



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 994 314 793  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TELLNES NÆRINGSPARK TOMT 1 AS  
Forretningsadresse: c/o Telle Gruppen  
Tellnes Næringspark  
5357 FJELL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Atle Tellnes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.06.2024



### Resultatregnskap

| Beløp i: NOK  | Note | 2022             | 2021             |
|---|------|------------------|------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                               |      |                  |                  |
| <b>Inntekter</b>                                      |      |                  |                  |
| Annen driftsinntekt                                   |      | 4 233 159        | 4 047 719        |
| <b>Sum inntekter</b>                                  | 1    | <b>4 233 159</b> | <b>4 047 719</b> |
| <b>Kostnader</b>                                      |      |                  |                  |
| Lønnskostnad  |      | 243 658          | 179 012          |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2    | 822 360          | 822 360          |
| Annen driftskostnad                                   | 3    | 963 503          | 936 783          |
| <b>Sum kostnader</b>                                  |      | <b>2 029 522</b> | <b>1 938 155</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |      | <b>2 203 637</b> | <b>2 109 565</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>             |      |                  |                  |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern              | 4    |                  | 12 500           |
| Annen finansinntekt                                   |      | 7 335            | 7 712            |
| <b>Sum finansinntekter</b>                            |      | <b>7 335</b>     | <b>20 212</b>    |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern              | 4    |                  |                  |
| Annen rentekostnad                                    |      | 1 079            |                  |
| <b>Sum finanskostnader</b>                            |      | <b>1 079</b>     |                  |
| <b>Netto finans</b>                                   |      | <b>6 256</b>     | <b>20 212</b>    |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>            |      | <b>2 209 893</b> | <b>2 129 777</b> |
| Skattekostnad på resultat                             | 5    | 486 413          | 468 453          |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>          |      | <b>1 723 480</b> | <b>1 661 324</b> |
| <b>Årsresultat</b>                                    |      | <b>1 723 480</b> | <b>1 661 324</b> |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>         |      | <b>1 723 480</b> | <b>1 661 324</b> |
| <b>Totalresultat</b>                                  |      | <b>1 723 480</b> | <b>1 661 324</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                  |      |                  |                  |
| Avgitt konsernbidrag                                  | 6    | 731 445          |                  |



## Resultatregnskap

| <b>Beløp i: NOK</b>                      | <b>Note</b> | <b>2022</b>      | <b>2021</b>      |
|--|-------------|------------------|------------------|
| Avsatt til annen egenkapital             | 6           | 992 035          | 1 661 324        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b> |             | <b>1 723 480</b> | <b>1 661 324</b> |



## Balanse

| Beløp i: NOK                          | Note | 2022              | 2021              |
|---------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>            |      |                   |                   |
| <b>Anleggsmidler</b>                  |      |                   |                   |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>         |      |                   |                   |
| <b>Varige driftsmidler</b>            |      |                   |                   |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom   | 2, 7 | 31 901 384        | 32 458 655        |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>        |      | <b>31 901 384</b> | <b>32 458 655</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>              |      | <b>31 901 384</b> | <b>32 458 655</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                   |      |                   |                   |
| <b>Varer</b>                          |      |                   |                   |
| <b>Fordringer</b>                     |      |                   |                   |
| Kundefordringer                       |      | 226 866           | 77 996            |
| Andre kortsiktige fordringer          |      | 73 788            | 59 587            |
| Fordring selskap samme konsern        | 4    |                   | 3 867 271         |
| <b>Sum fordringer</b>                 |      | <b>300 654</b>    | <b>4 004 854</b>  |
| <b>Sum omløpsmidler</b>               |      | <b>300 654</b>    | <b>4 004 854</b>  |
| <b>SUM EIENDELER</b>                  |      | <b>32 202 037</b> | <b>36 463 509</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b> |      |                   |                   |
| <b>Egenkapital</b>                    |      |                   |                   |
| <b>Innskutt egenkapital</b>           |      |                   |                   |
| Aksjekapital                          | 8, 9 | 100 000           | 100 000           |
| Overkurs                              | 6    | 1 000             | 1 000             |
| Annen innskutt egenkapital            | 6    | 19 193 773        | 29 925 218        |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>       |      | <b>19 294 773</b> | <b>30 026 218</b> |
| <b>Opptjent egenkapital</b>           |      |                   |                   |
| Annen egenkapital                     | 6    | 6 685 938         | 4 962 458         |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>       |      | <b>6 685 938</b>  | <b>4 962 458</b>  |



## Balanse

| Beløp i: NOK                             | Note | 2022              | 2021              |
|--|------|-------------------|-------------------|
| <b>Sum egenkapital</b>                   | 10   | <b>25 980 711</b> | <b>34 988 676</b> |
| <b>Gjeld</b>                             |      |                   |                   |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                  |      |                   |                   |
| Utsatt skatt                             | 5    | 669 052           | 671 765           |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelser</b> |      | <b>669 052</b>    | <b>671 765</b>    |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>            |      |                   |                   |
| Gjeld til konsernselskap                 | 4    | 5 222 602         |                   |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>        |      | <b>5 222 602</b>  |                   |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>              |      | <b>5 891 654</b>  | <b>671 765</b>    |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                  |      |                   |                   |
| Betalbar skatt                           | 5    | 282 821           | 461 317           |
| Skyldig offentlige avgifter              |      | 46 851            | 341 751           |
| Annen kortsiktig gjeld                   | 3    |                   |                   |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>              |      | <b>329 672</b>    | <b>803 068</b>    |
| <b>Sum gjeld</b>                         |      | <b>6 221 326</b>  | <b>1 474 833</b>  |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      | <b>32 202 037</b> | <b>36 463 509</b> |
| <b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>            |      |                   |                   |
| Pantstillelser                           | 7    | 31 901 384        | 32 458 655        |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 410165

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 994 314 793  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TELLNES NÆRINGS-PARK TOMT 1 AS  
Forretningsadresse: c/o Telle Gruppen  
Tellnes Næringspark  
5357 FJELL

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Per Atle Tellnes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2023

**Grunnlag for avgivelse**

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.05.2023



Organisasjonsnr: 994 314 793  
TELLNES NÆRINGS-PARK TOMT 1 AS

## RESULTATREGNSKAP

| <u>Beløp i: NOK</u>                                   | <u>Note</u> | <u>2022</u>      | <u>2021</u>      |
|---|-------------|------------------|------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                               |             |                  |                  |
| <b>Inntekter</b>                                      |             |                  |                  |
| Annen driftsinntekt                                   |             | 4 233 159        | 4 047 719        |
| <b>Sum inntekter</b>                                  | <b>1</b>    | <b>4 233 159</b> | <b>4 047 719</b> |
| <b>Kostnader</b>                                      |             |                  |                  |
| Lønnskostnad  |             | 243 658          | 179 012          |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2           | 822 360          | 822 360          |
| Annen driftskostnad                                   | 3           | 963 503          | 936 783          |
| <b>Sum kostnader</b>                                  |             | <b>2 029 522</b> | <b>1 938 155</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |             | <b>2 203 637</b> | <b>2 109 565</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>             |             |                  |                  |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern              | 4           |                  | 12 500           |
| Annen finansinntekt                                   |             | 7 335            | 7 712            |
| <b>Sum finansinntekter</b>                            |             | <b>7 335</b>     | <b>20 212</b>    |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern              | 4           |                  |                  |
| Annen rentekostnad                                    |             | 1 079            |                  |
| <b>Sum finanskostnader</b>                            |             | <b>1 079</b>     |                  |
| <b>Netto finans</b>                                   |             | <b>6 256</b>     | <b>20 212</b>    |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>            |             |                  |                  |
| <b>Skattekostnad på resultat</b>                      | <b>5</b>    | <b>2 209 893</b> | <b>2 129 777</b> |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>          |             | <b>486 413</b>   | <b>468 453</b>   |
| <b>Årsresultat</b>                                    |             | <b>1 723 480</b> | <b>1 661 324</b> |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>         |             | <b>1 723 480</b> | <b>1 661 324</b> |
| <b>Totalresultat</b>                                  |             | <b>1 723 480</b> | <b>1 661 324</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                  |             |                  |                  |
| Avgitt konsernbidrag                                  | 6           | 731 445          |                  |
| Avsatt til annen egenkapital                          | 6           | 992 035          | 1 661 324        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>              |             | <b>1 723 480</b> | <b>1 661 324</b> |





Organisasjonsnr: 994 314 793  
TELLNES NÆRINGS-PARK TOMT 1 AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK                             | Note      | 2022              | 2021              |
|--|-----------|-------------------|-------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>               |           |                   |                   |
| <b>Anleggsmidler</b>                     |           |                   |                   |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>            |           |                   |                   |
| <b>Varige driftsmidler</b>               |           |                   |                   |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom      | 2, 7      | 31 901 384        | 32 458 655        |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>           |           | <b>31 901 384</b> | <b>32 458 655</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                 |           | <b>31 901 384</b> | <b>32 458 655</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                      |           |                   |                   |
| <b>Varer</b>                             |           |                   |                   |
| <b>Fordringer</b>                        |           |                   |                   |
| Kundefordringer                          |           | 226 866           | 77 996            |
| Andre kortsiktige fordringer             |           | 73 788            | 59 587            |
| Fordring selskap samme konsern           | 4         |                   | 3 867 271         |
| <b>Sum fordringer</b>                    |           | <b>300 654</b>    | <b>4 004 854</b>  |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                  |           | <b>300 654</b>    | <b>4 004 854</b>  |
| <b>SUM EIENDELER</b>                     |           | <b>32 202 037</b> | <b>36 463 509</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>    |           |                   |                   |
| <b>Egenkapital</b>                       |           |                   |                   |
| <b>Innskutt egenkapital</b>              |           |                   |                   |
| Aksjekapital                             | 8, 9      | 100 000           | 100 000           |
| Overkurs                                 | 6         | 1 000             | 1 000             |
| Annen innskutt egenkapital               | 6         | 19 193 773        | 29 925 218        |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>          |           | <b>19 294 773</b> | <b>30 026 218</b> |
| <b>Opptjent egenkapital</b>              |           |                   |                   |
| Annen egenkapital                        | 6         | 6 685 938         | 4 962 458         |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>          |           | <b>6 685 938</b>  | <b>4 962 458</b>  |
| <b>Sum egenkapital</b>                   | <b>10</b> | <b>25 980 711</b> | <b>34 988 676</b> |
| <b>Gjeld</b>                             |           |                   |                   |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                  |           |                   |                   |
| Utsatt skatt                             | 5         | 669 052           | 671 765           |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelser</b> |           | <b>669 052</b>    | <b>671 765</b>    |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>            |           |                   |                   |



|                                   |   |                   |                   |
|-----------------------------------|---|-------------------|-------------------|
| Gjeld til konsernselskap          | 4 | 5 222 602         |                   |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |   | <b>5 222 602</b>  |                   |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>       |   | <b>5 891 654</b>  | <b>671 765</b>    |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |   |                   |                   |
| Betalbar skatt                    | 5 | 282 821           | 461 317           |
| Skyldig offentlige avgifter       |   | 46 851            | 341 751           |
| Annen kortsiktig gjeld            | 3 |                   |                   |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |   | <b>329 672</b>    | <b>803 068</b>    |
| <b>Sum gjeld</b>                  |   | <b>6 221 326</b>  | <b>1 474 833</b>  |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |   | <b>32 202 037</b> | <b>36 463 509</b> |
| <b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>     |   |                   |                   |
| Pantstillelser                    | 7 | 31 901 384        | 32 458 655        |



Organisasjonsnr: 994 314 793  
TELLNES NÆRINGS-PARK TOMT 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap

2022

**Tellnes Næringspark Tomt 1 AS**

Org.nr.: 994 314 793



## Resultatregnskap

Tellnes Næringspark Tomt 1 AS

| <b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>             | <b>Note</b> | <b>2022</b>      | <b>2021</b>      |
|---|-------------|------------------|------------------|
| Annen driftsinntekt                                   |             | 4 233 159        | 4 047 719        |
| Sum driftsinntekter                                   | <b>1</b>    | <b>4 233 159</b> | <b>4 047 719</b> |
| Lønnskostnad  |             | 243 658          | 179 012          |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | <b>2</b>    | 822 360          | 822 360          |
| Annen driftskostnad                                   | <b>3</b>    | 963 503          | 936 783          |
| Sum driftskostnader                                   |             | <b>2 029 522</b> | <b>1 938 155</b> |
| Driftsresultat  |             | <b>2 203 637</b> | <b>2 109 565</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>             |             |                  |                  |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern              | <b>4</b>    | 0                | 12 500           |
| Annen finansinntekt                                   |             | 7 335            | 7 712            |
| Annen rentekostnad                                    |             | 1 079            | 0                |
| Resultat av finansposter                              |             | <b>6 256</b>     | <b>20 212</b>    |
| Resultat før skattekostnad                            |             | 2 209 893        | 2 129 777        |
| Skattekostnad på resultat                             | <b>5</b>    | 486 413          | 468 453          |
| Resultat  |             | <b>1 723 480</b> | <b>1 661 324</b> |
| Årsresultat   |             | <b>1 723 480</b> | <b>1 661 324</b> |
| <b>Overføringer</b>                                   |             |                  |                  |
| Avsatt konsernbidrag                                  | <b>6</b>    | 731 445          | 0                |
| Avsatt til annen egenkapital                          | <b>6</b>    | 992 035          | 1 661 324        |
| Sum overføringer                                      |             | <b>1 723 480</b> | <b>1 661 324</b> |



## Balanse

### Tellnes Næringspark Tomt 1 AS

| Eiendeler                           | Note | 2022              | 2021              |
|-------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| <b>Anleggsmidler</b>                |      |                   |                   |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>       |      |                   |                   |
| <b>Varige driftsmidler</b>          |      |                   |                   |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 2, 7 | 31 901 384        | 32 458 655        |
| Sum varige driftsmidler             |      | <u>31 901 384</u> | <u>32 458 655</u> |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>    |      |                   |                   |
| Sum anleggsmidler                   |      | <u>31 901 384</u> | <u>32 458 655</u> |
| <b>Omløpsmidler</b>                 |      |                   |                   |
| <b>Fordringer</b>                   |      |                   |                   |
| Kundefordringer                     |      | 226 866           | 77 996            |
| Andre kortsiktige fordringer        |      | 73 788            | 59 587            |
| Fordring selskap samme konsern      | 4    | 0                 | 3 867 271         |
| Sum fordringer                      |      | <u>300 654</u>    | <u>4 004 854</u>  |
| <b>Investeringer</b>                |      |                   |                   |
| Sum omløpsmidler                    |      | <u>300 654</u>    | <u>4 004 854</u>  |
| Sum eiendeler                       |      | <u>32 202 037</u> | <u>36 463 509</u> |





## Balanse

### Tellnes Næringspark Tomt 1 AS

| <b>Egenkapital og gjeld</b>        | <b>Note</b> | <b>2022</b>       | <b>2021</b>       |
|------------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| <b>Innskutt egenkapital</b>        |             |                   |                   |
| Aksjekapital                       | 8, 9        | 100 000           | 100 000           |
| Overkurs                           | 6           | 1 000             | 1 000             |
| Annen innskutt egenkapital         | 6           | 19 193 773        | 29 925 218        |
| Sum innskutt egenkapital           |             | <u>19 294 773</u> | <u>30 026 218</u> |
| <b>Opptjent egenkapital</b>        |             |                   |                   |
| Annen egenkapital                  | 6           | 6 685 938         | 4 962 458         |
| Sum opptjent egenkapital           |             | <u>6 685 938</u>  | <u>4 962 458</u>  |
| Sum egenkapital                    | 10          | <u>25 980 711</u> | <u>34 988 676</u> |
| <b>Gjeld</b>                       |             |                   |                   |
| <b>Avsetning for forpliktelser</b> |             |                   |                   |
| Utsatt skatt                       | 5           | 669 052           | 671 765           |
| Sum avsetning for forpliktelser    |             | <u>669 052</u>    | <u>671 765</u>    |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>      |             |                   |                   |
| Gjeld til konsernselskap           | 4           | 5 222 602         | 0                 |
| Sum annen langsiktig gjeld         |             | <u>5 222 602</u>  | <u>0</u>          |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>            |             |                   |                   |
| Betalbar skatt                     | 5           | 282 821           | 461 317           |
| Skyldig offentlige avgifter        |             | 46 851            | 341 751           |
| Sum kortsiktig gjeld               |             | <u>329 672</u>    | <u>803 068</u>    |
| Sum gjeld                          |             | <u>6 221 326</u>  | <u>1 474 833</u>  |
| Sum egenkapital og gjeld           |             | <u>32 202 037</u> | <u>36 463 509</u> |
| Pantstillelser                     | 7           | 31 901 384        | 32 458 655        |

Tellnes Næringspark, 20.03.2023  
Styret i Tellnes Næringspark Tomt 1 AS

  
Per Atle Tellnes  
Styreleder / daglig leder

  
Nils Asbjørn Telle  
styremedlem



## Noter til årsregnskapet 2022 Tellnes Næringspark Tomt 1 AS

### Note 1 Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

#### Varige driftsmidler og avskrivninger

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid.

#### Fordringer

Fordringer er oppført i balansen med fordringens pålydende.

#### Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt.

Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. I stedet for å vise årets skattemessige disposisjoner brutto i regnskapet, bokføres skatteeffekten som en del av årets skattekostnad.

Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, medtas utsatt skattefordel i balansen i hht god regnskapsskikk.

#### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

### Note 2 Anleggsmidler

|                                    | Tomter           | Bygninger         | Sum               |
|------------------------------------|------------------|-------------------|-------------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.22      | 2 133 829        | 42 838 484        | 44 972 313        |
| + Tilgang kjøpte driftsmidler      | 265 089          |                   | 265 089           |
| = <b>Anskaffelseskost 31.12.22</b> | <b>2 398 918</b> | <b>42 838 484</b> | <b>45 237 402</b> |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.22 |                  | 13 336 018        | 13 336 018        |
| = <b>Bokført verdi 31.12.22</b>    | <b>2 398 918</b> | <b>29 502 466</b> | <b>31 901 383</b> |
| Årets ordinære avskrivninger       |                  | 822 360           | 822 360           |
| Økonomisk levetid                  |                  | 50 år             |                   |
| Avskrivningsplan                   |                  | Lineær            |                   |



## Note 3 Ansatte, godtgjørelse, lån til ansatte m.v.

Det har ikke vært ansatte i virksomheten i regnskapsåret. Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder eller styret. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Det er ikke gitt lån/ytelser til nærstående.

Det er kostnadsført kr 11 400 til revisjonshonorar for årsoppgjøret 2021.

## Note 4 Konsernmellomværende

|                                   | 2022       | 2021      |
|-----------------------------------|------------|-----------|
| Mellomværende Telle Gruppen AS    | -4 284 852 | 3 867 271 |
| Konsernbidrag til Svingen SB AS   | -160 750   | 0         |
| Konsernbidrag til Klokkarheim AS  | -108 300   | 0         |
| Konsernbidrag til Midtstegen 1 AS | -596 700   | 0         |
| Konsernbidrag til Sotra Bruk AS   | -72 000    | 0         |
| Sum mellomværende                 | -5 222 602 | 3 867 271 |

Renter er ikke beregnet på grunn av liten gjennomsnitt mellomværende og lav rente.

## Note 5 Skatt

| Årets skattekostnad                      | 2022             | 2021             |
|--|------------------|------------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: |                  |                  |
| Betalbar skatt                           | 489 126          | 461 219          |
| Endring i utsatt skatt                   | -2 713           | 7 234            |
| <b>Skattekostnad ordinært resultat</b>   | <b>486 413</b>   | <b>468 453</b>   |
| Skattepliktig inntekt:                   |                  |                  |
| Resultat før skatt                       | 2 209 893        | 2 129 777        |
| Permanente forskjeller                   | 1 079            | 0                |
| Endring i midlertidige forskjeller       | 12 330           | -32 879          |
| Avgitt konsernbidrag                     | -937 750         | 0                |
| <b>Skattepliktig inntekt</b>             | <b>1 285 552</b> | <b>2 096 897</b> |
| Betalbar skatt i balansen:               |                  |                  |
| Betalbar skatt på årets resultat         | 489 126          | 461 317          |
| Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag   | -206 305         | 0                |
| <b>Sum betalbar skatt i balansen</b>     | <b>282 821</b>   | <b>461 317</b>   |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

|                                  | 2022             | 2021             | Endring       |
|----------------------------------|------------------|------------------|---------------|
| Varige driftsmidler              | 3 041 147        | 3 053 476        | 12 330        |
| <b>Sum</b>                       | <b>3 041 147</b> | <b>3 053 476</b> | <b>12 330</b> |
| <b>Grunnlag for utsatt skatt</b> | <b>3 041 147</b> | <b>3 053 476</b> | <b>12 330</b> |
| <b>Utsatt skatt (22 %)</b>       | <b>669 052</b>   | <b>671 765</b>   | <b>2 713</b>  |



## Note 6 Egenkapital

|                       | Aksjekapital   | Overkurs     | Annen innskutt egenkapital | Annen egenkapital | Sum egenkapital   |
|-----------------------|----------------|--------------|----------------------------|-------------------|-------------------|
| Pr. 31.12.2021        | 100 000        | 1 000        | 29 925 218                 | 4 962 458         | 34 988 676        |
| Konsernbidrag         |                |              | -10 731 445                | 0                 | -10 731 445       |
| Endringer ført mot EK |                |              |                            | 1 723 480         | 1 723 480         |
| <b>Pr 01.01.2022</b>  | <b>100 000</b> | <b>1 000</b> | <b>19 193 773</b>          | <b>6 685 938</b>  | <b>25 980 711</b> |

## Note 7 Pantstillelser og garantistillelser

Selskapet har stilt pant for konsernets gjeld til DnB ASA. Bokført verdi av pantsatte eiendeler er kr 31 901 384. Selskapet har ikke stillet garantier.

## Note 8 Indirekte eierskap i prosent blant medlemmer i styret og daglig leder

Aksjer som indirekte er eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

| Navn             | Verv mv.   | Indirekte eierskap i % |
|------------------|------------|------------------------|
| Per-Atle Tellnes | Styreleder | 15,00 %                |

## Note 9 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Tellnes Næringspark Tomt 1 AS pr. 31.12 består av:

|                 | Antall       | Pålydende | Bokført        |
|-----------------|--------------|-----------|----------------|
| Ordinære aksjer | 1 000        | 100,0     | 100 000        |
| <b>Sum</b>      | <b>1 000</b> |           | <b>100 000</b> |

## Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

|                  | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|------------------|----------|-----------|-------------|
| TELLE GRUPPEN AS | 1 000    | 100,0     | 100,0       |

## Note 10 Fortsatt drift

Resultatet for 2022 viser et resultat på kr 1 723 480 etter skatt, mot kr. 1 661 324 i 2021. Soliditeten og likviditeten er god, og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Omsetningen forventer vi vil gi positive bidrag til resultatet i årene som kommer. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.



## revisorvest

GODKJENT REVISJONSSKAP

Til generalforsamlingen i Tellnes Næringspark Tomt 1 AS

### Uavhengig revisors beretning

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Tellnes Næringspark Tomt 1 AS som viser et overskudd på kr 1 723 480. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Medlemmer i Den norske Revisorforening. Ansvarlige Statsautoriserte revisorer: Bjørn Tore Wilhelmsen – Anette Tvedt

Revisor Vest AS – Idrettsvegen 144, 5353 Straume

Tlf: 56 32 38 48 – E-post: [post@revisorvest.no](mailto:post@revisorvest.no) – [revisorvest.no](http://revisorvest.no) – Revisornr./Org.nr: NO 997 142 411 MVA



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

**Revisor Vest AS**

Anette Tvedt  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



# Årsregnskap

2022

**Tellnes Næringspark Tomt 1 AS**

Org.nr.: 994 314 793



## Resultatregnskap

Tellnes Næringspark Tomt 1 AS

| <b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>             | <b>Note</b> | <b>2022</b>      | <b>2021</b>      |
|---|-------------|------------------|------------------|
| Annen driftsinntekt                                   |             | 4 233 159        | 4 047 719        |
| Sum driftsinntekter                                   | <b>1</b>    | <b>4 233 159</b> | <b>4 047 719</b> |
| Lønnskostnad  |             | 243 658          | 179 012          |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | <b>2</b>    | 822 360          | 822 360          |
| Annen driftskostnad                                   | <b>3</b>    | 963 503          | 936 783          |
| Sum driftskostnader                                   |             | <b>2 029 522</b> | <b>1 938 155</b> |
| Driftsresultat  |             | <b>2 203 637</b> | <b>2 109 565</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>             |             |                  |                  |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern              | <b>4</b>    | 0                | 12 500           |
| Annen finansinntekt                                   |             | 7 335            | 7 712            |
| Annen rentekostnad                                    |             | 1 079            | 0                |
| Resultat av finansposter                              |             | <b>6 256</b>     | <b>20 212</b>    |
| Resultat før skattekostnad                            |             | 2 209 893        | 2 129 777        |
| Skattekostnad på resultat                             | <b>5</b>    | 486 413          | 468 453          |
| Resultat  |             | <b>1 723 480</b> | <b>1 661 324</b> |
| Årsresultat   |             | <b>1 723 480</b> | <b>1 661 324</b> |
| <b>Overføringer</b>                                   |             |                  |                  |
| Avsatt konsernbidrag                                  | <b>6</b>    | 731 445          | 0                |
| Avsatt til annen egenkapital                          | <b>6</b>    | 992 035          | 1 661 324        |
| Sum overføringer                                      |             | <b>1 723 480</b> | <b>1 661 324</b> |



## Balanse

### Tellnes Næringspark Tomt 1 AS

| Eiendeler                           | Note | 2022              | 2021              |
|-------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| <b>Anleggsmidler</b>                |      |                   |                   |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>       |      |                   |                   |
| <b>Varige driftsmidler</b>          |      |                   |                   |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 2, 7 | 31 901 384        | 32 458 655        |
| Sum varige driftsmidler             |      | <u>31 901 384</u> | <u>32 458 655</u> |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>    |      |                   |                   |
| Sum anleggsmidler                   |      | <u>31 901 384</u> | <u>32 458 655</u> |
| <b>Omløpsmidler</b>                 |      |                   |                   |
| <b>Fordringer</b>                   |      |                   |                   |
| Kundefordringer                     |      | 226 866           | 77 996            |
| Andre kortsiktige fordringer        |      | 73 788            | 59 587            |
| Fordring selskap samme konsern      | 4    | 0                 | 3 867 271         |
| Sum fordringer                      |      | <u>300 654</u>    | <u>4 004 854</u>  |
| <b>Investeringer</b>                |      |                   |                   |
| Sum omløpsmidler                    |      | <u>300 654</u>    | <u>4 004 854</u>  |
| Sum eiendeler                       |      | <u>32 202 037</u> | <u>36 463 509</u> |



## Balanse

### Tellnes Næringspark Tomt 1 AS

| <b>Egenkapital og gjeld</b>        | <b>Note</b> | <b>2022</b>       | <b>2021</b>       |
|------------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| <b>Innskutt egenkapital</b>        |             |                   |                   |
| Aksjekapital                       | 8, 9        | 100 000           | 100 000           |
| Overkurs                           | 6           | 1 000             | 1 000             |
| Annen innskutt egenkapital         | 6           | 19 193 773        | 29 925 218        |
| Sum innskutt egenkapital           |             | <u>19 294 773</u> | <u>30 026 218</u> |
| <b>Opptjent egenkapital</b>        |             |                   |                   |
| Annen egenkapital                  | 6           | 6 685 938         | 4 962 458         |
| Sum opptjent egenkapital           |             | <u>6 685 938</u>  | <u>4 962 458</u>  |
| Sum egenkapital                    | 10          | <u>25 980 711</u> | <u>34 988 676</u> |
| <b>Gjeld</b>                       |             |                   |                   |
| <b>Avsetning for forpliktelser</b> |             |                   |                   |
| Utsatt skatt                       | 5           | 669 052           | 671 765           |
| Sum avsetning for forpliktelser    |             | <u>669 052</u>    | <u>671 765</u>    |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>      |             |                   |                   |
| Gjeld til konsernselskap           | 4           | 5 222 602         | 0                 |
| Sum annen langsiktig gjeld         |             | <u>5 222 602</u>  | <u>0</u>          |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>            |             |                   |                   |
| Betalbar skatt                     | 5           | 282 821           | 461 317           |
| Skyldig offentlige avgifter        |             | 46 851            | 341 751           |
| Sum kortsiktig gjeld               |             | <u>329 672</u>    | <u>803 068</u>    |
| Sum gjeld                          |             | <u>6 221 326</u>  | <u>1 474 833</u>  |
| Sum egenkapital og gjeld           |             | <u>32 202 037</u> | <u>36 463 509</u> |
| Pantstillelser                     | 7           | 31 901 384        | 32 458 655        |

Tellnes Næringspark, 20.03.2023  
Styret i Tellnes Næringspark Tomt 1 AS

Per Atle Tellnes  
Styreleder / daglig leder

Nils Asbjørn Telle  
styremedlem



## Noter til årsregnskapet 2022 Tellnes Næringspark Tomt 1 AS

### Note 1 Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

#### Varige driftsmidler og avskrivninger

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid.

#### Fordringer

Fordringer er oppført i balansen med fordringens pålydende.

#### Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt.

Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. I stedet for å vise årets skattemessige disposisjoner brutto i regnskapet, bokføres skatteeffekten som en del av årets skattekostnad.

Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, medtas utsatt skattefordel i balansen i hht god regnskapsskikk.

#### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

### Note 2 Anleggsmidler

|                                    | Tomter           | Bygninger         | Sum               |
|------------------------------------|------------------|-------------------|-------------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.22      | 2 133 829        | 42 838 484        | 44 972 313        |
| + Tilgang kjøpte driftsmidler      | 265 089          |                   | 265 089           |
| = <b>Anskaffelseskost 31.12.22</b> | <b>2 398 918</b> | <b>42 838 484</b> | <b>45 237 402</b> |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.22 |                  | 13 336 018        | 13 336 018        |
| = <b>Bokført verdi 31.12.22</b>    | <b>2 398 918</b> | <b>29 502 466</b> | <b>31 901 383</b> |
| Årets ordinære avskrivninger       |                  | 822 360           | 822 360           |
| Økonomisk levetid                  |                  | 50 år             |                   |
| Avskrivningsplan                   |                  | Lineær            |                   |



## Note 3 Ansatte, godtgjørelse, lån til ansatte m.v.

Det har ikke vært ansatte i virksomheten i regnskapsåret. Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder eller styret. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Det er ikke gitt lån/ytelser til nærstående.

Det er kostnadsført kr 11 400 til revisjonshonorar for årsoppgjøret 2021.

## Note 4 Konsernmellomværende

|                                   | 2022       | 2021      |
|-----------------------------------|------------|-----------|
| Mellomværende Telle Gruppen AS    | -4 284 852 | 3 867 271 |
| Konsernbidrag til Svingen SB AS   | -160 750   | 0         |
| Konsernbidrag til Klokkarheim AS  | -108 300   | 0         |
| Konsernbidrag til Midtstegen 1 AS | -596 700   | 0         |
| Konsernbidrag til Sotra Bruk AS   | -72 000    | 0         |
| Sum mellomværende                 | -5 222 602 | 3 867 271 |

Renter er ikke beregnet på grunn av liten gjennomsnitt mellomværende og lav rente.

## Note 5 Skatt

| Årets skattekostnad                      | 2022             | 2021             |
|--|------------------|------------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: |                  |                  |
| Betalbar skatt                           | 489 126          | 461 219          |
| Endring i utsatt skatt                   | -2 713           | 7 234            |
| <b>Skattekostnad ordinært resultat</b>   | <b>486 413</b>   | <b>468 453</b>   |
| Skattepliktig inntekt:                   |                  |                  |
| Resultat før skatt                       | 2 209 893        | 2 129 777        |
| Permanente forskjeller                   | 1 079            | 0                |
| Endring i midlertidige forskjeller       | 12 330           | -32 879          |
| Avgitt konsernbidrag                     | -937 750         | 0                |
| <b>Skattepliktig inntekt</b>             | <b>1 285 552</b> | <b>2 096 897</b> |
| Betalbar skatt i balansen:               |                  |                  |
| Betalbar skatt på årets resultat         | 489 126          | 461 317          |
| Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag   | -206 305         | 0                |
| <b>Sum betalbar skatt i balansen</b>     | <b>282 821</b>   | <b>461 317</b>   |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

|                                  | 2022             | 2021             | Endring       |
|----------------------------------|------------------|------------------|---------------|
| Varige driftsmidler              | 3 041 147        | 3 053 476        | 12 330        |
| <b>Sum</b>                       | <b>3 041 147</b> | <b>3 053 476</b> | <b>12 330</b> |
| <b>Grunnlag for utsatt skatt</b> | <b>3 041 147</b> | <b>3 053 476</b> | <b>12 330</b> |
| <b>Utsatt skatt (22 %)</b>       | <b>669 052</b>   | <b>671 765</b>   | <b>2 713</b>  |



## Note 6 Egenkapital

|                       | Aksjekapital   | Overkurs     | Annen innskutt egenkapital | Annen egenkapital | Sum egenkapital   |
|-----------------------|----------------|--------------|----------------------------|-------------------|-------------------|
| Pr. 31.12.2021        | 100 000        | 1 000        | 29 925 218                 | 4 962 458         | 34 988 676        |
| Konsernbidrag         |                |              | -10 731 445                | 0                 | -10 731 445       |
| Endringer ført mot EK |                |              |                            | 1 723 480         | 1 723 480         |
| <b>Pr 01.01.2022</b>  | <b>100 000</b> | <b>1 000</b> | <b>19 193 773</b>          | <b>6 685 938</b>  | <b>25 980 711</b> |

## Note 7 Pantstillelser og garantistillelser

Selskapet har stilt pant for konsernets gjeld til DnB ASA. Bokført verdi av pantsatte eiendeler er kr 31 901 384. Selskapet har ikke stillet garantier.

## Note 8 Indirekte eierskap i prosent blant medlemmer i styret og daglig leder

Aksjer som indirekte er eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

| Navn             | Verv mv.   | Indirekte eierskap i % |
|------------------|------------|------------------------|
| Per-Atle Tellnes | Styreleder | 15,00 %                |

## Note 9 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Tellnes Næringspark Tomt 1 AS pr. 31.12 består av:

|                 | Antall       | Pålydende | Bokført        |
|-----------------|--------------|-----------|----------------|
| Ordinære aksjer | 1 000        | 100,0     | 100 000        |
| <b>Sum</b>      | <b>1 000</b> |           | <b>100 000</b> |

## Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

|                  | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|------------------|----------|-----------|-------------|
| TELLE GRUPPEN AS | 1 000    | 100,0     | 100,0       |

## Note 10 Fortsatt drift

Resultatet for 2022 viser et resultat på kr 1 723 480 etter skatt, mot kr. 1 661 324 i 2021. Soliditeten og likviditeten er god, og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Omsetningen forventer vi vil gi positive bidrag til resultatet i årene som kommer. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.