b>	<b>49 895 378</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>50 880 439</b>	<b>51 033 204</b>
<b>Gjeld</b>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	27 044 075	39 748 845
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>27 044 075</b>	<b>39 748 845</b>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		76 334	42 796
Skyldig offentlige avgifter		170 839	162 228
Annen kortsiktig gjeld		260 352	222 596
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>507 525</b>	<b>427 620</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>27 551 600</b>	<b>40 176 465</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>78 432 039</b>	<b>91 209 669</b>

Tromsø den, 11.12.2024  
Styret i Ganhar AS

\_\_\_\_\_  
Pernille Kræmer  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Tor Arne Kræmer  
daglig leder



## Noter til regnskapet 2023

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

### Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert. Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

### Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående

### Kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer

For kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer brukes markedsverdi prinsippet. Verdien i balansen tilsvarer markedsverdien av investeringene pr. 31.12. Mottatte utdelinger, og realiserte og urealiserte gevinster/tap, resultatføres som finansposter.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.



## Noter til regnskapet 2023

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

<u>Lønnskostnader</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Lønninger	1 899 893	1 893 173
Arbeidsgiveravgift	197 086	177 339
Pensjonskostnader	61 193	123 885
Andre ytelser	0	24 374
<b>Sum</b>	<b>2 158 172</b>	<b>2 218 772</b>

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret 2 2

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Note 2 Anleggsmidler

	<b>Bygninger og tomter</b>	<b>Driftsløsøre, inventar ol.</b>	<b>Sum</b>
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	28 147 504	27 981	28 175 485
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	12 922 090		12 922 090
- Avgang i året	12 086 677		12 086 677
<b>= Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>28 982 917</b>	<b>27 981</b>	<b>29 010 898</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23		10 481	10 481
<b>= Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>28 982 917</b>	<b>17 500</b>	<b>29 000 417</b>
Årets ordinære avskrivninger		3 900	3 900
Økonomisk levetid		7 år	

Bygninger og tomter avskrives ikke.



## Noter til regnskapet 2023

### Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	2 629	2 055
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>2 629</b>	<b>2 055</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	887 452	-4 397 456
Permanente forskjeller	-4 940 634	2 986 988
Endring i midlertidige forskjeller	1 384 139	-585 591
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-2 669 043</b>	<b>-1 996 059</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-792 835	591 304	1 384 139
<b>Sum</b>	<b>-792 835</b>	<b>591 304</b>	<b>1 384 139</b>
Aksjer og andre verdipapirer	-138 928	-2 211 689	-2 072 761
Akkumulert fremførbart underskudd	-4 966 788	-2 297 745	2 669 043
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	5 898 551	3 918 129	-1 980 421
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

### Note 4 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 01.01	161 000	976 827	49 895 378	51 033 204
Tilleggsutbytte			-1 252 726	-1 252 726
Korrigerings av feil tidligere år			215 137	215 137
Årets resultat			884 823	884 823
<b>Pr 31.12</b>	<b>161 000</b>	<b>976 827</b>	<b>49 742 612</b>	<b>50 880 439</b>



## Noter til regnskapet 2023

### Note 5 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2023	2022
Gjeld som er sikret ved pant o.l.	-27 044 075	39 748 845
<b>Balansført verdi av pantsatte eiendeler</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	28 982 917	28 147 504

Virksomheten har et rammelån på 20 000 000,-, herav ubenyttet kr 251 154,84

### Note 6 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS					
In:Reach AS	TROMSØ	100,0%	2 816 277	102 871	45 9481
<b>Sum</b>			<b>2 816 277</b>	<b>56 922</b>	<b>-157 671</b>

Verdien av investering i datter er nedskrevet på grunn verdifall i aksjeinvesteringer som forventes å ikke være forbigående.

Det utarbeides ikke konsernregnskap da virksomheten kommer inn unntaksreglene for små foretak.

### Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2023	2022
Andre fordringer	15 750	15 750
<b>Sum fordringer</b>	<b>15 750</b>	<b>15 750</b>



KPMG AS  
Sjøgata 8  
N-9008 Tromsø

Telephone +47 45 40 40 63  
Internet www.kpmg.no  
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Ganhar AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Ganhar AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgjøre en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

#### Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bode	Knarvik	Stord	Ålesund
Drammen	Kristiansand	Straume	

Penneo document key: DL/X1-21P61-AUZ80-3I0SL-NEE65-5SKZT



Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjons handlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Tromsø

KPMG AS

Ørjan Trondsen Lysvoll  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo document key: DL7X1-21P61-AUZ80-3I0SL-NEE65-5SKZT



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Lysvoll, Ørjan Trondsen

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-332299

IP: 80.232.xxx.xxx

2024-12-12 11:43:16 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: DL7X1-21P61-AUZ80-310SL-NEE65-5SKZT

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>