



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 985 170 185  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HARPEFOSSEN APPARTEMENT AS  
Forretningsadresse: 6770 NORDFJORDEID

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Accountor AS, avd. Eid  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.07.2021



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	3	15 852	15 048
Sum kostnader		15 852	15 048
Driftsresultat		-15 852	-15 048
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	0
Ordinært resultat før skattekostnad	4	-15 852	-15 048
Ordinært resultat etter skattekostnad		-15 852	-15 048
Årsresultat	7	-15 852	-15 048
Totalresultat		-15 852	-15 048
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-1 254	
Overføringer til/fra annen egenkapital		-14 598	-15 048
Sum overføringer og disponeringer	7	-15 852	-15 048



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	5	275 000	275 000
Sum finansielle anleggsmidler		275 000	275 000
Sum anleggsmidler		275 000	275 000
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
Sum omløpsmidler		0	0
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>275 000</b>	<b>275 000</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	1,2	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	-1 254	14 598
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 254</b>	<b>14 598</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>98 746</b>	<b>114 598</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld	6	176 254	160 402
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>176 254</b>	<b>160 402</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>176 254</b>	<b>160 402</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>275 000</b>	<b>275 000</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 583223

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 985 170 185  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HARPEFOSSEN APPARTEMENT AS  
6770 NORDFJORDEID

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Accountor AS, avd. Eid  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.07.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 985 170 185  
HARPEFOSSEN APARTEMENT AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	3	15 852	15 048
Sum kostnader		15 852	15 048
Driftsresultat		-15 852	-15 048
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	0
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Ordinært resultat før skattekostnad	4	-15 852	-15 048
Ordinært resultat etter skattekostnad		-15 852	-15 048
Årsresultat	7	-15 852	-15 048
Totalresultat		-15 852	-15 048
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-1 254	
Overføringer til/fra annen egenkapital		-14 598	-15 048
Sum overføringer og disponeringer	7	-15 852	-15 048



Organisasjonsnr: 985 170 185  
HARPEFOSSEN APARTEMENT AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	5	275 000	275 000
Sum finansielle anleggsmidler		275 000	275 000
Sum anleggsmidler		275 000	275 000
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
Sum omløpsmidler		0	0
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>275 000</b>	<b>275 000</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	1,2	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	-1 254	14 598
Sum opptjent egenkapital		-1 254	14 598
Sum egenkapital		98 746	114 598
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0



Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	6	176 254	160 402
Sum kortsiktig gjeld		176 254	160 402
Sum gjeld		176 254	160 402
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		275 000	275 000



Organisasjonsnr: 985 170 185  
HARPEFOSSEN APARTEMENT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

**Note**

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Forutsetningen for fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av årsregnskapet for 2020.

**Note**

2

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
--------------------	--------------------	------------------	----------------------



Ordinære	100000.00	1.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Kjell Rune Balsnes	25.00	25.00%	Ordinære
Reidar Atle Vonheim	25.00	25.00%	Ordinære
Hulebyggaren AS	25.00	25.00%	Ordinære
Jon Balsnes	25.00	25.00%	Ordinære
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

**Note**

3

**Lønn og ytelser**

Selskapet har ikke hatt ansatte eller betalt noen form for lønnskostnader i 2020.

**Note**

3

**Ytelser til ledende personer****Note**

3

**Ytelser til andre ledende personer****Note**

3

**Ytelser til revisjon**

Selskapet har valgt bort revisor, og det er ikke kostnadsført honorar for revisjon i 2020.

**Note**

3

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

**Note**

3

**Obligatorisk tjenstepensjon**

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

**Note**



4

## Skattekostnad

### Resultatført skatt på ordinært resultat

#### Skattepliktig inntekt

<u>Ordinært resultat før skatt</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-15852.00	-15048.00
<u>Skattepliktig inntekt</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-15852.00	-15048.00

#### Betalbar skatt i balansen

#### Note

4

#### Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

<u>Skattemessig fremf. undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
	1104108.00	1119960.00	-15852.00
<u>Andre forskjeller</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
	-1104108.00	-1119960.00	15852.00

Utsatt skattefordel pr.31.12.20 er ikke balanseført iht valgfrihet for små selskaper og GRS.

Selskapet har pr.31.12.20 ingen gjeld som er sikret ved pant i eiendom.

#### Note

5

#### Virkelig verdi av finansielle instrumenter

Selskapet har 275 aksjer i Harpefossen Hyttegrend AS og eier 28,83% pr.31.12.20, som er bokført kostpris til 275000,-. Ligningsverdi på aksjene pr.31.12.20 var på kr.18 169,- som gir en total ligningsverdi på 4 996 475.

#### Note

6

#### Pantstillelser og garantier m.v.

<u>Øvrig gjeld</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	176254.00	160402.00
<u>Sum gjeld</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



176254.00 160402.00

Selskapet har pr.31.12.20 ingen gjeld sikret ved pant i eiendom.  
Selskapet har gjeld til eier med kr. 176 254,- pr.31.12.20. Det er ikke bokført renter av denne gjelden i 2020.

**Note**

7

**Egenkapital**

**Aksjekapital er forkortet til: "Aksjekap"**

**Annen innskutt egenkapital er forkortet til: "A.innsk.EK"**

<u>Egenkap. 31.12. forrige år</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
	100000.00		

<u>Egenkapital 01.01.</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
	100000.00		

<u>Egenkapital 31.12.</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
	100000.00		

**Egenkapital**

**Opptjent egenkapital er forkortet til: "Opptj.EK"**

<u>Egenkap. 31.12. forrige år</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	14598.00		114598.00

<u>Egenkapital 01.01.</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	14598.00		114598.00

<u>Årsresultat</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	-15852.00		-15852.00

<u>Egenkapital 31.12.</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	-1254.00		98746.00



**Balanse**

**Harpefossen Appartement AS**

	Note	2020	2019
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital			
Sum innskutt egenkapital	1,2	100 000	100 000
		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			
Sum opptjent egenkapital	7	-1 284	14 898
		-1 284	14 898
Sum egenkapital		98 716	114 898
<b>Gjeld</b>			
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld			
Sum kortsiktig gjeld	8	176 284	160 402
		176 284	160 402
Sum gjeld		176 284	160 402
Sum egenkapital og gjeld		275 000	275 000

Nordfjordeid, 30.06.2021  
I styret for Harpefossen Appartement AS

Reidar Atle Vonheim  
Styreleder

Jon Balsnes  
Styremedlem