



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 150 944
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AWILHELMOSEN HOLDING AS
Forretningsadresse: Beddingen 8
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønns- og personalkostnader		4 940 000	1 299 000
Administrasjonskostnader		796 000	687 000
Sum kostnader		5 736 000	1 986 000
Driftsresultat		-5 736 000	-1 986 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		185 000	194 000
Annen renteinntekt		112 000	1 888 000
Gevinst på verdipapirer	2	106 981 000	43 042 000
Verdiregulering	2		22 912 000
Utbytte	2	4 771 000	2 060 000
Sum finansinntekter		112 049 000	70 096 000
Verdiregulering	2	14 096 000	
Annen rentekostnad		402 000	4 315 000
Disagio		3 536 000	11 399 000
Andre finansposter		234 000	349 000
Sum finanskostnader		18 268 000	16 063 000
Netto finans		93 781 000	54 033 000
Ordinært resultat før skattekostnad		88 045 000	52 047 000
Skatter	1	8 052 000	4 841 000
Ordinært resultat etter skattekostnad		79 993 000	47 206 000
Årsresultat		79 993 000	47 206 000
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		3 303 000	762 000
Overført til/fra annen egenkapital		76 690 000	46 444 000
Sum overføringer og disponeringer		79 993 000	47 206 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	1 164 066 000	1 164 066 000
Langsiktige fordringer	8	10 304 000	9 119 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 174 370 000	1 173 185 000
Sum anleggsmidler		1 174 370 000	1 173 185 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer og periodiseringer		61 000	30 000
Sum fordringer		61 000	30 000
Investeringer			
Aksjer og plasseringer	2	774 724 000	752 192 000
Sum investeringer		774 724 000	752 192 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bank	7	128 069 000	88 371 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		128 069 000	88 371 000
Sum omløpsmidler		902 854 000	840 593 000
SUM EIENDELER		2 077 224 000	2 013 778 000
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3,4	83 268 000	83 268 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overkurs	3	75 772 000	75 772 000
Sum innskutt egenkapital		159 040 000	159 040 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	1 836 834 000	1 762 685 000
Sum opptjent egenkapital		1 836 834 000	1 762 685 000
Sum egenkapital		1 995 874 000	1 921 725 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1	2 892 000	4 891 000
Sum avsetninger for forpliktelser		2 892 000	4 891 000
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til eiere	8	61 968 000	83 468 000
Sum annen langsiktig gjeld		61 968 000	83 468 000
Sum langsiktig gjeld		64 860 000	88 359 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		246 000	19 000
Betalbar skatt	1	10 052 000	1 000 000
Utbytte	3,8	3 303 000	762 000
Kortsiktig konserngjeld			23 000
Gjeld til eiere	8	402 000	961 000
Annen kortsiktig gjeld		2 487 000	929 000
Sum kortsiktig gjeld		16 490 000	3 694 000
Sum gjeld		81 350 000	92 053 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 077 224 000	2 013 778 000



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter eiendom		348 639 000	314 666 000
Inntekter prosjekter		74 609 000	98 685 000
Inntekter hoteller og andre driftsinntekter		453 445 000	391 843 000
Inntekter programvare / konsulenttjenster		583 728 000	465 173 000
Netto fraktinntekter		4 614 000	22 853 000
Inntekter fra administrative tjenester		30 683 000	28 986 000
Sum inntekter		1 495 718 000	1 322 206 000
Kostnader			
Vareforbruk		79 146 000	63 193 000
Lønns- og personalkostnader	15,16, 17	855 698 000	871 951 000
Avskrivninger	1	368 312 000	352 769 000
Gevinst ved salg av anleggsmidler	1	-67 081 000	-1 039 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1,2	4 316 000	-10 739 000
Driftskostnader skip		3 325 000	29 377 000
Driftskostnader eiendom		68 295 000	55 974 000
Kostnader prosjekter		42 355 000	72 939 000
Andre administrasjonskostnader	19	358 107 000	298 186 000
Sum kostnader		1 712 473 000	1 732 611 000
Driftsresultat		-216 755 000	-410 405 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Andel resultat tilknyttede selskaper	4	136 413 000	-222 752 000
Annen renteinntekt		23 032 000	30 201 000
Andre finansinntekter		50 974 000	
Netto gevinst og verdiregulering verdipapirer	6	918 784 000	1 017 501 000
Sum finansinntekter		1 129 203 000	824 950 000
Annen rentekostnad		107 403 000	135 930 000
Disagio		32 209 000	105 052 000
Annen finanskostnad		0	29 995 000
Sum finanskostnader		139 612 000	270 977 000



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Netto finans		989 591 000	553 973 000
Ordinært resultat før skattekostnad	-6049	772 836 000	143 568 000
Skatter	20	-16 294 000	63 526 000
Ordinært resultat etter skattekostnad		789 130 000	80 042 000
Årsresultat		789 130 000	80 042 000
Minoritetsinteresser		-6 050 000	10 080 000
Årsresultat etter minoritetsinteresser		795 180 000	69 962 000



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Goodwill	1	297 758 000	266 961 000
Andre immaterielle eiendeler	1	821 861 000	757 125 000
Sum immaterielle eiendeler		1 119 619 000	1 024 086 000
Varige driftsmidler			
Tomter	1	953 162 000	813 719 000
Fast eiendom	1	4 262 951 000	4 497 406 000
Anlegg under utførelse		36 072 000	24 528 000
Skip	1		73 711 000
Driftsløsøre	1	138 202 000	152 941 000
Sum varige driftsmidler		5 390 387 000	5 562 305 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	2 412 605 000	2 568 652 000
Andre langsiktige aksjer	5	3 704 716 000	3 704 811 000
Langsiktige fordringer	18	185 157 000	197 917 000
Sum finansielle anleggsmidler		6 302 478 000	6 471 380 000
Sum anleggsmidler		12 812 484 000	13 057 771 000
Omløpsmidler			
Varer			
Varebeholdning		14 539 000	7 418 000
Sum varer		14 539 000	7 418 000
Fordringer			
Kundefordringer		105 635 000	166 504 000
Andre kortsiktige fordringer og periodiseringer		78 059 000	39 170 000
Prosjekter	2	42 816 000	90 289 000
Sum fordringer		226 510 000	295 963 000
Investeringer			
Financial investments	6	2 434 763 000	1 682 101 000



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum investeringer		2 434 763 000	1 682 101 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bank	7	2 407 461 000	4 384 558 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 407 461 000	4 384 558 000
Sum omløpsmidler		5 083 273 000	6 370 040 000
SUM EIENDELER		17 895 757 000	19 427 811 000

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	12,13	83 268 000	83 268 000
Overkurs	12	75 772 000	75 772 000
Sum innskutt egenkapital		159 040 000	159 040 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	12	10 272 014 000	9 503 600 000
Minoritetsinteresser	12	256 895 000	222 621 000
Sum opptjent egenkapital		10 528 909 000	9 726 221 000

Sum egenkapital

10 687 949 000 **9 885 261 000**

Gjeld

Langsiktig gjeld

Pensjonsforpliktelser	17	203 215 000	199 638 000
Utsatt skatt	20	921 592 000	1 014 476 000
Sum avsetninger for forpliktelser		1 124 807 000	1 214 114 000

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	8	4 891 239 000	6 988 735 000
Annen langsiktig gjeld	8	399 014 000	517 140 000
Sum annen langsiktig gjeld		5 290 253 000	7 505 875 000

Sum langsiktig gjeld

6 415 060 000 **8 719 989 000**



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		102 246 000	61 799 000
Betalbar skatt	20	54 057 000	195 516 000
Utbytte		3 303 000	762 000
Annen kortsiktig gjeld	9	633 142 000	564 484 000
Sum kortsiktig gjeld		792 748 000	822 561 000
Sum gjeld		7 207 808 000	9 542 550 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 895 757 000	19 427 811 000



COMPLETED BY ALL:
26.04.2022 10:34

SENT BY OWNER:
Martina Arveschoug · 25.04.2022 09:58

DOCUMENT ID:
rJmDAV0QS5

ENVELOPE ID:
BklmTV07B5-rJmDAV0QS5

Document history

DOCUMENT NAME:
Regnskap 2021 Awilhelmsen Holding konsern final signatursider.pdf
4 pages

ALL ATTACHMENTS APPROVED:
Regnskap 2021 Awilhelmsen Holding konsern final.pdf

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
Odd Gleditsch og@tendenadvokat.no	Signed Authenticated	25.04.2022 10:40 25.04.2022 10:39	Email Low	IP: 81.166.218.222 IP: 81.166.218.222
Alex Wilhelmsen aawilhelmsen@awilhelmsen.no	Signed Authenticated	25.04.2022 10:41 25.04.2022 10:40	Email Low	IP: 82.21.215.166 IP: 82.21.215.166
Tom Furulund tfurulund@awilhelmsen.no	Signed Authenticated	25.04.2022 10:42 25.04.2022 10:28	Email Low	IP: 89.31.226.225 IP: 89.31.226.225
John Giverholt john@giverholt.no	Signed Authenticated	25.04.2022 10:45 25.04.2022 10:42	Email Low	IP: 77.16.73.182 IP: 77.16.73.182
Paulina Wilhelmsen paulinarwilhelmsen@wilstar.no	Signed Authenticated	25.04.2022 11:14 25.04.2022 11:14	Email Low	IP: 85.255.236.130 IP: 85.255.236.130
Erik Hirsch erhirsch@online.no	Signed Authenticated	25.04.2022 14:22 25.04.2022 14:20	Email Low	IP: 77.16.71.113 IP: 77.16.71.113
Benedicte Aars Wilhelmsen benedictewilhelmsen@aweco.no	Signed Authenticated	26.04.2022 02:41 26.04.2022 02:41	Email Low	IP: 187.184.166.123 IP: 187.184.166.123
Emily Wilhelmsen emily@younghappyminds.com	Signed Authenticated	26.04.2022 10:34 26.04.2022 10:34	Email Low	IP: 84.213.61.81 IP: 84.213.61.81

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.





COMPLETED BY ALL:
26.04.2022 10:34

SENT BY OWNER:
Martina Arveschoug · 25.04.2022 09:58

DOCUMENT ID:
rJmDAV0QS5

ENVELOPE ID:
BklmTV07B5-rJmDAV0QS5

Document history

DOCUMENT NAME:
Regnskap 2021 Awilhelmsen Holding konsern final signatursider.pdf
4 pages

ALL ATTACHMENTS APPROVED:
Regnskap 2021 Awilhelmsen Holding konsern final.pdf

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
Odd Gleditsch og@tendenadvokat.no	Signed Authenticated	25.04.2022 10:40 25.04.2022 10:39	Email Low	IP: 81.166.218.222 IP: 81.166.218.222
Alex Wilhelmsen aawilhelmsen@awilhelmsen.no	Signed Authenticated	25.04.2022 10:41 25.04.2022 10:40	Email Low	IP: 82.21.215.166 IP: 82.21.215.166
Tom Furulund tfurulund@awilhelmsen.no	Signed Authenticated	25.04.2022 10:42 25.04.2022 10:28	Email Low	IP: 89.31.226.225 IP: 89.31.226.225
John Giverholt john@giverholt.no	Signed Authenticated	25.04.2022 10:45 25.04.2022 10:42	Email Low	IP: 77.16.73.182 IP: 77.16.73.182
Paulina Wilhelmsen paulinarwilhelmsen@wilstar.no	Signed Authenticated	25.04.2022 11:14 25.04.2022 11:14	Email Low	IP: 85.255.236.130 IP: 85.255.236.130
Erik Hirsch erhirsch@online.no	Signed Authenticated	25.04.2022 14:22 25.04.2022 14:20	Email Low	IP: 77.16.71.113 IP: 77.16.71.113
Benedicte Aars Wilhelmsen benedictewilhelmsen@aweco.no	Signed Authenticated	26.04.2022 02:41 26.04.2022 02:41	Email Low	IP: 187.184.166.123 IP: 187.184.166.123
Emily Wilhelmsen emily@younghappy minds.com	Signed Authenticated	26.04.2022 10:34 26.04.2022 10:34	Email Low	IP: 84.213.61.81 IP: 84.213.61.81

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.





AWILHELMOSEN

Årsrapport 2021

000 - O - 000

AWILHELMOSEN HOLDING KONSERN

Organisasjonsnummer 989 150 944

000 - O - 000

Adresse:

Awilhelmsen AS

Postboks 1583 - Vika

N - 0118 Oslo

Telefon: +47 22 01 42 00



AWILHELMSSEN HOLDING AS

Årsberetning 2021

VIRKSOMHET

Awilhelmsen Holding-konsernet driver gjennom datterselskaper og tilknyttede selskaper forretningsdrift innen eiendom, shipping & offshore, detaljhandel og programvare for helsesektoren. Konsernet har i tillegg et betydelig eierskap i Royal Caribbean Group som er verdens nest største cruiserederi. I de senere årene har man også bygget opp større investeringer i selskaper utenfor de tradisjonelle forretningsområdene. Selskapets forretningskontor ligger i Oslo.

EIENDOM

Konsernets eiendomsvirksomhet drives gjennom Linstow AS, som er et av Norges ledende eiendomsselskaper. Selskapet eier hotell, kjøpesentre, helse- og kontoreiendommer, men har også aktivitet knyttet til parkeringsvirksomhet, fritidseiendommer og boligbygging.

Resultatet fra eiendomsvirksomheten ble NOK -1 mill før skatt (NOK -67 mill i 2020).

Baltikum

Linstow har arbeidet med utvikling og drift av hoteller og kjøpesentre i de baltiske landene siden midten av 1990-tallet. Landene har i flere år hatt en sterk økonomisk utvikling, men som følge av nedstengninger og redusert reiselivsvirksomhet opplevde regionen et vesentlig økonomisk tilbakeslag i 2020 med et fall i BNP på rundt 3 %. I 2021 har økonomiene hentet seg inn igjen med BNP vekst på rundt 5 %.

Linstow eier to kjøpesentre på til sammen 200 000 m² i Tallinn og Riga. Sentrene hadde i 2021 en omsetningsøkning på 15 % og en økning i leieinntektene på 27 % sammenlignet med 2020. Endringen i omsetning og leieinntekter har sammenheng med nedstengninger de siste to årene som følge av pandemien og ombyggingen av kjøpesenteret Origo i 2020.

Hotellvirksomheten har vært hardest rammet av pandemien. Hotellene driftes av Radisson Hospitality AB under merkenavnene Radisson Blu, Radisson og Park Inn by Radisson.

Norge

Linstow arbeider med utvikling av kontor-, handels- og boligeiendommer gjennom Oslo S. Utvikling (OSU). I 2021 kjøpte Linstow seg opp fra en eierandel på 33 % til 50 %.

Bergen Lufthavn Utvikling AS der Linstow eier 50 %, er et langsiktig samarbeidsprosjekt med Flesland Holding AS. Selskapet utvikler et område på ca. 120 mål like ved Flesland Lufthavn. Utviklingsprosjektet er på totalt 200 000 m².

Linstow eier en samlet eiendomsmasse i Norge på 148 000 m². Porteføljen består av Damsgårdsveien 161-171, Romerike Helsebygg, Comfort Hotel Bergen Airport, Tollbugaten 32, Brubakkveien 16 og parkeringshusene Galleriet og Grønland Torg i Oslo. Linstow eier 40 % i Helsehusene i Fredrikstad, og planlegger ytterligere investeringer i helserelatert eiendomsutvikling fremover. Linstow eier også 50 % av Agnes Utvikling AS som utvikler bolig- og næringsseiendom i et område på rundt 250 mål i Stavern. I tillegg eier Linstow 1/3 av Furuset Utvikling AS som har en portefølje på ca. 58 000 m² kontor-, handels- og



logistikkeiendommer, hvorav noe er under bygging og rehabilitering. I tillegg inngår det flere tomter, og totalt utviklingspotensial for bolig og næring på lengre sikt utgjør ca. 75 000 m² utover dagens areal.

SHIPPING OG OFFSHORE

Virksomheten innenfor shipping og offshore drives gjennom Awilco AS. Shippingvirksomheten omfatter investeringer i tankskip, LNG-skip og servicefartøyer for havvindsektoren. Containerskipene ble solgt i 2021 med en gevinst på NOK 230 mill.

Awilco eier 50 % av Awilco Eco Tankers Holding AS (AETH), som etter salg av to skip i begynnelsen av 2021 har to tankskip (VLCC) bygget i 2016. Begge skipene var på T/C-kontrakter gjennom 2021.

Videre eier Awilco 38,6 % av det børsnoterte selskapet Awilco LNG ASA (ALNG), som har to LNG-skip bygget i 2013. Begge skipene har vært på T/C-kontrakter i 2021.

Det børsnoterte selskapet Awilco Drilling PLC (AWDR), der man har en eierandel på 37,1 %, eier de to halvt nedsenkbare boreriggene WilPhoenix og WilHunter. WilPhoenix ligger for tiden i varmt opplag mens WilHunter ligger i kaldt opplag. AWDR hadde tidligere også to nye borerigger under bygging på Keppel FELS-verftet i Singapore, men disse ble kansellert i 2020. Awilco Drilling krever å få tilbakebetalt innbetalte beløp pluss renter fra verftet. Sakene går til tvisteløsning gjennom voldgift som ventes å bli avgjort rundt årsskiftet 2022/23.

Selskapet Integrated Wind Solutions (IWS) kontraherte i februar 2021 to CSOV skip fra det kinesiske verftet CMHI for levering i 1. og 2. kvartal 2023. I tillegg hadde selskapet ved utgangen av 2021 opsjon på ytterligere fire tilsvarende skip. To av disse ble erklært i mars 2022. Skipene skal operere i markedet for installasjon og vedlikehold av vindparker til havs. IWS gjennomførte i mars 2021 en introduksjon på Euronext Growth og hentet inn NOK 704 mill i ny egenkapital. Awilco har ved utgangen av 2021 en eierandel på 28,4 % i IWS.

Awilco Technical Services AS (ATS) er konsernets heleide tekniske managementselskap. ATS selger driftstjenester til Awilco Eco Tankers, IWS, ALNG og AWDR.

Awilco har gjennom 2021 økt sin satsing på finansielle investeringer. Det er spesielt lagt vekt på å utvikle miljø- og teknologiinvesteringer innenfor vind- og vannkraft, sirkulær økonomi, karbonfangst og landbasert akvakultur. Bokført verdi av den finansielle investeringsporteføljen var NOK 272 mill, mens markedsverdien var ca. NOK 400 mill ved utgangen av 2021.

Resultatet fra shipping- og offshorevirksomheten ble NOK 131 mill før skatt (NOK -355 mill i 2020). Gevinsten fra salg av containerskipene og bedre rater for LNG skipene var viktigste bidrag til resultatfremgangen.

ANDRE INVESTERINGER

AWC AS har siden 2016 investert i selskaper utenfor konsernets tradisjonelle forretningsområder. Investeringene består av datterselskapet Kernel, aksjer i de børsnoterte selskapene Protector Forsikring, Pareto Bank og Cambi, samt investeringer i Fourth Avenue Opportunities, Trysilhusgruppen, Exabel og Netthandelsgruppen.



Kernel-konsernet består av DIPS, DIPS Front, Remin, Deepinsight, Extensor, Diagraphit og Indico Systems. DIPS er den ledende leverandøren av e-helsesystemer til norske sykehus med en markedsandel på ca. 86 %. DIPS har de siste årene investert betydelig med hovedvekt på utrulling av den nye plattformen DIPS Arena som nå tas i bruk i full skala på norske sykehus. Kernel har som målsetting å være ledende i sitt marked og bruker betydelige ressurser på Forskning og Utvikling (FoU). FoU-innsatsen er rettet mot utvikling av nye produkter eller produkter som erstatter gammel funksjonalitet. Kernel startet i 2021 utvikling av en ny løsning for kommunehelsetjenesten som skal leveres skybasert. Løsningen utvikles brukernært, i tett samarbeid med kunder, helsepersonell og andre brukergrupper.

Cambi har en sterk posisjon i markedet for prosessering og gjenvinning av organisk avfallsmateriale, primært kloakkslam. Selskapet ble notert på Euronext Growth i februar 2021. I den forbindelse solgte AWC aksjer for NOK 109 mill og eier etter dette ca. 19 % av selskapet. Fourth Avenue Opportunities er et fond som eier aksjer i en neodym-gruve i USA. Verdiutviklingen i fondet har vært meget god. Trysilhus er en boligbygger med virksomhet på Østlandet. Boligsalget har vist god vekst og med 362 solgte boliger ble 2021 det hittil beste salgsåret for selskapet.

Resultatet fra investeringsvirksomheten i AWC ble NOK 705 mill i 2021 (NOK -221 mill i 2020). Resultatforbedringen kommer av sterk verdiutvikling på børsnoterte aksjer, spesielt i Protector Forsikring, mottatte utbytter og salgsgevinster.

Morselskapet har også en betydelig investeringsvirksomhet der det hovedsakelig foretas investeringer i eksternt forvaltede verdipapirfond i Norge og internasjonalt. Det investeres i aksje-, rente- og pengemarkedsfond. Ved utløpet av regnskapsåret hadde morselskapet en verdipapirportefølje på ca NOK 775 mill samt en betydelig kontantbeholdning.

CRUISE

Royal Caribbean Group (RCG) er verdens nest største cruiserederi og opererte ved utgangen av 2021 en cruiseflåte på 61 skip med til sammen 140 855 senger. Disse fordeler seg på merkevarene Royal Caribbean International, Celebrity Cruises, Silversea Cruises samt en 50 % andel av TUI Cruises. RCG har de senere årene satsset sterkt på markedene utenfor Nord-Amerika. Totalt har selskapet en seilingsplan som inkluderer omkring tusen ulike havner på alle kontinenter.

Som følge av pandemien ble også 2021 et utfordrende år for RCG og nesten alle skipene lå i opplag frem til 3. kvartal da virksomheten begynte å komme i gang igjen etter hvert som det ble lettet på restriksjonene. Ved utgangen av 2021 var 50 av 61 skip i RCGs cruiseflåte tilbake i operasjon. Interessen for cruiseferier er økende og bookingsituasjonen viser god utvikling.

Aksjekursen i RCG steg i løpet av 2021 fra USD 75 til USD 77. På det laveste i 2021 ble aksjen handlet til USD 65, mens den på det høyeste ble omsatt for USD 97. Konsernet eier ved årsskiftet ca. 6,7 % av aksjene i RCG. Personer og selskaper som er aksjonærer i Awilhelmsen Holding AS eier i tillegg ca. 2,1 %. Awilhelmsen Holding er representert i RCGs styre.

Fra cruisevirksomheten ble resultatet før skatt NOK 0 mill i 2021 (NOK 861 mill i 2020). Nedgangen skyldes realisert salgsgevinst på NOK 701 mill og mottatt et utbytte på NOK 159 mill i 2020.



DETALJHANDEL

Power International AS er et nordisk detaljhandelsselskap i markedet for forbrukerelektronikk i Norge, Danmark og Finland. Selskapet er også etablert i det svenske markedet med sentrallager og en nettbutikk. Power er den nest største aktøren i det nordiske markedet. Ved utgangen av 2021 hadde Power 240 butikker, hvorav 132 var egneide og 108 drevet av franchisetakere.

2021 ble et godt år for Power med en omsetningsvekst på 5 %. Power har de siste årene forbedret sin markedsposisjon og konkurransekraft gjennom tiltak for å optimalisere driften. Samtidig er det foretatt en betydelig satsing på nye butikker og oppgradering av eksisterende. Tiltakene har gitt resultatforbedring og selskapet tar stadig markedsandeler. Awilhelmsen Holding-konsernets eierandel i Power International AS er 45%. Proshop Holding AS, som tidligere var en del av Power, driver nettbutikk i markedet for forbrukerelektronikk i Danmark, Norge, Sverige, Finland, Polen, Tyskland og Østerrike. Også her har utviklingen i 2021 vært god. Eierandelen i Proshop er 40 %.

For Awilhelmsen Holding-konsernet utgjorde resultatet fra detaljhandel NOK 39 mill i 2021 (NOK 17 mill i 2020).

ORGANISASJON, ARBEIDSMILJØ OG LIKESTILLING

Tom Furulund er daglig leder i Awilhelmsen Holding AS. Selskapet har en ansatt og har engasjert to personer på deltidsbasis for oppfølging av morselskapets investeringsportefølje.

Sigurd E. Thorvildsen er konsernsjef i det heleide Awilhelmsen-konsernet. Den daglige ledelse og drift av konsernet skjer gjennom datterselskapet Awilhelmsen Management AS og de operative konsernselskapene innenfor de ulike virksomhetsområder. Arbeidsmiljøet anses tilfredsstillende, og sykefraværet er lavt. Det har ikke forekommet eller vært rapportert alvorlige arbeidsuhell eller ulykker i løpet av året.

Menn har tradisjonelt vært overrepresentert i ledelsen av konsernets forretningsområder. Konsernet er likevel en arbeidsplass der kvinner og menn er likestilt. Ledelsen arbeider for at det ikke skal forekomme forskjellsbehandling grunnet kjønn i saker som lønn, avansement og rekruttering.

Awilhelmsen Holding-konsernet har en rekrutterings- og personalpolitikk som skal sikre like muligheter og rettigheter samt hindre diskriminering på grunn av blant annet kjønn, etnisitet, nasjonal opprinnelse, avstamning, legning, hudfarge, språk, religion og livssyn. Konsernet vil i den grad det er mulig søke å tilpasse arbeidsforholdene slik at også personer med nedsatt funksjonsevne kan ta arbeid i bedriften.

STYREANSVARSFORSIKRING

Awilhelmsen Holding har tegnet en styre- og lederansvarsforsikring for Awilhelmsen Holdings styre og administrerende direktør.

YTRE MILJØ OG BÆREKRAFT

Awilhelmsen Holding-konsernet arbeider for en bærekraftig samfunnsutvikling og legger vekt på å etterleve alle offentlige miljøkrav og anbefalinger i alle deler av virksomheten. Konsernets

påvirkning på det ytre miljø vurderes både i hver enkelt virksomhet og på konsernnivå i forhold til FNs bærekraftsmål.

Eiendomsvirksomheten påvirker det ytre miljø gjennom håndtering av avfall i forbindelse med riving av gamle og oppføring av nye bygninger, samt drift av selskapets eiendommer. I alle deler av virksomheten legger Linstow stor vekt på å etterleve offentlige krav og anbefalinger. Linstows prosjekter har klare mål i forhold til energibruk, forurensing, bruk og gjenbruk av materialer, inn klima, utvikling og arealbruk som i hovedsak går lengre enn offentlige krav. Linstow stiller krav til sine entreprenører om at alle prosjekter skal følge et omfattende program for kildesortering av avfall. Linstow har valgt å benytte BREEAM/BREEAM-NOR manualen for miljøsertifisering av alle nye bygg som oppføres. Kriteriene i BREEAM-manualen er stort sett strengere enn minstestandarden i byggeforskrifter og annet regelverk. Målet er at alle Linstows nye eller ombygde hoteller, kjøpesentre og kontorbygg skal være BREEAM-sertifisert.

For ytterligere å styrke satsingen på bærekraft har Linstow i 2021 knyttet seg til «Eiendomssektorens veikart mot 2050». Dette innebærer blant annet at Linstows heleide selskaper i Norge i 2021 er blitt sertifisert som Miljøfyrtårn, og er tilknyttet EMAS - The EU Eco-Management and Audit Scheme, som gir denne miljøsertifiseringen også en internasjonal anvendelse for selskapets virksomhet utenfor Norge.

Alle Linstows utenlandske hoteller er medlemmer av "GREEN KEY", en internasjonal organisasjon som sertifiserer miljøvennlige hoteller. Hotellene er forpliktet til å følge fastsatte retningslinjer innen energibruk, avfallssortering og opplæring av ansatte. I tillegg har Linstow siden henholdsvis 2006 og 2008 drevet et eget energioppfølgingsprogram for hotellene og kjøpesentrene, og har over tid oppnådd betydelige energibesparelser.

Maritim virksomhet påvirker miljøet i form av utslipp til luft og risiko for utslipp i havet. Virksomheten tilstreber å gjøre mer enn bare å overholde nasjonale og internasjonale krav og retningslinjer. For å redusere drivstofforbruk og utslipp av klimagasser legges det vekt på å benytte dataanalyse og teknologi i både vedlikehold og drift av skipene. Fra 2020 betydde nye IMO-regler at skip ikke lenger kunne benytte høy-svovel bunkersolje uten å ha svovelrensesystemer (scrubber) ombord. Slike systemer ble installert på alle tankskipene i 2019, og på tre av containerskipene i 2020. Konsernets tekniske managementselskap, Awilco Technical Services (ATS), har utarbeidet mål frem til 2025 for blant annet å redusere utslipp, redusere energiforbruk og sikre forsvarlig avfallshåndtering på skipene. I tillegg iverksettes tiltak for å sikre god helse, velferd, utdanning og likestilling, både ombord på skipene og på kontoret i Oslo. ATS er ISO 9001 og ISO 14001 sertifisert, og vektlegger at leverandører og samarbeidspartnere etterlever Awilcos retningslinjer for bærekraft. På riggsiden er Awilco Drilling også ISO 9001 og ISO 14001 sertifisert og OHSAS 18001 sertifisert. Awilco Drilling er medlem av National Health Service (NHS) Scotland og velferdsprogrammet «Healthy Working Lives» hvor selskapet har oppnådd nest høyeste nivå.

I RCG fortsetter arbeidet, som har pågått gjennom mange år, for å redusere virksomhetens miljøpåvirkning. Selskapet fokuserer særlig på tre hovedområder: reduksjon i utslipp, bærekraftige innkjøp, og forvaltning og tilrettelegging av destinasjoner. I februar 2020 annonserte RCG at de innen 2025 har som mål å redusere selskapets karbonavtrykk med ytterligere 25 %. RCG har også et samarbeid med WWF om bevaring av verdenshavene og er



medlem av «We Are Still In», en koalisjon av selskaper, byer, stater og universiteter som har bekreftet sin forpliktelse til å støtte Paris-avtalen fra 2016. RCG er ISO 14001 og 50001 sertifisert og stiller strenge krav til sine leverandører av varer og tjenester. Med sine mer enn 80 000 ansatte fra mer enn 125 land er RCG en stor arbeidsgiver for personer fra alle verdenshjørner og jobber aktivt for å sikre god helse, velferd, utdanning og likestilling, både ombord på skipene og hos kontoransatte på land.

AWC har gjennom Kernel-konsernet investert i flere programvareselskaper som bidrar til å effektivisere arbeidsprosesser og redusere volum- og papirbehov for arkivfunksjonen. Cambi er også et eksempel på en investering i en virksomhet hvor teknologi benyttes til å skape bærekraftig energi av avfall og redusere behovet for lagring av slam. I Trysilhus effektiviseres ressursbruken og reduseres avfallet fra husbygging vesentlig gjennom standardiserte byggeprosesser slik at man med stor nøyaktighet vet hvor mye materialer som behøves.

Konsernets detaljhandelsvirksomhet gjennom Power påvirker miljøet ved kassering av produkter. Gratis retur og resirkulering av elektronisk avfall hos Power er en naturlig del av virksomheten. Norge er det landet i verden som samler inn mest elektronisk avfall (EE-avfall), med over 90 prosent gjenvinning, gjenbruk eller resirkulering. Retur og gjenvinning av EE-avfall fra Power Norge gjøres i samarbeid med NORSIRK, et landsdekkende returselskap for innsamling, gjenvinning og håndtering av denne type avfall. Power lanserte i 2021 tjenesten RePower som er en panteordning for brukte hvitevarer og elektroniske produkter. RePower har som mål at en større del av produktene kan gjenbrukes og er starten på en satsing som forhåpentligvis vil bidra til at det kastes færre elektriske produkter.

Power arbeider også med ytterligere miljøbesparende tiltak, blant annet med å redusere utslipp fra transport og logistikk-kjeden.

FINANSIELLE FORHOLD

Konsernet er utsatt for finansielle markedsrisikoer som for eksempel svingninger i valutakurser og renter som kan påvirke verdien av eiendeler, gjeld og kontantstrøm. Den baltiske virksomheten er denominert i EUR, mens shipping- og offshorevirksomheten samt RCG er denominert i USD. Konsernet søker i størst mulig grad å sammenstille selskapets gjeld mot de underliggende eiendeler, men har valgt å ikke valutasikre egenkapitalen. Valutasikring vurderes fortløpende på prosjekt- og datterselskapsnivå.

Konsernet er eksponert mot endringer i rentenivået. Ved årsskiftet utgjorde andelen av konsernets rentebærende gjeld med flytende rente om lag 52 %. Rentesikring vurderes fortløpende på prosjekt- og datterselskapsnivå.

Risikoen for at motparter ikke har økonomisk evne til å oppfylle sine forpliktelser anses som lav, og historisk sett har det vært lite tap på fordringer. 2021 ble likevel et spesielt år for Linstow der i perioder nedstengte kjøpesentre tvang frem rabatter og betalingsutsettelse til flere leietakere.

Konsernet hadde ved utgangen av 2021 en samlet kontantbeholdning på NOK 2 407 mill, ned fra NOK 4 385 mill ved utgangen av 2020. Reduksjonen skyldes nedbetaling av trekk på lånefasilitet. Lånefasiliteten på NOK 2 mrd var ubenyttet ved utgangen av 2021.



REGNSKAP

Konsernets regnskap for 2021 viser et driftsresultat på NOK -217 mill (NOK -410 mill i 2020). Resultat før skatt ble NOK 773 mill (NOK 144 mill i 2020) og årsresultatet etter skatt ble NOK 789 mill (NOK 80 mill i 2020).

Totalkapitalen var ved utgangen av 2021 NOK 17 896 mill (NOK 19 428 mill i 2020). Egenkapitalandelen pr. 31. desember 2021 var 60 % (51 % i 2020). Konsernets finansielle stilling og soliditet er god.

Morselskapets resultat etter skatt ble NOK 80 mill i 2021 (NOK 47 mill i 2020). Totalkapitalen ved utgangen av 2021 var NOK 2 077 mill (NOK 2 013 mill i 2020). Egenkapitalandelen pr. 31. desember 2021 var 96 % (95 % i 2020).

Styret bekrefter at forutsetningene om fortsatt drift er til stede og lagt til grunn ved utarbeidelsen av årsregnskapet. For ytterligere informasjon vises til regnskapet med tilhørende noter. Det fremlagte regnskapet gir etter styrets oppfatning en rettvise oversikt over resultatet knyttet til forretningsvirksomheten i 2021 og den økonomiske stillingen ved årsskiftet.

UTSIKTER

Pandemien skapte også i 2021 utfordringer for flere av konsernets virksomhetsområder. Likevel ble året bedre enn 2020. Cruisevirksomheten har gradvis startet opp igjen og reiselivet har kommet tilbake. Disse positive trendene har fortsatt inn i 2022 etter hvert som flere land nå er gjenåpnet og koronasituasjonen er på retur og ser ut til å være under kontroll.

Russlands invasjon i Ukraina har imidlertid skapt ny usikkerhet. Russlands krigføring og verdenssamfunnets svar på aggresjonen har skapt en geopolitisk situasjon som kommer til å påvirke konsernets virksomheter. Makroøkonomiske konsekvenser vil i tillegg påvirke renter, avkastningskrav, vekst og prisutvikling som kan få negativ effekt på reiseliv og økonomisk vekst, spesielt i Europa. Foreløpig er det for tidlig å estimere de fulle effektene for virksomhetene.

Tankmarkedet er fremdeles svakt og rammes av at den globale oljeproduksjonen ikke har kommet tilbake til pre-covidnivåer. I tillegg ble 2021 preget av lav skraping og relativt høy leveranse av ny tonnasje. Ettersom våre skip har kontraktsdekning gjennom store deler av 2022, er vi på kort sikt lite påvirket. For Awilco LNG preges markedet av solid etterspørsel etter tonnasje og skipningen av gass til Europa er økende. Det er også store forventinger til selskapet Integrated Wind Solutions som retter seg mot den økende satsingen på fornybar energi i Europa.

Kernel-konsernet opplevde sterk vekst i 2021 både organisk og gjennom oppkjøp. Kernel er i en investeringsfase der man i løpet av de neste årene vil utvikle nye softwareprodukter inn mot bl.a. kommunal helsesektor. Utviklingen er forventet å åpne opp nye markedsmuligheter og bidra til at veksten forblir høy i årene fremover.

For Power og Proshop fortsatte den gode markedsutviklingen i 2021 med solid vekst i både salg og nettoresultat. Selskapet forventer ikke samme utvikling i 2022. Etter gjenåpningen av samfunnet antas at forbrukerne vil dreie mer av sin kjøpekraft over på tjenester og reiseliv. Økte strøm- og bensinpriser vil også kunne påvirke forbrukernes kjøpekraft negativt.

Konsernet arbeider kontinuerlig med tiltak for å tilpasse virksomhetene til endrede markedsforhold. Styret legger vekt på å opprettholde en sterk finansiell stilling og en solid



likviditetsreserve. Dette gir handlekraft til å kunne håndtere markedsmessige utfordringer og til å gjennomføre nye investeringer.

Oslo, 25. april 2022

Arne Alexander Wilhelmsen
Styrets leder

Paulina Wilhelmsen
Styremedlem

Emily Wilhelmsen
Styremedlem

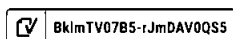
Benedicte Aars Wilhelmsen
Styremedlem

Stein Erik von Hirsch
Styremedlem

John Giverholt
Styremedlem

Odd Gleditsch
Styremedlem

Tom Furulund
Styremedlem / daglig leder





AWILHELMOSEN HOLDING KONSERN

Resultatregnskap		1.1 - 31.12	1.1 - 31.12
Alle beløp i NOK 1000	Note	2021	2020
Driftsinntekter			
Leieinntekter eiendom		348 639	314 666
Inntekter prosjekter		74 609	98 685
Inntekter hoteller og andre driftsinntekter		453 445	391 843
Inntekter programvare / konsulenttjenester		583 728	465 173
Netto fraktinntekter		4 614	22 853
Inntekter fra administrative tjenester		30 683	28 986
Sum driftsinntekter		<u>1 495 719</u>	<u>1 322 206</u>
Driftskostnader			
Vareforbruk		79 146	63 193
Driftskostnader skip		3 325	29 377
Driftskostnader eiendom		68 295	55 974
Kostnader prosjekter		42 355	72 939
Lønnskostnader	15,16,17	855 698	871 951
Andre administrasjonskostnader	19	358 107	298 185
Avskrivninger	1	368 312	352 769
Sum driftskostnader		<u>1 775 239</u>	<u>1 744 390</u>
Driftsresultat før andre poster		<u>(279 520)</u>	<u>(422 183)</u>
Andre poster			
Gevinst ved salg av anleggsmidler	1	67 081	1 039
Nedskrivning / reversert nedskrivning anleggsmidler	1,2	(4 316)	10 739
Sum andre poster		<u>62 765</u>	<u>11 778</u>
Driftsresultat	14	<u>(216 755)</u>	<u>(410 405)</u>
Finansinntekter og kostnader			
Andel resultat tilknyttede selskap	4	136 413	(222 752)
Renteinntekter		23 032	30 201
Rentekostnader		(107 402)	(135 930)
Netto gevinst / (tap) og verdiregulering verdipapirer	6	918 784	1 017 501
Agio		(32 209)	(105 052)
Andre finansposter		50 974	(29 995)
Resultat av finansielle poster		<u>989 591</u>	<u>553 974</u>
Resultat før skatt		772 836	143 569
Skattekostnad	20	<u>16 294</u>	<u>(63 527)</u>
Årets overskudd / (underskudd)		<u>789 130</u>	<u>80 042</u>
Årets resultat henført til ikke-kontrollerende eiere		<u>(6 050)</u>	<u>10 080</u>
Årets resultat henført til kontrollerende eiere		<u>795 180</u>	<u>69 962</u>



AWILHELMSSEN HOLDING KONSERN

Balanse, pr. 31. desember

Alle beløp i NOK 1000

	Note	2021	2020
Utsatt skattefordel	20	0	0
Goodwill	1	297 758	266 961
Andre immaterielle eiendeler	1	821 861	757 125
Sum immaterielle eiendeler		1 119 619	1 024 086
Tomter		953 162	813 719
Fast eiendom		4 262 951	4 497 406
Anlegg under utførelse		36 072	24 528
Skip		0	73 711
Driftsløsøre etc.		138 202	152 941
Sum varige driftsmidler	1	5 390 387	5 562 304
Investering i tilknyttede selskap / felleskontrollert virksomhet	4	2 412 605	2 568 652
Andre langsiktige aksjer	5	3 704 716	3 704 811
Langsiktige fordringer	18	185 157	197 917
Sum finansielle anleggsmidler		6 302 478	6 471 380
Sum anleggsmidler		12 812 484	13 057 770
Kundefordringer		105 635	166 504
Andre kortsiktige fordringer og periodiseringer		78 059	39 170
Varebeholdning		14 539	7 418
Prosjekter	2	42 816	90 289
Finansielle investeringer	6	2 434 763	1 682 101
Bankinnskudd og kontantekvivalenter	7	2 407 462	4 384 559
Sum omløpsmidler		5 083 273	6 370 040
Sum eiendeler		17 895 757	19 427 811



<u>Innskutt egenkapital</u>			
Aksjekapital	12,13	83 268	83 268
Overkurs		75 772	75 772
<u>Opptjent egenkapital</u>			
Annen egenkapital		10 272 014	9 503 600
Egenkapital ikke-kontrollerende eiere		256 895	222 621
Sum egenkapital	12	10 687 949	9 885 261
Netto pensjonsforpliktelser	17	203 215	199 638
Utsatt skatt	20	921 592	1 014 476
Sum avsetninger for forpliktelser		1 124 808	1 214 114
Pantegjeld	8	4 891 239	6 988 735
Annen langsiktig gjeld	8	399 014	517 140
Sum langsiktig gjeld		5 290 254	7 505 875
Avsatt utbytte		3 303	762
Betalbar skatt		54 057	195 516
Leverandørgjeld		102 246	61 799
Annen kortsiktig gjeld og periodiseringer	9	633 142	564 484
Sum kortsiktig gjeld		792 747	822 561
Sum egenkapital og gjeld		17 895 757	19 427 811

Oslo, 25. april 2022

Arne Alexander Wilhelmsen
Styrets leder

Paulina Rider Wilhelmsen
Styremedlem

Emily Rider Wilhelmsen
Styremedlem

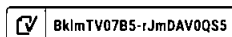
Benedicte Aars Wilhelmsen
Styremedlem

Stein-Erik von Hirsch
Styremedlem

John Giverholt
Styremedlem

Odd Gleditsch
Styremedlem

Tom Furulund
Styremedlem / daglig leder





AWILHELMOSEN HOLDING KONSERN

Kontantstrømoppstilling

Alle beløp i NOK 1000

	Note	1.1 - 31.12 2021	1.1 - 31.12 2020
Kontantstrøm fra driften			
Årets resultat før skatt		772 836	143 569
Betalbar skatt		-224 475	-1 078 076
Ordinære avskrivninger		368 312	352 769
Nedskrivning anleggsmidler		4 316	-10 739
Verdiregulering finansinvesteringer		-475 119	-102 615
Gevinst / tap ved salg av varige driftsmidler		-99 335	-26 785
Gevinst / tap ved salg av finansinvesteringer		-309 473	-686 078
Urealisert agio / disagio		4 168	178 101
Resultatandel fra tilknyttede selskap		-136 413	222 752
Utbytte fra tilknyttede selskap		1 017 623	47 783
Tilført fra årets virksomhet		922 440	-959 319
Endring i debitorer, kreditorer og andre tidsavgrensningsposter		80 781	51 240
Netto kontantstrøm fra driften	A	1 003 221	-908 078
Kontantstrøm fra investeringsaktiviteter			
Investering varige driftsmidler		-444 551	-528 378
Salgssum varige driftsmidler		236 787	100 687
Netto salg / kjøp av aksjer		-745 720	781 123
Netto kontantbetaling ved kjøp / salg av selskap		-81 809	-21 380
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	B	-1 035 293	332 053
Kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter			
Utbytte		-3 303	-762
Endring av trekkrettighet / langsiktig gjeld / fordring		-1 952 275	1 993 649
Egenkapitalinnskudd fra / til minoritet		10 554	-21 040
Innbetaling / (utdeling) av egenkapital / egne aksjer		0	0
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	C	-1 945 024	1 971 847
Netto likviditetsendring gjennom året	A+B+C	-1 977 097	1 395 821
Likviditetsbeholdning pr. 1.1.		4 384 559	2 988 737
Likviditetsbeholdning pr. 31.12.	7	2 407 462	4 384 559



AWILHELMTSEN HOLDING KONSERN

Regnskapsprinsipper

Generelt

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

Awilhelmsen Holding AS benytter kostmetoden ved vurdering av datterselskaper i selskapsregnskapet. Investeringene er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede. Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført i samme år som det er avsatt i givers regnskap.

Konsolidering

Konsernregnskapet inkluderer Awilhelmsen Holding AS og selskaper som Awilhelmsen Holding AS har bestemmende innflytelse over. Bestemmende innflytelse oppnås normalt når konsernet eier mer enn 50 % av aksjene i selskapet, og konsernet er i stand til å utøve faktisk kontroll over selskapet. Konsernregnskapet er utarbeidet som om konsernet var en enhet, og således er alle vesentlige transaksjoner og mellomværende mellom selskaper i konsernet eliminert.

Datterselskapenes resultat tas inn i konsernregnskapet i sin helhet fra og med oppkjøpstidspunktet. Solgte datterselskaper blir på tilsvarende måte konsolidert frem til salgstidspunktet. Ved konsolidering av aksjer i datterselskaper anvendes oppkjøpsmetoden. Kostpris på aksjene elimineres mot egenkapitalen i de respektive datterselskapene på konsernretableringstidspunktet eller kjøpstidspunktet. Merverdier føres brutto med avsetning for utsatt skatt og fordeles på eiendelene den relateres til. Eventuell restverdi behandles som goodwill. Merverdier avskrives over resultatregnskapet etter samme prinsipper som tilhørende eiendeler.

Utenlandske datter- og tilknyttede selskapers regnskaper er ved konsolideringen, så langt som praktisk mulig, harmonisert med konsernets regnskapsprinsipper. Utenlandske datter- og tilknyttede selskaper med annen valuta, omregnes til balansedagens kurs for balanseposter, og til transaksjonskurs for resultatposter. Som en tilnærming til transaksjonskurs er månedlige gjennomsnittskurser benyttet. Omregningsdifferanser føres direkte mot egenkapitalen.

Tilknyttet selskap

Egenkapitalmetoden benyttes for selskaper hvor Awilhelmsen Holding AS ikke har kontroll, men har betydelig innflytelse og eierinteresse, normalt mellom 20-50 %. Etter egenkapitalmetoden resultatfører konsernet sin andel av selskapets resultat på egen linje under finansposter. Andel av egenkapitalen er i balansen klassifisert under finansielle anleggsmidler.

Når konsernets tapsandel overstiger investeringen i et tilknyttet selskap, reduseres konsernets balanseførte verdi til null og ytterligere tap regnskapsføres ikke med mindre konsernet har en forpliktelse til å dekke dette tapet.

Untak fra bruk av egenkapitalmetoden for enkelte investeringer med høyere eierandel enn 20 % er omtalt under regnskapsprinsipp for verdipapirer.

Felleskontrollert virksomhet

Virksomhet som drives i samarbeid med andre, hvor ingen part har dominerende eierinnflytelse, rapporteres som felleskontrollert virksomhet. Selskapene innarbeides etter egenkapitalmetoden.

Inntektsføringsprinsipper

Inntekter regnskapsføres når det er sannsynlig at transaksjoner vil generere fremtidige økonomiske fordeler som vil tilflyte selskapet, og beløpets størrelse kan estimeres pålitelig.

Innenfor shipping- og offshoresegmentet blir inntekter og kostnader relatert til aktiviteter som strekker seg over årsskiftet periodisert i forhold til antall dager før og etter 31. desember.

Innenfor eiendomssegmentet regnskapsføres leieinntekter lineært over leieperioden. Frikjøpsbeløp fra leiekontrakter inntektsføres når lokalene leies ut på nytt og den nye leien dekker kostnadene. Ved delvis inndekning av kostnadene inntektsføres frikjøpsbeløp forholdsmessig.



Inntekter fra utførte tjenester innregnes i resultatregnskapet i forhold til transaksjonens fullføringsgrad på balansedagen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler og gjeld knyttet til virksomhetens vare- og tjenestekretsløp klassifiseres som henholdsvis omløpsmidler og kortsiktig gjeld. Eiendeler og gjeld som ikke knytter seg til vare- og tjenestekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler/kortsiktig gjeld dersom de anses å være av kortsiktig karakter, normalt med forfall innen et år fra balansedagen. Øvrige eiendeler klassifiseres som anleggsmidler, og øvrig gjeld klassifiseres som langsiktig.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, fratrukket av- og nedskrivninger. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er oppført i balansen til anskaffelseskost tillagt oppgraderinger og fratrukket akkumulerte av- og nedskrivninger. Oppgradering er en investering som øker det fremtidige inntekspotensialet for den aktuelle enhet mens vedlikehold av driftsmidlene kostnadsføres løpende under driftskostnader. Varige driftsmidler avskrives lineært over antatt økonomisk levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi, foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere. Eventuelle nedskrivninger reverseres dersom grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er tilstede.

Forskning og utvikling

Utgifter til utvikling balanseføres i den grad det kan identifiseres en fremtidig økonomisk fordel knyttet til utvikling av en identifiserbar immateriell eiendel og utgiftene kan måles pålitelig. I motsatt fall kostnadsføres slike utgifter løpende. Balanseført utvikling avskrives lineært over økonomisk levetid. Utgifter til forskning kostnadsføres løpende i den grad de ikke er ansett som utgifter til utviklingsaktiviteter.

Goodwill og andre immaterielle eiendeler

Immaterielle eiendeler balanseføres til anskaffelseskost dersom det er sannsynlig at de fremtidige økonomiske fordelene vil tilflyte foretaket, og anskaffelseskost for eiendelen kan måles pålitelig. Immaterielle eiendeler med begrenset økonomisk levetid avskrives lineært over antatt økonomisk levetid. Immaterielle eiendeler vurderes for nedskrivning etter samme kriterier som for varige driftsmidler.

Prosjekter for salg

For prosjekter for salg foretas det løpende inntektsføring i takt med fremdriften av prosjektet (løpende avregningsmetode). Fullføringsgraden beregnes som påløpte kostnader i forhold til estimert total prosjektkostnad. Prosjekter med forventet tap kostnadsføres.

Varebeholdning

Varelager regnskapsføres til det laveste av anskaffelseskost og netto salgspris. Netto salgspris er estimert salgspris i ordinær drift etter fradrag for estimerte utgifter til gjennomføring av salget. Anskaffelseskost inkluderer utgifter påløpt ved anskaffelse av varene.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer verdsettes i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap på kundefordringer bokføres etter en konkret vurdering av enkeltfordringer og fordringsmassen som helhet.

Verdipapirer

Finansielt motiverte aksjeplasseringer klassifiseres som omløpsmidler. Finansielle investeringer som inngår i en handelsportefølje med henblikk på videresalg og forøvrig tilfredsstillende kriteriene for å klassifiseres som markedsbaserte finansielle omløpsmidler, vurderes til virkelig verdi ved årets slutt. Andre finansielle investeringer, klassifisert som omløpsmidler, korrigeres for verdifall etter en individuell vurdering.



Finansielle eiendeler og finansielle forpliktelser er presentert netto i regnskapet dersom det foreligger motregningsrett og man har til hensikt å foreta et nettooppgjør, eller å realisere eiendelen og gjøre opp forpliktelsen under ett.

Investeringer av strategisk, industriell eller mer langsiktig karakter klassifiseres som anleggsmidler og vurderes individuelt til det laveste av kostpris og markedsverdi dersom verdifallet ikke antas å være av midlertidig karakter. Mottatt utbytte og andre overskuddsutdelinger inntektsføres som finansinntekt.

Innenfor forretningsområdet «finansielle investeringer» foretas investeringer med formål å oppnå verdiutvikling gjennom aktivt eierskap ved å bidra med kompetanse om finansielle, strukturelle og markedsmessige forhold. Konsernet har en langsiktig horisont på denne type investeringer, og kan ta betydelige eierposisjoner for å forbedre mulighetene for i eierperioden å sikre en best mulig verdiutvikling – ofte eierandeler over 20 %. For disse investeringene benyttes unntaket fra bruk av egenkapitalmetoden som er gitt investeringselskaper. Slike investeringer presenteres, klassifiseres og måles som øvrige omløpsinvesteringer som beskrevet over, selv om eierandelen overstiger 20 %.

Finansielle instrumenter

Det er inngått finansielle derivatkontrakter i form av rente- og valutasingravtaler. Avtalene er vurdert til virkelig verdi av eksternt part. Verdiendringer er ført over resultatet.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til norske kroner ved å benytte balansedagens kurs. Transaksjoner i utenlandsk valuta omregnes til valutakursen på transaksjonstidspunktet. Valutakursendringer resultatføres løpende i regnskapsperioden under andre finansposter.

Skatt

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner føres direkte mot egenkapitalen. Utsatt skatt er beregnet med nominell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt registreres i hovedsak til nominell verdi etter den skattesats som gjelder på balansedagen. Utsatt skatt knyttet til merverdier på eiendommer ved oppkjøp er vurdert til nåverdi. Dette som følge av lang reverseringstid på de midlertidige forskjellene. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.

Pensjonsforpliktelser

Konsernet har både innskudds- og ytelsesbaserte pensjonsplaner og dekker i hovedsak sine pensjoner via kollektive avtaler i forsikringselskaper.

For innskuddsbaserte pensjonsplaner har foretaket ansvaret for å yte et avtalt tilskudd til den ansattes pensjonssparing. Fremtidig pensjon er avhengig av bidragenes størrelse og avkastningen på midlene. Pensjonskostnader knyttet til ordninger som er innskuddsbaserte tilsvarer periodens innskudd/avsetning til de ansattes pensjonssparing.

Ytelsesbaserte pensjonsplaner innebærer at foretaket har gitt de ansatte et løfte om fremtidig pensjonsnivå, normalt angitt i prosent av sluttlønn ved pensjonstidspunktet. Foretaket har derved ansvaret for størrelsen på den fremtidige pensjonsytelsen. Beregnet pensjonsforpliktelse knyttet til ytelsesplaner er vurdert til nåverdien av de fremtidige pensjonsytelser som regnskapsmessig er opptjent på balansedagen, og er beregnet på basis av økonomiske forutsetninger som for eksempel diskonteringsrente, forventet fremtidig lønnsvekst og pensjonsregulering samt aktuarmessige forutsetninger. Pensjonsmidler er vurdert til markedsverdi. Eventuelle avvik mellom faktisk og forventet avkastning på pensjonsmidlene og endringer i aktuarmessige forutsetninger knyttet til beregning av pensjonsforpliktelser blir utsatt til amortisering.

Netto pensjonskostnad (brutto pensjonskostnad med fradrag for forventet avkastning på pensjonsmidlene) kostnadsføres under «lønnkostnader». Brutto pensjonskostnad inkluderer nåverdi av årets pensjonsopptjening og rentekostnad på pensjonsforpliktelsen. Netto pensjonsforpliktelser for underfinansierte kontrakter balanseføres som langsiktig rentefri gjeld, mens netto pensjonsmidler på overfinansierte kontrakter presenteres som en langsiktig rentefri fordring.



Aksjebasert betaling

Det er inngått avtaler om aksjeverdidbasert kontantbonus som medfører at de aktuelle selskapene har en forpliktelse til å foreta fremtidige oppgjør basert på verdiutviklingen i perioden fra tildelings- til utøvelsesstidspunktet. Det foretas løpende kostnadsføring av slike avtaler over den perioden de ansatte opptjener rettigheter etter avtalene. Akkumulert kostnadsføring skal tilsvare det beløp som utbetales på oppgjørstidspunktet, og balanseført avsetning reflekterer den opptjente andelen av virkelig verdi av forpliktelsen. Virkelig verdi beregnes basert på en opsjonsprisindeksmodell der det inngår opptjenings- og økonomiske forutsetninger. Verdiendring av forpliktelsen resultatføres.

Bankinnskudd, kontantekvivalenter og kontantstrøm

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metode. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige og likvide plasseringer som kan konverteres til kontanter og som har en løpetid på inntil tre måneder og er eksponert for lav kursrisiko. Flertallet av konsernets selskaper inngår i en konsernkontoordning.

Betingede forpliktelser

Betingede forpliktelser regnskapsføres når det er sannsynlighetsovervekt for at oppgjør finner sted og verdien av oppjøret kan estimeres pålitelig.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskapet etter god regnskapsskikk krever at selskapets ledelse gjør estimater og etablerer forutsetninger som har innvirkning på verdien av eiendeler og forpliktelser i balansen og inntekter og kostnader i resultatet. De endelige verdiene som realiseres, vil kunne avvike fra de opprinnelige estimater. Områder hvor estimater har stor betydning vil være:

(Alle tall i NOK 1 000)	Note	Estimat benyttet / forutsetninger	Balanseført verdi
Goodwill	1	Nåverdi fremtidig kontantstrøm	297 758
Andre immaterielle eiendeler	1	Nåverdi fremtidig kontantstrøm	821 861
Varige driftsmidler	1	Gjenvinnbart beløp og estimat av gjenværende levetid	5 390 387
Andre investeringer / unoterte aksjer	6	Estimater fra det aktuelle selskap, evt. sammenlignbare transaksjoner, evt nåverdi av fremtidig kontantstrøm	324 329
Aksjer i tilknyttede selskaper	4	Nåverdi av fremtidig kontantstrøm, markedsverdi	2 412 605
Pensjonsforpliktelser	17	Økonomiske og demografiske forutsetninger	-203 215
Utsatt skatteforpliktelse	20	Vurdering av evnen til å utnytte skatteposisjoner i fremtiden	-921 593
Aksjebasert betaling	8,9,16	Verdiutvikling eiendeler, økonomiske forutsetninger om volatilitet og renteforutsetninger mv.	-442 375



AWILHELMESEN HOLDING KONSERN

Alle beløp i NOK 1000

Note 1 Driftsmidler

	Tomter	Fast eiendom	Anlegg under utførelse	Skip	Driftsløse etc.	Sum
Driftsmidler						
Anskaffelseskost 1.1.	1 422 247	7 409 987	44 892	85 195	690 493	9 652 815
Omregningsdifferanser	-50 243	-189 606	-1 019	548	-22 376	-262 696
Tilgang	158 043	36 337	86 644	0	32 438	313 461
Reklassifiseringer	8 437	97 382	-73 681	0	3 844	35 982
Tilgang ved oppkjøp datterselskap	0	0	0	0	557	557
Avgang	-7 277	4 087	-21	-85 743	-83 550	-172 504
Anskaffelseskost 31.12.	1 531 207	7 358 186	56 815	0	621 406	9 567 614
Akkumulerte avskrivninger 1.1.	608 528	2 912 581	20 365	11 484	537 552	4 090 511
Omregningsdifferanser	-28 247	-49 553	-1	0	-14 907	-92 707
Tilgang ved oppkjøp datterselskap	0	0	0	0	0	0
Avgang akkumulerte avskrivninger	0	16 211	0	-12 486	-81 131	-77 407
Ordinære avskrivninger	0	212 636	0	1 003	41 690	255 329
Nedskrivninger / reverserte nedskrivninger	-2 237	3 360	379	0	0	1 503
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	578 045	3 095 236	20 743	0	483 204	4 177 228
Bokført verdi 31.12.	953 162	4 262 951	36 072	-0	138 202	5 390 387
Økonomisk levetid	-	30-40 år	-	20-25 år	3-7 år	
Avskrivningsplan	-	Lineær	-	Lineær	Lineær	

Innmaterielle eiendeler

	Goodwill	Andre immaterielle eiendeler	Sum
Anskaffelseskost 1.1.	325 975	957 391	1 283 366
Tilgang	0	98 278	98 278
Reklassifiseringer	10 933	-24 173	-13 240
Tilgang ved oppkjøp datterselskap 1)	51 513	75 621	127 134
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	388 421	1 107 117	1 495 539
Akkumulerte avskrivninger 1.1.	59 014	200 266	259 280
Avgang akkumulerte avskrivninger	0	0	0
Ordinære avskrivninger	31 649	81 334	112 983
Nedskrivninger / reverserte nedskrivninger	0	3 656	3 656
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	90 663	285 256	375 920
Bokført verdi 31.12.	297 758	821 861	1 119 619
Økonomisk levetid	10-15 år	5-15 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

1) Se note 21.

Goodwill

Goodwill relatert til oppkjøp avskrives over samme periode som øvrige immaterielle eiendeler identifisert ved oppkjøpet. Bakgrunnen er at selskapets produkter og tjenester, sammenholdt med kundesammensetning, kontraktmessige betingelser og bransjen man opererer innenfor, antas å gi en forventet inntjening over minst samme periode. Se note 21.

Forskning og utvikling (FoU)

FoU inngår i andre immaterielle eiendeler. Konsernet aktiviserer FoU iht NRS 19 og IAS 38.57. De aktiverte beløp er i det alt vesentlige lønnskostnader med påslag for indirekte kostnader for egne utviklere. For utviklingsprosjekter baseres aktivering på interne timeregistreringer fra medarbeiderne. Forskningsaktivitet og prosjekter i en tidlig fase samt vedlikehold av eksisterende produkter kostnadsføres løpende.

Gevinster ved salg av driftsmidler:

	2021	2020
Gevinster eiendomssegment	20 528	8
Gevinster shippingsegment	45 933	0
Andre gevinster	620	1 031
	67 081	1 039



AWILHELMOSEN HOLDING KONSERN

Alle beløp i NOK 1000

Note 2 Prosjekter for salg

	2021	2020
Anskaffelseskost 1.1.	90 289	83 742
Overført fra/til anlegg under utførelse (note 1)	-35 982	0
Omregningsdifferanser	-2 792	7 086
Tilgang	32 813	73 906
Avgang	-42 355	-72 939
Nedskrivning / reversert nedskrivning	843	-1 506
Anskaffelseskost 31.12.	42 816	90 289

Note 3 Investering i datterselskaper

Aksjer i datterselskaper:	Forretnings- kontor	Eierandel	Stemmeandel
Aweco Holding AS	Oslo	100 %	100 %
Awilhelmsen AS	Oslo	100 %	100 %
Awilhelmsen Management AS	Oslo	100 %	100 %
Beddingen 8 AS	Oslo	100 %	100 %
Awilco Invest AS	Oslo	100 %	100 %
Awilhelmsen Offshore AS	Oslo	100 %	100 %
AS Karibien	Oslo	100 %	100 %
AS Investa	Bergen	100 %	100 %
Awilco AS	Oslo	100 %	100 %
Awilhelmsen Capital AS	Oslo	100 %	100 %
Awilhelmsen Capital II AS	Oslo	100 %	100 %
AWC AS	Oslo	100 %	100 %



AWILHELMSSEN HOLDING KONSERN
Alle beløp i NOK 1000

Note 4 Investering i tilknyttede selskaper / felleskontrollert virksomhet

	Forretnings- kontor	Antall aksjer eid	Eier-/ stemmeandel	Bokført verdi	Andel resultat
<i>Offshore Wind</i>					
Integrated Wind Solutions ASA	Oslo	5 000 000	28,41 %	187 339	-5 770
<i>Shipping/Offshore</i>					
Awilco LNG ASA	Oslo	51 114 080	38,56 %	410 111	70 086
Awilco Eco Tankers Holding AS	Oslo	33 280 000	50,00 %	306 578	27 935
Awilco Drilling PLC	Aberdeen	20 240 814	37,08 %	100 121	-170 197
TRF/AWL Container Ship Holding LLC	Marshall Islands	0	0,00 %	0	185 380
<i>Eiendom</i>					
Agnes Utvikling AS	Stavern	566 896	50,00 %	80 651	-2 703
Furuset Utvikling AS	Oslo	100	33,33 %	185 938	-12 116
Galleri Oslo Invest AS	Oslo	10 000	33,33 %	100 146	240
Baltic Park AS	Oslo	1 375	50,00 %	1 728	-21
Oslo S. Utvikling AS	Oslo	3 000	50,00 %	847 449	27 183
Bergen Lufthavn Utvikling AS 1)	Oslo	1 200	50,00 %	0	-20 058
Helsehusene Fredrikstad AS	Fredrikstad	436 417	35,70 %	139 172	-2 671
<i>Detaljhandel</i>					
Power International AS	Lørenskog	33 346 587	45,00 %	4 788	4 788
Proshop Holding AS	Høybjørg	800 000	40,00 %	48 583	34 337
Sum				2 412 605	136 413

1) egenkapitalandelen i Bergen Lufthavn Utvikling AS på NOK -65 mill (NOK -45 mill i 2020) inngår i annen langsiktig gjeld (se note 8).

	IWS	TRF/AWL Container	Awilco Eco Tankers	Awilco LNG	Awilco Drilling	Eiendoms- selskaper	Detalj- handel	Totalt
Andel 1.1.2021	0	125 424	834 474	327 301	263 033	967 158	51 263	2 568 652
Tilgang / avgang	200 000	-4 691	0	0	0	528 014	0	723 324
Overgang til / fra datterselskap	20	0	0	0	0	0	0	20
Andel resultat i TS	-5 770	185 380	27 935	70 086	-170 197	-10 146	39 125	136 413
Gevinst ved avgang / endret eierandel	0	0	0	0	0	0	0	0
Utbytte	0	-306 359	-561 264	0	0	-150 000	0	-1 017 623
Egenkapitaljusteringer	-6 874	0	0	0	0	0	0	-6 874
Omregningsdifferanser	-38	245	5 433	12 724	7 285	0	-4 602	21 048
Reklassifisering	0	0	0	0	0	20 058	-32 414	-12 356
Andel 31.12.2021	187 339	0	306 578	410 111	100 121	1 355 084	53 371	2 412 605

	TRF/AWL Container	Awilco Eco Tankers	Awilco LNG	Awilco Drilling	Eiendoms- selskaper	Detalj- handel	Totalt
Andel 1.1.2020	115 100	621 352	360 343	872 197	529 559	33 443	2 531 996
Tilgang / avgang	0	0	0	0	338 793	0	338 793
Andel resultat i TS	14 481	308 883	-26 095	-620 013	83 003	16 989	-222 752
Utbytte	0	-47 783	0	0	0	0	-47 783
Egenkapitaljusteringer	0	0	0	0	0	0	0
Omregningsdifferanser	-4 158	-47 978	-6 948	10 849	0	830	-47 404
Reklassifisering	0	0	0	0	15 803	0	15 803
Andel 31.12.2020	125 424	834 474	327 301	263 033	967 158	51 263	2 568 652



Basert på børskurs ved årsslutt 2021 fremkommer verdiene i Awilco LNG ASA (ALNG) og Awilco Drilling PLC (AWDR) som følger:

	ALNG		AWDR	
	Aksjekurs	Markedsverdi	Aksjekurs	Markedsverdi
Børsverdi pr. IB	1,57	80 249	4,65	94 120
Børsverdi pr. UB	6,54	334 286	3,17	64 163

Konsernets eierandel i ALNG og AWDR er på henholdsvis 38,56 % og 37,08 %. Med basis i eierandelens størrelse og styrerepresentasjon har man betydelig innflytelse i sentrale forretningsmessige beslutninger, og investeringene regnskapsføres som tilknyttede selskap etter egenkapitalmetoden i konsernregnskapet. Verdivurdering av investeringer i børsnoterte selskaper med en betydelig eierpost er ikke nødvendigvis direkte knyttet opp til børskursen, men dersom børskursen er lavere enn balanseført verdi er det en indikator på verdifall og det må gjennomføres en vurdering av om balanseført verdi kan forsvares.

Markedsverdien av aksjene i ALNG og AWDR er lavere enn regnskapsført verdi ved årsskiftet. Ut fra en totalvurdering, basert på gjenvinnbart beløp, har konsernet valgt å ikke foreta nedskrivning av balanseført verdi av investeringene (ALNG og AWDR). Gjenvinnbart beløp er beregnet som estimert diskontert kontantstrøm av underliggende virksomhet i selskapene. For å hensynta usikkerheten i dagens markeder og fremtidig utvikling, ble det i vurderingene av gjenvinnbart beløp gjennomført beregninger med flere scenarier for vekstfaktorer, utvikling i inntekter og kostnader, diskonteringsfaktor mv.

ALNG, AWDR, Awilco Eco Tankers Holding og Integrated Wind Solutions avlegger regnskapet etter IFRS, mens TRF/AWL Container Shipping Holding LLC avlegger regnskapet etter U.S. GAAP. Det er ikke identifisert vesentlige resultatелеmenter som ville gitt en annen måling etter norsk regnskapskikk, og det er således ikke foretatt noen omarbeidelse av regnskapene.

Note 5 Andre langsiktige aksjer

	Eier- / stemmeandel	2021	2020
Balanseført verdi Royal Caribbean Cruises Ltd (RCG) pr. 1.1		3 701 724	4 133 980
Tilgang		0	5
Salg RCG aksjer		0	-432 261
Balanseført verdi RCG pr. 31.12 t)	6,7 %	3 701 724	3 701 724
Andre aksjer		2 992	3 087
Sum		3 704 716	3 704 811

t) Investeringen i RCG står bokført til den etablerte kostpris ved overgang fra tilknyttet selskap (NOK 216 per aksje) så fremt denne ligger over børskurs. Ved utgangen av desember 2021 var aksjekursen i RCG USD 76,9 (USD 74,7 ved utgangen av 2020). Det ble i august 2020 solgt 2,0 mill aksjer i RCG. Salget ga en gevinst på NOK 701 mill i 2020. Se note 6.



AWILHELMSEN HOLDING KONSERN

Alle beløp i NOK 1000

Note 6 Finansinvesteringer

<u>Markedsbaserte finansielle investeringer</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Estimert markedsverdi</u>	<u>Kostpris / bokført verdi</u>
Protector Forsikring ASA	10,15 %	907 398	488 587
Pareto Bank ASA		77 350	52 703
Cloudberry Clean Energy ASA		77 280	60 901
Aksjer, aksjefond, egenkapitalinstrumenter		489 156	447 888
Rentefond / finansielle instrumenter		285 568	274 002
Andre markedsbaserte finansielle investeringer		21 539	28 350
<i>Verdiregulering</i>			<u>505 860</u>
Sum markedsbaserte finansielle investeringer		1 858 291	1 858 291

<u>Andre investeringer</u>	<u>Eierandel</u>	
Bergen Carbon Solutions AS	11,20 %	127 663
Biofish Holding AS	10,00 %	25 842
Norsk Vannkraft AS	6,00 %	20 000
Cambi ASA	18,85 %	76 660
Andre aksjer notert på Euronext Growth		11 490
<i>Verdiregulering</i>		<u>-9 512</u>
Aksjer notert på Euronext Growth		<u>252 144</u>

Trysilhusgruppen AS	19,00 %	164 555
Exabel AS	14,40 %	53 917
Netthandelsgruppen AS	8,30 %	70 001
Acos AS	5,00 %	22 725
Andre unoterte investeringer		116 012
<i>Verdiregulering</i>		<u>-102 882</u>
Sum andre investeringer		<u>324 329</u>
Sum finansinvesteringer		<u>2 434 763</u>

<u>Netto gevinst / (tap) og verdiregulering verdipapirer</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Verdiregulering markedsbasert investeringsportefølje	430 105	81 252
Verdiregulering andre kortsiktige investeringer mv.	-9 312	26 067
Sum	<u>420 793</u>	<u>107 319</u>
Utbytte	188 613	168 449
Annen realisert avkastning 1)	309 473	742 043
Netto gevinst / (tap) og verdiregulering finansielle investeringer	<u>918 879</u>	<u>1 017 811</u>
Verdiregulering anleggsaksjer	-95	-310
Sum	<u>918 784</u>	<u>1 017 501</u>

1) Se note 5.

Note 7 Bankinnskudd og kontantekvivalenter

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Bankinnskudd 1)	1 747 128	2 256 813
Pengemarkedsinstrumenter 2)	660 334	2 127 746
Sum	<u>2 407 462</u>	<u>4 384 559</u>

Konsernets bankinnskudd er denominert i følgende valutaer:

Norske kroner	NOK	1 274 677	1 334 143
US dollar	USD	27 833	500 302
Euro	EUR	427 130	409 839
Annen valuta		17 487	12 528
Sum		<u>1 747 128</u>	<u>2 256 813</u>

1) Bundne bankinnskudd i norsk virksomhet (skattetrekksmidler) utgjør NOK 36,4 mill pr. 31.12.2021 (NOK 21,3 mill 2020).

2) Likvide plasseringer som er gjort med formål å optimalisere konsernets likviditetsforvaltning, og kan konverteres til likvide midler uten vesentlig kurs- eller likviditetsrisiko, er klassifisert som kontantekvivalenter. Ved utløpet av 2021 besto kontantekvivalenter av plassering i et kortsiktig pengemarkedsfond.



AWILHELMSEN HOLDING KONSERN

Alle beløp i NOK 1000

Note 8 Langsiktig gjeld

Langsiktig finansiering - pantstillelser	2021	2020
Awilhelmsen AS, langsiktig trekkfasilitet 1)	0	2 000 000
Pantegjeld eiendomsvirksomhet	4 748 099	4 835 275
Annen pantegjeld	143 140	153 460
Sum pantesikret gjeld	4 891 239	6 988 735

1) Awilhelmsen AS refinansierte i februar 2022 sin lånefasilitet på NOK 2 mrd med et konsortium bestående av DNB, Danske Bank, Handelsbanken og Nordea. Lånet er avdragsfritt og løper til februar 2027. Fasiliteten er sikret med førsteprioritets pant i aksjene i Linstow AS og Awilco AS. Låneavtalen har betingelser knyttet til verdjustert egenkapital for konsernet, fri likviditet og verdjustert egenkapitalandel.

Ved utgangen av 2021 var fasiliteten ubenyttet.

Spesifikasjon av panteobjekter som er stilt som sikkerhet for lånene:

Panteobjekt, trekkfasilitet 1)	2021	2020
Aksjer i Linstow AS	1 519 969	1 119 969
Aksjer i Awilco AS	1 666 043	1 666 043
Panteobjekt, eiendomsvirksomhet		
Faste eiendommer og anlegg under utførelse	4 703 732	4 977 310
Inventar	101 581	98 644
Annet	59 323	83 438
Panteobjekt, annet		
Fast eiendom (Beddingen 8)	43 089	26 587

1) Panteobjekt, trekkfasilitet: Verdien av aksjene i Linstow AS oppgitt ovenfor tilsvarer balanseført verdi av aksjer i datterselskapet Møllegaarden AS sitt regnskap. Verdien av Awilco AS tilsvarer balanseført verdi av aksjene. I konsernregnskapet elimineres verdien av aksjer i datterselskap og erstattes av datterselskapets eiendeler og gjeld.

Avdragsplan langsiktig gjeld	2021	2020
Forfall innen 1 år	959 697	3 051 360
Forfall innen 2 år	2 732 902	1 014 917
Forfall innen 3 år	1 198 640	2 896 771
Forfall innen 4 år	0	25 327
Forfall innen 5 år	0	80
Forfall innen 6 år	0	280
Sum	4 891 239	6 988 735

Annen langsiktig gjeld	2021	2020
Forpliktelser utbyggingsprosjekter 1)/ uopptjent inntekt	65 029	81 370
Avsatte ytelser til ansatte 2)	254 064	281 028
Gjeld til eiere	61 968	83 468
Annen langsiktig gjeld og avsetninger	17 953	71 274
	399 014	517 140

1) Se note 4.

2) For aksjesbasert incentivordning i Awilhelmsen AS, se note 16.

Note 9 Kortsiktig gjeld

Annen kortsiktig gjeld	2021	2020
Forskudd fra leietakere og kunder	160 621	154 062
Påløpte renter	10 126	10 886
Feriepenger, arb.giveravgift etc.	151 741	114 701
Avsatte ytelser til ansatte 1)	188 311	173 807
Annen kortsiktig gjeld / periodiseringer	122 342	111 028
	633 142	564 484

1) For aksjesbasert incentivordning i Awilhelmsen AS, se note 16.



AWILHELMESEN HOLDING KONSERN

Alle beløp i NOK 1000

Note 10 Garantier

I februar 2021 inngikk Integrated Wind Solutions (IWS), et tilknyttet selskap, avtale om kontrahering av to CSOV-skip for offshore vindpark installasjon og service for EUR 43,3 mill per skip med levering i 1. og 2. kvartal 2023. Betalingsstrukturen mot verftet er 10/10/10 mens de resterende 70 % skjer ved levering. Første avdrag til verftet ble betalt i midten av mars 2021 mens det andre avdraget ble betalt i 1. kvartal 2022.

I forbindelse med kontrahering har Awilco AS stilt en garanti til verftet på maks 40 % av kontraktspris. Garantien vil reduseres i takt med betalingene til verftet.

I 2013, 2014 og 2015 ble det solgt aksjer til ledende ansatte i Power International AS som ledd i selskapets incentivordning. De ansattes aksjekjøp er finansiert med lån i finansinstitusjoner, og Awilhelmsen AS har stilt selvskyldnerkausjon for 50 % av lånebeløpet som tilsvarer ca. NOK 20 mill.

Det vises også til noteinformasjon om gjeld (note 8).



AWILHELMOSEN HOLDING KONSERN

Alle beløp i NOK 1000

Note 11 Finansiell risiko

Generelt

Konsernet er utsatt for finansielle markedsrisikoer som for eksempel svingninger i valutakurser og renter som kan påvirke verdien av eiendeler, gjeld og kontantstrøm. Eiendomsvirksomheten i Baltikum er denominert i EUR, mens cruise-, shipping- og offshorevirksomheten er denominert i USD. Konsernet er videre eksponert mot endringer i rentenivået ettersom deler av konsernets rentebærende gjeld har flytende rente.

Ledelsen har rutiner for å vurdere konsernets finansielle markedsrisiko generelt, samt vurdere sikringsstrategier for spesifikke eksponeringer etter hvert som de oppstår.

Valutarisiko

Konsernet er eksponert mot valutasingninger. Eiendomsvirksomheten har foretatt betydelige investeringer utenfor Norge, hovedsakelig i Estland, Latvia, Litauen, samt noen mindre investeringer i Portugal og Russland. Disse investeringene er langsiktige. Siden EUR er relevant valuta for videre investeringer, er det ikke gjort noen vesentlig valutasikring av investeringene. Det forventes kun mindre netto betalingsstrømmer i form av utbytte eller renteinntekter i løpet av investeringsperioden, og konsernets valutarisiko er således hovedsakelig knyttet til fremtidig valutakurs ved eventuelt salg. Shipping-, offshore- og cruisevirksomheten er denominert i USD. Endringer i USD/NOK vil påvirke konsernets resultat og egenkapital. Konsernet søker i størst mulig grad å sammenstille selskapets gjeld mot de underliggende eiendeler, men har valgt å ikke valutasikre egenkapitalen.

Renterisiko

Konsernet er eksponert for renterisiko gjennom sine finansieringsaktiviteter. Konsernet vurderer renterisikoen løpende og for etar eventuell sikring av det flytende rentenivået ved å inngå rentebytteavtaler og avtaler med rentetak. Dette vurderes løpende for hvert enkelt prosjekt. Ved utgangen av 2021 er 52 % av forpliktelsen basert på flytende rentebetingelser (65 % i 2020). I 2021 er det inntektsført NOK 54 mill på rentesikringsavtaler (kostnadsført NOK 33 mill i 2020). I det følgende vises lån og tidspunktet for renteregulering. Snittrentene i tabellen er lik summen av margin og referanserate (3M NIBOR etc.) pr. 31.12.2021 for hvert enkelt lån.

	Lån	Snittrente	Andel
Innenfor 1 år	959 697	2,1 %	19,6%
Innenfor 1-2 år	2 732 902	1,6 %	55,9%
Innenfor 2-3 år	1 198 640	2,0 %	24,5%
	4 891 239		100 %

For å redusere renterisikoen har konsernet inngått rentebytteavtaler og avtaler om rentetak. Under presenteres forfallsstruktur på rentebytteavtaler:

	Beløp	Fastrente	Andel
Innenfor 1 år	185 109	0,2 %	3,8%
Innenfor 1-2 år	0	-	0,0%
Innenfor 2-3 år	0	-	0,0%
Innenfor 4-5 år	300 000	0,7 %	6,1%
Innenfor 5-6 år	1 848 152	0,3 %	37,8%
	2 333 261		48 %

Kreditrisiko

Konsernet er i hovedsak eksponert for kreditrisiko knyttet til kundefordringer. Risikoen for at motpart ikke har økonomisk evne til å oppfylle sine forpliktelser har vært lav, og historisk sett har det vært lite tap på fordringer. Innenfor eiendomsvirksomheten er de fleste private leietakerforhold dekket gjennom bankgaranti eller kontantdepot tilsvarende et beløp på mellom en- og seks måneders leie. Usikkerheten med hensyn til enkelte leietakers evne til å betjene leiekontrakter har imidlertid økt, spesielt for kjøpeservirksomheten i Baltikum hvor mange leietakere er blitt pålagt å holde stengt i forbindelse med lokale Covid-19 tiltak.



AWILHELMESEN HOLDING KONSERN

Alle beløp i NOK 1000

Note 12 Egenkapital

For 2021

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Egenkapital kontrollerende eiere	Egenkapital ikke-kontrollerende eiere	Egenkapital for konsernet
Egenkapital ved årets begynnelse	83 268	75 772	9 503 600	9 662 640	222 621	9 885 261
Årets resultat	0	0	795 180	795 180	-6 050	789 130
Kapitalnedsettelse	0	0	0	0	0	0
Utbytte	0	0	-5 844	-5 844	0	-5 844
Transaksjon med minoritetsinteressent	0	0	10 751	10 751	197	10 948
Endring minoritetsinteresse ved kjøp / salg	0	0	-29 477	-29 477	44 118	14 641
Omregningsdifferanser	0	0	6 660	6 660	367	7 027
Andre egenkapitaltransaksjoner	0	0	-8 856	-8 856	-4 357	-13 214
Egenkapital ved årets slutt	83 268	75 772	10 272 014	10 431 054	256 895	10 687 949

Gjennomsnittlig antall aksjer

6 938 978

Resultat per aksje (i hele kr)

114,6

Selskapet har ingen avtaler eller utstedte rettigheter som gir utvanningseffekt på resultat pr. aksje.

For 2020

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Egenkapital kontrollerende eiere	Egenkapital ikke-kontrollerende eiere	Egenkapital for konsernet
Egenkapital ved årets begynnelse	83 268	75 772	9 517 346	9 676 385	190 907	9 867 293
Årets resultat	0	0	69 962	69 962	10 080	80 042
Kapitalnedsettelse	0	0	0	0	0	0
Utbytte	0	0	-762	-762	0	-762
Endring minoritetsinteresse ved kjøp	0	0	-27 520	-27 520	21 917	-5 603
Omregningsdifferanser	0	0	-55 425	-55 425	-283	-55 708
Andre egenkapitalendringer	0	0	0	0	0	0
Egenkapital ved årets slutt	83 268	75 772	9 503 600	9 662 640	222 621	9 885 261

Gjennomsnittlig antall aksjer

6 938 978

Resultat per aksje (i hele kr)

10,1

Selskapet har ingen avtaler eller utstedte rettigheter som gir utvanningseffekt på resultat pr. aksje.

Note 13 Aksjonærforhold

	Totalt antall aksjer	Herav A-aksjer	Herav B-aksjer	Herav C-aksjer
Aksjekapital pr 31.12	6 938 978	3 080	6 910 488	25 410
Pålydende pr. aksje (i hele kr)	12,00	12,00	12,00	12,00
Bokført aksjekapital (i hele kr)	83 267 736	36 960	82 925 856	304 920

Det er kun A-aksjer som gir stemmerett på selskapets generalforsamling. C-aksjene har fortrinnsrett til utbytte.

Forøvrig gir aksjene like rettigheter i selskapet.

Aksjonæroversikt:	Antall aksjer	A-aksjer	B-aksjer	C-aksjer	Eierandel
Bent Christian Wilhelmsen	2 303 753	0	2 303 753	0	33,20 %
Paweco Trust	2 284 240	0	2 284 240	0	32,92 %
Paweco II Trust	19 512	0	19 512	0	0,28 %
Arne Alexander Wilhelmsen	2 331 473	3 080	2 302 983	25 410	33,60 %
Sum	6 938 978	3 080	6 910 488	25 410	100,00 %



AWILHELMOSEN HOLDING KONSERN
Alle tall i NOK 1000

Note 14 Segmentfordelt resultatregnskap

Konsernet driver gjennom datterselskaper og tilknyttet- / felleskontrollert virksomhet forretningsdrift innen eiendom, shipping/offshore, detaljhandel og andre investeringer. Konsernet har i tillegg et betydelig eierskap i Royal Caribbean Cruises Ltd som er verdens nest største cruiserederi.

Segmentfordelt resultatregnskap for 2021:

	Konsern	Ikke allokert, elimineringer	Cruise	Andre investeringer	Shipping, Offshore	Eiendom	Detalj- handel
Netto frakttinntekter	4 614	0	0	0	4 614	0	0
Leieinntekter eiendom	348 639	688	0	0	0	347 951	0
Gevinst ved salg av anleggsmidler	67 081	621	0	0	45 933	20 528	0
Inntekter prosjekter	74 609	0	0	0	0	74 609	0
Inntekter programvare / konsulentjenester	583 728	0	0	583 728	0	0	0
Inntekter hoteller, andre inntekter	484 128	11 581	0	0	17 635	454 912	0
Driftsinntekter	1 562 800	12 890	0	583 728	68 182	898 000	0
Lønnskostnader	855 698	181 256	0	420 735	25 987	227 720	0
Andre administrasjonskostnader	358 107	23 721	0	89 558	13 267	231 562	0
Vareforbruk	79 146	1	0	47 390	0	31 755	0
Driftskostnader eiendom	68 295	-0	0	0	0	68 295	0
Kostnader prosjekter	42 355	-1	0	0	0	42 356	0
Driftskostnader skip	3 325	0	0	0	3 325	0	0
Nedskrivning anleggsmidler	4 316	-0	0	3 656	0	660	0
Avskrivninger	368 312	3 172	0	118 658	1 003	245 479	0
Driftskostnader	1 779 555	208 149	0	679 998	43 582	847 827	0
Driftsresultat	-216 755	-195 259	0	-96 269	24 600	50 173	0
Andel resultat tilknyttet selskap	136 413	-0	0	0	107 434	-10 146	39 125
Renteinntekter	23 032	16 391	0	1 424	896	4 321	0
Rentekostnader	-107 402	-5 224	0	-3 240	-17	-98 921	0
Inntekt fra investeringer	918 784	97 436	0	805 546	15 897	-95	0
Andre finansposter	18 765	-13 744	0	-2 882	-17 928	53 319	0
Netto finansposter	989 591	94 859	0	800 848	106 281	-51 522	39 125
Resultat før skatt	772 836	-100 399	0	704 578	130 881	-1 349	39 125



AWILHELMSEN HOLDING KONSERN

Alle tall i NOK 1000

Note 14 Segmentfordelt resultatregnskap

Konsernet driver gjennom datterselskaper og tilknyttet- / felleskontrollert virksomhet forretningsdrift innen eiendom, shipping/offshore, detaljhandel og andre investeringer. Konsernet har i tillegg et betydelig eierskap i Royal Caribbean Cruises Ltd som er verdens nest største cruiserederi.

Segmentfordelt resultatregnskap for 2020:

	Konsern	Ikke allokert, elimineringer	Cruise	Andre investeringer	Shipping, Offshore	Eiendom	Detalj- handel
Netto faktimatekter	22 853	0	0	0	22 853	0	0
Leieinntekter eiendom	314 666	-1	0	0	0	314 667	0
Gevinst ved salg av anleggsmidler	1 039	1 031	0	0	0	8	0
Inntekter prosjekter	98 685	0	0	0	0	98 685	0
Inntekter programvare / konsulenttjenester	465 173	0	0	465 173	0	0	0
Inntekter hoteller, andre inntekter	421 344	12 496	0	0	17 005	391 843	0
Driftsinntekter	1 323 761	13 527	0	465 173	39 858	805 203	0
Lønnskostnader	871 951	62 327	0	549 338	25 997	234 289	0
Andre administrasjonskostnader	298 700	22 685	0	57 707	11 601	206 708	0
Vareforbruk	63 193	-1	0	36 612	0	26 582	0
Driftskostnader eiendom	55 974	-1	0	0	0	55 975	0
Kostnader prosjekter	72 939	0	0	0	0	72 939	0
Driftskostnader skip	29 377	0	0	0	29 377	0	0
Nedskrivning anleggsmidler	-10 739	-0	0	683	0	-11 422	0
Avskrivninger	352 769	3 084	0	96 097	4 278	249 311	0
Driftskostnader	1 734 166	88 094	0	740 437	71 253	834 382	0
Driftsresultat	-410 405	-74 567	0	-275 264	-31 395	-29 179	0
Andel resultat tilknyttet selskap	-222 752	0	0	0	-322 744	83 003	16 989
Renteinntekter	30 321	15 639	0	602	5 886	8 193	0
Rentekostnader	-136 050	-35 185	0	-2 274	-220	-98 372	0
Inntekt fra investeringer	1 017 501	89 069	860 939	55 367	12 436	-310	0
Andre finansposter	-135 046	-86 429	0	944	-18 894	-30 667	0
Netto finansposter	553 974	-16 906	860 939	54 640	-323 535	-38 153	16 989
Resultat før skatt	143 569	-91 473	860 939	-220 625	-354 930	-67 332	16 989



AWILHELMSEN HOLDING KONSERN

Alle beløp i NOK 1000

Note 15 Lønnskostnader, ytelser til ledende ansatte mv.

Lønnskostnader	2021	2020
Lønn	684 423	677 021
Sosiale avgifter etc.	96 462	129 673
Pensjonskostnader (note 17)	70 716	59 832
Andre ytelser	4 097	5 426
Sum 1)	855 698	871 951

Gjennomsnittlig antall årsverk 2)

	1 074	977
--	-------	-----

1) det er i 2021 aktivert NOK 63 mill i egenutvikling av programvare (NOK 43 mill i 2020). Se note 1.

2) hvorav ca. 571 årsverk i Linstow-konsernet og 467 årsverk i Kernel-konsernet (hhv. 569 og 366 årsverk i 2020).

Ytelser til tillitsvalgte	2021	2020
Styregodtgjørelse	2 472	4 280
Honorar til styreformann (inkl. i ovenstående)	700	3 000
Styrehonorar kostnadsført i andre konsernselskaper	1 030	902
Lån til styremedlemmer	0	0

Ytelser til daglig leder	2021	2020
Lønn, bonus mv.	11 559	19 311
Andre innberetningpliktige ytelser	43	300
Pensjonspremie	635	76
	12 237	19 686

Daglig leder er ansatt i datterselskapet Awilhelmsen Management AS.

Kompensasjonen for ledende ansatte består av fastlønn, en resultatorientert bonus og et aksjebasert incentivprogram. Incentivordningen gir ledelsen en rett til kontantutbetaling lik gevinsten som ville oppstått ved å eie et bestemt antall aksjer fra den dato tildeling skjer til den dato rettene benyttes. Se note 16 for ytterligere informasjon om incentivordningen.

Konsernets kompensasjonspolitik skal bidra til økt verdiskapning. Styret fastsetter kompensasjonspolitikken med bistand fra styrets kompensasjonskomite.

Daglig leder og konsernledelsen har sluttvederlagsordninger i det tilfellet at selskapet skulle velge å avslutte ansettelsesforholdet. Dette innebærer krav på etterlønn for en periode som varierer fra 6 til 18 måneder. I tillegg har ledende ansatte avtale om førtidspensjon som varierer fra 60 - 62 år til 70 % lønn.

Awilhelmsen Holding AS har ikke ytt lån til eller stilt sikkerhet til fordel for selskapets tillitsmenn.



AWILHELMOSEN HOLDING KONSERN

Allt beløp i NOK 1000

Note 16 Aksjebasert vederlag

Datterselskapet Awilhelmsen AS har en aksjebasert incentivordning for ledende ansatte. Incentivordningen gir rett til kontantbonus som tilsvarer verditvillingen man ville hatt ved å eie et bestemt antall aksjer fra tildelingsdato til utøvelsesdato. Rettighetene er nedenfor benevnt skyggeaksjer. Regnskapsført forpliktelse beregnes ved utløpet av regnskapsperioden basert på verdjustert egenkapital og forutsetninger som gjennomgås nedenfor.

	2021	2020
Beregnet forpliktelse pr 1.1	148 177	309 964
Periodens kostnad	63 323	(29 254)
Innløste skyggeaksjer	(41 120)	(132 533)
Beregnet forpliktelse pr. 31.12 (ekskl. arbeidsgiveravgift)	170 380	148 177
Forpliktelser avsatt (inkl. arbeidsgiveravgift)		
Skyggeaksjer fullt opptjent	73 543	47 072
Skyggeaksjer som opptjenes om 2-5 år	120 861	121 998
	194 404	169 070

Opptjening av aksjebasert bonus skjer over en periode på 5 år med 20 % årlig, og det tildeles 20 % nye opsjoner med 5 års opptjeningsperiode når opsjonene enten utbetales eller bortfaller. Dersom bonusrettighetene ikke innløses ved opptjeningsdato bortfaller rettighetene. Det samme gjelder dersom den ansatte slutter i opptjeningsperioden. Innløsning av skyggeaksjer i 2021 skjedde til en aksjekurs på kr 415,71 (kr 521,06 i 2020).

Aksjebasert bonusrettighet inneholder ytelseskriterier som medfører at utviklingen i aksjekursen skal tilsvare minst en avkastning som fastsettes ved tildelingstidspunktet. Inntil 2018 var dette avkastningen på norske statsobligasjoner med 5 års løpetid, fra 2019 fastsettes minimumsavkastningen som del av tildelingskriteriet. Virkelig verdi av aksjebasert bonus beregnes med opsjonsprisinde modeller som hensyntar ytelseskriterier og forutsetninger som vist nedenfor. Aksjekurs i beregningene er satt til verdjustert egenkapital på rapporteringstidspunktet.

Da selskapet ikke er børsnotert, er forventet volatilitet basert på sammenlignbare selskaper notert på Oslo Børs etter retningslinjene i IFRS 2, B29. Forutsetninger benyttet ved beregning av verdi er:

	2021		2020	
	Antall skyggeaksjer	Gjennomsn. innløsningskurs	Antall skyggeaksjer	Gjennomsn. innløsningskurs
Tildelte skyggeaksjer				
Utestående pr. 1.1.	1 862 510	368,79	2 016 578	308,22
Tildelt i året	285 932	415,71	285 932	521,06
Innløst	(420 781)	317,98	(440 000)	219,84
Kansellert	-	-	-	-
Bortfalt	-	-	-	-
Utgått	-	-	-	-
Utestående pr. 31.12	1 727 661	402,65	1 862 510	368,79
Opptjente skyggeaksjer	420 781		420 781	

	Utestående skyggeaksjer		Utestående skyggeaksjer	
	Antall skyggeaksjer	Gjennomsn. innløsningskurs	Antall skyggeaksjer	Gjennomsn. innløsningskurs
Intervall for innløsningskurs				
Opp til kr 300	385 265	292,89	385 265	289,52
Kr 300 - 400	770 532	382,74	1 191 313	352,57
Over kr 400	571 864	503,41	285 932	543,16
	1 727 661	402,65	1 862 510	368,79

	2021	2020
Forutsetninger:		
Underliggende skyggeaksjer for bonusrettigheter	1 727 661	1 862 510
Innløsningskurs pr. aksje	292,89-570,33	289,52-543,16
Verdjustert egenkapital pr. aksje	460,19	415,71
Volatilitet (i %)	39,7% - 61,4%	42,4% - 57,3%
Risikofri rente (i%)	1% - 1,57%	0,1% - 0,52%
Gjennomsnittlig levetid (i år)	1,83	1,86
Gjennomsnittlig innløsningskurs pr. aksje	402,65	368,79

Betaling av utbytte og andre egenkapitalendringer medfører justering av innløsningskurs på tidspunkt for utbyttebetaling eller kapitalendring. I 2021 og 2020 ble det ikke utbetalt utbytte fra selskapet.



AWILHELMSEN HOLDING KONSERN

Alle beløp i NOK 1000

Note 17 Pensjoner

Awilhelmsen AS og datterselskaper i Norge er pliktige til å ha en tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapenes pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Ytelsesbasert pensjon

Den norske virksomheten har en foretakspensjonsordning i livsforsikringselskap for sine ansatte. Ordningen gir rett til fremtidige definerte ytelser. Disse er i hovedsak avhengige av antall opptjeningsår, lønnsnivå ved oppnådd pensjonsalder og størrelsen på ytelsene fra folketrygden. Full alderspensjon utgjør tilnærmet 70 % av pensjonsgrunnlaget (begrenset til 12G), og ordningen er tilknyttet uføre-, ektefelle- og barnepensjon. Pensjonsalderen er 67 år. Selskapet har styringsrett til å foreta endringer i foretakspensjonsordningen. Denne ordningen er skret.

Det er også pensjonsforpliktelser overfor arbeidstakere med lønn over 12G, samt førtidspensjonsavtaler med ansatte med forpliktelse til å dekke 70 % av lønn fra pensjonsalder til 67 år. I tillegg utbetales i enkelte tilfeller driftspensjon til pensjonister. Disse ordningene er usikret og dekkes over selskapets drift.

Pensjonsordningene er behandlet etter Norsk Regnskapsstandard (NRS) for pensjonskostnader. Når uomortisert estimatavvik overstiger 10 % av det høyeste av beregnet pensjonsforpliktelse inklusiv arbeidsgiveravgift og pensjonsmidler, amortiseres det overskytende over gjennomsnittlig gjenværende opptjeningsstid.

Innskuddsbasert pensjon

Den ytelsesbaserte pensjonsforsikringen ble lukket pr. 31.12.2010. Samtidig ble det opprettet en innskuddsbasert pensjonsordning for nyansatte samt for medlemmer som frivillig meldte overgang til innskuddsordningen. Pensjonskostnaden tilsvarer innskuddets størrelse. For lønn inntil 12G er innskuddspensjonen en forsikret ordning. For lønn over 12G oppjerner medlemmene pensjonsrettigheter som ikke dekkes ved premie til forsikringselskap. Opptjent udekket forpliktelse under innskuddsordningen reguleres årlig med en avkastning tilsvarende gjennomsnittlig NIBOR med tillegg av ett prosentpoeng. Ved utgangen av 2021 var 486 personer omfattet av innskuddsordningene (366 i 2020).

Årets pensjonskostnad ytelsesbasert ordning:

	2021	2020
Nåverdien av periodens pensjonsopptjening	19 797	17 895
+ rentekostnad av pensjonsforpliktelsen	7 343	9 078
- forventet avkastning på pensjonsmidlene	-5 369	-7 044
+ administrasjonskostnad	3 067	2 537
+/- resultatført virkning av endring i estimater og pensjonsplaner	6 124	6 202
	30 963	28 667
+ arbeidsgiveravgift	3 073	2 795
= Netto pensjonskostnad ytelsesbasert ordning	34 036	31 462

Beregnet pensjonsforpliktelse sikrede ordninger:

Beregnet pensjonsforpliktelser sikrede ytelser	277 267	251 919
Verdi av pensjonsmidlene	213 362	196 766
Beregnet over- / (underfinansiert) pensjonsordning	-63 905	-55 153
Ikke resultatført virkning av planendring, estimatavvik	68 552	54 333
Periodisert arbeidsgiveravgift	-9 077	-7 783
Sum	-4 430	-8 604

Beregnet pensjonsforpliktelse usikrede ordninger:

Beregnet pensjonsforpliktelser	189 910	191 813
Ikke resultatført virkning av planendring, estimatavvik	-26 499	-35 197
Pensjonsmidler	0	0
Beregnet over- / (underfinansiert) pensjonsordning	-163 411	-156 616
Periodisert arbeidsgiveravgift	-26 762	-27 030
Sum	-190 173	-183 646

Balansført over- / (underfinansiert) ytelsesbasert ordning

-194 602 -192 250

Økonomiske forutsetninger ytelsesbasert ordning:

Diskonteringsrente	1,90 %	1,70 %
Forventet avkastning på pensjonsmidlene	3,10 %	2,70 %
Lønnsutvikling	2,75 %	2,25 %
Regulering av løpende pensjon	1,73 %	1,24 %
Regulering av Folketrygdens grunnbeløp	2,50 %	2,00 %

Aktuarielle forutsetninger ytelsesbasert ordning:

Lineær opptjening		
Forutsetning om døds- og uføretariff	K2013/KU	K2013/KU
Antall medlemmer i ytelsesbasert pensjonsordning	65	66

Aktivafordeling ytelsesbasert ordning:

	30.09.2021	30.09.2020
Verdjustert avkastning	1,90 %	4,30 %
Aksjer	12,40 %	11,00 %
Obligasjoner	64,90 %	53,80 %
Pengemarked	6,20 %	0,00 %
Eiendom	12,90 %	15,60 %
Annnet	3,60 %	19,60 %
	100,00 %	100,00 %

Netto pensjonskostnad

Netto pensjonskostnad ytelsesbasert ordning	34 036	31 462
Pensjonskostnad tilskuddsplaner	36 680	28 369
Sum	70 716	59 832

Netto pensjonsforpliktelse

Netto pensjonsforpliktelse ytelsesbasert ordning	-194 602	-192 250
Usikret pensjonsforpliktelse innskuddsbasert avtale	-8 613	-7 388
Sum (ytelses- og innskuddsbasert ordning)	-203 215	-199 638



AWILHELMOSEN HOLDING KONSERN

Alle beløp i NOK 1000

Note 18 Nærstående parter

Alle transaksjoner med nærstående parter gjennomføres etter armlengdesprinsippet og inngås på forretningsmessige vilkår. Dett gjelder både kjøp og salg av tjenester, og renteberegning av mellomværende. Av tabellen nedenfor fremgår transaksjonene og mellomværende med nærstående. Transaksjoner med datterselskap er eliminert i konsernregnskapet.

For 2021	Salg til nærstående	Kjøp fra nærstående	Fordring på nærstående	Gjeld til nærstående	Finans-inntekter	Finans-kostnader
Tilknyttede selskap						
Awilco Drilling PLC	8 099	0	2 325	0	0	0
Awilco LNG konsern	6 659	899	1 471	219	0	0
Awilco Eco Tankers	9 450	0	0	7 788	0	0
TRF/AWL Container Ship Holding (TRF/ AWL)	0	0	0	0	35	0
Integrated Wind Solutions konsern	4 445	75	125	93	2 798	0
Tilknyttede selskap eiendomssegmentet	10 840	0	101 773	0	4 066	0
Proshop Holding AS 1)	0	0	35 412	0	356	0
Enheter som kontrolleres av samme eiere 2)						
Aweco Cruise Holding AS / Aweco AS	2 513	0	0	0	0	0
Eiere, ledende ansatte mv.	311	0	1	61 968	0	402

1) Det ble gitt et ansvarlig lån til Proshop Holding AS på DKK 34,6 mill i 2019. Fordringen har en løpetid på 5 år og tilbakebetales senest 31. desember 2024. Renten, som er 1 %, gjøres opp innen den 8. januar i påfølgende år.

2) Awilhelmsen Holding AS eies av Arne Alexander Wilhelmssen og Bent Christian Wilhelmssen, samt Paweco Trust og Paweco II Trust t. Aweco Cruise Holding AS eies av de samme aksjonærer som eier Awilhelmsen Holding AS.

For 2020	Salg til nærstående	Kjøp fra nærstående	Fordring på nærstående	Gjeld til nærstående	Finans-inntekter	Finans-kostnader
Tilknyttede selskap						
Awilco Drilling PLC	8 079	0	2 011	0	0	0
Awilco LNG konsern	6 676	1 744	1 381	0	0	0
Awilco Eco Tankers 1)	11 765	0	29	13	3 111	0
TRF/AWL Container Ship Holding (TRF/ AWL) 2)	0	0	9 263	0	1 072	4 183
Tilknyttede selskap Eiendom	8 095	0	87 707	0	4 214	0
Proshop Holding AS 3)	0	0	48 354	0	490	0
Enheter som kontrolleres av samme eiere 4)						
Aweco Cruise Holding / Aweco	2 334	0	700	0	0	0
Eiere, ledende ansatte mv.	235	0	38	83 468	0	961

1) Det ble gitt et ansvarlig lån til Awilco Eco Tankers Holding AS i forbindelse med kontrahering av fire ECO VLCC nybygg i 2 014. Det resterende lånet ble tilbakebetalt i 2020. Fordringen har hatt en rente på 6 mnd LIBOR pluss en margin på 250 basispunkter.

2) Det ble gitt et ansvarlig lån til TRF/AWL Container Ship Holding LLC i forbindelse med kjøp av ett containerskip i juni 20 18. Ved utgangen av 2020 var utstående USD 0,75 mill. Fordringen har en årlig rente på 3 %. Det resterende lånet ble tilbakebetalt i 2021.

3) Det ble gitt et ansvarlig lån til Proshop Holding AS på DKK 34,6 mill i 2019. Fordringen har en løpetid på 5 år og tilbakebetales senest 31. desember 2024. Renten, som er 1 %, gjøres opp innen den 8. januar i påfølgende år.

4) Awilhelmsen Holding AS eies av Arne Alexander Wilhelmssen og Bent Christian Wilhelmssen, samt Paweco Trust og Paweco II Trust t. Aweco Cruise Holding AS eies av de samme aksjonærer som eier Awilhelmsen Holding AS.

Note 19 Andre administrasjonskostnader

Administrative kostnader Linstow konsern 1)
Salgs-, drifts- og administrasjonskostnader
IT-kostnader
Honorarer, konsulenttjenester 2)
Husleie, andre leiekostnader
Sum

	2021	2020
	231 562	206 708
	28 700	34 017
	27 459	18 717
	45 991	19 824
	24 395	18 919
Sum	358 107	298 185

Honorar til revisor 2)

Revisjonshonorar (ekskl. mva)
Andre tjenester
Sum

	2021	2020
	5 722	4 999
	782	1 123
Sum	6 503	6 122

1) Kostnadene inkluderer drift av konsernets hoteller i Baltikum som vedlikehold, markedsføring og renhold.

2) Beløpet inkluderer honorar til samarbeidende revisorselskap.



AWILHELMOSEN HOLDING KONSERN

Alle beløp i NOK 1000

Note 20 Skatt

	2021	2020
<u>Midlertidige forskjeller som utlignes:</u>		
Diverse kortsiktige poster	-12 830	-7 619
Driftsmidler	919 325	928 563
Gevinst- og tapskonto	7 124	26 631
Aksjer, verdipapirer og andeler i TS	3 632 026	3 655 147
Andre midlertidige forskjeller	213 299	431 569
Underskudd til fremføring	-418 073	-230 224
Pensjonsforpliktelse	-203 215	-199 638
Beregningsgrunnlag for utsatt skatt	<u>4 137 656</u>	<u>4 604 429</u>
Utsatt skattefordel / (utsatt skatt)	-902 031	-1 003 987
Verdiregulert skattefordel	-19 561	-10 488
Total utsatt skattefordel / (utsatt skatt)	<u>-921 593</u>	<u>-1 014 476</u>
<u>Utsatt skattekostnad:</u>		
Utsatt (skatteforpliktelse) / skattefordel pr. IB	-1 014 476	-1 148 762
- Utsatt skatt ved konsernetablering, direkte balanseført	-10 608	-10 437
Utsatt (skatteforpliktelse) / skattefordel pr. UB	-921 593	-1 014 476
Utsatt (skattekostnad) / -inntekt	<u>103 492</u>	<u>136 684</u>
<u>Årets totale skattekostnad:</u>		
Betalbar skatt på årets resultat	-86 261	-200 211
Utsatt (skattekostnad) / -inntekt	<u>103 492</u>	<u>136 684</u>
	<u>17 230</u>	<u>-63 527</u>
Kildeskatt betalt	-937	0
Årets totale skattekostnad og kildeskatt	<u>16 294</u>	<u>-63 527</u>
<u>Avstemming av årets skattekostnad:</u>		
Årets resultat før skatt	772 836	143 569
Permanente forskjeller	-904 434	206 222
Resultat underlagt annen nominell skattesats	24 061	-29 838
Verdiregulering skattefordel	29 217	2 388
Endring skatteregler	0	-33 583
Grunnlag for beregning av skattekostnad	<u>-78 320</u>	<u>288 757</u>
Skattekostnad	17 230	-63 527



AWILHELMTSEN HOLDING KONSERN

Note 21 Konsernetableringer

Konsernetableringer i 2021

Kernel har i 2021 gjennomført oppkjøpet av David Horn Communications (100 %), Extensor (81 %), Deepinsight (64,8 %) og Diagraphit AS (100 %). Transaksjonene ble gjennomført i henholdsvis februar, april, april og oktober 2021.

Netto eiendeler anskaffet gjennom oppkjøpene, med allokering av merverdier og tilhørende goodwill fremgår av tabellen nedenfor:

	Bokført verdi før oppkjøp	Merverdier	Virkelig verdi ved oppkjøp
Eiendeler og gjeld fra oppkjøp			
Utsatt skattefordel	569	0	569
Immaterielle eiendeler (før oppkjøp)	99	0	99
Andre immaterielle eiendeler	0	75 523	75 523
Goodwill	0	51 513	51 513
Andre driftsmidler	557	0	557
Varelager	8 292	0	8 292
Andre fordringer	6 976	0	6 976
Bankinnskudd, kontantekvivalenter	72 932	0	72 932
Sum eiendeler	89 424	127 036	216 460
Utsatt skatt	0	16 270	16 270
Annen langsiktig gjeld	2 972	0	2 972
Betalbar skatt	597	0	597
Annen kortsiktig gjeld	24 913	0	24 913
Sum gjeld	28 482	16 270	44 752
Netto eiendeler	60 942	110 766	171 708

Allokering av netto eiendeler ervervet i transaksjoner, og tilhørende goodwill:

Betalt ved oppkjøpet	154 741
Verdi av minoritetsinteresser	16 966
Verdi av vederlag	171 708
Estimert verdi av netto eiendeler	120 194
Goodwill	51 513

Netto kontantutlegg ved kjøp

Betalt vederlag	154 741
Netto kontanter ervervet ved oppkjøpet	72 932
Netto kontantutlegg ved kjøp	-81 809

Konsernetableringer i 2020

Det ble inngått avtale om kjøp av ca. 70 % av aksjene i Remin AS i 2020. Transaksjonen ble gjennomført i begynnelsen av november 2020.

Effekt av konsernetablering

Konsernregnskapet inkluderer datterselskapene fra oppkjøpstidspunktet. Merverdi allokert til immaterielle eiendeler og goodwill avskrives lineært over estimert økonomisk levetid (se note 1).



AWILHELMOSEN HOLDING KONSERN

Alle beløp i NOK 1000

Note 22 Andre forhold

Pandemien skapte også i 2021 utfordringer for flere av konsernets virksomhetsområder. Myndighetene iverksatte flere restriksjoner og omfattende smitteverntiltak. Reiselivsnæringen ble spesielt rammet og for Awilhelmsen-konsernet ble investeringene i særlig cruise-, hotell- og kjøpesentervirksomheten negativt påvirket.

Hendelser i 2021

Eiendom

Det er i 2021 foretatt eiendomsinvesteringer for ca. NOK 320 mill. De største investeringene er knyttet til byutviklingsprosjektet "Sporta 2" i Riga samt et annet tomteområde i Riga som skal utvikles. I juli 2021 kjøpte Linstow seg opp til 50 % (fra tidligere 33,33 %) i Oslo S. Utvikling (OSU). Hotellselskapet "Park Hotel Ridzene" i Riga ble solgt i 2021.

Investeringsvirksomhet

Kernel har i 2021 gjennomført oppkjøpet av David Horn Communications (100 %), Extensor (81 %), Deepinsight (64,8 %) og Diagraphit AS (100 %). Se forøvrig note 21.

I begynnelsen av februar 2021 ble Cambi notert på Euronext Growth. I forbindelse med noteringsprosessen gjennomførte konsernet et nedslag på 5 %.

Shipping

I desember 2020 ble det inngått avtale om salg av Morgana, konsernets heleide containerskip. Skipet ble overlevert til nye eiere i mars 2021. I 2. kvartal 2021 ble det inngått avtale om salg av de tre deleide containerskipene gjennom TRF/AWL Containerskip Holding. Skipene ble overlevert til nye eiere i 3. kvartal 2021 og konsernet er nå ute av containermarkedet.

Awilco Eco Tankers, der Awilco har en eierandel på 50 %, solgte i januar 2021 to av selskapets fire VLCCere. Skipene ble overlevert til nye eiere i henholdsvis februar og april 2021.

Offshore Wind

I januar 2021 kontraherte Integrated Wind Solutions (IWS) to CSOV fartøyer fra verftet CMHI for EUR 43,3 mill per skip med levering i 2023. Selskapet sikret samtidig opsjon for ytterligere fire skip. Virksomheten er rettet mot å drive service av vindparker til havs i Europa. IWS gjennomførte i mars 2021 en emisjon på totalt NOK 704 mill, hvor Awilco deltok med NOK 200 mill i forbindelsen med at selskapet ble notert på Euronext Growth. Eierandelen ble etter dette redusert til 28,4 %.

Hendelser i 2020

Eiendom

Det ble i 2020 foretatt eiendomsinvesteringer for netto NOK 685 mill. En stor del av dette var knyttet til utvidelsen av kjøpesenteret Origo i Baltikum som ble ferdigstilt høsten 2020. Det ble i tillegg investert i tilknyttede selskaper der investeringen i Furuset Utvikling AS var på i underkant av NOK 200 mill.

Cruise

Konsernet solgte i 2020 2 mill aksjer i RCG til en regnskapsmessig gevinst på NOK 701 mill (se note 6).

Investeringsvirksomhet

I 2020 ble det inngått avtale om kjøp av ca. 70 % av aksjene i Remin AS. Remin AS er et nyetablert selskap som har utviklet et system for smittesporing og har over 150 norske kommuner på kundelisten (se note 21).

Shipping

I desember ble det inngått avtale om salg av Morgana, konsernets heleide containerskip, for USD 14,2 mill.

Note 23 Hendelser etter balansedagen

Enkelte av konsernets investeringer har vært negativt påvirket av koronarestriksjoner, men det er gradvis registrert forbedringer etter hvert som stadig flere land letter på restriksjonene. Russlands invasjon i Ukraina har skapt stor usikkerhet rundt den geopolitiske situasjonen som også vil få makroøkonomiske konsekvenser som vil påvirke prisutvikling, renter og vekst. Økt usikkerhet vil også kunne påvirke privat konsum og reisevirksomhet bl.a. i de baltiske landene. Konsernet har god likviditet og lav belåningsgrad. Det er også betydelige merverdier i investeringsvirksomheten-, eiendomsporteføljen og i investeringen i RCG. Dette gir konsernet finansielt handlingsrom slik at det er godt rustet til å møte utfordringene framover.

Selskapet følger situasjonen, og arbeider kontinuerlig med tiltak for å tilpasse virksomhetene til endrede markedsforhold. Se forøvrig ytterligere omtale under utsikter i årsberetningen.

I mars 2022 erklærte IWS opsjoner på ytterligere to CSOV fartøyer fra CMHI for EUR 48 mill per skip med levering i andre halvår 2024. Som følge av erklæringen gjennomførte IWS i mars 2022 en emisjon på NOK 350 mill, hvor Awilco deltok med NOK 200 mill. Awilco økte i denne transaksjonen eierandelen i selskapet til 39,4 % (fra tidligere 28,4 %).



COMPLETED BY ALL:
26.04.2022 10:34

SENT BY OWNER:
Martina Arveschoug · 25.04.2022 09:58

DOCUMENT ID:
rJmDAV0QS5

ENVELOPE ID:
BklmTV07B5-rJmDAV0QS5

Document history

DOCUMENT NAME:
Regnskap 2021 Awilhelmsen Holding konsern final signatursider.pdf
4 pages

ALL ATTACHMENTS APPROVED:
Regnskap 2021 Awilhelmsen Holding konsern final.pdf

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
Odd Gleditsch og@tendenadvokat.no	Signed Authenticated	25.04.2022 10:40 25.04.2022 10:39	Email Low	IP: 81.166.218.222 IP: 81.166.218.222
Alex Wilhelmsen aawilhelmsen@awilhelmsen.no	Signed Authenticated	25.04.2022 10:41 25.04.2022 10:40	Email Low	IP: 82.21.215.166 IP: 82.21.215.166
Tom Furulund tfurulund@awilhelmsen.no	Signed Authenticated	25.04.2022 10:42 25.04.2022 10:28	Email Low	IP: 89.31.226.225 IP: 89.31.226.225
John Giverholt john@giverholt.no	Signed Authenticated	25.04.2022 10:45 25.04.2022 10:42	Email Low	IP: 77.16.73.182 IP: 77.16.73.182
Paulina Wilhelmsen paulinarwilhelmsen@wilstar.no	Signed Authenticated	25.04.2022 11:14 25.04.2022 11:14	Email Low	IP: 85.255.236.130 IP: 85.255.236.130
Erik Hirsch erhirsch@online.no	Signed Authenticated	25.04.2022 14:22 25.04.2022 14:20	Email Low	IP: 77.16.71.113 IP: 77.16.71.113
Benedicte Aars Wilhelmsen benedictewilhelmsen@aweco.no	Signed Authenticated	26.04.2022 02:41 26.04.2022 02:41	Email Low	IP: 187.184.166.123 IP: 187.184.166.123
Emily Wilhelmsen emily@younghappy minds.com	Signed Authenticated	26.04.2022 10:34 26.04.2022 10:34	Email Low	IP: 84.213.61.81 IP: 84.213.61.81

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.





Regnskap

2021

000 - 0 - 000

AWILHELMTSEN HOLDING AS

Organisasjonsnummer 989 150 944

000 - 0 - 000

Adresse:

Awilhelmsen Holding AS

Postboks 1583 - Vika

N - 0118 Oslo

Telefon: +47 22 01 42 00

Telefax: +47 22 01 43 78



AWILHELMOSEN HOLDING AS

Resultatregnskap

Alle beløp i NOK 1000

	Note	1.1 - 31.12 2021	1.1 - 31.12 2020
Driftsinntekter		0	0
Lønns- og personalrelaterte kostnader		4 940	1 299
Andre salgs- og administrasjonskostnader		796	687
Avskrivninger		0	0
Driftskostnader	6	5 737	1 986
Driftsresultat		(5 737)	(1 986)
Finansinntekter og -kostnader			
Renteinntekter		112	1 888
Renteinntekter konsernselskap		185	194
Rentekostnader		(402)	(4 315)
Rentekostnader konsernselskap		0	0
Urealisert gevinst/(tap) på verdipapirer	2	(14 096)	22 912
Realisert gevinst/(tap) ved salg av verdipapirer	2	106 981	43 042
Netto gevinst/(tap) og verdiregulering verdipapirer	2	0	0
Utbytte	2	4 771	2 060
Agio / (disagio)		(3 535)	(11 399)
Andre finansinntekter/(-kostnader)		(234)	(349)
Resultat av finansielle poster		93 782	54 034
Resultat før skatt		88 045	52 048
Skattekostnad	1	(8 052)	(4 842)
Årsoverskudd / (-underskudd)		79 993	47 206
Disponering av årsresultat og kapitaloverføringer			
Utbytte		(3 303)	(762)
Overført til/fra annen egenkapital		(76 690)	(46 444)
Totale disponeringer og overføringer		(79 993)	(47 206)



AWILHELMOSEN HOLDING AS

Balanse

Alle beløp i NOK 1000

	Note	31.12.2021	31.12.2020
Utsatt skattefordel	1	0	0
Aksjer i datterselskap	2	1 164 066	1 164 066
Langsiktig fordring	8	10 304	9 119
Sum finansielle anleggsmidler		<u>1 174 370</u>	<u>1 173 186</u>
Sum anleggsmidler		<u>1 174 370</u>	<u>1 173 186</u>
Fordring konsernselskap	8	0	0
Andre kortsiktige fordringer og periodiseringer		61	30
Aksjer og verdipapirer	2	774 724	752 192
Bankbeholdning	7	128 069	88 370
Sum omløpsmidler		<u>902 853</u>	<u>840 592</u>
Sum eiendeler		<u>2 077 224</u>	<u>2 013 778</u>
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital (6.938.978 aksjer a kr 12)	3, 4	83 268	83 268
Overkurs	3	75 772	75 772
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	3	<u>1 836 834</u>	<u>1 762 685</u>
Sum egenkapital		<u>1 995 873</u>	<u>1 921 724</u>
Utsatt skatt	1	<u>2 892</u>	<u>4 891</u>
Gjeld til eiere og konsernselskaper	8	61 968	83 468
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		<u>61 968</u>	<u>83 468</u>
Gjeld til konsernselskap		0	23
Betalbar skatt	1	10 052	1 000
Avsatt utbytte	3, 8	3 303	762
Kreditorer, forskudd fra kunder, periodiseringer		246	19
Gjeld til aksjonærer	8	402	961
Annen kortsiktig gjeld		2 488	929
Sum kortsiktig gjeld		<u>16 491</u>	<u>3 694</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>2 077 224</u>	<u>2 013 778</u>

Oslo, 25. april 2022

Arne Alexander Wilhelmsen
Styrets leder

Paulina Janne Rider Wilhelmsen
Styremedlem

Emily Grete Rider Wilhelmsen
Styremedlem

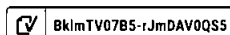
Benedicte Aars Wilhelmsen
Styremedlem

Stein-Erik von Hirsch
Styremedlem

John Giverholt
Styremedlem

Odd Gleditsch
Styremedlem

Tom Furulund
Styremedlem / daglig leder





AWILHELMOSEN HOLDING AS

Kontantstrømanalyse

Alle beløp i NOK 1000

		1.1 - 31.12 2021	1.1 - 31.12 2020
KONTANTSTRØM FRA DRIFTEN			
Årets resultat før skattekostnad		88 045	52 048
Betalbar skatt		(1 000)	(436)
Gevinst / tap ved salg av aksjer		(106 981)	(43 042)
Verdiregulering aksjer		14 096	(22 912)
Tilført fra årets virksomhet		(5 840)	(14 342)
Endring i debitorer, kreditorer og andre tidsavgrensingsposter		1 173	8 100
Netto kontantstrøm fra driften	A	(4 667)	(6 242)
KONTANTSTRØM FRA INVESTERINGSAKTIVITETER			
Investert i varige driftsmidler		0	0
Salgssum varige driftsmidler		0	0
Netto solgt/(investert) i aksjer		70 353	58 051
Investering i datterselskap		0	0
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	B	70 353	58 051
KONTANTSTRØM FRA FINANSIERINGSAKTIVITETER			
Utbytte utdelt		(3 303)	(762)
Utbytte / konsernbidrag fra datterselskap		0	0
Endring av langsiktig gjeld/fordring		(22 685)	(32 119)
Innbetalt / (utbetalt) egenkapital		0	0
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	C	(25 988)	(32 882)
Netto likviditetsendring gjennom året	A+B+C	39 698	18 927
Likviditetsbeholdning pr 1.1		88 370	69 443
Likviditetsbeholdning pr. 31.12		128 069	88 370



AWILHELMTSEN HOLDING AS

REGNSKAPSPRINSIPPER

Morselskapet benytter samme regnskapsprinsipper som beskrevet i konsernregnskapet.

Det henvises til beskrivelse av konsernets regnskapsprinsipper i konsernregnskapet.



AWILHELMTSEN HOLDING AS

Alle beløp i NOK 1000

Note 1 / Skatt

		2021	2020
Betalbar skatt på årets resultat:			
Ordinært resultat før skatt		88 045	52 048
Permanente forskjeller		0	0
Fritaksmodellen - permanente forskjeller		(55 836)	(32 681)
Endring i midlertidige forskjeller		7 998	(15 367)
Endring i fremførbart underskudd		0	0
Årets skattepliktige inntekt		<u>40 207</u>	<u>4 000</u>
Betalbar skatt på ordinært resultat	25 %	(10 052)	(1 000)
<u>Betalbar skatt i balansen fremkommer slik:</u>			
Betalbar skattekostnad		10 052	1 000
Korreksjon/avrunding		0	0
Sum betalbar skatt		<u>10 052</u>	<u>1 000</u>
<u>Midlertidige forskjeller som utlignes:</u>			
Aksjer og andre verdipapirer / tilknyttet selskap		11 567	19 565
Underskudd til fremføring		0	0
Beregningsgrunnlag for utsatt skatt		<u>11 567</u>	<u>19 565</u>
Utsatt skattefordel / (utsatt skatt)	25 %	(2 892)	(4 891)
<u>Utsatt skattekostnad fremkommer slik:</u>			
Utsatt skattefordel/(utsatt skatt) pr IB		(4 891)	(1 049)
- Skatteeffekt av konsernbidrag		0	0
- Utsatt skatt pr. UB		(2 892)	(4 891)
Utsatt (skattekostnad)/-inntekt		<u>2 000</u>	<u>(3 842)</u>
<u>Årets totale skattekostnad fremkommer slik:</u>			
Betalbar skattekostnad		(10 052)	(1 000)
Utsatt (skattekostnad)/-inntekt		<u>2 000</u>	<u>(3 842)</u>
Årets totale (skattekostnad) / -inntekt		<u>(8 052)</u>	<u>(4 842)</u>
<u>Avstemming av årets skattekostnad:</u>			
Årets resultat før skatt		88 045	52 048
Permanente forskjeller		(55 836)	(32 681)
Grunnlag for beregning av skattekostnad	25 %	<u>32 209</u>	<u>19 367</u>
Skattekostnad	25 %	<u>(8 052)</u>	<u>(4 842)</u>



AWILHELMOSEN HOLDING AS

Alle beløp i NOK 1000

Note 2 / Aksjer og plasseringer

	Antall aksjer	Aksje- kapital (i hele kroner)	Pålydende pr. aksje (i hele kroner)	Eier-/ stemmeandel	Bokført verdi
<u>Aksjer i datterselskap</u>					
Aweco Holding AS	7 043 978	77 483 758	11,00	100,0 %	1 164 066

	Kostpris / bokført verdi
<u>Finansielle investeringer, inklusiv fondsinvesteringer</u>	
Aksjer, aksjefond, egenkapitalinstrumenter	447 888
Verdiregulering	<u>41 267</u>
	489 156
Rentefond / finansielle instrumenter	274 002
Verdiregulering	<u>11 567</u>
Sum finansielle investeringer	774 724

Selskapet kapitalforvaltning består av fondsinvesteringer både innenfor egenkapital- og gjeldsinstrumenter. Kapitalforvaltningen forestås av forvaltningsdirektør, som er engasjert på deltidsbasis, i samråd med daglig leder og selskapets styre.



AWILHELMSEN HOLDING AS

Alle beløp i NOK 1000

Note 3 / Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Fond for vurderings- forskjeller	Annen egenkapital	Totalt
Egenkapital pr. 31.12.18	83 268	75 772	0	1 629 948	1 788 987
Resultat for 2019				87 056	87 056
Utbytte				(762)	(762)
Egenkapital pr. 31.12.19	83 268	75 772	0	1 716 241	1 875 281
Resultat for 2020				47 206	47 206
Utbytte				(762)	(762)
Egenkapital pr. 31.12.20	83 268	75 772	0	1 762 685	1 921 724
Resultat for 2021				79 993	79 993
Tilleggsutbytte				(2 541)	(2 541)
Utbytte				(3 303)	(3 303)
Egenkapital pr. 31.12.21	83 268	75 772	0	1 836 834	1 995 873

Note 4 / Aksjekapital og aksjeeiere

	Totalt antall aksjer	Herav A-aksjer	Herav B-aksjer	Herav C-aksjer
Antall aksjer	6 938 978	3 080	6 910 488	25 410
Pålydende pr. aksje (i hele kr)	12,00	12,00	12,00	12,00
Aksjekapital (i hele kr)	83 267 736	36 960	82 925 856	304 920

Det er kun A-aksjer som gir stemmerett på selskapets generalforsamling. C-aksjene har fortrinnsrett til utbytte. Forøvrig gir aksjene like rettigheter i selskapet.

Aksjonæroversikt:	Antall aksjer	A-aksjer	B-aksjer	C-aksjer	Eierandel
Bent Christian Wilhelmsen	2 303 753	0	2 303 753	0	33,2 %
Paweco Trust	2 284 240	0	2 284 240	0	32,9 %
Paweco II Trust	19 512	0	19 512	0	0,3 %
Arne Alexander Wilhelmsen	2 331 473	3 080	2 302 983	25 410	33,6 %
	6 938 978	3 080	6 910 488	25 410	100,0 %

Selskapet inngår i skattekonsern og har mulighet for å utligne skattemessige resultater med konsernselskap.

Konsernbidrag med skatteeffekt

		2021	2020
Mottatt/(avgitt) konsernbidrag, brutto		0	0
Skatteeffekt av konsernbidrag	23 %	0	0
Netto konsernbidrag etter skatt		0	0

Konsernbidrag uten skatteeffekt

Mottatt/(avgitt) konsernbidrag		0	0
--------------------------------	--	---	---



AWILHELMSSEN HOLDING AS

Alle beløp i NOK 1000

Note 5 / Antall ansatte, ytelser til ledende ansatte etc.

Selskapet har en heltidsansatt og to ansatte på deltid som forestår forvaltning og oppfølging i samråd med selskapets daglige leder og styre.

	2021	2020
Styregodtgjørelse	1 600	450
Honorar til styreformann (inkl. i ovenstående)	400	150
Konsulentgodtgjørelse til styremedlem	0	0

Daglig leder er ansatt i datterselskapet Awilhelmsen Management AS. Det utbetales ikke vederlag for rollen som daglig leder i selskapet. Awilhelmsen Holding AS har ikke ytt lån til eller stilt sikkerhet til fordel for selskapets tillitsmenn

Note 6 / Administrasjonskostnader

	2021	2020
Honorar til revisor, ordinær revisjon	113	89
Honorar til revisor, andre tjenester	49	51
Advokathonorar	0	0
Honorar forretningsførersel	377	368
Styrehonorar	1 600	450
Andre kostnader	3 598	1 028
Sum	5 737	1 986

Note 7 / Bankinnskudd

Bankinnskudd er denominert i følgende valutaer per 31. desember:

	2021	2020
NOK	38 582	10 451
USD	15 858	67 931
EUR	73 629	9 631
SEK	0	357
Totalt bankinnskudd	128 069	88 370
Herav bundet innskudd, skattetrekk	116	14



AWILHELMSSEN HOLDING AS

Alle beløp i NOK 1000

Note 8 / Nærstående parter

Drift av selskapet innebærer flere transaksjoner med nærstående parter. Selskapet kjøper administrasjons- og management tjenester (som budsjettering, rapportering, bokføring etc.) fra det heleide datterselskapet Awilhelmsen Management AS. Alle transaksjoner med nærstående parter gjennomføres etter armlengdesprinsippet, og inngås på forretningsmessige vilkår. Det gjelder både kjøp og salg av varer og tjenester, samt renteberegning av mellomværende med konsernselskaper og nærstående parter. Av tabellen nedenfor fremgår totalbeløp av transaksjonene som har blitt gjennomført med nærstående parter i året. Transaksjoner med datterselskap er eliminert i konsernregnskapet.

For 2021	Kjøp fra nærstående	Renteinntekter nærstående	Rentekostnader nærstående	Fordring på nærstående	Gjeld til nærstående
Awilhelmsen Management AS	377	0	0	0	0
Aweco Holding AS	0	185	0	10 304	
Aweco AS	0	0	0	0	0
Eiere 1)	0		402	0	61 968

For 2020	Kjøp fra nærstående	Renteinntekter nærstående	Rentekostnader nærstående	Fordring på nærstående	Gjeld til nærstående
Awilhelmsen Management AS	368	0	0	0	0
Aweco Holding AS	0	194	0	9 119	
Aweco AS	0	0	0	0	0
Eiere 1)	0		961	0	83 468

	2021	2020
⌋		
Bent Christian Wilhelmsen (aksjonær)	15 217	20 717
Peter Preben Wilhelmsen (aksjonær)	27 717	38 717
Arne Alexandr Wilhelmsen (aksjonær)	19 034	24 034
Sum	61 968	83 468



RSM Norge AS

Ruseløkkveien 30, 0251 Oslo
Pb 1312 Vika, 0112 Oslo
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 23 11 42 00
F +47 23 11 42 01

www.rsmnorge.no

Til generalforsamlingen i Awilhelmsen Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Awilhelmsen Holding AS' årsregnskap som viser et overskudd i selskapsregnskapet på kr 79 993 000 og et overskudd i konsernregnskapet på kr 789 130 000. Årsregnskapet består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31.12.2021, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet, som består av balanse per 31.12.2021, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31.12.2021 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31.12.2021 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av is a member of Den norske Revisorføring



Revisors beretning 2021 for Awilhelmsen Holding AS



Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet er ledelsen ansvarlig for å ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.


Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 28.04.2022

RSM Norge AS


Tom Thomassen
Statsautorisert revisor